

**Synopse zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung
(Abwassersatzung – AbwS) der Stadt Ludwigsburg**

Diese Gegenüberstellung vergleicht die jeweils alte Fassung (linke Spalte) mit der neuen Fassung (rechte Spalte) der Abwassersatzung

Ursprungsfassung vom 15.12.2011 (mit späteren Änderungen)	Neufassung
<p><u>I. Allgemeine Bestimmungen</u></p> <p>§ 1</p> <p>Öffentliche Einrichtung</p>	
<p>(1) Die Stadt Ludwigsburg betreibt die Beseitigung des in ihrem Gebiet angefallenen Abwassers als eine öffentliche Einrichtung (öffentliche Abwasserbeseitigung).</p> <p>(2) Als angefallen gilt Abwasser, das</p> <p>a) über eine Grundstücksentwässerungsanlage in die öffentliche Abwasseranlage gelangt (zentrale Abwasserbeseitigung);</p> <p>b) in Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben gesammelt wird (dezentrale Abwasserbeseitigung) oder</p> <p>c) zu einer öffentlichen Abwasserbehandlungsanlage gebracht (angeliefert) wird.</p> <p>(3) Die Stadt kann die Abwasserbeseitigung ganz oder teilweise durch Dritte vornehmen lassen.</p> <p>(4) Ein Rechtsanspruch auf Herstellung, Erweiterung oder Änderung der öffentlichen Abwasseranlagen besteht nicht.</p>	<p>(1) Die Stadt Ludwigsburg betreibt die Beseitigung des in ihrem Gebiet angefallenen Abwassers als eine öffentliche Einrichtung (öffentliche Abwasserbeseitigung).</p> <p>(2) Als angefallen gilt Abwasser, das</p> <p>a) über eine Grundstücksentwässerungsanlage in die öffentliche Abwasseranlage gelangt (zentrale Abwasserbeseitigung);</p> <p>b) in Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben gesammelt wird (dezentrale Abwasserbeseitigung) oder</p> <p>c) zu einer öffentlichen Abwasserbehandlungsanlage gebracht (geliefert) wird.</p> <p>(3) Die Stadt kann die Abwasserbeseitigung ganz oder teilweise durch Dritte vornehmen lassen.</p> <p>(4) Ein Rechtsanspruch auf Herstellung, Erweiterung oder Änderung der öffentlichen Abwasseranlagen besteht nicht.</p>

§ 2
Begriffsbestimmungen

(1) Abwasser ist ~~Wasser, das durch häuslichen, gewerblichen, landwirtschaftlichen oder sonstigen Gebrauch verunreinigt oder sonst in seinen Eigenschaften verändert ist oder das von Niederschlägen aus dem Bereich bebauter oder befestigter Grundstücke abfließt.~~

(2) Zentrale öffentliche Abwasseranlagen haben den Zweck, das im Stadtgebiet angefallene Abwasser zu sammeln, den Abwasserbehandlungsanlagen zuzuleiten und zu reinigen. Zentrale öffentliche Abwasseranlagen sind insbesondere die öffentlichen Kanäle, Anlagen zur Ableitung von Grund- und Drainagewasser, durch die die öffentlichen Abwasseranlagen entlastet werden, Regenrückhaltebecken, Regenüberlauf- und Regenklärbecken, Abwasserpumpwerke, Kläranlagen, Versickerungs- und Rückhalteanlagen für Niederschlagswasser (u.a. Mulden- und Rigolensysteme, Sickermulden/-teiche, Retentionsbodenfilter), soweit sie von der Stadt zur öffentlichen Abwasserbeseitigung benutzt werden und nicht Teil der Grundstücksentwässerungsanlagen sind sowie offene und geschlossene Gräben ~~und für die Abwasserbeseitigung hergestellte künstliche Gewässer, soweit sie von der Stadt zur öffentlichen Abwasserbeseitigung benutzt werden, auch wenn das eingeleitete Abwasser nur dem natürlichen Wasserkreislauf überlassen wird.~~

Nicht zu den öffentlichen Abwasseranlagen gehört der Teil der Hausanschlussleitung, der im Bereich der öffentlichen Verkehrs- und Grünflächen verläuft

(1) Abwasser ist das durch häuslichen, gewerblichen, landwirtschaftlichen oder sonstigen Gebrauch in seinen Eigenschaften veränderte Wasser und das bei Trockenwetter damit zusammen abfließende Wasser (Schmutzwasser) sowie das von Niederschlägen aus dem Bereich von bebauten oder befestigten Flächen gesammelt abfließende Wasser (Niederschlagswasser). Als Schmutzwasser gelten auch die aus Anlagen zum Behandeln, Lagern und Ablagern von Abfällen austretenden und gesammelten Flüssigkeiten.

(2) Zentrale öffentliche Abwasseranlagen haben den Zweck, das im Stadtgebiet angefallene Abwasser zu sammeln, den Abwasserbehandlungsanlagen zuzuleiten und zu reinigen. Zentrale öffentliche Abwasseranlagen sind insbesondere die öffentlichen Kanäle, Anlagen zur Ableitung von Grund- und Drainagewasser, durch die die öffentlichen Abwasseranlagen entlastet werden, Regenrückhaltebecken, Regenüberlauf- und Regenklärbecken, Abwasserpumpwerke, Kläranlagen, Versickerungs- und Rückhalteanlagen für Niederschlagswasser (u.a. Mulden- und Rigolensysteme, Sickermulden/-teiche, Retentionsbodenfilter), soweit sie von der Stadt zur öffentlichen Abwasserbeseitigung benutzt werden und nicht Teil der Grundstücksentwässerungsanlagen sind sowie offene und geschlossene Gräben, soweit sie von der Stadt zur öffentlichen Abwasserbeseitigung benutzt werden. Zu den öffentlichen Abwasseranlagen gehören auch für die Abwasserbeseitigung hergestellte künstliche Gewässer gemäß § 17 Abs. 1 Nr. 1 KAG sowie Anlagen zur Ableitung von Grund- und Drainagewasser nach § 17 Abs. 1 Nr. 2 KAG.

Nicht zu den öffentlichen Abwasseranlagen gehört der Teil der Hausanschlussleitung, der im Bereich der öffentlichen Verkehrs- und Grünflächen verläuft

(Grundstücksanschluss).

(3) Die dezentrale öffentliche Abwasserbeseitigung umfasst die Abfuhr und Beseitigung des Schlammes aus Kleinkläranlagen sowie des Inhalts von geschlossenen Gruben einschließlich der Überwachung des ordnungsgemäßen Betriebs dieser Anlagen durch die Stadt oder einen von ihr zugelassenen Dritten im Sinne von ~~§ 45b Abs. 2 WG~~ oder durch einen von ihr nach ~~§ 45b Abs. 1 Satz 3 WG~~ beauftragten Dritten.

Zu den dezentralen öffentlichen Abwasseranlagen gehören alle Vorkehrungen und Einrichtungen für die Abfuhr und die Behandlung von Abwasser aus geschlossenen Gruben und Fäkalschlamm aus Kleinkläranlagen (Hauskläranlagen) außerhalb des zu entwässernden Grundstücks.

(4) Grundstücksentwässerungsanlagen sind alle Einrichtungen, die der Sammlung, Vorbehandlung, Prüfung, Versickerung und Ableitung des Abwassers bis zur Grenze des zu entwässernden Grundstücks dienen. Für den Bereich der zentralen Abwasserbeseitigung gehören dazu insbesondere Leitungen, die im Erdreich oder im Fundamentbereich verlegt sind und das Abwasser dem Grundstücksanschluss zuführen (Grundleitungen), Prüfschächte sowie die sich auf privaten Grundstücken befindlichen Pumpanlagen bei einer Abwasserdruckentwässerung und Versickerungs- und Rückhalteanlagen für Niederschlagswasser, soweit sie sich auf privaten Grundstücksflächen befinden.

Für den Bereich der dezentralen Abwasserbeseitigung gehören hierzu insbesondere Kleinkläranlagen (Hauskläranlagen) und geschlossene Gruben, einschließlich Zubehör, innerhalb des zu entwässernden Grundstücks.

(5) Notüberläufe sind Entlastungsbauwerke für außerplanmäßige Ableitungen in den öffentlichen Kanal; sie sind so auszulegen, dass eine Einleitung nur in Ausnahmesituationen (z.B. Starkregen) erfolgt. Drosseleinrichtungen dienen der

(Grundstücksanschluss).

(3) Die dezentrale öffentliche Abwasserbeseitigung umfasst die Abfuhr und Beseitigung des Schlammes aus Kleinkläranlagen sowie des Inhalts von geschlossenen Gruben einschließlich der Überwachung des ordnungsgemäßen Betriebs dieser Anlagen durch die Stadt oder einen von ihr beauftragten Dritten.

Zu den dezentralen öffentlichen Abwasseranlagen gehören alle Vorkehrungen und Einrichtungen für die Abfuhr und die Behandlung von Abwasser aus geschlossenen Gruben und Fäkalschlamm aus Kleinkläranlagen (Hauskläranlagen) außerhalb des zu entwässernden Grundstücks.

(4) Grundstücksentwässerungsanlagen sind alle Einrichtungen, die der Sammlung, Vorbehandlung, Prüfung, Versickerung und Ableitung des Abwassers bis zur Grenze des zu entwässernden Grundstücks dienen. Für den Bereich der zentralen Abwasserbeseitigung gehören dazu insbesondere Leitungen, die im Erdreich oder im Fundamentbereich verlegt sind und das Abwasser dem Grundstücksanschluss zuführen (Grundleitungen), Prüfschächte sowie die sich auf privaten Grundstücken befindenden Pumpanlagen bei einer Abwasserdruckentwässerung und Versickerungs- und Rückhalteanlagen für Niederschlagswasser, soweit sie sich auf privaten Grundstücksflächen befinden.

Für den Bereich der dezentralen Abwasserbeseitigung gehören hierzu insbesondere Kleinkläranlagen (Hauskläranlagen) und geschlossene Gruben, einschließlich Zubehör, innerhalb des zu entwässernden Grundstücks.

(5) Notüberläufe sind Entlastungsbauwerke für außerplanmäßige Ableitungen in den öffentlichen Kanal; sie sind so auszulegen, dass eine Einleitung nur in Ausnahmesituationen (z.B. Starkregen) erfolgt. Drosseleinrichtungen dienen der

gleichmäßigen und reduzierten (gedrosselten) Ableitung von Abwasser in den öffentlichen Kanal.	gleichmäßigen und reduzierten (gedrosselten) Ableitung von Abwasser in den öffentlichen Kanal.
<p><u>II. Anschluss und Benutzung</u></p> <p>§ 3</p> <p>Berechtigung und Verpflichtung zum Anschluss und zur Benutzung</p>	
<p>(1) Die Eigentümer von Grundstücken, auf denen Abwasser anfällt, sind nach näherer Bestimmung dieser Satzung berechtigt und verpflichtet, ihre Grundstücke an die öffentlichen Abwasseranlagen anzuschließen, diese zu benutzen und das gesamte auf den Grundstücken anfallende Abwasser der Stadt im Rahmen des § 45 Abs. 1 und Abs. 2 WG zu überlassen. Der Erbbauberechtigte oder sonst dinglich zur baulichen Nutzung des Grundstücks Berechtigte tritt an die Stelle des Eigentümers.</p> <p>(2) Die Benutzungs- und Überlassungspflicht nach Abs. 1 trifft auch die sonst zur Nutzung eines Grundstücks oder einer Wohnung berechtigten Personen.</p> <p>(3) Bebaute Grundstücke sind anzuschließen, sobald die für sie bestimmten öffentlichen Abwasseranlagen betriebsfertig hergestellt sind. Wird die öffentliche Abwasseranlage erst nach Errichtung einer baulichen Anlage hergestellt, so ist das Grundstück innerhalb von sechs Monaten nach der betriebsfertigen Herstellung anzuschließen.</p> <p>(4) Unbebaute Grundstücke sind anzuschließen, wenn der Anschluss im Interesse der öffentlichen Gesundheitspflege, des Verkehrs oder aus anderen Gründen des öffentlichen Wohls geboten ist.</p>	<p>(1) Die Eigentümer von Grundstücken, auf denen Abwasser anfällt, sind nach näherer Bestimmung dieser Satzung berechtigt und verpflichtet, ihre Grundstücke an die öffentlichen Abwasseranlagen anzuschließen, diese zu benutzen und das gesamte auf den Grundstücken anfallende Abwasser der Stadt im Rahmen des § <u>46</u> Abs. 1 und Abs. 2 WG zu überlassen. Der Erbbauberechtigte oder sonst dinglich zur baulichen Nutzung des Grundstücks Berechtigte tritt an die Stelle des Eigentümers.</p> <p>(2) Die Benutzungs- und Überlassungspflicht nach Abs. 1 trifft auch die sonst zur Nutzung eines Grundstücks oder einer Wohnung berechtigten Personen.</p> <p>(3) Bebaute Grundstücke sind anzuschließen, sobald die für sie bestimmten öffentlichen Abwasseranlagen betriebsfertig hergestellt sind. Wird die öffentliche Abwasseranlage erst nach Errichtung einer baulichen Anlage hergestellt, so ist das Grundstück innerhalb von sechs Monaten nach der betriebsfertigen Herstellung anzuschließen.</p> <p>(4) Unbebaute Grundstücke sind anzuschließen, wenn der Anschluss im Interesse der öffentlichen Gesundheitspflege, des Verkehrs oder aus anderen Gründen des öffentlichen Wohls geboten ist.</p>

§ 4

Anschlussstelle, vorläufiger Anschluss

(1) Wenn der Anschluss eines Grundstücks an die nächste öffentliche Abwasseranlage technisch unzweckmäßig oder die Ableitung des Abwassers über diesen Anschluss für die öffentliche Abwasseranlage nachteilig wäre, kann die Stadt verlangen oder gestatten, dass das Grundstück an eine andere öffentliche Abwasseranlage angeschlossen wird.

(2) Ist die für ein Grundstück bestimmte öffentliche Abwasseranlage noch nicht hergestellt, kann die Stadt den vorläufigen Anschluss an eine andere öffentliche Abwasseranlage gestatten oder verlangen.

(1) Wenn der Anschluss eines Grundstücks an die nächste öffentliche Abwasseranlage technisch unzweckmäßig oder die Ableitung des Abwassers über diesen Anschluss für die öffentliche Abwasseranlage nachteilig wäre, kann die Stadt verlangen oder gestatten, dass das Grundstück an eine andere öffentliche Abwasseranlage angeschlossen wird.

(2) Ist die für ein Grundstück bestimmte öffentliche Abwasseranlage noch nicht hergestellt, kann die Stadt den vorläufigen Anschluss an eine andere öffentliche Abwasseranlage gestatten oder verlangen.

§ 5

Befreiungen

(1) Von der Verpflichtung zum Anschluss seines Grundstücks an die öffentliche Abwasserbeseitigung und von der Pflicht zur Benutzung deren Einrichtungen ist aufgrund § ~~45 b Abs. 4 Satz 3~~ WG der nach § 3 Abs. 1 und 2 Verpflichtete auf Antrag insoweit und solange zu befreien, als ihm der Anschluss bzw. die Benutzung wegen seines, die öffentlichen Belange überwiegenden privaten Interesses an der eigenen Beseitigung des Abwassers nicht zugemutet werden kann und die Befreiung wasserwirtschaftlich unbedenklich ist.

(2) Im Rahmen der dezentralen Abwasserbeseitigung wird der nach § 3 Abs. 1 und 2 Verpflichtete auf Antrag von der Benutzung der städtischen Abfuhr des Schlammes bzw. Abwassers insoweit und solange befreit, als er selbst eine ordnungsgemäße Abfuhr des auf seinem Grundstück anfallenden Schlammes bzw. Abwassers sicherstellen kann. Der Stadt ist auf Verlangen die ordnungsgemäße Abfuhr nachzuweisen.

(1) Von der Verpflichtung zum Anschluss seines Grundstücks an die öffentliche Abwasserbeseitigung und von der Pflicht zur Benutzung deren Einrichtungen ist aufgrund § 46 Abs. 5 Satz 1 WG der nach § 3 Abs. 1 und 2 Verpflichtete auf Antrag insoweit und solange zu befreien, als ihm der Anschluss bzw. die Benutzung wegen seines, die öffentlichen Belange überwiegenden privaten Interesses an der eigenen Beseitigung des Abwassers nicht zugemutet werden kann und die Befreiung wasserwirtschaftlich unbedenklich ist.

(2) Im Rahmen der dezentralen Abwasserbeseitigung wird der nach § 3 Abs. 1 und 2 Verpflichtete auf Antrag von der Benutzung der städtischen Abfuhr des Schlammes bzw. Abwassers insoweit und solange befreit, als er selbst eine ordnungsgemäße Abfuhr des auf seinem Grundstück anfallenden Schlammes bzw. Abwassers sicherstellen kann. Der Stadt ist auf Verlangen die ordnungsgemäße Abfuhr nachzuweisen.

§ 6

Allgemeine Ausschlüsse

(1) Von der öffentlichen Abwasserbeseitigung sind sämtliche Stoffe ausgeschlossen, die die Reinigungswirkung der Klärwerke, den Betrieb der Schlammbehandlungsanlagen, die Schlammabeseitigung oder Schlammverwertung beeinträchtigen, die öffentlichen Abwasseranlagen angreifen, ihre Funktionsfähigkeit oder Unterhaltung behindern, erschweren oder gefährden können, oder die den in öffentlichen Abwasseranlagen arbeitenden Personen oder dem Vorfluter schaden können. Dies gilt auch für Flüssigkeiten, Gase und Dämpfe.

(2) Insbesondere sind ausgeschlossen

1. Stoffe -auch im zerkleinerten Zustand-, die zu Ablagerungen oder Verstopfungen in den öffentlichen Abwasseranlagen führen können (z.B. Kehricht, Schutt, Asche, Zellstoffe, Mist, Schlamm, Sand, Glas, Kunststoffe, Textilien, Küchenabfälle, Schlachtabfälle, Haut- und Lederabfälle, Tierkörper, Panseninhalt, Schlempe, Trub, Trester und hefehaltige Rückstände);
2. feuergefährliche, explosive, giftige, fett- und ölhaltige Stoffe (z.B. Benzin, Heizöl, Karbid, Phenole, Öle und Fette, Öl-/Wasseremulsionen, Säuren, Laugen, Salze, Reste von Pflanzenschutzmitteln oder von vergleichbaren Chemikalien, Blut aus Schlachtungen, mit Krankheitskeimen behaftete oder radioaktive Stoffe, Arzneimittel);
3. Jauche, Gülle, Abgänge aus Tierhaltungen, Silosickersaft und Molke;
4. faulendes und sonst übelriechendes Abwasser (z.B. milchsaure Konzentrate, Krautwasser);
5. Abwasser, das schädliche oder belästigende Gase oder Dämpfe verbreiten kann;

(1) Von der öffentlichen Abwasserbeseitigung sind sämtliche Stoffe ausgeschlossen, die die Reinigungswirkung der Klärwerke, den Betrieb der Schlammbehandlungsanlagen, die Schlammabeseitigung oder Schlammverwertung beeinträchtigen, die öffentlichen Abwasseranlagen angreifen, ihre Funktionsfähigkeit oder Unterhaltung behindern, erschweren oder gefährden können, oder die den in öffentlichen Abwasseranlagen arbeitenden Personen oder dem Vorfluter schaden können. Dies gilt auch für Flüssigkeiten, Gase und Dämpfe.

