



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 079/18

Federführung:

FB Hochbau und Gebäudewirtschaft

Sachbearbeitung:

Kurth, Manfred
Drienko, Tatjana

Datum:

26.03.2018

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Sitzungsdatum</u>	<u>Sitzungsart</u>
Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt	12.04.2018	ÖFFENTLICH

Betreff: Schulentwicklungsplanung - Interimsschulräume Berliner Platz
- Vergabe von Containeranlagen

Bezug SEK: Masterplan 9 - Bildung und Betreuung

Bezug: - Vorl.-Nr. 551/17 -Grundsatzbeschluss Errichtung Interimsbau
- Vorl.-Nr. 215/16 -Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung 2016

Anlagen: 1. Lageplan
2. Grundriss/Ansicht/Schnitt
3. Kostenübersicht, Stand 26.03.2018
4. Folgekostenblatt

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt beschließt den Bau eines Interimsbaus auf dem Schulgelände der Justinus-Kerner-Schule, auf der Grundlage beiliegender Entwurfsplanung mit Kostenberechnung vom 23.03.2018 mit **Baukosten** von rd. 620.000 EUR (investiv) inklusive 19% MwSt. (Kostengruppen 200, 300, 400, 500, 600 + 700).
2. Der Beauftragung der Fa. D/M/S Containerland GmbH aus 88045 Friedrichshafen zur Lieferung und Montage der Modulbauten für die Interimsschulräume mit einer verfügbaren Summe von 605.000.- EUR inkl. 19% MwSt. wird zugestimmt.

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat hat am 24.01.2018 der Aufstellung eines Interimsmodulbaus, bestehend aus 6 Klassenräumen, auf dem Schulhof der Justinus-Kerner-Schule zugestimmt und die Verwaltung mit der Ausschreibung der Leistungen beauftragt.

Bis zur geplanten Inbetriebnahme der neuen Grundschule an der Fuchshofstraße sowie bis zur Fertigstellung einer Erweiterung der Oststadtschule (siehe Vorl.-Nr. 341/17) ist für die Aufnahme der aktuellen Schülerkapazitäten kurzfristig Schulraum bereit zustellen.

Um den kurzfristigen Bedarf an Schulräumen decken zu können, wird ein zweigeschossiger Modulbau mit je 3 Klassenzimmern pro Etage temporär auf dem Schulgelände errichtet. Die Interimsmodule können in Abstimmung mit dem Bürgerbüro Bauen bis zur Fertigstellung der neuen Grundschule an der Fuchshofstraße entlang des Sanitärtraktes der Turnhalle temporär errichtet werden.

Beim Kauf der Interimsmodule wird berücksichtigt, dass diese nach der Nutzung am Berliner Platz für weitere Bauvorhaben, wie z.B. am Bildungszentrum West verwendet werden können.

Ausschreibung:

Nach vorheriger Anfrage wurden die Leistungen in einem beschränkten Vergabeverfahren unter 5 Firmen ausgeschrieben.
Zur Submission am 06.03.2018 lagen 3 gültige Angebote vor.

Geprüfte Angebotssummen inkl. 19 % MwSt.:

1. Containerland GmbH, 88045 Friedrichshafen	528.241,00 EUR = 100 %
2. Bieter	550.561,83 EUR = 104 %
3. Bieter	766.460,06 EUR = 145 %

Die Fa. Containerland aus Friedrichshafen hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und wird zur Beauftragung vorgeschlagen. Die Angebotssumme liegt im geschätzten Kostenrahmen.

In der verfügbaren Summe sind ca. 15% für Unvorhergesehenes enthalten.

Termine:

Die Inbetriebnahme der Anlage ist zu Beginn des Schuljahres 2018/19 geplant. Der Aufbau der Interimsbauten soll in den Sommerferien ab Anfang August erfolgen.

Finanzierung:

Für den Interimsmodulbau am Berliner Platz sind im Teilhaushalt Dezernat II Fachbereich Bildung und Familie unter der Produktgruppe 211010 „Gemeinschaftsschulen“ unter dem Einzelauftrag 721101001027 Baumaßnahmen Justinus-Kerner-Schule in 2018 insgesamt 600.000 EUR eingestellt (HH-Seite 293). Die übrigen 20.000 EUR werden im Rahmen der Gesamtdeckung aus dem Budget aus dem FB 65 finanziert.

Unterschriften:

Gabriele Barnert

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		620.000,- EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt DEZ II		Produktgruppe 211010 Gemeinschaftsschulen		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart		----		
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		78710000 Hochbaumaßnahmen		
Investitionsmaßnahmen		721101001027 Baumaßnahmen Justinus-Kerner-Schule		
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78710300- 78710700	721101001027

Verteiler: DI, DII, DIII, FB10, FB14, FB20, FB60, FB67



LUDWIGSBURG

NOTIZEN