(2) Insbesondere sind ausgeschlossen

1. Stoffe -auch im zerkleinerten Zustand-, die zu Ablagerungen oder Verstopfungen in den öffentlichen Abwasseranlagen führen können (z.B. Kehricht, Schutt, Asche, Zellstoffe, Mist, Schlamm, Sand, Glas, Kunststoffe, Textilien, Küchenabfälle, Schlachtabfälle, Haut- und Lederabfälle, Tierkörper, Panseninhalt, Schlempe, Trub, Trester und hefehaltige Rückstände);
2. feuergefährliche, explosive, giftige, fett- und ölhaltige Stoffe (z.B. Benzin, Heizöl, Karbid, Phenole, Öle und Fette, Öl-/Wasseremulsionen, Säuren, Laugen, Salze, Reste von Pflanzenschutzmitteln oder von vergleichbaren Chemikalien, Blut aus Schlachtungen, mit Krankheitskeimen behaftete oder radioaktive Stoffe) sowie Arzneimittel;
3. Jauche, Gülle, Abgänge aus Tierhaltungen, Silosickersaft und Molke;
4. faulendes und sonst übelriechendes Abwasser (z.B. milchsaure Konzentrate, Krautwasser);
5. Abwasser, das schädliche oder belästigende Gase oder Dämpfe verbreiten kann;

<p>6. Abwasser, das einem wasserrechtlichen Bescheid nicht entspricht;</p> <p>7. Stoffe, die geeignet sind, die bei der Entleerung, Abfuhr und Behandlung im Rahmen der dezentralen Abwasserbeseitigung eingesetzten Geräte, Fahrzeuge und Abwasserreinigungsanlagen zu beeinträchtigen, zu beschädigen oder zu zerstören.</p> <p>8. Abwasser, dessen Beschaffenheit oder Inhaltsstoffe über den Richtwerten des Anhangs A. 1 des Merkblatts DWA-M 115–2 vom Juli 2005 (Herausgeber/Vertrieb: Deutsche Vereinigung für Wasserwirtschaft, Abwasser und Abfall e. V. –DWA-, Theodor-Heuss-Allee 17, 53773 Hennef) liegen.</p> <p>(3) Die Stadt kann im Einzelfall über die nach den Abs. 2 einzuhaltenden Anforderungen hinausgehende Anforderungen stellen, wenn dies für den Betrieb der öffentlichen Abwasseranlagen erforderlich ist.</p> <p>(4) Die Stadt kann im Einzelfall Ausnahmen von den Bestimmungen der Abs. 1 und 2 zulassen, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die Versagung der Ausnahme im Einzelfall eine unbillige Härte bedeuten würde und der Antragsteller eventuell entstehende Mehrkosten übernimmt.</p>	<p>6. Abwasser, das einem wasserrechtlichen Bescheid nicht entspricht;</p> <p>7. Stoffe, die geeignet sind, die bei der Entleerung, Abfuhr und Behandlung im Rahmen der dezentralen Abwasserbeseitigung eingesetzten Geräte, Fahrzeuge und Abwasserreinigungsanlagen zu beeinträchtigen, zu beschädigen oder zu zerstören.</p> <p>8. Abwasser, dessen Beschaffenheit oder Inhaltsstoffe über den Richtwerten des Anhangs A. 1 des Merkblatts DWA-M 115–2 vom <u>Februar 2013</u> (Herausgeber/Vertrieb: Deutsche Vereinigung für Wasserwirtschaft, Abwasser und Abfall e. V. –DWA-, Theodor-Heuss-Allee 17, 53773 Hennef) liegen.</p> <p>(3) Die Stadt kann im Einzelfall über die nach den <u>Abs. 1 und 2</u> einzuhaltenden Anforderungen hinausgehende Anforderungen stellen, wenn dies für den Betrieb der öffentlichen Abwasseranlagen erforderlich ist.</p> <p>(4) Die Stadt kann im Einzelfall Ausnahmen von den Bestimmungen der Abs. 1 und 2 zulassen, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die Versagung der Ausnahme im Einzelfall eine unbillige Härte bedeuten würde und der Antragsteller eventuell entstehende Mehrkosten übernimmt.</p>
<p>§ 7</p> <p>Ausschlüsse im Einzelfall, Mehrkostenvereinbarung</p>	
<p>(1) Die Stadt kann im Einzelfall Abwasser von der öffentlichen Abwasserbeseitigung ausschließen,</p> <p>a) dessen Sammlung, Fortleitung oder Behandlung im Hinblick auf den Anfallort oder wegen der Art oder Menge des Abwassers unverhältnismäßig hohen Aufwand verursachen würde;</p> <p>b) das nach den allgemein anerkannten Regeln der Abwassertechnik nicht mit</p>	<p>(1) Die Stadt kann im Einzelfall Abwasser von der öffentlichen Abwasserbeseitigung ausschließen,</p> <p>a) dessen Sammlung, Fortleitung oder Behandlung im Hinblick auf den Anfallort oder wegen der Art oder Menge des Abwassers unverhältnismäßig hohen Aufwand verursachen würde;</p> <p>b) das nach den allgemein anerkannten Regeln der Abwassertechnik nicht</p>

<p>häuslichen Abwässern gesammelt, fortgeleitet oder behandelt werden kann.</p> <p>(2) Die Stadt kann im Falle des Abs. 1 den Anschluss und die Benutzung gestatten, wenn der Grundstückseigentümer die für den Bau und Betrieb der öffentlichen Abwasseranlagen entstehenden Mehrkosten übernimmt und auf Verlangen angemessene Sicherheit leistet.</p> <p>(3) Schließt die Stadt in Einzelfällen Abwasser von der Beseitigung aus, bedarf dies der Zustimmung der Wasserbehörde (§ 45 Abs. 4 Satz 2 WG).</p>	<p>mit häuslichen Abwässern gesammelt, fortgeleitet oder behandelt werden kann.</p> <p>(2) Die Stadt kann im Falle des Abs. 1 den Anschluss und die Benutzung gestatten, wenn der Grundstückseigentümer die für den Bau und Betrieb der öffentlichen Abwasseranlagen entstehenden Mehrkosten übernimmt und auf Verlangen angemessene Sicherheit leistet.</p> <p>(3) Schließt die Stadt in Einzelfällen Abwasser von der Beseitigung aus, bedarf dies der Zustimmung der Wasserbehörde (§ <u>46</u> Abs. 4 Satz 2 WG).</p>
---	---

§ 8
Einleitungsbeschränkungen

<p>(1) Die Stadt kann im Einzelfall die Einleitung von Abwasser von einer Vorbehandlung oder Speicherung abhängig machen, wenn seine Beschaffenheit oder Menge dies insbesondere im Hinblick auf den Betrieb der öffentlichen Abwasseranlagen oder auf sonstige öffentliche Belange erfordert.</p> <p>(2) Fäkalienhaltiges Abwasser darf in zentrale öffentliche Abwasseranlagen, die nicht an eine öffentliche Kläranlage angeschlossen sind, nur nach ausreichender Vorbehandlung eingeleitet werden.</p> <p>(3) Die Einleitung von Abwasser, das der Beseitigungspflicht nicht unterliegt, und von sonstigem Wasser (z.B. Grundwasser) bedarf der schriftlichen Genehmigung der Stadt.</p>	<p>(1) Die Stadt kann im Einzelfall die Einleitung von Abwasser von einer Vorbehandlung oder Speicherung abhängig machen, wenn seine Beschaffenheit oder Menge dies insbesondere im Hinblick auf den Betrieb der öffentlichen Abwasseranlagen oder auf sonstige öffentliche Belange erfordert.</p> <p>(2) Fäkalienhaltiges Abwasser darf in zentrale öffentliche Abwasseranlagen, die nicht an eine öffentliche Kläranlage angeschlossen sind, nur nach ausreichender Vorbehandlung eingeleitet werden.</p> <p>(3) Die Einleitung von Abwasser, das der Beseitigungspflicht nicht unterliegt und von sonstigem Wasser (z.B. Grundwasser, <u>Drainagewasser</u>) bedarf der schriftlichen Genehmigung der Stadt. <u>Ein Rechtsanspruch auf entsprechende Einleitungen besteht nicht.</u></p>
---	---

§ 9

Eigenkontrolle

(1) Die Stadt kann verlangen, dass auf Kosten des Verpflichteten (nach § 3 Abs. 1 und 2) Vorrichtungen zur Messung und Registrierung der Abflüsse und der Beschaffenheit der Abwässer sowie zur Bestimmung der Schadstofffracht in die Grundstücksentwässerungsanlage eingebaut oder an sonst geeigneter Stelle auf dem Grundstück angebracht, betrieben und in ordnungsgemäßem Zustand gehalten werden.

(2) Die Stadt kann auch verlangen, dass eine Person bestimmt wird, die für die Bedienung der Anlage und für die Führung des Betriebstagebuchs verantwortlich ist. Das Betriebstagebuch ist mindestens drei Jahre lang, vom Datum der letzten Eintragung oder des letzten Beleges an gerechnet, aufzubewahren und der Stadt auf Verlangen vorzulegen.

(1) Die Stadt kann verlangen, dass auf Kosten des Verpflichteten (nach § 3 Abs. 1 und 2) Vorrichtungen zur Messung und Registrierung der Abflüsse und der Beschaffenheit der Abwässer sowie zur Bestimmung der Schadstofffracht in die Grundstücksentwässerungsanlage eingebaut oder an sonst geeigneter Stelle auf dem Grundstück angebracht, betrieben und in ordnungsgemäßem Zustand gehalten werden.

(2) Die Stadt kann auch verlangen, dass eine Person bestimmt wird, die für die Bedienung der Anlage und für die Führung des Betriebstagebuchs verantwortlich ist. Das Betriebstagebuch ist mindestens drei Jahre lang, vom Datum der letzten Eintragung oder des letzten Beleges an gerechnet, aufzubewahren und der Stadt auf Verlangen vorzulegen.

§ 10 Abwasseruntersuchungen

(1) Die Stadt kann bei dem Verpflichteten Abwasseruntersuchungen vornehmen. Sie bestimmt, in welchen Abständen die Proben zu entnehmen sind, durch wen sie zu entnehmen sind und wer sie untersucht. Für das Zutrittsrecht gilt § ~~19~~ Abs. 2 entsprechend.

(2) Wenn bei einer Untersuchung des Abwassers Mängel festgestellt werden, hat der Verpflichtete diese unverzüglich zu beseitigen.

(1) Die Stadt kann beim Verpflichteten Abwasseruntersuchungen vornehmen. Sie bestimmt, in welchen Abständen die Proben zu entnehmen sind, durch wen sie zu entnehmen sind und wer sie untersucht. Für das Zutrittsrecht gilt § 18 Abs. 2 entsprechend.

(2) Wenn bei einer Untersuchung des Abwassers Mängel festgestellt werden, hat der Verpflichtete diese unverzüglich zu beseitigen.

§ 11 Grundstücksbenutzung

<p>Die Grundstückseigentümer können bei Vorliegen der Voraussetzungen des § 93 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) verpflichtet werden, für Zwecke der öffentlichen Abwasserbeseitigung das Verlegen von Kanälen einschließlich Zubehör zur Ab- und Fortleitung von Abwasser über ihre Grundstücke gegen Entschädigung zu dulden. Die Grundstückseigentümer haben insbesondere den Anschluss anderer Grundstücke an die Anschlussleitung zu ihren Grundstücken zu dulden.</p>	<p>Die Grundstückseigentümer können bei Vorliegen der Voraussetzungen des § 93 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) verpflichtet werden, für Zwecke der öffentlichen Abwasserbeseitigung das Verlegen von Kanälen einschließlich Zubehör zur Ab- und Fortleitung von Abwasser über ihre Grundstücke gegen Entschädigung zu dulden. Die Grundstückseigentümer haben insbesondere den Anschluss anderer Grundstücke an die Anschlussleitung zu ihren Grundstücken zu dulden.</p>
<p>III. Grundstücksanschlüsse, Grundstücksentwässerungsanlagen</p> <p>§ 12</p> <p>Grundstücksanschlüsse</p>	
<p>(1) Grundstücksanschlüsse (§ 2 Abs. 2) werden grundsätzlich vom Grundstückseigentümer hergestellt, unterhalten, erneuert, geändert, abgetrennt und beseitigt. Die Grundstücksanschlüsse dürfen nur von Firmen mit besonderen tiefbauspezifischen Kenntnissen (Tiefbauunternehmen) hergestellt werden. Auf Verlangen ist der Stadt ein entsprechender Nachweis vorzulegen.</p> <p>(2) Art, Zahl und Lage der Grundstücksanschlüsse sowie deren Änderung werden nach Anhörung des Grundstückseigentümers und unter Wahrung seiner berechtigten Interessen von der Stadt bestimmt.</p> <p>(3) Die Stadt ist berechtigt, die für den erstmaligen Anschluss eines Grundstücks notwendigen Grundstücksanschlüsse herzustellen.</p> <p>(4) Jedes Grundstück erhält einen Grundstücksanschluss; werden Grundstücke im Trennverfahren entwässert, gelten die beiden Anschlüsse als ein Grundstücksanschluss. Die Stadt kann mehr als einen Grundstücksanschluss herstellen bzw. vom Grundstückseigentümer herstellen lassen, soweit sie es für technisch not-</p>	<p>(1) Grundstücksanschlüsse (§ 2 Abs. 2) werden grundsätzlich vom Grundstückseigentümer <u>auf dessen Kosten</u> hergestellt, unterhalten, erneuert, geändert, abgetrennt und beseitigt. Die Grundstücksanschlüsse dürfen nur von Firmen mit besonderen tiefbauspezifischen Kenntnissen (Tiefbauunternehmen) hergestellt werden. Auf Verlangen ist der Stadt ein entsprechender Nachweis vorzulegen.</p> <p>(2) Art, Zahl und Lage der Grundstücksanschlüsse sowie deren Änderung werden nach Anhörung des Grundstückseigentümers und unter Wahrung seiner berechtigten Interessen von der Stadt bestimmt.</p> <p>(3) Die Stadt ist berechtigt, die für den erstmaligen Anschluss eines Grundstücks notwendigen Grundstücksanschlüsse herzustellen.</p> <p>(4) Jedes Grundstück, das <u>erstmalig an die öffentlichen Abwasseranlagen angeschlossen wird</u>, erhält einen Grundstücksanschluss; werden Grundstücke im Trennverfahren entwässert, gelten die beiden Anschlüsse als ein Grundstücksanschluss. Die Stadt kann mehr als einen Grundstücksanschluss herstellen bzw.</p>

<p>wendig hält. In besonders begründeten Fällen (z.B. Sammelgaragen, Reihenhäusern) kann die Stadt den Anschluss mehrerer Grundstücke über einen gemeinsamen Grundstücksanschluss vorschreiben oder auf Antrag zulassen.</p> <p>(5) Die Stadt kann auf Antrag des Grundstückseigentümers weitere Grundstücksanschlüsse sowie vorläufige oder vorübergehende Anschlüsse herstellen, bzw. vom Grundstückseigentümer herstellen lassen. Als weitere Grundstücksanschlüsse gelten auch Anschlüsse für Grundstücke, die nach Entstehen der Beitragsschuld (§ 32) neu gebildet werden.</p>	<p>vom Grundstückseigentümer herstellen lassen, soweit sie es für technisch notwendig hält. In besonders begründeten Fällen (z.B. Sammelgaragen, Reihenhäusern) kann die Stadt den Anschluss mehrerer Grundstücke über einen gemeinsamen Grundstücksanschluss vorschreiben oder auf Antrag zulassen.</p> <p>(5) Die Stadt kann auf Antrag des Grundstückseigentümers weitere Grundstücksanschlüsse sowie vorläufige oder vorübergehende Anschlüsse herstellen, bzw. vom Grundstückseigentümer herstellen lassen. Als weitere Grundstücksanschlüsse gelten auch Anschlüsse für Grundstücke, die nach Entstehen der Beitragsschuld (§ 32) neu gebildet werden.</p>
--	--

§ 13
Kostenerstattung

<p>(1) Der Grundstückseigentümer hat zu tragen:</p> <p>a) Die Kosten der Herstellung, Unterhaltung, Erneuerung, Veränderung und Beseitigung der notwendigen Grundstücksanschlüsse (§ 12 Abs. 1, 3);</p> <p>b) die Kosten der Herstellung, Unterhaltung, Erneuerung, Veränderung und Beseitigung der weiteren technisch notwendigen Grundstücksanschlüsse (§ 12 Abs. 4);</p> <p>c) die Kosten der Herstellung, Unterhaltung, Erneuerung, Veränderung und Beseitigung der weiteren, vorläufigen und vorübergehenden Grundstücksanschlüsse (§ 12 Abs. 5).</p> <p>Zu diesen Kosten gehören auch die Aufwendungen für die Wiederherstellung des alten Zustandes auf den durch die Arbeiten beanspruchten Flächen.</p> <p>(2) Der Erstattungsanspruch entsteht mit der endgültigen Herstellung des Grundstücksanschlusses, im Übrigen mit der Beendigung der Maßnahme. Der Erstat-</p>	<p>(1) Der Grundstückseigentümer hat zu tragen:</p> <p>a) Die Kosten der Herstellung der notwendigen Grundstücksanschlüsse (§ 12 Abs. 3);</p> <p>b) die Kosten der Herstellung der weiteren technisch notwendigen Grundstücksanschlüsse (§ 12 Abs. 4);</p> <p>c) die Kosten der Herstellung der weiteren, vorläufigen und vorübergehenden Grundstücksanschlüsse (§ 12 Abs. 5).</p> <p>Zu diesen Kosten gehören auch die Aufwendungen für die Wiederherstellung des alten Zustandes auf den durch die Arbeiten beanspruchten Flächen.</p> <p>(2) Der Erstattungsanspruch entsteht mit der endgültigen Herstellung des Grundstücksanschlusses, im Übrigen mit der Beendigung der Maßnahme. Der</p>
---	--

<p>tungsanspruch wird innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe des Abgabenbescheids fällig.</p>	<p>Erstattungsanspruch wird innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe des Abgabenbescheids fällig.</p>
<p>§ 14 Genehmigungen</p>	
<p>(1) Soweit Grundstücke an die Abwasserbeseitigung angeschlossen werden sollen, bedürfen der schriftlichen Genehmigung der Stadt:</p> <p>a) die Herstellung der Grundstücksentwässerungsanlagen, deren Anschluss sowie deren Änderung;</p> <p>b) die Benutzung der öffentlichen Abwasseranlagen sowie die Änderung der Benutzung.</p> <p>Bei vorübergehenden oder vorläufigen Anschlüssen wird die Genehmigung widerrufenlich oder befristet ausgesprochen.</p> <p>(2) Einem unmittelbaren Anschluss steht der mittelbare Anschluss (z.B. über bestehende Grundstücksentwässerungsanlagen) gleich.</p> <p>(3) Aus dem Antrag müssen auch Art, Zusammensetzung und Menge der anfallenden Abwässer, die vorgesehene Behandlung der Abwässer und die Bemessung der Anlagen ersichtlich sein. Außerdem sind dem Antrag folgende Unterlagen beizufügen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lageplan im Maßstab 1:500 mit Einzeichnung sämtlicher auf dem Grundstück bestehender Gebäude, der Straße, der Schmutz- und Regenwasseranschlussleitungen, der vor dem Grundstück liegenden Straßenkanäle und 	<p>(1) Soweit Grundstücke an die Abwasserbeseitigung angeschlossen werden sollen, bedürfen der schriftlichen Genehmigung der Stadt:</p> <p>a) die Herstellung der Grundstücksentwässerungsanlagen, <u>der Grundstücksanschlüsse</u>, deren Anschluss <u>an die zentralen öffentlichen Abwasseranlagen</u> sowie deren <u>jeweilige</u> Änderung;</p> <p>b) die Benutzung der öffentlichen Abwasseranlagen sowie die Änderung der Benutzung.</p> <p>Bei vorübergehenden oder vorläufigen Anschlüssen wird die Genehmigung widerrufenlich oder befristet ausgesprochen.</p> <p>(2) Einem unmittelbaren Anschluss steht der mittelbare Anschluss (z.B. über bestehende Grundstücksentwässerungsanlagen) gleich.</p> <p>(3) Aus dem Antrag müssen auch Art, Zusammensetzung und Menge der anfallenden Abwässer, die vorgesehene Behandlung der Abwässer und die Bemessung der Anlagen ersichtlich sein. Außerdem sind dem Antrag folgende Unterlagen beizufügen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lageplan im Maßstab 1:500 mit Einzeichnung sämtlicher auf dem Grundstück bestehender Gebäude, der Straße, der Schmutz- und Regenwasseranschlussleitungen, der vor dem Grundstück liegenden Straßenkanäle

<p>der etwa vorhandenen weiteren Entwässerungsanlagen, Brunnen, Gruben, usw.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grundrisse des Untergeschosses (Kellergeschosses) der einzelnen anzuschließenden Gebäude im Maßstab 1:100, mit Einzeichnung der anzuschließenden Entwässerungsteile, der Dachableitung und aller Entwässerungsleitungen unter Angabe des Materials, der lichten Weite und der Absperrschieber oder Rückstauverschlüsse; - Systemschnitte der zu entwässernden Gebäudeteile im Maßstab 1:100 in der Richtung der Hauptleitungen (mit Angabe der Hauptleitungen und der Fallrohre, der Dimensionen und der Gefälleverhältnisse, der Höhenlage, der Entwässerungsanlage und des Straßenkanals, bezogen auf Normalnull). <p>Die zur Anfertigung der Pläne erforderlichen Angaben (Höhenlage des Straßenkanals, Lage der Anschlussstelle und Höhenfestpunkte) sind bei der Stadt einzuholen.</p>	<p>und der etwa vorhandenen weiteren Entwässerungsanlagen, Brunnen, Gruben, usw.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grundrisse des Untergeschosses (Kellergeschosses) der einzelnen anzuschließenden Gebäude im Maßstab 1:100, mit Einzeichnung der anzuschließenden Entwässerungsteile, der Dachableitung und aller Entwässerungsleitungen unter Angabe des Materials, der lichten Weite und der Absperrschieber oder Rückstauverschlüsse; - Systemschnitte der zu entwässernden Gebäudeteile im Maßstab 1:100 in der Richtung der Hauptleitungen (mit Angabe der Hauptleitungen und der Fallrohre, der Dimensionen und der Gefälleverhältnisse, der Höhenlage, der Entwässerungsanlage und des Straßenkanals, bezogen auf Normalnull). <p>Die zur Anfertigung der Pläne erforderlichen Angaben (Höhenlage des Straßenkanals, Lage der Anschlussstelle und Höhenfestpunkte) sind bei der Stadt einzuholen.</p>
<p>§ 15 Regeln der Technik</p>	
<p>Grundstücksentwässerungsanlagen sind nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik herzustellen, zu unterhalten und zu betreiben. Allgemein anerkannte Regeln der Technik sind insbesondere die technischen Bestimmungen für den Bau, den Betrieb und die Unterhaltung von Abwasseranlagen und die Einleitungsstandards, die die oberste Wasserbehörde durch öffentliche Bekanntmachung einführt. Von den allgemein anerkannten Regeln der Technik kann abgewichen werden, wenn den Anforderungen auf andere Weise ebenso wirksam entsprochen wird.</p>	<p>(1) Grundstücksentwässerungsanlagen sind nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik herzustellen, zu unterhalten und zu betreiben. Allgemein anerkannte Regeln der Technik sind insbesondere die technischen Bestimmungen für den Bau, den Betrieb und die Unterhaltung von Abwasseranlagen und die Einleitungsstandards, die die oberste Wasserbehörde durch öffentliche Bekanntmachung einführt. Von den allgemein anerkannten Regeln der Technik kann abgewichen werden, wenn den Anforderungen auf andere Weise ebenso wirksam entsprochen wird.</p> <p>(2) Die Ableitung von Niederschlagswasser über öffentliche Verkehrsflächen und</p>

die Einleitung von Niederschlagswasser in öffentliche Abwasserbeseitigungsanlagen, die ausschließlich der Beseitigung von Schmutzwasser dienen, sind nicht zulässig.

§ 16

Herstellung, Änderung und Unterhaltung der Grundstücksentwässerungsanlagen

(1) Die Grundstücksentwässerungsanlagen sind vom Grundstückseigentümer auf seine Kosten herzustellen, zu unterhalten, zu ändern, zu erneuern und nach Bedarf gründlich zu reinigen.

(2) Die Stadt kann, zusammen mit dem Grundstücksanschluss, einen Teil der Grundstücksentwässerungsanlage, vom Grundstücksanschluss bis einschließlich des Prüfschachts, herstellen. Die insoweit entstehenden Kosten hat der Grundstückseigentümer zu tragen. § 13 Abs. 2 gilt entsprechend.

~~(3) Der Grundstückseigentümer hat die Verbindung der Grundstücksentwässerungsanlagen mit den öffentlichen Abwasseranlagen im Einvernehmen mit der Stadt herzustellen.~~ Grundleitungen sind in der Regel mit mindestens 150 mm Nennweite auszuführen. Der letzte Schacht mit Reinigungsrohr (Prüfschacht) auf dem privaten Grundstück ist so nahe wie technisch möglich an die öffentliche Abwasseranlage zu setzen; er muss stets zugänglich und bis auf Rückstauenebene (§ 17 Abs. 4) wasserdicht ausgeführt sein.

~~(4) Bestehende Grundstücksentwässerungsanlagen sind vom Grundstückseigentümer auf seine Kosten zu ändern, wenn Menge oder Art des Abwassers dies notwendig machen.~~

~~(5) Wird eine Grundstücksentwässerungsanlage -auch vorübergehend- außer Betrieb gesetzt, so kann die Stadt den Grundstücksanschluss verschließen oder be-~~

(1) Die Grundstücksentwässerungsanlagen sind vom Grundstückseigentümer auf seine Kosten herzustellen, zu unterhalten, zu ändern, zu erneuern und nach Bedarf gründlich zu reinigen.

(2) Die Stadt kann, zusammen mit dem Grundstücksanschluss, einen Teil der Grundstücksentwässerungsanlage, vom Grundstücksanschluss bis einschließlich des Prüfschachts, herstellen. Die insoweit entstehenden Kosten hat der Grundstückseigentümer zu tragen. § 13 Abs. 2 gilt entsprechend.

(3) Grundleitungen sind in der Regel mit mindestens 150 mm Nennweite auszuführen. Der letzte Schacht mit Reinigungsrohr (Prüfschacht) auf dem privaten Grundstück ist so nahe wie technisch möglich an die öffentliche Abwasseranlage zu setzen; er muss stets zugänglich und bis auf Rückstauenebene (§ 17 Abs. 4) wasserdicht ausgeführt sein.

(4) Wird eine Grundstücksentwässerungsanlage -auch vorübergehend- außer Betrieb gesetzt, so kann die Stadt den Grundstücksanschluss verschließen oder

<p>seitigen. Die Kosten trägt der Grundstückseigentümer. § 13 Abs. 2 gilt entsprechend. Die Stadt kann die in Satz 1 genannte Maßnahme auf den Grundstückseigentümer übertragen.</p> <p>(6) Sofern Dachrinnenanschlüsse auf Gehwege oder Fahrbahnen ausmünden, ist die Stadt berechtigt, die Anschlüsse an die öffentlichen Abwasseranlagen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik auf Kosten des Anliegers herzustellen. § 13 Abs. 2 gilt entsprechend.</p>	<p>beseitigen. Die Kosten trägt der Grundstückseigentümer. § 13 Abs. 2 gilt entsprechend. Die Stadt kann die in Satz 1 genannte Maßnahme auf den Grundstückseigentümer übertragen.</p> <p><u>(5)</u> Sofern Dachrinnenanschlüsse auf Gehwege oder Fahrbahnen ausmünden, ist die Stadt berechtigt, die Anschlüsse an die öffentlichen Abwasseranlagen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik auf Kosten des Anliegers herzustellen. § 13 Abs. 2 gilt entsprechend.</p>
<p style="text-align: center;">§ 17</p> <p style="text-align: center;">Abscheider, Hebeanlagen, Pumpen, Zerkleinerungsgeräte, Rückstausicherung</p>	<p style="text-align: center;">§ 17</p> <p style="text-align: center;">Abscheider, Hebeanlagen, Pumpen, Zerkleinerungsgeräte, Rückstausicherung, <u>Außerbetriebsetzung von Kleinkläranlagen</u></p>
<p>(1) Auf Grundstücken, auf denen Fette, Leichtflüssigkeiten wie Benzin und Benzol sowie Öle oder Ölrückstände in das Abwasser gelangen können, sind Vorrichtungen zur Abscheidung dieser Stoffe aus dem Abwasser (Abscheider mit dazugehörigen Schlammfängen) einzubauen, zu betreiben, zu unterhalten und zu erneuern. Die Abscheider mit den dazugehörigen Schlammfängen sind vom Grundstückseigentümer in regelmäßigen Zeitabständen, darüber hinaus bei besonderem Bedarf zu leeren und zu reinigen. Bei schuldhafter Säumnis ist er der Stadt gegenüber schadensersatzpflichtig. Für die Beseitigung/Verwertung der anfallenden Stoffe gelten die Vorschriften über die Abfallentsorgung.</p> <p>(2) Die Stadt kann vom Grundstückseigentümer im Einzelfall den Einbau und den Betrieb einer Abwasserhebeanlage verlangen, wenn dies für die Ableitung des Abwassers notwendig ist; dasselbe gilt für Pumpanlagen auf Grundstücken, die an Abwasserdruckleitungen angeschlossen werden. § 15 bleibt unberührt.</p> <p>(3) Zerkleinerungsgeräte für Küchenabfälle, Müll, Papier und dergleichen sowie Handtuchspender mit Spülvorrichtung dürfen nicht an Grundstücksentwässe-</p>	<p>(1) Auf Grundstücken, auf denen Fette, Leichtflüssigkeiten wie Benzin und Benzol sowie Öle oder Ölrückstände in das Abwasser gelangen können, sind Vorrichtungen zur Abscheidung dieser Stoffe aus dem Abwasser (Abscheider mit dazugehörigen Schlammfängen) einzubauen, zu betreiben, zu unterhalten und zu erneuern. Die Abscheider mit den dazugehörigen Schlammfängen sind vom Grundstückseigentümer in regelmäßigen Zeitabständen, darüber hinaus bei besonderem Bedarf zu leeren und zu reinigen. Bei schuldhafter Säumnis ist er der Stadt gegenüber schadensersatzpflichtig. Für die Beseitigung/Verwertung der anfallenden Stoffe gelten die Vorschriften über die Abfallentsorgung.</p> <p>(2) Die Stadt kann vom Grundstückseigentümer im Einzelfall den Einbau und den Betrieb einer Abwasserhebeanlage verlangen, wenn dies für die Ableitung des Abwassers notwendig ist; dasselbe gilt für Pumpanlagen auf Grundstücken, die an Abwasserdruckleitungen angeschlossen werden. § 15 bleibt unberührt.</p> <p>(3) Zerkleinerungsgeräte für Küchenabfälle, Müll, Papier und dergleichen sowie Handtuchspender mit Spülvorrichtung dürfen nicht an Grundstücksentwässe-</p>

<p>rungsanlagen angeschlossen werden.</p> <p>(4) Abwasseraufnahmeeinrichtungen der Grundstücksentwässerungsanlagen, insbesondere Toiletten mit Wasserspülung, Bodenabläufe, Spülen, Waschbecken, die tiefer als die Straßenoberfläche an der Anschlussstelle der Grundstücksentwässerung (Rückstau ebene) liegen, müssen vom Grundstückseigentümer auf seine Kosten gegen Rückstau gesichert werden. Im Übrigen hat der Grundstückseigentümer für rückstaufreien Abfluss des Abwassers zu sorgen.</p>	<p>rungsanlagen angeschlossen werden.</p> <p>(4) Abwasseraufnahmeeinrichtungen der Grundstücksentwässerungsanlagen, insbesondere Toiletten mit Wasserspülung, Bodenabläufe, Spülen, Waschbecken, die tiefer als die Straßenoberfläche an der Anschlussstelle der Grundstücksentwässerung (Rückstau ebene) liegen, müssen vom Grundstückseigentümer auf seine Kosten gegen Rückstau gesichert werden. Im übrigen hat der Grundstückseigentümer für rückstaufreien Abfluss des Abwassers zu sorgen.</p> <p><u>(5) Kleinkläranlagen, geschlossene Gruben und Sickeranlagen sind unverzüglich außer Betrieb zu setzen, sobald das Grundstück an eine öffentliche Kläranlage angeschlossen ist. Die Kosten für die Stilllegung trägt der Grundstückseigentümer selbst.</u></p>
<p style="text-align: center;">§ 18</p> <p style="text-align: center;">Außerbetriebsetzung von Kleinkläranlagen</p>	
<p>Kleinkläranlagen, geschlossene Gruben und Sickeranlagen sind unverzüglich außer Betrieb zu setzen, sobald das Grundstück an eine öffentliche Kläranlage angeschlossen ist. Die Kosten für die Stilllegung trägt der Grundstückseigentümer selbst.</p>	
<p style="text-align: center;">§ 19</p> <p style="text-align: center;">Abnahme und Prüfung der Grundstücksentwässerungsanlagen, Zutrittsrecht, Indirekteinleiterkataster</p>	<p style="text-align: center;">§ 18</p> <p style="text-align: center;">Abnahme und Prüfung der Grundstücksentwässerungsanlagen, Zutrittsrecht, Indirekteinleiterkataster</p>
<p>(1) Die Stadt ist berechtigt, über den Anschluss der Grundstücksentwässerungs-</p>	<p>(1) Die Stadt ist berechtigt, über den Anschluss der Grundstücksentwässerungs-</p>

anlage an die öffentliche Abwasseranlage eine technische Abnahme vorzunehmen. Der Stadt ist vor dem Zudecken der neuen bzw. veränderten Entwässerungsanlage zur Prüfung und Abnahme rechtzeitig Anzeige zu erstatten. Die Abnahme befreit den Bauherrn, den Planverfasser, den Bauleiter und den ausführenden Unternehmer nicht von ihrer Verantwortlichkeit für die vorschriftsmäßige und fehlerfreie Ausführung der Arbeiten.

(2) Die Stadt ist berechtigt, die Grundstücksentwässerungsanlagen zu prüfen. Die Grundstückseigentümer und Besitzer (nach § 3 Abs. 1 und 2) sind verpflichtet, die Prüfungen zu dulden und dabei Hilfe zu leisten. Sie haben den zur Prüfung des Abwassers notwendigen Einblick in die Betriebsvorgänge zu gewähren und die sonst erforderlichen Auskünfte zu erteilen. Die mit der Überwachung der Anlagen beauftragten Personen dürfen Grundstücke zum Zwecke der Prüfung der Einhaltung der Satzungsbestimmungen betreten.

(3) Werden bei der Prüfung der Grundstücksentwässerungsanlagen Mängel festgestellt, hat sie der Grundstückseigentümer unverzüglich zu beseitigen.

(4) Die Stadt ist nach § ~~83 Abs. 3~~ 49 Abs. 1 WG in Verbindung mit der Eigenkontrollverordnung des Landes verpflichtet, Betriebe, von deren Abwasseranfall nach Beschaffenheit und Menge ein erheblicher Einfluss auf die öffentliche Abwasserbehandlungsanlage zu erwarten ist, in einem sogenannten Indirekteinleiterkataster zu erfassen. Dieses wird bei der Stadt geführt und wird auf Verlangen der Wasserbehörde vorgelegt. Die Verantwortlichen dieser Betriebe sind verpflichtet, der Stadt, auf deren Anforderung hin, die für die Erstellung des Indirekteinleiterkatasters erforderlichen Angaben zu machen. Dabei handelt es sich um folgende Angaben: Namen des Betriebs und der Verantwortlichen (Name, Telefonnummer), Art und Umfang der Produktion, eingeleitete Abwassermenge (m³/d) gegebenenfalls pro Einzeleinleitung, Art der Abwasserbehandlungsanlage(n) sowie Hauptabwasserinhaltsstoffe. Die Stadt wird dabei die Geheimhaltungspflicht von Geschäfts- und Betriebsgeheimnissen sowie die Belange des Datenschutzes beachten.

anlage an die öffentliche Abwasseranlage eine technische Abnahme vorzunehmen. Der Stadt ist vor dem Zudecken der neuen bzw. veränderten Entwässerungsanlage zur Prüfung und Abnahme rechtzeitig Anzeige zu erstatten. Die Abnahme befreit den Bauherrn, den Planverfasser, den Bauleiter und den ausführenden Unternehmer nicht von ihrer Verantwortlichkeit für die vorschriftsmäßige und fehlerfreie Ausführung der Arbeiten.

(2) Die Stadt ist berechtigt, die Grundstücksentwässerungsanlagen zu prüfen. Die Grundstückseigentümer und Besitzer (nach § 3 Abs. 1 und 2) sind verpflichtet, die Prüfungen zu dulden und dabei Hilfe zu leisten. Sie haben den zur Prüfung des Abwassers notwendigen Einblick in die Betriebsvorgänge zu gewähren und die sonst erforderlichen Auskünfte zu erteilen. Die mit der Überwachung der Anlagen beauftragten Personen dürfen Grundstücke zum Zwecke der Prüfung der Einhaltung der Satzungsbestimmungen betreten.

(3) Werden bei der Prüfung der Grundstücksentwässerungsanlagen Mängel festgestellt, hat sie der Grundstückseigentümer unverzüglich zu beseitigen.

(4) Die Stadt ist nach § 49 Abs. 1 WG in Verbindung mit der Eigenkontrollverordnung des Landes verpflichtet, Betriebe, von deren Abwasseranfall nach Beschaffenheit und Menge ein erheblicher Einfluss auf die öffentliche Abwasserbehandlungsanlage zu erwarten ist, in einem sogenannten Indirekteinleiterkataster zu erfassen. Dieses wird bei der Stadt geführt und wird auf Verlangen der Wasserbehörde vorgelegt. Die Verantwortlichen dieser Betriebe sind verpflichtet, der Stadt, auf deren Anforderung hin, die für die Erstellung des Indirekteinleiterkatasters erforderlichen Angaben zu machen. Dabei handelt es sich um folgende Angaben: Namen des Betriebs und der Verantwortlichen (Name, Telefonnummer), Art und Umfang der Produktion, eingeleitete Abwassermenge (m³/d) gegebenenfalls pro Einzeleinleitung, Art der Abwasserbehandlungsanlage(n) sowie Hauptabwasserinhaltsstoffe. Die Stadt wird dabei die Geheimhaltungspflicht von Geschäfts- und Betriebsgeheimnissen sowie die Belange des Datenschutzes

	beachten.
§ 20 Dezentrale Abwasseranlagen	§ 19 Dezentrale Abwasseranlagen
<p>(1) Die ordnungsgemäße Wartung der Kleinkläranlagen ist vom Grundstückseigentümer gegenüber der Stadt jährlich durch Vorlage der Bescheinigung eines Fachbetriebes oder Fachmannes nachzuweisen.</p> <p>(2) Der Grundstückseigentümer hat der Stadt den etwaigen Bedarf für eine Entleerung anzuzeigen. Hierbei sind die Herstellerhinweise (DIN 4261), die Bestimmungen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung sowie der wasserrechtlichen Entscheidung zu beachten. Die Anzeige hat für geschlossene Gruben spätestens dann zu erfolgen, wenn diese bis auf 50 Zentimeter unter Zulauf angefüllt sind.</p> <p>(3) Die Stadt kann die dezentralen Abwasseranlagen auch ohne Anzeige nach Abs. 2 <u>entsorgen</u>, wenn aus Gründen der Wasserwirtschaft ein sofortiges Leeren erforderlich ist.</p> <p>(4) Der Grundstückseigentümer ist dafür verantwortlich, dass die dezentralen Abwasseranlagen jederzeit zum Zwecke des Abfahrens des Abwassers zugänglich sind und sich der Zugang in einem verkehrssicheren Zustand befindet.</p> <p>(5) Zur Entsorgung der dezentralen Abwasseranlagen ist den Beauftragten der Stadt ungehindert Zutritt zu allen Teilen der Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben zu gewähren.</p>	<p>(1) Die ordnungsgemäße Wartung der Kleinkläranlagen ist vom Grundstückseigentümer gegenüber der Stadt jährlich durch Vorlage der Bescheinigung eines Fachbetriebs oder Fachmannes nachzuweisen.</p> <p>(2) Der Grundstückseigentümer hat der Stadt den etwaigen Bedarf für eine Entleerung anzuzeigen. Hierbei sind die Herstellerhinweise (DIN 4261), die Bestimmungen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung sowie der wasserrechtlichen Entscheidung zu beachten. Die Anzeige hat für geschlossene Gruben spätestens dann zu erfolgen, wenn diese bis auf 50 Zentimeter unter Zulauf angefüllt sind.</p> <p>(3) Die Stadt kann die dezentralen Abwasseranlagen auch ohne Anzeige nach Absatz 2 <u>entleeren</u>, wenn aus Gründen der Wasserwirtschaft ein sofortiges Leeren erforderlich ist.</p> <p>(4) Der Grundstückseigentümer ist dafür verantwortlich, dass die dezentralen Abwasseranlagen jederzeit zum Zwecke des Abfahrens des Abwassers zugänglich sind und sich der Zugang in einem verkehrssicheren Zustand befindet.</p> <p>(5) Zur Entsorgung der dezentralen Abwasseranlagen ist den Beauftragten der Stadt ungehindert Zutritt zu allen Teilen der Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben zu gewähren.</p>

<p><u>IV. Abwasserbeitrag</u> § 21 Erhebungsgrundsatz</p>	<p><u>IV. Abwasserbeitrag</u> § 20 Erhebungsgrundsatz</p>
Die Stadt erhebt zur teilweisen Deckung ihres Aufwands für die Anschaffung und Herstellung der öffentlichen Abwasseranlagen einen Abwasserbeitrag.	Die Stadt erhebt zur teilweisen Deckung ihres Aufwands für die Anschaffung und Herstellung der öffentlichen Abwasseranlagen einen Abwasserbeitrag.
<p style="text-align: center;">§ 22 Gegenstand der Beitragspflicht</p>	<p style="text-align: center;">§ 21 Gegenstand der Beitragspflicht</p>
<p>(1) Der Beitragspflicht unterliegen Grundstücke, für die eine bauliche oder gewerbliche Nutzung festgesetzt ist, wenn sie bebaut oder gewerblich genutzt werden können.</p> <p>Erschlossene Grundstücke, für die eine bauliche oder gewerbliche Nutzung nicht festgesetzt ist, unterliegen der Beitragspflicht, wenn sie nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Stadt zur Bebauung anstehen.</p> <p>(2) Wird ein Grundstück an die öffentlichen Abwasseranlagen tatsächlich angeschlossen, so unterliegt es der Beitragspflicht auch dann, wenn die Voraussetzungen des Abs. 1 nicht erfüllt sind.</p>	<p>(1) Der Beitragspflicht unterliegen Grundstücke, für die eine bauliche oder gewerbliche Nutzung festgesetzt ist, wenn sie bebaut oder gewerblich genutzt werden können.</p> <p>Erschlossene Grundstücke, für die eine bauliche oder gewerbliche Nutzung nicht festgesetzt ist, unterliegen der Beitragspflicht, wenn sie nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Stadt zur Bebauung anstehen.</p> <p>(2) Wird ein Grundstück an die öffentlichen Abwasseranlagen tatsächlich angeschlossen, so unterliegt es der Beitragspflicht auch dann, wenn die Voraussetzungen des Absatzes 1 nicht erfüllt sind.</p>
<p style="text-align: center;">§ 23 Beitragsschuldner</p>	<p style="text-align: center;">§ 22 Beitragsschuldner</p>
(1) Beitragsschuldner ist, wer im Zeitpunkt der Bekanntgabe des Beitragsbescheids Eigentümer des Grundstücks ist.	(1) Beitragsschuldner <u>bzw. Schuldner der Vorauszahlung</u> ist, wer im Zeitpunkt der Bekanntgabe des Beitrags- <u>bzw. Vorauszahlungsbescheids</u> Eigentümer des Grundstücks ist.

<p>(2) Ist das Grundstück mit einem Erbbaurecht belastet, so ist der Erbbauberechtigte an Stelle des Eigentümers Beitragsschuldner. Mehrere Beitragsschuldner sind Gesamtschuldner; bei Wohnungs- und Teileigentum sind die einzelnen Wohnungs- und Teileigentümer nur entsprechend ihrem Miteigentumsanteil Beitragsschuldner.</p> <p>(3) Steht das Grundstück, Erbbaurecht, Wohnungs- oder Teileigentum im Eigentum mehrerer Personen zur gesamten Hand, ist Beitragsschuldner die Gesamthandsgemeinschaft.</p> <p>(4) Der Beitrag ruht als öffentliche Last auf dem Grundstück, im Falle des Abs. 2 Satz 1 auf dem Erbbaurecht, im Falle des Abs. 2 Satz 2 auf dem Wohnungs- oder dem Teileigentum.</p>	<p>(2) Ist das Grundstück mit einem Erbbaurecht belastet, so ist der Erbbauberechtigte an Stelle des Eigentümers <u>beitragspflichtig</u>. Mehrere Beitragsschuldner sind Gesamtschuldner; bei Wohnungs- und Teileigentum sind die einzelnen Wohnungs- und Teileigentümer nur entsprechend ihrem Miteigentumsanteil <u>beitragspflichtig</u>.</p> <p>(3) Steht das Grundstück, Erbbaurecht, Wohnungs- oder Teileigentum im Eigentum mehrerer Personen zur gesamten Hand, ist Beitragsschuldner die Gesamthandsgemeinschaft.</p> <p>(4) Der Beitrag ruht als öffentliche Last auf dem Grundstück, im Falle des Abs. 2 Satz 1 auf dem Erbbaurecht, im Falle des Abs. 2 Satz 2, <u>2. Hs</u> auf dem Wohnungs- oder dem Teileigentum.</p>
<p style="text-align: center;">§ 24 Beitragsmaßstab</p>	<p style="text-align: center;">§ 23 Beitragsmaßstab</p>
<p>Maßstab für den Abwasserbeitrag ist die Nutzungsfläche. Diese ergibt sich durch Vervielfachung der Grundstücksfläche (§ 25) mit dem Nutzungsfaktor (§ 26). Da bei werden Bruchzahlen bis 0,5 auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet und solche über 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet.</p>	<p>Maßstab für den Abwasserbeitrag ist die Nutzungsfläche. Diese ergibt sich durch Vervielfachung der Grundstücksfläche (<u>§ 24</u>) mit dem Nutzungsfaktor (<u>§ 25</u>); <u>das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</u></p>
<p style="text-align: center;">§ 25 Grundstücksfläche</p>	<p style="text-align: center;">§ 24 Grundstücksfläche</p>
<p>(1) Als Grundstücksfläche gilt:</p>	<p>(1) Als Grundstücksfläche gilt:</p>

<p>1. bei Grundstücken im Bereich eines Bebauungsplans die Fläche, die der Ermittlung der zulässigen Nutzung zugrunde zu legen ist;</p> <p>2. soweit ein Bebauungsplan nicht besteht oder die erforderliche Festsetzung nicht enthält, die tatsächliche Grundstücksfläche bis zu einer Tiefe von 30 Meter von der der Erschließungsanlage zugewandten Grundstücksgrenze. Reicht die bauliche oder gewerbliche Nutzung über diese Begrenzung hinaus oder sind Flächen tatsächlich angeschlossen, so ist die Grundstückstiefe maßgebend, die durch die hintere Grenze der Nutzung, zuzüglich der baurechtlichen Abstandsflächen, bestimmt wird. Grundstücksteile, die lediglich die wegemäßige Verbindung zur Erschließungsanlage herstellen, bleiben bei der Bestimmung der Grundstückstiefe unberücksichtigt. Zur Nutzung zählen auch angelegte Grünflächen oder gärtnerisch genutzte Flächen.</p> <p>(2) Teilflächenabgrenzungen gemäß § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG bleiben unberührt.</p>	<p>1. bei Grundstücken im Bereich eines Bebauungsplans die Fläche, die der Ermittlung der zulässigen Nutzung zugrunde zu legen ist;</p> <p>2. soweit ein Bebauungsplan <u>oder eine Satzung nach § 34 Abs. 4 S. 1 BauGB</u> nicht besteht oder die erforderliche Festsetzung nicht enthält, die tatsächliche Grundstücksfläche bis zu einer Tiefe von 30 Meter von der der Erschließungsanlage zugewandten Grundstücksgrenze. Reicht die bauliche oder gewerbliche Nutzung über diese Begrenzung hinaus oder sind Flächen tatsächlich angeschlossen, so ist die Grundstückstiefe maßgebend, die durch die hintere Grenze der Nutzung, zuzüglich der baurechtlichen Abstandsflächen, bestimmt wird. Grundstücksteile, die lediglich die wegemäßige Verbindung zur Erschließungsanlage herstellen, bleiben bei der Bestimmung der Grundstückstiefe unberücksichtigt. Zur Nutzung zählen auch angelegte Grünflächen oder gärtnerisch genutzte Flächen.</p> <p>(2) Teilflächenabgrenzungen gemäß § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG bleiben unberührt.</p>																								
<p>§ 26 Nutzungsfaktor</p>	<p>§ 25 Nutzungsfaktor</p>																								
<p>(1) Entsprechend der Ausnutzbarkeit wird die Grundstücksfläche (§ 25) mit einem Nutzungsfaktor vervielfacht, der im Einzelnen beträgt:</p> <table border="0"> <tr> <td>1.</td> <td>bei eingeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>bei zweigeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,25</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>bei dreigeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,50</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,75</td> </tr> </table>	1.	bei eingeschossiger Bebaubarkeit	1,00	2.	bei zweigeschossiger Bebaubarkeit	1,25	3.	bei dreigeschossiger Bebaubarkeit	1,50	4.	bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit	1,75	<p>(1) Entsprechend der Ausnutzbarkeit wird die Grundstücksfläche (§ 24) mit einem Nutzungsfaktor vervielfacht, der im Einzelnen beträgt:</p> <table border="0"> <tr> <td>1.</td> <td>bei eingeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>bei zweigeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,25</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>bei dreigeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,50</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit</td> <td>1,75</td> </tr> </table>	1.	bei eingeschossiger Bebaubarkeit	1,00	2.	bei zweigeschossiger Bebaubarkeit	1,25	3.	bei dreigeschossiger Bebaubarkeit	1,50	4.	bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit	1,75
1.	bei eingeschossiger Bebaubarkeit	1,00																							
2.	bei zweigeschossiger Bebaubarkeit	1,25																							
3.	bei dreigeschossiger Bebaubarkeit	1,50																							
4.	bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit	1,75																							
1.	bei eingeschossiger Bebaubarkeit	1,00																							
2.	bei zweigeschossiger Bebaubarkeit	1,25																							
3.	bei dreigeschossiger Bebaubarkeit	1,50																							
4.	bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit	1,75																							

<p>5. bei sechs- und mehrgeschossiger Bebaubarkeit 2,00</p>	<p>5. bei sechs- und mehrgeschossiger Bebaubarkeit 2,00</p> <p><u>(2) Bei Stellplatzgrundstücken und bei Grundstücken, für die nur eine Nutzung ohne Bebauung zulässig ist oder bei denen die Bebauung nur untergeordnete Bedeutung hat, wird ein Nutzungsfaktor von 0,5 zugrunde gelegt. Dasselbe gilt für Gemeinbedarfs- oder Grünflächengrundstücke, deren Grundstücksflächen aufgrund ihrer Zweckbestimmung nicht oder nur zu einem untergeordneten Teil mit Gebäuden überdeckt werden sollen bzw. überdeckt sind (zum Beispiel Friedhöfe, Sportplätze, Freibäder, Kleingartenanlagen). Die §§ 26 bis 29 finden keine Anwendung.</u></p>
<p style="text-align: center;">§ 27</p> <p style="text-align: center;">Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan eine Geschosszahl, eine Baumassenzahl oder eine Höhe baulicher Anlagen festsetzt</p>	<p style="text-align: center;">§ 26</p> <p style="text-align: center;">Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan <u>die Geschosszahl</u> festsetzt</p>
<p>(1) Als Geschosszahl gilt die im Bebauungsplan festgesetzte höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse. Als Geschosse gelten Vollgeschosse i.S. der Baunutzungsverordnung (BauNVO).</p> <p>(2) Überschreiten Geschosse nach Abs. 1 die Höhe von 3,5 m, so gilt als Geschosszahl die Baumasse des Bauwerks geteilt durch die überbaute Grundstücksfläche und nochmals geteilt durch 3,5, mindestens jedoch die nach Abs. 1 maßgebende Geschosszahl; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p>	<p>Als Geschosszahl gilt die im Bebauungsplan festgesetzte höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse. <u>Ist im Einzelfall eine größere Geschosszahl genehmigt, so ist diese zugrunde zu legen.</u> Als Geschosse gelten Vollgeschosse i.S. der <u>Landesbauordnung (LBO)</u> in der im Zeitpunkt der Beschlussfassung über den <u>Bebauungsplan geltenden Fassung.</u> Sind auf einem Grundstück mehrere <u>bauliche Anlagen mit unterschiedlicher Geschosszahl zulässig, ist die höchste Zahl der Vollgeschosse maßgebend.</u></p>
	<p style="text-align: center;">§ 27</p>

	<p align="center"><u>Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan eine Baumassenzahl festsetzt</u></p>
<p>(3) Weist der Bebauungsplan statt einer Geschosszahl eine Baumassenzahl aus, so gilt als Geschosszahl die Baumassenzahl geteilt durch 3,5; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p> <p>(4) Ist eine größere als die nach Abs. 3 bei Anwendung der Baumassenzahl zulässige Baumasse genehmigt, so ergibt sich die Geschosszahl aus der Teilung dieser Baumasse durch die Grundstücksfläche und nochmaliger Teilung des Ergebnisses durch 3,5; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p>	<p>(1) Weist der Bebauungsplan statt der <u>Zahl der Vollgeschosse</u> eine Baumassenzahl aus, so gilt als Geschosszahl die Baumassenzahl geteilt durch 3,5; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p> <p>(2) Ist eine größere als die nach Abs. <u>1</u> bei Anwendung der Baumassenzahl zulässige Baumasse genehmigt, so ergibt sich die Geschosszahl aus der Teilung dieser Baumasse durch die Grundstücksfläche und nochmaliger Teilung des Ergebnisses durch 3,5; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p>
	<p align="center">§ 28</p> <p align="center"><u>Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan die Höhe baulicher Anlagen festsetzt</u></p>
<p>(5) Bestimmt der Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht durch die Geschosszahl oder eine Baumassenzahl, sondern setzt er die Höhe baulicher Anlagen in Gestalt der maximalen Gebäudehöhe (Firsthöhe oder Oberkante Gebäude) fest, so gilt als Geschosszahl das festgesetzte Höchstmaß der Höhe der baulichen Anlage geteilt durch</p> <p>1. 3,0 für die im Bebauungsplan als Kleinsiedlungsgebiete (WS), reine Wohngebiete (WR), allgemeine Wohngebiete (WA), Dorfgebiete (MD), Mischgebiete (MI), Kerngebiete (MK), Ferienhausgebiete, Wochenend-</p>	<p>(1) Bestimmt der Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht durch die <u>Zahl der Vollgeschosse</u> oder eine Baumassenzahl, sondern setzt er die Höhe baulicher Anlagen in Gestalt der maximalen Gebäudehöhe (Firsthöhe oder Oberkante Gebäude) fest, so gilt als Geschosszahl das festgesetzte Höchstmaß der Höhe der baulichen Anlage geteilt durch</p> <p>1. 3,0 für die im Bebauungsplan als Kleinsiedlungsgebiete (WS), reine Wohngebiete (WR), allgemeine Wohngebiete (WA), Ferienhausgebiete, Wochenendhausgebiete und besondere Wohngebiete (WB)</p>

<p>hausgebiete und besondere Wohngebiete (WB) festgesetzten Gebiete und</p> <p>2. 4,0 für die im Bebauungsplan als Gewerbegebiete (GE), Industriegebiete (GI) und sonstige Sondergebiete (SO) festgesetzten Gebiete.</p> <p>Die Ergebnisse werden auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p> <p>(6) Bestimmt der Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht durch die Geschosszahl oder eine Baumassenzahl, sondern setzt er die Höhe baulicher Anlagen in Gestalt der maximalen Traufhöhe (Schnittpunkt der senkrechten, traufseitigen Außenwand mit der Dachhaut) fest, so gilt als Geschosszahl das festgesetzte Höchstmaß der Höhe der baulichen Anlage geteilt durch</p> <p>1. 2,7 für die im Bebauungsplan als Kleinsiedlungsgebiete (WS), reine Wohngebiete (WR), allgemeine Wohngebiete (WA), Dorfgebiete (MD), Mischgebiete (MI), Kerngebiete (MK), Ferienhausgebiete, Wochenendhausgebiete und besondere Wohngebiete (WB) festgesetzten Gebiete und</p> <p>2. 3,5 für die im Bebauungsplan als, Gewerbegebiete (GE), Industriegebiete (GI) und sonstige Sondergebiete (SO) festgesetzten Gebiete.</p> <p>Die Ergebnisse werden auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p> <p>(7) Ist im Einzelfall eine größere als die im Bebauungsplan festgesetzte Höhe baulicher Anlagen genehmigt, so ist diese gemäß Abs. 5-oder 6 in eine Geschosszahl umzurechnen.</p>	<p>festgesetzten Gebiete und</p> <p>2. 4,0 für die im Bebauungsplan als <u>Dorfgebiete (MD), Mischgebiete (MI), Kerngebiete (MK)</u>, Gewerbegebiete (GE), Industriegebiete (GI) und sonstige Sondergebiete (SO) festgesetzten Gebiete.</p> <p><u>Das Ergebnis wird</u> auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p> <p><u>(2)</u> Bestimmt der Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht durch die <u>Zahl der Vollgeschosse</u> oder eine Baumassenzahl, sondern setzt er die Höhe baulicher Anlagen in Gestalt der maximalen Traufhöhe (Schnittpunkt der senkrechten, traufseitigen Außenwand mit der Dachhaut) fest, so gilt als Geschosszahl das festgesetzte Höchstmaß der Höhe der baulichen Anlage geteilt durch</p> <p>1. 2,7 für die im Bebauungsplan als Kleinsiedlungsgebiete (WS), reine Wohngebiete (WR), allgemeine Wohngebiete (WA), Ferienhausgebiete, Wochenendhausgebiete und besondere Wohngebiete (WB) festgesetzten Gebiete und</p> <p>2. 3,5 für die im Bebauungsplan als <u>Dorfgebiete (MD), Mischgebiete (MI), Kerngebiete (MK)</u>, Gewerbegebiete (GE), Industriegebiete (GI) und sonstige Sondergebiete (SO) festgesetzten Gebiete.</p> <p><u>Das Ergebnis wird</u> auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</p> <p><u>(3)</u> Ist im Einzelfall eine größere als die im Bebauungsplan festgesetzte Höhe baulicher Anlagen genehmigt, so ist diese gemäß Abs. <u>1</u> oder <u>2</u> in eine Geschosszahl umzurechnen.</p>
---	---

<p>(8) Weist der Bebauungsplan statt der <u>Geschosszahl</u> oder einer Baumassenzahl sowohl die maximale Gebäudehöhe <u>nach Abs. 5</u> als auch die <u>maximale</u> Traufhöhe <u>nach Abs. 6</u> der baulichen Anlage aus, so ist die maximale Gebäudehöhe gemäß Abs. 5 und 7 in eine Geschosszahl umzurechnen.</p> <p>(9) Bei Höhen über N.N. gilt als unterer Höhenbezugspunkt die festgesetzte Erdgeschossfußbodenhöhe (EFH) bzw. die an ihrer Stelle festgesetzte Bezugshöhe. <u>Ist eine Höhenfestsetzung nach Satz 1 nicht vorhanden</u>, so gilt als unterer Höhenbezugspunkt der Mittelwert der Schachthöhen, der <u>sich</u> vor dem Grundstück befindlichen öffentlichen Abwasserkanäle im Zeitpunkt der Entstehung der Beitragspflicht.</p>	<p>(4) Weist der Bebauungsplan statt der <u>Zahl der Vollgeschosse</u> oder einer Baumassenzahl sowohl die maximale Gebäudehöhe als auch die <u>zulässige</u> Traufhöhe der baulichen Anlage aus, so ist die maximale Gebäudehöhe gemäß Abs. 1 und 3 in eine Geschosszahl umzurechnen.</p> <p>(5) Bei Festsetzung der Höhe der baulichen Anlage in Form einer Oberkante <u>(Höhe über Normalhöhennull)</u> gilt als unterer Höhenbezugspunkt die festgesetzte Erdgeschossfußbodenhöhe (EFH) bzw. die an ihrer Stelle festgesetzte Bezugshöhe. <u>Ist ein unterer Höhenbezugspunkt nach Satz 1 nicht festgesetzt</u>, so gilt als unterer Höhenbezugspunkt der Mittelwert der Schachthöhen der vor dem Grundstück befindlichen öffentlichen Abwasserkanäle im Zeitpunkt der Entstehung der <u>sachlichen</u> Beitragspflicht.</p>
<p style="text-align: center;">§28 Sonderregelungen für Grundstücke in beplanten Gebieten</p>	
<p>(1) Grundstücke, auf denen nur Stellplätze oder Garagen hergestellt werden können, gelten als eingeschossig bebaubar. <u>Ist nach den Festsetzungen des Bebauungsplans mehr als ein Garagengeschoss zulässig</u>, so ist die jeweils höhere Geschosszahl anzusetzen. Als Geschosse gelten neben Vollgeschossen i.S. der BauNVO auch Untergeschosse in Garagen und Parkierungsbauwerken. Die Bestimmungen des § 27 finden entsprechend Anwendung.</p> <p>(2) Auf Gemeinbedarfs- oder Grünflächengrundstücke in beplanten Gebieten, deren Grundstücksflächen aufgrund ihrer Zweckbestimmung nicht oder nur zu einem untergeordneten Teil mit Gebäuden überdeckt werden sollen bzw. überdeckt sind (z.B. Friedhöfe, Sportplätze, Freibäder, Kleingartengelände), wird ein Nutzungsfaktor von 0,5 angewandt. Der § 27 findet keine Anwendung.</p>	

<p>(3) Beitragsrechtlich nutzbare und angeschlossene Grundstücke, die von den Bestimmungen der §§ 27 und 28 Abs. 1 und 2 nicht erfasst sind, gelten als eingeschossig bebaubar, wenn auf ihnen keine Gebäude oder nur Nebenanlagen zur Versorgung der Baugebiete z.B. mit Elektrizität, Gas, Wärme und Wasser sowie zur Ableitung von Abwasser errichtet werden dürfen.</p>	
<p style="text-align: center;">§29 Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die keine Planfestsetzungen i.S. der §§ 27 und 28 bestehen</p>	<p style="text-align: center;">§ 29 Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die keine Planfestsetzung im Sinne der §§ <u>26 bis 28</u> bestehen</p>
<p>(1) In unbeplanten Gebieten und bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan keine den §§ 27 und 28 entsprechende Festsetzungen enthält, ist</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bei bebauten Grundstücken die Zahl der tatsächlich vorhandenen, 2. bei unbebauten, aber bebaubaren Grundstücken die Zahl der auf den Grundstücken in der näheren Umgebung überwiegend vorhandenen Geschosse maßgebend. <p>Als Geschosse gelten Vollgeschosse i.S. der Baunutzungsverordnung (BauNVO), anzuwenden ist die im Entstehungszeitpunkt (§ 32) geltende Fassung. Sind auf einem Grundstück mehrere bauliche Anlagen mit unterschiedlicher Geschosshöhe</p>	<p>(1) <u>Bei Grundstücken</u> in unbeplanten Gebieten <u>bzw. in beplanten Gebieten</u>, für die <u>der</u> Bebauungsplan keine Festsetzungen <u>nach den §§ 26 bis 28</u> enthält, ist <u>maßgebend</u>:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bei bebauten Grundstücken die Zahl der tatsächlich vorhandenen <u>Geschosse</u>, 2. bei unbebauten, aber bebaubaren Grundstücken die Zahl der auf den Grundstücken der näheren Umgebung überwiegend vorhandenen Geschosse. <p><u>(2) Bei Grundstücken im Außenbereich (§ 35 BauGB) ist maßgebend:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>bei bebauten Grundstücken die Zahl der tatsächlich vorhandenen Geschosse;</u> 2. <u>bei unbebauten Grundstücken, für die ein Bauvorhaben genehmigt ist, die Zahl der genehmigten Geschosse.</u> <p>(3) Als Geschosse gelten Vollgeschosse i.S. der <u>LBO</u> <u>in der</u> im Entstehungszeitpunkt (<u>§ 32</u>) geltenden Fassung. Sind auf einem Grundstück mehrere bauliche Anlagen mit unterschiedlicher Geschosshöhe vorhanden, ist die höchste Zahl der</p>

<p>vorhanden, ist die höchste Zahl der Vollgeschosse maßgebend. § 27 Abs. 2 gilt entsprechend.</p> <p>(2) Bei Grundstücken mit Gebäuden ohne ein Vollgeschoss i.S. der BauNVO sowie in Fällen, in denen eine Geschosshöhe nach den Besonderheiten des Bauwerks nicht feststellbar ist, ergibt sich die Geschosshöhe aus der Teilung der tatsächlich vorhandenen Baumasse entsprechend § 27 Abs. 2.</p> <p>(3) Abweichend von Abs. 1 und 2 finden die Regelungen des § 28 für die Grundstücke entsprechend Anwendung,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. auf denen nur Stellplätze oder Garagen hergestellt werden können, 2. die als Gemeinbedarfs- oder Grünflächengrundstücke entsprechend § 28 Abs. 2 tatsächlich baulich genutzt sind, 3. die nur mit Nebenanlagen i.S. von § 28 Abs. 3 bebaut sind. <p>(4) Im Außenbereich (§ 35 BauGB) ist die genehmigte Geschosshöhe maßgebend. Für den Fall, dass eine Genehmigung nicht vorliegt ist die vorhandene Geschosshöhe maßgebend.</p>	<p>Vollgeschosse maßgebend.</p> <p><u>(4) Bei Grundstücken mit Gebäuden ohne ein Vollgeschoss i.S. der LBO gilt als Geschosshöhe die Baumasse des Bauwerks geteilt durch die überbaute Grundstücksfläche und nochmals geteilt durch 3,5, mindestens jedoch die nach Abs. 1 maßgebende Geschosshöhe. Das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.</u></p>
<p>§ 30 Nachveranlagung, weitere Beitragspflicht</p>	
<p>(1) Von Grundstückseigentümern, für deren Grundstück eine Beitragsschuld bereits entstanden ist oder deren Grundstücke beitragsfrei angeschlossen worden sind, werden weitere Beiträge erhoben,</p>	<p>(1) Von Grundstückseigentümern, für deren Grundstück eine Beitragsschuld bereits entstanden ist oder deren Grundstücke beitragsfrei angeschlossen worden sind, werden weitere Beiträge erhoben,</p>

<p>1. soweit das bis zum Inkrafttreten dieser Satzung zulässige bzw. genehmigte Nutzungsmaß nach § 27 überschritten oder ein höheres Nutzungsmaß allgemein zugelassen wird;</p> <p>2. soweit in den Fällen des § 29 Abs. 4 Satz 1 und 2 eine höhere Zahl der Vollgeschosse zugelassen wird;</p> <p>3. wenn das Grundstück mit Grundstücksflächen vereinigt wird, für die eine Beitragsschuld bisher nicht entstanden ist;</p> <p>4. soweit Grundstücke unter Einbeziehung von Teilflächen, für die eine Beitragsschuld bereits entstanden ist, neu gebildet werden.</p> <p>(2) Wenn bei der Veranlagung von Grundstücken Teilflächen gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG unberücksichtigt geblieben sind, entsteht eine weitere Beitragspflicht, soweit die Voraussetzungen für eine Teilflächenabgrenzung entfallen.</p>	<p>1. soweit <u>sich nach</u> Inkrafttreten dieser Satzung <u>die bauliche Nutzbarkeit des Grundstücks erhöht, wenn und soweit dies nach den §§ 24 bis 29 zu einer höheren Nutzungsfläche im Sinne des § 23 führt;</u></p> <p>2. wenn das Grundstück mit Grundstücksflächen vereinigt wird, für die eine Beitragsschuld bisher nicht entstanden ist;</p> <p>3. soweit Grundstücke unter Einbeziehung von Teilflächen, für die eine Beitragsschuld bereits entstanden ist, neu gebildet werden.</p> <p>(2) Wenn bei der Veranlagung von Grundstücken Teilflächen gem. § <u>24</u> Abs. 1 Nr. 2 <u>dieser Satzung</u> und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG unberücksichtigt geblieben sind, entsteht eine weitere Beitragspflicht, soweit die Voraussetzungen für eine Teilflächenabgrenzung entfallen.</p>
<p>§ 31 Beitragssatz</p>	
<p>Der Abwasserbeitrag beträgt: 4,65 Euro/m² Nutzungsfläche</p>	<p>Der Abwasserbeitrag beträgt: 4,65 Euro/qm Nutzungsfläche.</p>
<p>§ 32 Entstehung der Beitragsschuld</p>	
<p>(1) Die Beitragsschuld entsteht:</p> <p>1. in den Fällen des § 22 Abs. 1, sobald das Grundstück an den öffentlichen Kanal angeschlossen werden kann,</p>	<p>(1) Die Beitragsschuld entsteht:</p> <p>1. in den Fällen des § <u>21</u> Abs. 1, sobald das Grundstück an den öffentlichen Kanal angeschlossen werden kann,</p>

2. in den Fällen des § ~~22~~ Abs. 2 mit dem Anschluss, frühestens jedoch mit dessen Genehmigung,
3. in den Fällen des § 30 Abs.1 Nr. 1 ~~und 2~~ mit der Erteilung der Baugenehmigung bzw. dem Inkrafttreten des Bebauungsplans oder einer Satzung i.S. von § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB,
4. in den Fällen des § 30 Abs. 1 Nr. ~~3~~, wenn die Vergrößerung des Grundstücks im Grundbuch eingetragen ist,
5. in den Fällen des § 30 Abs. 1 Nr. ~~4~~, wenn das neugebildete Grundstück im Grundbuch eingetragen ist,
6. in den Fällen des § 30 Abs. 2, mit dem Wegfall der Voraussetzungen für eine Teilflächenabgrenzung nach § ~~25~~ Abs. 1 Nr. 2 und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG, insbesondere mit dem Inkrafttreten eines Bebauungsplanes oder einer Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz. 1 BauGB, der Bebauung, der gewerblichen Nutzung oder des tatsächlichen Anschlusses von abgegrenzten Teilflächen, jedoch frühestens mit der Anzeige einer Nutzungsänderung gem. § 43 Abs. 7.

(2) Für Grundstücke, die schon vor dem 1.4.1964 an die öffentliche Abwasseranlagen hätten angeschlossen werden können, jedoch noch nicht angeschlossen worden sind, entsteht die Beitragsschuld mit dem tatsächlichen Anschluss, frühestens mit dessen Genehmigung.

(3) Für mittelbare Anschlüsse gilt § 14 Abs. 2 entsprechend.

2. in den Fällen des § 21 Abs. 2 mit dem Anschluss, frühestens jedoch mit dessen Genehmigung,
3. In den Fällen des § 30 Abs.1 Nr. 1 mit der Erteilung der Baugenehmigung bzw. dem Inkrafttreten des Bebauungsplans oder einer Satzung i.S. von § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB.
4. In den Fällen des § 30 Abs. 1 Nr. 2, wenn die Vergrößerung des Grundstücks im Grundbuch eingetragen ist.
5. In den Fällen des § 30 Abs. 1 Nr. 3, wenn das neugebildete Grundstück im Grundbuch eingetragen ist.
6. In den Fällen des § 30 Abs. 2, mit dem Wegfall der Voraussetzungen für eine Teilflächenabgrenzung nach § 24 Abs. 1 Nr. 2 dieser Satzung und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG, insbesondere mit dem Inkrafttreten eines Bebauungsplanes oder einer Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz. 1 BauGB, der Bebauung, der gewerblichen Nutzung oder des tatsächlichen Anschlusses von abgegrenzten Teilflächen, jedoch frühestens mit der Anzeige einer Nutzungsänderung gem. § 43 Abs. 6.

(2) Für Grundstücke, die schon vor dem 1.4.1964 an die öffentliche Abwasseranlagen hätten angeschlossen werden können, jedoch noch nicht angeschlossen worden sind, entsteht die Beitragsschuld mit dem tatsächlichen Anschluss, frühestens mit dessen Genehmigung.

(3) Für mittelbare Anschlüsse gilt § 14 Abs. 2 entsprechend.

§ 33

Vorauszahlungen, Fälligkeiten

(1) Die Stadt kann Vorauszahlungen in Höhe von 100 v.H. der voraussichtlichen Beitragsschuld erheben, sobald mit der Herstellung eines Teils der öffentlichen Abwasseranlagen begonnen wird.	(1) Die Stadt kann Vorauszahlungen in Höhe von 100 v.H. der voraussichtlichen Beitragsschuld erheben, sobald mit der Herstellung eines Teils der öffentlichen Abwasseranlagen begonnen wird.
(2) Der Abwasserbeitrag und die Vorauszahlungen werden jeweils einen Monat nach Bekanntgabe des Abgabenbescheids fällig.	(2) Der Abwasserbeitrag und die Vorauszahlungen werden jeweils einen Monat nach Bekanntgabe des Abgabenbescheids fällig.
<p>§ 34 Ablösung</p>	
(1) Der Abwasserbeitrag kann vor Entstehung der Beitragsschuld abgelöst werden. Der Betrag einer Ablösung bestimmt sich nach der Höhe des voraussichtlich entstehenden Beitrags.	(1) Die Stadt kann, solange die Beitragsschuld noch nicht entstanden ist, mit dem Beitragsschuldner die Ablösung des Abwasserbeitrags vereinbaren.
(2) Für den Einzelfall wird die Ablösung durch Vereinbarung zwischen der Stadt und dem Beitragspflichtigen getroffen.	(2) Der Betrag einer Ablösung bestimmt sich nach der Höhe der voraussichtlich entstehenden Beitragsschuld; die Ermittlung erfolgt nach den Bestimmungen dieser Satzung.
(3) Die Bestimmungen über die weitere Beitragspflicht in § 30 bleiben durch die Vereinbarungen über die Ablösung unberührt.	(3) <u>Ein Rechtsanspruch auf Ablösung besteht nicht.</u>
<p><u>V. Abwassergebühren</u> § 35 Erhebungsgrundsatz</p>	
Die Stadt erhebt für die Benutzung der öffentlichen Abwasseranlagen getrennte	Die Stadt erhebt für die Benutzung der öffentlichen Abwasseranlagen getrennte

<p>Abwassergebühren für das auf den Grundstücken anfallende Schmutzwasser (Schmutzwassergebühr) und für das auf den Grundstücken anfallende Niederschlagswasser (Niederschlagswassergebühr).</p>	<p>Abwassergebühren für das auf den Grundstücken anfallende Schmutzwasser (Schmutzwassergebühr) und für das auf den Grundstücken anfallende Niederschlagswasser (Niederschlagswassergebühr).</p>
<p>§ 36 Gebührenmaßstab</p>	
<p>(1) Die Schmutzwassergebühr bemisst sich bei der zentralen öffentlichen Abwasserbeseitigung nach der Schmutzwassermenge, die auf dem an die öffentlichen Abwasseranlagen angeschlossenen Grundstück anfällt (§ 38).</p> <p>(2) Wird Schmutzwasser zu einer öffentlichen Abwasserbehandlungsanlage gebracht, bemisst sich die Schmutzwassergebühr bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben nach der Menge des entsorgten Klärschlammes oder Schmutzwassers (§ 38b), im Übrigen nach der Menge des angelieferten Schmutzwassers.</p> <p>(3) Bei sonstigen Einleitungen (§ 8 Abs. 3) bemisst sich die Schmutzwassergebühr nach der Menge des eingeleiteten Schmutzwassers oder Wassers.</p> <p>(4) Bei Anfall von stark verschmutztem Schmutzwasser werden Starkverschmutzerzuschläge erhoben (§§ 40a, 40b).</p> <p>(5) Die Niederschlagswassergebühr bemisst sich nach den überbauten und darüber hinaus befestigten (versiegelten) Flächen der an die öffentliche Abwasserbeseitigung angeschlossenen Grundstücke (abgerundet auf volle m²), von denen das Niederschlagswasser den öffentlichen Abwasseranlagen über eine Grundstücksentwässerungsanlage oder in sonstiger Weise zugeführt wird (§ 39).</p>	<p>(1) Die Schmutzwassergebühr bemisst sich bei der zentralen öffentlichen Abwasserbeseitigung nach der Schmutzwassermenge, die auf dem an die öffentlichen Abwasseranlagen angeschlossenen Grundstück anfällt (§ 38).</p> <p>(2) Wird Schmutzwasser zu einer öffentlichen Abwasserbehandlungsanlage gebracht, bemisst sich die Schmutzwassergebühr bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben nach der Menge des entsorgten Klärschlammes oder Schmutzwassers (§ 38b), im Übrigen nach der Menge des angelieferten Schmutzwassers.</p> <p>(3) Bei sonstigen Einleitungen (§ 8 Abs. 3) bemisst sich die Schmutzwassergebühr nach der Menge des eingeleiteten Schmutzwasser oder Wassers.</p> <p>(4) Bei Anfall von stark verschmutztem Schmutzwasser werden Starkverschmutzerzuschläge erhoben (§§ 40a, 40b).</p> <p>(5) Die Niederschlagswassergebühr bemisst sich nach den überbauten und darüber hinaus befestigten (versiegelten) Flächen der an die öffentliche Abwasserbeseitigung angeschlossenen Grundstücke (abgerundet auf volle m²), von denen das Niederschlagswasser den öffentlichen Abwasseranlagen über eine Grundstücksentwässerungsanlage oder in sonstiger Weise zugeführt wird (§ 39).</p>

<p style="text-align: center;">§ 37 Gebührensschuldner</p>	<p style="text-align: center;">§ 37 Gebührensschuldner, <u>öffentliche Last</u></p>
<p>(1) Schuldner der Schmutzwassergebühr nach § 36 Abs. 1 und Abs. 3 sowie der Niederschlagswassergebühr nach § 36 Abs. 5 ist der Grundstückseigentümer. Der Erbbauberechtigte ist anstelle des Grundstückseigentümers Gebührensschuldner. Beim Wechsel des Gebührensschuldners geht die Gebührenpflicht mit Beginn des auf den Übergang folgenden Monats auf den neuen Gebührensschuldner über.</p> <p>(2) Schuldner der Schmutzwassergebühr nach § 36 Abs. 1 können auch die aufgrund eines Miet- oder Pachtverhältnisses oder sonst zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigten in dem Umfang sein, in dem sie die öffentlichen Abwasseranlagen benutzen. Abs. 1 Satz 3 gilt entsprechend.</p> <p>(3) Schuldner der Schmutzwassergebühr nach § 36 Abs. 2 ist bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben der Grundstückseigentümer zum Zeitpunkt des Abtransports des Klärschlammes oder Schmutzwassers, im Übrigen derjenige, der das Schmutzwasser anliefert.</p> <p>(4) Mehrere Gebührensschuldner sind Gesamtschuldner.</p> <p>(5) Die Schmutzwasser- und die Niederschlagswassergebühr ruhen als öffentliche Lasten auf dem Grundstück, im Falle des Abs. 1 Satz 2 auf dem Erbbaurecht.</p>	<p>(1) Schuldner der Schmutzwassergebühr nach § 36 Abs. 1 und Abs. 3 sowie der Niederschlagswassergebühr nach § 36 Abs. 5 ist der Grundstückseigentümer. Der Erbbauberechtigte ist anstelle des Grundstückseigentümers Gebührensschuldner. <u>Bei Wohnungs- und Teileigentum ist neben dem Wohnungs- und Teileigentümer auch der teilrechtsfähige Verband der Wohnungseigentümergeinschaft Gebührensschuldner.</u> Beim Wechsel des Gebührensschuldners geht die Gebührenpflicht mit Beginn des auf den Übergang folgenden <u>Kalendertages</u> auf den neuen Gebührensschuldner über.</p> <p>(2) Schuldner der Schmutzwassergebühr nach § 36 Abs. 1 können auch die aufgrund eines Miet- oder Pachtverhältnisses oder sonst zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigten in dem Umfang sein, in dem Sie die öffentlichen Abwasseranlagen benutzen. Abs. 1 Satz <u>4</u> gilt entsprechend.</p> <p>(3) Schuldner der Schmutzwassergebühr nach § 36 Abs. 2 ist bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben der Grundstückseigentümer zum Zeitpunkt des Abtransports des Klärschlammes oder Schmutzwassers, im Übrigen derjenige, der das Schmutzwasser anliefert.</p> <p>(4) Mehrere Gebührensschuldner sind Gesamtschuldner.</p> <p>(5) <u>Die Gebührenschild für die Abwassergebühren nach den §§ 35 und 36 ruht als öffentliche Last im Falle des Abs. 1 Satz 1 und 3 auf dem Grundstück, im Falle des Abs. 1 Satz 2 auf dem Erbbaurecht (§ 13 Abs. 3 i.V.m. § 27 KAG).</u></p>
<p style="text-align: center;">§ 38</p>	

Schmutzwassermenge

(1) In dem jeweiligen Veranlagungszeitraum (§ 41 Abs. 1 Satz 1) gilt im Sinne von § 36 Abs. 1 als angefallene Schmutzwassermenge:

1. die dem Grundstück aus der öffentlichen Wasserversorgung zugeführte Wassermenge;
2. bei nichtöffentlicher Trink- oder Brauchwasserversorgung die dieser entnommene Wassermenge;
3. im Übrigen das auf den Grundstücken anfallende Niederschlagswasser, soweit es als Brauchwasser im Haushalt oder im Betrieb genutzt wird (Zisternen).

(2) Der Nachweis der angefallenen Schmutzwassermenge bei nichtöffentlicher Wasserversorgung (Abs. 1 Nr. 2), bei der Nutzung von Niederschlagswasser als Brauchwasser (Abs. 1 Nr. 3) sowie bei sonstigen Einleitungen (§ 8 Abs. 3) soll durch Messung eines besonderen Wasserzählers (Zwischenzählers) erbracht werden, der den eichrechtlichen Vorschriften entspricht. Zwischenzähler dürfen nur durch ein fachlich geeignetes Installationsunternehmen eingebaut werden. Sie stehen im Eigentum des Grundstückseigentümers und sind von diesem auf eigene Kosten einzubauen und zu unterhalten. Der erstmalige Einbau sowie der Austausch eines Zwischenzählers ist der Stadt innerhalb von 2 Wochen unter Angabe des Zählerstandes anzuzeigen.

(3) Solange der Gebührenschuldner bei Einleitungen nach Abs. 1 Nr. 3 keinen geeigneten Zwischenzähler anbringt, wird als angefallene Abwassermenge eine Pauschalmenge von 13 m³ je Jahr und Person zugrunde gelegt. Dabei werden alle polizeilich gemeldeten Personen berücksichtigt, ~~die sich zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld (§ 41) auf dem Grundstück aufhalten.~~

(1) In dem jeweiligen Veranlagungszeitraum (§ 41 Abs. 1 Satz 1) gilt im Sinne von § 36 Abs. 1 als angefallene Schmutzwassermenge:

1. die dem Grundstück aus der öffentlichen Wasserversorgung zugeführte Wassermenge;
2. bei nichtöffentlicher Trink- oder Brauchwasserversorgung die dieser entnommene Wassermenge;
3. im Übrigen das auf den Grundstücken anfallende Niederschlagswasser, soweit es als Brauchwasser im Haushalt oder im Betrieb genutzt wird (Zisternen).

(2) Der Nachweis der angefallenen Schmutzwassermenge bei nichtöffentlicher Wasserversorgung (Abs. 1 Nr. 2), bei der Nutzung von Niederschlagswasser als Brauchwasser (Abs. 1 Nr. 3) sowie bei sonstigen Einleitungen (§ 8 Abs. 3) soll durch Messung eines besonderen Wasserzählers (Zwischenzählers) erbracht werden, der den eichrechtlichen Vorschriften entspricht. Zwischenzähler dürfen nur durch ein fachlich geeignetes Installationsunternehmen eingebaut werden. Sie stehen im Eigentum des Grundstückseigentümers und sind von diesem auf eigene Kosten einzubauen und zu unterhalten. Der erstmalige Einbau sowie der Austausch eines Zwischenzählers ist der Stadt innerhalb von 2 Wochen unter Angabe des Zählerstandes anzuzeigen.

(3) Solange der Gebührenschuldner bei Einleitungen nach Absatz 1 Nr. 3 keinen geeigneten Zwischenzähler anbringt, wird bei Wohnnutzungen als angefallene Abwassermenge eine Pauschalmenge von 13 m³ je Jahr und Person zugrunde gelegt. Dabei werden alle polizeilich gemeldeten Personen in dem Umfang berücksichtigt, in dem sie sich auf dem Grundstück während des Veranlagungs-

zeitraums regelmäßig aufhalten. Auf § 3 Abs. 1 Nr. 4c KAG i.V.m. § 162 AO wird verwiesen.

§ 38a
Absetzungen von der Schmutzwassermenge

(1) Wassermengen, die nachweislich nicht in die öffentlichen Abwasseranlagen eingeleitet wurden, werden auf Antrag des Gebührenschuldners bei der Bemessung der Abwassergebühr abgesetzt.

(2) Der Nachweis der nicht eingeleiteten Frischwassermengen soll durch Messung eines besonderen Wasserzählers (Zwischenzählers) erbracht werden, der den eichrechtlichen Vorschriften entspricht. Zwischenzähler dürfen nur durch ein fachlich geeignetes Installationsunternehmen eingebaut werden. Sie stehen im Eigentum des Grundstückseigentümers und sind von diesem auf eigene Kosten einzubauen und zu unterhalten. Der erstmalige Einbau sowie der Austausch eines Zwischenzählers ist der Stadt innerhalb von 2 Wochen unter Angabe des Zählerstandes anzuzeigen.

(3) Wird bei landwirtschaftlichen Betrieben die abzusetzende Wassermenge nicht durch Messungen nach Abs. 2 festgestellt, werden die nicht eingeleiteten Wassermengen pauschal ermittelt. Dabei gilt als nichteingeleitete Wassermenge im Sinne von Abs. 1:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. je Vieheinheit bei Pferden, Rindern, Schafen, Ziegen und Schweinen | 15 m ³ /Jahr, |
| 2. je Vieheinheit bei Geflügel | 5 m ³ /Jahr. |

Diese pauschal ermittelte, nicht eingeleitete Wassermenge wird von der gesamten verbrauchten Wassermenge abgesetzt. Die dabei verbleibende Wassermenge

(1) Wassermengen, die nachweislich nicht in die öffentlichen Abwasseranlagen eingeleitet wurden, werden auf Antrag des Gebührenschuldners bei der Bemessung der Abwassergebühr abgesetzt.

(2) Der Nachweis der nicht eingeleiteten Frischwassermengen soll durch Messung eines besonderen Wasserzählers (Zwischenzählers) erbracht werden, der den eichrechtlichen Vorschriften entspricht. Zwischenzähler dürfen nur durch ein fachlich geeignetes Installationsunternehmen eingebaut werden. Sie stehen im Eigentum des Grundstückseigentümers und sind von diesem auf eigene Kosten einzubauen und zu unterhalten. Der erstmalige Einbau sowie der Austausch eines Zwischenzählers ist der Stadt innerhalb von 2 Wochen unter Angabe des Zählerstandes anzuzeigen.

(3) Wird bei landwirtschaftlichen Betrieben die abzusetzende Wassermenge nicht durch Messungen nach Absatz 2 festgestellt, werden die nicht eingeleiteten Wassermengen pauschal ermittelt. Dabei gilt als nichteingeleitete Wassermenge im Sinne von Absatz 1:

- | | |
|--|--------------------------|
| je Vieheinheit bei Pferden, Rindern, Schafen, Ziegen und Schweinen | 15 m ³ /Jahr, |
| je Vieheinheit bei Geflügel | 5 m ³ /Jahr. |

Diese pauschal ermittelte nicht eingeleitete Wassermenge wird von der gesamten verbrauchten Wassermenge abgesetzt. Die dabei verbleibende Wassermenge

<p>muss für jede für das Betriebsanwesen polizeilich gemeldete Person, die sich dort zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld (§ 41) nicht nur vorübergehend aufhält, mindestens 40 m³/Jahr für die erste Person und für jede weitere Person mindestens 35 m³/Jahr betragen.</p> <p>Der Umrechnungsschlüssel für Tierbestände in Vieheinheiten zu § 51 des Bewertungsgesetzes ist entsprechend anzuwenden. Für den Viehbestand ist der Stichtag maßgebend, nach dem sich die Erhebung der Tierseuchenbeiträge für das laufende Jahr richtet.</p> <p>(4) Anträge auf Absetzung nicht eingeleiteter Schmutzwassermengen sind der Stadt bis zum Ablauf eines Monats nach Bekanntgabe des Gebührenbescheids unter Angabe der abzusetzenden Wassermenge zu stellen.</p>	<p>muss für jede für das Betriebsanwesen polizeilich gemeldete Person, die sich dort <u>während des Veranlagungszeitraums regelmäßig</u> aufhält, mindestens 40 m³/Jahr für die erste Person und für jede weitere Person mindestens 35 m³/Jahr betragen.</p> <p>Der Umrechnungsschlüssel für Tierbestände in Vieheinheiten zu § 51 des Bewertungsgesetzes ist entsprechend anzuwenden. Für den Viehbestand ist der Stichtag maßgebend, nach dem sich die Erhebung der Tierseuchenbeiträge für das laufende Jahr richtet.</p> <p>(4) Anträge auf Absetzung nicht eingeleiteter Schmutzwassermengen sind der Stadt bis zum Ablauf eines Monats nach Bekanntgabe des Gebührenbescheids unter Angabe der abzusetzenden Wassermenge zu stellen.</p>
<p>§ 38b Klärschlamm- oder Schmutzwassermenge bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben</p>	
<p>Bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben wird die Menge des entsorgten Klärschlammes oder Schmutzwassers bei jeder Abfuhr mit der Messeinrichtung des Abfuhrfahrzeugs festgestellt. Verfügt das Abfuhrfahrzeug nicht über eine Messeinrichtung, wird die Menge des entsorgten Klärschlammes oder Schmutzwassers anhand der Kubatur des Transportbehälters geschätzt. Das Messergebnis oder das Ergebnis der Schätzung ist vom Grundstückseigentümer zu bestätigen.</p>	<p>Bei Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben wird die Menge des entsorgten Klärschlammes oder Schmutzwassers bei jeder Abfuhr mit der Messeinrichtung des Abfuhrfahrzeugs festgestellt. Verfügt das Abfuhrfahrzeug nicht über eine Messeinrichtung, wird die Menge des entsorgten Klärschlammes oder Schmutzwassers anhand der Kubatur des Transportbehälters geschätzt. Das Messergebnis oder das Ergebnis der Schätzung ist vom Grundstückseigentümer zu bestätigen.</p>
<p>§ 39 Versiegelte Grundstücksfläche</p>	

<p>regelmäßig in einer Sickermulde, einem Mulden-Rigolen-System oder einer vergleichbaren Versickerungsanlage versickert und nur über einen Notüberlauf den öffentlichen Abwasseranlagen zugeführt wird, erfolgt ein Flächenabzug in Höhe von 15 m² je angefangenem m³ Anlagenvolumen, maximal jedoch in Höhe der insgesamt angeschlossenen Flächengröße. Dies gilt nur für angeschlossene Versickerungsanlagen mit einem Stauvolumen von mindestens 2 m³.</p>	<p>regelmäßig in einer Sickermulde, einem Mulden-Rigolen-System oder einer vergleichbaren Versickerungsanlage versickert und nur über einen Notüberlauf den öffentlichen Abwasseranlagen zugeführt wird, erfolgt ein Flächenabzug in Höhe von 15 m² je angefangenem m³ Anlagenvolumen, maximal jedoch in Höhe der insgesamt angeschlossenen Flächengröße. Dies gilt nur für angeschlossene Versickerungsanlagen mit einem Stauvolumen von mindestens 2 m³.</p>
<p>(4) Bei versiegelten Flächen, von denen das anfallende Niederschlagswasser regelmäßig in einen offenen Entwässerungsgraben eingeleitet wird, für den nach den Vorschriften des Bebauungsplans ein Leitungsrecht auf dem Privatgrundstück eingetragen ist und der vom Anlieger zu unterhalten ist, erfolgt ein Flächenabzug in Höhe von 2,0 m² je angefangenen m² Leitungsrecht, maximal jedoch in Höhe der insgesamt angeschlossenen Flächengröße. Die Fläche des Leitungsrechts ergibt sich aus den Angaben der Breite im Bebauungsplan und der Länge des Entwässerungsgrabens auf dem jeweiligen Grundstück. Liegt der Entwässerungsgraben auf der Grundstücksgrenze, wird bei jedem Grundstück nur der jeweils zugehörige Flächenanteil berücksichtigt.</p>	<p>(4) Bei versiegelten Flächen, von denen das anfallende Niederschlagswasser regelmäßig in einen offenen Entwässerungsgraben eingeleitet wird, für den nach den Vorschriften des Bebauungsplans ein Leitungsrecht auf dem Privatgrundstück eingetragen ist und der vom Anlieger zu unterhalten ist, erfolgt ein Flächenabzug in Höhe von 2,0 m² je angefangenen m² Leitungsrecht, maximal jedoch in Höhe der insgesamt angeschlossenen Flächengröße. Die Fläche des Leitungsrechts ergibt sich aus den Angaben der Breite im Bebauungsplan und der Länge des Entwässerungsgrabens auf dem jeweiligen Grundstück. Liegt der Entwässerungsgraben auf der Grundstücksgrenze, wird bei jedem Grundstück nur der jeweils zugehörige Flächenanteil berücksichtigt.</p>
<p>(5) Bei versiegelten Teilflächen, von denen das anfallende Niederschlagswasser über eine dauerhaft installierte und betriebene Niederschlagswassernutzungsanlage (Zisterne) genutzt und den öffentlichen Abwasseranlagen nur über einen Notüberlauf und/oder eine Drosseleinrichtung zugeführt wird, erfolgt ein Flächenabzug in Höhe von 5 m² je angefangenem m³ Anlagenvolumen bei Zisternen für die Gartenbewässerung und in Höhe von 15 m² je angefangenem m³ Anlagenvolumen bei Zisternen für die Brauchwassernutzung, maximal jedoch ein Flächenabzug in Höhe der insgesamt angeschlossenen Flächengröße. Dies gilt nur für angeschlossene Niederschlagswassernutzungsanlagen mit einem Stauvolumen von mindestens 2 m³.</p>	<p>(5) Bei versiegelten Teilflächen, von denen das anfallende Niederschlagswasser über eine dauerhaft installierte und betriebene Niederschlagswassernutzungsanlage (Zisterne) genutzt und den öffentlichen Abwasseranlagen nur über einen Notüberlauf und/oder eine Drosseleinrichtung zugeführt wird, erfolgt ein Flächenabzug in Höhe von 5 m² je angefangenem m³ Anlagenvolumen bei Zisternen für die Gartenbewässerung und in Höhe von 15 m² je angefangenem m³ Anlagenvolumen bei Zisternen für die Brauchwassernutzung, maximal jedoch ein Flächenabzug in Höhe der insgesamt angeschlossenen Flächengröße. Dies gilt nur für angeschlossene Niederschlagswassernutzungsanlagen mit einem Stauvolumen von mindestens 2 m³.</p>
<p>(6) Abs. 3 und 5 gelten entsprechend für sonstige Anlagen, die in ihren Wirkungen vergleichbar sind.</p>	<p>(6) Abs. 3 und 5 gelten entsprechend für sonstige Anlagen, die in ihren Wirkungen vergleichbar sind.</p>

<p>(7) Der Gebührenschuldner hat die überbauten und darüber hinaus befestigten (versiegelten) Teilflächen, ihre Versiegelungsart sowie Art und Volumen vorhandener Versickerungsanlagen, Niederschlagswassernutzungsanlagen und Entwässerungsgräben nach Abs. 4 anzuzeigen. Unbeschadet amtlicher Nachprüfung wird aus dieser Anzeige die Berechnungsfläche entnommen.</p> <p>(8) Änderungen der nach Abs. 7 erforderlichen Angaben hat der Grundstückseigentümer der Stadt in gleicher Form mitzuteilen. Sie sind bei der Berechnung der Niederschlagswassergebühr ab dem der Anzeige folgenden Monat zu berücksichtigen.</p>	<p>(7) Der Gebührenschuldner hat die überbauten und darüber hinaus befestigten (versiegelten) Teilflächen, ihre Versiegelungsart sowie Art und Volumen vorhandener Versickerungsanlagen, Niederschlagswassernutzungsanlagen und Entwässerungsgräben nach Abs. 4 anzuzeigen. Unbeschadet amtlicher Nachprüfung wird aus dieser Anzeige die Berechnungsfläche entnommen.</p> <p>(8) Änderungen der nach Abs. 7 erforderlichen Angaben hat der Grundstückseigentümer der Stadt in gleicher Form mitzuteilen. Sie sind bei der Berechnung der Niederschlagswassergebühr ab dem der Anzeige folgenden <u>Kalendertag</u> zu berücksichtigen.</p>
<p>§ 40 Höhe der Abwassergebühren</p>	
<p>(1) Die Schmutzwassergebühr bei Einleitungen nach § 36 Abs. 1 und Abs. 3 beträgt je m³ Schmutzwasser oder Wasser € 1,14.</p> <p>(2) Die Schmutzwassergebühr für Abwasser, das zu einer öffentlichen Abwasserbehandlungsanlage gebracht wird (§ 36 Abs. 2), beträgt je m³ Klärschlamm oder Schmutzwasser</p> <p>a) aus Kleinkläranlagen: € 10,20</p> <p>b) aus geschlossenen Gruben: € 1,02</p> <p>c) aus Anlagen, die nicht a) oder b) zuzuordnen sind: € 1,02.</p> <p>(3) Die Niederschlagswassergebühr (§ 36 Abs. 5) beträgt je m² der nach § 39 Abs. 2 bis 5 gewichteten versiegelten Fläche € 0,20.</p>	<p>(1) Die Schmutzwassergebühr bei Einleitungen nach § 36 Abs. 1 und Abs. 3 beträgt je m³ Schmutzwasser oder Wasser € 1,14.</p> <p>(2) Die Schmutzwassergebühr für Abwasser, das zu einer öffentlichen Abwasserbehandlungsanlage gebracht wird (§ 36 Abs. 2), beträgt je m³ Klärschlamm oder Schmutzwasser</p> <p>a) aus Kleinkläranlagen: € 10,20,</p> <p>b) aus geschlossenen Gruben: € 1,02,</p> <p>c) aus Anlage, die nicht a) oder b) zuzuordnen sind: € 1,02.</p> <p>(3) Die Niederschlagswassergebühr (§ 36 Abs. 5) beträgt je m² der nach § 39 Abs. 2 bis 5 gewichteten versiegelten Fläche € 0,20.</p>

(4) Erfolgt die Abfuhr durch die Stadt oder einen beauftragten Dritten, so wird auf die Abwassergebühr nach Abs. 2 a) – c) ein Zuschlag von 56,00 Euro pro m ³ Abwasser erhoben.	(4) Erfolgt die Abfuhr durch die Stadt oder einen beauftragten Dritten, so wird auf die Abwassergebühr nach Abs. 2 a) – c) ein Zuschlag von <u>82,11</u> Euro pro m ³ Abwasser erhoben.
--	--

§ 40a
Starkverschmutzerzuschläge

<p>(1) Überschreitet das eingeleitete Schmutzwasser die nachfolgend festgelegten Werte (stark verschmutztes Schmutzwasser), erhöht sich der Gebührensatz (§ 40 Abs. 1) entsprechend der stärkeren Verschmutzung wie folgt:</p> <p>1. bei Abwasser mit einem Gehalt an absetzbaren Stoffen</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 70%;">von 300 bis 600 mg/l um</td> <td style="text-align: right;">10 v.H.,</td> </tr> <tr> <td>für jede weitere angefangene 300 mg/l um jeweils weitere</td> <td style="text-align: right;">10 v.H.;</td> </tr> </table> <p>2. bei Abwasser mit einer Konzentration an chemisch oxidierbaren Stoffen, gemessen am chemischen Sauerstoffbedarf (CSB)</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 70%;">von 600 bis 1200 mg/l um</td> <td style="text-align: right;">20 v.H.,</td> </tr> <tr> <td>für jedes weitere angefangene 600 mg/l um jeweils weitere</td> <td style="text-align: right;">25 v.H.</td> </tr> </table> <p>(2) Die Zuschläge nach Abs. 1 Nrn. 1 und 2 werden nebeneinander erhoben.</p> <p>(3) Die Absätze 1 und 2 finden keine Anwendung, wenn die auf dem Grundstück anfallende Schmutzwassermenge jährlich nicht mehr als 1000 m³ beträgt.</p> <p>(4) Wird innerhalb des Veranlagungszeitraums nur während bestimmter Monate stark verschmutztes Schmutzwasser in die öffentlichen Abwasseranlagen eingeleitet, wird ein Zuschlag nach den Absätzen 1 und 2 nur für die in diesen Monaten</p>	von 300 bis 600 mg/l um	10 v.H.,	für jede weitere angefangene 300 mg/l um jeweils weitere	10 v.H.;	von 600 bis 1200 mg/l um	20 v.H.,	für jedes weitere angefangene 600 mg/l um jeweils weitere	25 v.H.	<p>(1) Überschreitet das eingeleitete Schmutzwasser die nachfolgend festgelegten Werte (stark verschmutztes Schmutzwasser), erhöht sich der Gebührensatz (§ 40 Abs. 1) entsprechend der stärkeren Verschmutzung wie folgt:</p> <p>1. bei Abwasser mit einem Gehalt an absetzbaren Stoffen</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 70%;">von 300 bis 600 mg/l um</td> <td style="text-align: right;">10 v.H.,</td> </tr> <tr> <td>für jede weitere angefangene 300 mg/l um jeweils weitere</td> <td style="text-align: right;">10 v.H.;</td> </tr> </table> <p>2. bei Abwasser mit einer Konzentration an chemisch oxidierbaren Stoffen, gemessen am chemischen Sauerstoffbedarf (CSB)</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 70%;">von 600 bis 1200 mg/l um</td> <td style="text-align: right;">20 v.H.,</td> </tr> <tr> <td>für jedes weitere angefangene 600 mg/l um jeweils weitere</td> <td style="text-align: right;">25 v.H.</td> </tr> </table> <p>(2) Die Zuschläge nach Abs. 1 Nrn. 1 und 2 werden nebeneinander erhoben.</p> <p>(3) Die Absätze 1 und 2 finden keine Anwendung, wenn die auf dem Grundstück anfallende Schmutzwassermenge jährlich nicht mehr als 1000 m³ beträgt.</p> <p>(4) Wird innerhalb des Veranlagungszeitraums nur während bestimmter Monate stark verschmutztes Schmutzwasser in die öffentlichen Abwasseranlagen eingeleitet, wird ein Zuschlag nach den Absätzen 1 und 2 nur für die in diesen Mo-</p>	von 300 bis 600 mg/l um	10 v.H.,	für jede weitere angefangene 300 mg/l um jeweils weitere	10 v.H.;	von 600 bis 1200 mg/l um	20 v.H.,	für jedes weitere angefangene 600 mg/l um jeweils weitere	25 v.H.
von 300 bis 600 mg/l um	10 v.H.,																
für jede weitere angefangene 300 mg/l um jeweils weitere	10 v.H.;																
von 600 bis 1200 mg/l um	20 v.H.,																
für jedes weitere angefangene 600 mg/l um jeweils weitere	25 v.H.																
von 300 bis 600 mg/l um	10 v.H.,																
für jede weitere angefangene 300 mg/l um jeweils weitere	10 v.H.;																
von 600 bis 1200 mg/l um	20 v.H.,																
für jedes weitere angefangene 600 mg/l um jeweils weitere	25 v.H.																

<p>eingeleiteten Wassermengen festgesetzt (Saisoneinleiter); dies gilt jedoch nur, wenn innerhalb des Veranlagungszeitraumes während mehr als sechs zusammenhängender Monate kein stark verschmutztes Schmutzwasser eingeleitet wird. Der Gebührenschuldner hat der Stadt Beginn und Ende der Einleitung von stark verschmutztem Schmutzwasser mindestens 10 Tage vorher anzuzeigen: Die nach § 40b Abs. 1 vorgesehenen zwei Abwasseruntersuchungen werden in den Fällen des Satzes 1 innerhalb des Zeitraums der Einleitung stark verschmutzten Schmutzwassers vorgenommen.</p>	<p>naten eingeleiteten Wassermengen festgesetzt (Saisoneinleiter); dies gilt jedoch nur, wenn innerhalb des Veranlagungszeitraumes während mehr als sechs zusammenhängender Monate kein stark verschmutztes Schmutzwasser eingeleitet wird. Der Gebührenschuldner hat der Stadt Beginn und Ende der Einleitung von stark verschmutztem Schmutzwasser mindestens 10 Tage vorher anzuzeigen: Die nach § 40b Abs. 1 vorgesehenen zwei Abwasseruntersuchungen werden in den Fällen des Satzes 1 innerhalb des Zeitraums der Einleitung stark verschmutzten Schmutzwassers vorgenommen.</p>
<p>§ 40b Verschmutzungswerte</p>	
<p>(1) Die Verschmutzungswerte von stark verschmutztem Schmutzwasser werden durch die Stadt nach mittleren Verschmutzungswerten festgesetzt. Dabei werden die Verschmutzungswerte zugrunde gelegt, die sich aus dem arithmetischen Mittel von mindestens 2 Abwasseruntersuchungen ergeben. Die Abwasseruntersuchungen werden innerhalb des Veranlagungszeitraums in einem Abstand von mindestens 2 Wochen durchgeführt.</p> <p>(2) Für die Abwasseruntersuchungen nach Abs. 1 werden an jeder Einleitungsstelle qualifizierte Stichproben entnommen. Dies entspricht einer Abwassermischung aus mindestens fünf Stichproben. Die Stichproben sind im Abstand von nicht weniger als zwei Minuten und nicht mehr als zwölf Stunden zu entnehmen.</p> <p>(3) Den Werten nach Abs. 1 liegen folgende Analyseverfahren zugrunde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Absetzbare Stoffe: Massenkonzentration der absetzbaren Stoffe DIN 38 409 Teil 10 (in der jeweils gültigen Fassung); 	<p>(1) Die Verschmutzungswerte von stark verschmutztem Schmutzwasser werden durch die Stadt nach mittleren Verschmutzungswerten festgesetzt. Dabei werden die Verschmutzungswerte zugrunde gelegt, die sich aus dem arithmetischen Mittel von mindestens 2 Abwasseruntersuchungen ergeben. Die Abwasseruntersuchungen werden innerhalb des Veranlagungszeitraums in einem Abstand von mindestens 2 Wochen durchgeführt.</p> <p>(2) Für die Abwasseruntersuchungen nach Abs. 1 werden an jeder Einleitungsstelle qualifizierte Stichproben entnommen. Dies entspricht einer Abwassermischung aus mindestens fünf Stichproben. Die Stichproben sind im Abstand von nicht weniger als zwei Minuten und nicht mehr als zwölf Stunden zu entnehmen.</p> <p>(3) Den Werten nach Absatz 1 liegen folgende Analyseverfahren zugrunde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Absetzbare Stoffe: Massenkonzentration der absetzbaren Stoffe DIN 38 409 Teil 10 (in der jeweils gültigen Fassung);

<p>2. Chemisch-oxidierbare Stoffe: Chemischer Sauerstoffbedarf (CSB) DIN 38 409 H41 (in der jeweils gültigen Fassung). Der Gebührenschuldner ist verpflichtet, der Stadt mitzuteilen, ob in den Abwasserproben anorganische Verbindungen, die unter Reaktionsbedingungen oxidiert werden, zu erwarten sind. Diese sind separat zu bestimmen und in Abzug zu bringen.</p> <p>Die Verschmutzungswerte beziehen sich auf Untersuchungen von Abwasser im nach 2 Stunden abgesetzten Zustand.</p>	<p>2. Chemisch-oxidierbare Stoffe: Chemischer Sauerstoffbedarf (CSB) DIN 38 409 H41 (in der jeweils gültigen Fassung). Der Gebührenschuldner ist verpflichtet, der Stadt mitzuteilen, ob in den Abwasserproben anorganische Verbindungen, die unter Reaktionsbedingungen oxidiert werden, zu erwarten sind. Diese sind separat zu bestimmen und in Abzug zu bringen.</p> <p>Die Verschmutzungswerte beziehen sich auf Untersuchungen von Abwasser im nach 2 Stunden abgesetzten Zustand.</p>
--	--

§ 41

Entstehung der Gebührenschuld

<p>(1) In den Fällen des § 36 Abs. 1 und 5 entsteht die Gebührenschuld für ein Kalenderjahr mit Ablauf des Kalenderjahres (Veranlagungszeitraum). Erfolgt unterjährig eine Zwischenablesung, entsteht die Gebührenschuld in den Fällen des § 36 Abs. 1 für die bis zu diesem Zeitpunkt erfolgte Nutzung mit Ablauf des Ablesetages, für die nachfolgende Nutzung mit Ablauf des Kalenderjahres. Endet ein Benutzungsverhältnis vor Ablauf des Veranlagungszeitraumes, entsteht die Gebührenschuld mit Ende des Benutzungsverhältnisses.</p>	<p>(1) In den Fällen des § 36 Abs. 1 und 5 entsteht die Gebührenschuld für ein Kalenderjahr mit Ablauf des Kalenderjahres (Veranlagungszeitraum). Erfolgt unterjährig eine Zwischenablesung, entsteht die Gebührenschuld in den Fällen des § 36 Abs. 1 für die bis zu diesem Zeitpunkt erfolgte Nutzung mit Ablauf des Ablesetages, für die nachfolgende Nutzung mit Ablauf des Kalenderjahres. Endet ein Benutzungsverhältnis vor Ablauf des Veranlagungszeitraumes, entsteht die Gebührenschuld mit Ende des Benutzungsverhältnisses.</p>
<p>(2) In den Fällen des § 37 Abs. 1 Satz 3 entsteht die Gebührenschuld für den bisherigen Grundstückseigentümer mit Beginn des auf den Übergang folgenden Monats; für den neuen Grundstückseigentümer mit Ablauf des Veranlagungszeitraumes.</p>	<p>(2) In den Fällen des § 37 Abs. 1 Satz <u>4</u> entsteht die Gebührenschuld für den bisherigen Grundstückseigentümer mit Beginn des auf den Übergang <u>folgenden Kalendertages</u>; für den neuen Grundstückseigentümer mit Ablauf des Veranlagungszeitraumes.</p>
<p>(3) In den Fällen des § 37 Abs. 1 Satz 3 i.V.m. § 37 Abs. 2 entsteht die Gebührenschuld für den bisherigen Mieter, Pächter oder sonst zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigten mit Beginn des auf den Übergang folgenden Monats; für den neuen Mieter, Pächter oder sonst zur Nutzung des</p>	<p>(3) In den Fällen des § 37 Abs. 1 Satz <u>4</u> i.V.m. § 37 Abs. 2 entsteht die Gebührenschuld für den bisherigen Mieter, Pächter oder sonst zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigten mit Beginn des auf den Übergang <u>folgenden Kalendertages</u>; für den neuen Mieter, Pächter oder sonst</p>

<p>Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigten mit Ablauf des Veranlagungszeitraumes.</p> <p>(4) In den Fällen des § 36 Abs. 2 entsteht die Gebührenschuld mit der Anlieferung des Schmutzwassers.</p> <p>(5) In den Fällen des § 36 Abs. 3 entsteht die Gebührenschuld bei vorübergehender Einleitung mit Beendigung der Einleitung, im Übrigen mit Ablauf des Veranlagungszeitraums.</p>	<p>zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigten mit Ablauf des Veranlagungszeitraumes.</p> <p>(4) In den Fällen des § 36 Abs. 2 entsteht die Gebührenschuld mit der Anlieferung des Schmutzwassers.</p> <p>(5) In den Fällen des § 36 Abs. 3 entsteht die Gebührenschuld bei vorübergehender Einleitung mit Beendigung der Einleitung, im Übrigen mit Ablauf des Veranlagungszeitraums.</p>
--	--

§ 42
Vorauszahlungen

<p>(1) Solange die Gebührenschuld noch nicht entstanden ist, sind vom Gebührenschuldner monatliche Vorauszahlungen auf die Schmutzwassergebühr (§ 36 Abs. 1) und die Niederschlagswassergebühr (§ 36 Abs. 5) zu leisten. Die Vorauszahlungen entstehen jeweils mit Beginn eines Monats. Beginnt die Gebührenpflicht während des Veranlagungszeitraumes, entstehen die Vorauszahlungen mit Beginn des folgenden Kalendermonats.</p> <p>(2) Jeder Vorauszahlung für die Schmutzwassergebühr ist ein Zwölftel der zuletzt festgestellten Schmutzwassermenge (§ 38) und jeder Vorauszahlung für die Niederschlagswassergebühr ein Zwölftel der zuletzt festgestellten versiegelten Grundstücksfläche (§ 39) zugrunde zu legen. Bei erstmaligem Beginn der Gebührenpflicht wird der voraussichtliche Jahreswasserverbrauch geschätzt. Die voraussichtliche versiegelte Fläche wird geschätzt, solange die Erklärung nach § 39 Abs. 7 nicht abgegeben oder die Feststellung nach § 43 Abs. 11 nicht getroffen wurde.</p> <p>(3) Beim Bestehen einer zusätzlichen privaten Wasserversorgung (§ 38 Abs. 1 Nr. 2) können die Vorauszahlungen nach Abs. 1 Satz 1 für mehrere Monate zusam-</p>	<p>(1) Solange die Gebührenschuld noch nicht entstanden ist, sind vom Gebührenschuldner monatliche Vorauszahlungen auf die Schmutzwassergebühr (§ 36 Abs. 1) zu leisten. Die Vorauszahlungen entstehen jeweils mit Beginn eines Monats. Beginnt die Gebührenpflicht während des Veranlagungszeitraumes, entstehen die Vorauszahlungen mit Beginn des folgenden Kalendermonats.</p> <p>(2) Jeder Vorauszahlung ist ein Zwölftel der zuletzt festgestellten Schmutzwassermenge (§ 38) zugrunde zu legen. Bei erstmaligem Beginn der Gebührenpflicht wird der voraussichtliche Jahreswasserverbrauch geschätzt.</p> <p>(3) Beim Bestehen einer zusätzlichen privaten Wasserversorgung (§ 38 Abs. 1 Nr. 2) können die Vorauszahlungen nach Abs. 1 Satz 1 für mehrere Monate</p>
--	---

<p>mengefasst werden. In diesem Fall entsteht die Vorauszahlung mit Beginn des ersten der zusammengefassten Monate. Die Bemessungsgrundlagen nach Abs. 2 Satz 1 sind entsprechend der Zahl der zusammengefassten Monate zu erhöhen. Abs. 1 Satz 3 und Abs. 2 Satz 2 und 3 gelten entsprechend.</p> <p>(4) Die für den Veranlagungszeitraum entrichteten Vorauszahlungen werden auf die Gebührenschild für diesen Zeitraum angerechnet.</p> <p>(5) In Fällen des § 36 Abs. 2, 3 entfällt die Pflicht zur Vorauszahlung.</p>	<p>zusammengefasst werden. In diesem Fall entsteht die Vorauszahlung mit Beginn des ersten der zusammengefassten Monate. Die Bemessungsgrundlagen nach Abs. 2 Satz 1 sind entsprechend der Zahl der zusammengefassten Monate zu erhöhen. Abs. 1 Satz 3 und Abs. 2 Satz 2 gelten entsprechend.</p> <p>(4) Die für den Veranlagungszeitraum entrichteten Vorauszahlungen werden auf die Gebührenschild für diesen Zeitraum angerechnet.</p> <p>(5) In Fällen des § 36 Abs. 2, 3 <u>und 5</u> entfällt die Pflicht zur Vorauszahlung.</p>
<p style="text-align: center;">§ 42a Fälligkeit</p>	<p style="text-align: center;">§ 42a Fälligkeit, <u>Beauftragung Dritter</u></p>
<p>(1) Die Benutzungsgebühren sind innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe des Gebührenbescheids zur Zahlung fällig. Sind Vorauszahlungen (§ 42) geleistet worden, gilt dies nur, soweit die Gebührenschild die geleisteten Vorauszahlungen übersteigt. Ist die Gebührenschild kleiner als die geleisteten Vorauszahlungen, wird der Unterschiedsbetrag nach Bekanntgabe des Gebührenbescheids durch Aufrechnung oder Zurückzahlung ausgeglichen.</p> <p>(2) Die Vorauszahlungen gemäß § 42 werden jeweils mit Beginn des Monats fällig, in dem sie entstehen. In den Fällen des § 42 Abs. 3 werden die Vorauszahlungen mit Beginn des ersten der zusammengefassten Monate fällig, in dem sie entstehen.</p> <p>(3) Die Stadt beauftragt die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH, die Abwassergebühren gemäß § 36 Abs. 1-3 und 5 zu berechnen, die Gebührenbescheide anzufertigen und zu versenden, die Gebühren entgegen zu nehmen und an die Stadt abzuführen, Nachweise darüber für die Stadt zu führen sowie die erforderlichen Daten zu verarbeiten und die verarbeiteten Daten der Stadt mitzu-</p>	<p>(1) Die Benutzungsgebühren sind innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe des Gebührenbescheids zur Zahlung fällig. Sind Vorauszahlungen (§ 42) geleistet worden, gilt dies nur, soweit die Gebührenschild die geleisteten Vorauszahlungen übersteigt. Ist die Gebührenschild kleiner als die geleisteten Vorauszahlungen, wird der Unterschiedsbetrag nach Bekanntgabe des Gebührenbescheids durch Aufrechnung oder Zurückzahlung ausgeglichen.</p> <p>(2) Die Vorauszahlungen gemäß § 42 werden jeweils mit Beginn des Monats fällig, in dem sie entstehen. In den Fällen des § 42 Abs. 3 werden die Vorauszahlung mit Beginn des ersten der zusammengefassten Monate fällig, in dem sie entstehen.</p> <p>(3) Die Stadt beauftragt die Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH, die Abwassergebühren gemäß § 36 Abs. 1 - 3 und 5 zu berechnen, die Gebührenbescheide anzufertigen und zu versenden, die Gebühren entgegen zu nehmen und an die Stadt abzuführen, Nachweise darüber für die Stadt zu führen sowie die erforderlichen Daten zu verarbeiten und die verarbeiteten Daten der Stadt</p>

teilen.	mitzuteilen.
<p><u>VI. Anzeigepflicht, Haftung, Ordnungswidrigkeiten</u></p> <p>§ 43</p> <p>Anzeigepflicht</p>	
<p>(1) Binnen eines Monats sind der Stadt anzuzeigen:</p> <p>a) der Erwerb oder die Veräußerung eines an die (zentralen oder dezentralen) öffentliche Abwasseranlagen angeschlossenen Grundstückes;</p> <p>b) die Inbetriebnahme und das Verfahren (Art der Abwasserbeseitigung) von Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben.</p> <p>Entsprechendes gilt beim Erbbaurecht oder einem sonstigen dinglichen baulichen Nutzungsrecht. Anzeigepflichtig sind der Veräußerer und der Erwerber.</p> <p>(2) Bestehende Kleinkläranlagen oder geschlossene Gruben sind der Stadt vom Grundstückseigentümer oder vom Betreiber innerhalb eines Monats nach Inkrafttreten dieser Satzung anzuzeigen.</p> <p>(3) In den Fällen des § 37 Abs. 2 ist der Stadt binnen eines Monats eine Änderung des Miet-, Pacht- oder sonstigen Nutzungsverhältnisses anzuzeigen. Anzeigepflichtig ist der bisherige und der neue Mieter, Pächter oder sonst zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigte.</p> <p>(4) Binnen eines Monats nach Ablauf des Veranlagungszeitraums hat der Gebührenschuldner der Stadt anzuzeigen:</p>	<p>(1) Binnen eines Monats sind der Stadt anzuzeigen:</p> <p>a) der Erwerb oder die Veräußerung eines an die (zentralen oder dezentralen) öffentliche Abwasseranlagen angeschlossenen Grundstückes;</p> <p>b) die Inbetriebnahme und das Verfahren (Art der Abwasserbeseitigung) von Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben.</p> <p>Entsprechendes gilt beim Erbbaurecht oder einem sonstigen dinglichen baulichen Nutzungsrecht. Anzeigepflichtig sind der Veräußerer und der Erwerber.</p> <p>(2) Bestehende Kleinkläranlagen oder geschlossene Gruben sind der Stadt vom Grundstückseigentümer oder vom Betreiber innerhalb eines Monats nach Inkrafttreten dieser Satzung anzuzeigen.</p> <p>(3) In den Fällen des § 37 Abs. 2 ist der Stadt binnen eines Monats eine Änderung des Miet-, Pacht- oder sonstigen Nutzungsverhältnisses anzuzeigen. Anzeigepflichtig ist der bisherige und der neue Mieter, Pächter oder sonst zur Nutzung des Grundstücks oder von Grundstücksteilen Berechtigte.</p> <p>(4) Binnen eines Monats nach Ablauf des Veranlagungszeitraums hat der Gebührenschuldner der Stadt anzuzeigen:</p>

<p>a) die Menge des Wasserverbrauchs aus einer nichtöffentlichen Wasserversorgungsanlage;</p> <p>b) das auf dem Grundstück gesammelte und als Brauchwasser genutzte Niederschlagswasser (§ 38 Abs. 1 Nr. 3);</p> <p>c) die Menge der Einleitung aufgrund besonderer Genehmigung (§ 8 Abs. 3).</p> <p>(5) Unverzüglich haben der Grundstückseigentümer und die sonst zur Nutzung eines Grundstücks oder einer Wohnung berechtigten Personen der Stadt mitzuteilen:</p> <p>a) Änderungen der Beschaffenheit, der Menge und des zeitlichen Anfalls des Abwassers;</p> <p>b) wenn gefährliche oder schädliche Stoffe in die öffentlichen Abwasseranlagen gelangen oder damit zu rechnen ist.</p> <p>(6) Binnen eines Monats hat der Grundstückseigentümer der Stadt mitzuteilen, wenn die Voraussetzungen für Teilflächenabgrenzungen gem. § 26 Abs. 1 Nr. 2 und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG entfallen sind, insbesondere abgegrenzte Teilflächen gewerblich oder als Hausgarten genutzt, tatsächlich an die öffentliche Abwasserbeseitigung angeschlossen oder auf ihnen genehmigungsfreie bauliche Anlagen errichtet werden.</p> <p>(7) Wird eine Grundstücksentwässerungsanlage, auch nur vorübergehend, außer Betrieb gesetzt, hat der Grundstückseigentümer diese Absicht so frühzeitig mitzuteilen, dass der Grundstücksanschluss rechtzeitig verschlossen oder beseitigt werden kann.</p> <p>(8) Sind auf Grundstücken zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Satzung Zwischenzähler gemäß § 38 Abs. 2 oder § 38a Abs. 2 vorhanden, sind diese bei der Stadt unter Angabe des Zählerstandes und eines Nachweises über die Eichung des Zählers innerhalb von 4 Wochen anzuzeigen</p>	<p>a) die Menge des Wasserverbrauchs aus einer nichtöffentlichen Wasserversorgungsanlage;</p> <p>b) das auf dem Grundstück gesammelte und als Brauchwasser genutzte Niederschlagswasser (§ 38 Abs. 1 Nr. 3);</p> <p>c) die Menge der Einleitung aufgrund besonderer Genehmigung (§ 8 Abs. 3).</p> <p>(5) Unverzüglich haben der Grundstückseigentümer und die sonst zur Nutzung eines Grundstücks oder einer Wohnung berechtigten Personen der Stadt mitzuteilen:</p> <p>a) Änderungen der Beschaffenheit, der Menge und des zeitlichen Anfalls des Abwassers;</p> <p>b) wenn gefährliche oder schädliche Stoffe in die öffentlichen Abwasseranlagen gelangen oder damit zu rechnen ist.</p> <p>(6) Binnen eines Monats hat der Grundstückseigentümer der Stadt mitzuteilen, wenn die Voraussetzungen für Teilflächenabgrenzungen gem. § 24 Abs. 1 Nr. 2 <u>dieser Satzung</u> und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG entfallen sind, insbesondere abgegrenzte Teilflächen gewerblich oder als Hausgarten genutzt, tatsächlich an die öffentliche Abwasserbeseitigung angeschlossen oder auf ihnen genehmigungsfreie bauliche Anlagen errichtet werden.</p> <p>(7) Wird eine Grundstücksentwässerungsanlage, auch nur vorübergehend, außer Betrieb gesetzt, hat der Grundstückseigentümer diese Absicht so frühzeitig mitzuteilen, dass der Grundstücksanschluss rechtzeitig verschlossen oder beseitigt werden kann.</p> <p>(8) Sind auf Grundstücken zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Satzung Zwischenzähler gemäß § 38 Abs. 2 oder § 38a Abs. 2 vorhanden, sind diese bei der Stadt unter Angabe des Zählerstandes und eines Nachweises über die Eichung des Zählers innerhalb von 4 Wochen anzuzeigen</p>
--	--

<p>(9) Der Gebührenschuldner hat der Stadt die Anzeige nach § 39 Abs. 7 innerhalb eines Monats nach dem tatsächlichen Anschluss des Grundstücks an die öffentliche Abwasserbeseitigung vorzulegen und Änderungen nach § 39 Abs. 8 innerhalb eines Monats ab deren Fertigstellung mitzuteilen.</p> <p>(10) Wird die rechtzeitige Anzeige schuldhaft versäumt, so haftet im Falle der Absätze 1 und 2 der bisherige Gebührenschuldner für die Benutzungsgebühren, die auf den Zeitpunkt bis zum Eingang der Anzeige bei der Stadt entfallen.</p> <p>(11) Kommt der Gebührenschuldner seinen Pflichten nach Abs. 9 trotz schriftlicher Erinnerung mit Fristsetzung von mindestens 30 Tagen nicht nach, erfolgt die Feststellung auf Kosten des Gebührenschuldners durch die Stadt oder deren Beauftragten.</p>	<p>(9) Der Gebührenschuldner hat der Stadt die Anzeige nach § 39 Abs. 7 innerhalb eines Monats nach dem tatsächlichen Anschluss des Grundstücks an die öffentliche Abwasserbeseitigung vorzulegen und Änderungen nach § 39 Abs. 8 innerhalb eines Monats ab deren Fertigstellung mitzuteilen.</p> <p>(10) Wird die rechtzeitige Anzeige schuldhaft versäumt, so haftet im Falle der Absätze 1 und 2 der bisherige Gebührenschuldner für die Benutzungsgebühren, die auf den Zeitpunkt bis zum Eingang der Anzeige bei der Stadt entfallen.</p> <p>(11) Kommt der Gebührenschuldner seinen Pflichten nach Abs. 9 trotz schriftlicher Erinnerung mit Fristsetzung von mindestens 30 Tagen nicht nach, erfolgt die Feststellung durch <u>Schätzung der Stadt</u> oder deren Beauftragten.</p>
--	--

§ 44
Haftung der Stadt

<p>(1) Werden die öffentlichen Abwasseranlagen durch Betriebsstörungen, die die Stadt nicht zu vertreten hat, vorübergehend ganz oder teilweise außer Betrieb gesetzt oder treten Mängel oder Schäden auf, die durch Rückstau infolge von Naturereignissen wie Hochwasser, Starkregen oder Schneeschmelze oder durch Hemmungen im Abwasserablauf verursacht worden sind, so erwächst daraus kein Anspruch auf Schadenersatz. Dasselbe gilt, wenn die Entsorgung der dezentralen Abwasseranlagen wegen höherer Gewalt, Betriebsstörungen, Witterungseinflüssen, Hochwasser oder aus ähnlichen Gründen nicht oder nicht rechtzeitig durchgeführt werden kann. Ein Anspruch auf Ermäßigung oder auf Erlass von Beiträgen oder Gebühren entsteht in keinem Fall.</p> <p>(2) Die Verpflichtung des Grundstückseigentümers zur Sicherung gegen Rückstau</p>	<p>(1) Werden die öffentlichen Abwasseranlagen durch Betriebsstörungen, die die Stadt nicht zu vertreten hat, vorübergehend ganz oder teilweise außer Betrieb gesetzt oder treten Mängel oder Schäden auf, die durch Rückstau infolge von Naturereignissen wie Hochwasser, Starkregen oder Schneeschmelze oder durch Hemmungen im Abwasserablauf verursacht worden sind, so erwächst daraus kein Anspruch auf Schadenersatz. Dasselbe gilt, wenn die Entsorgung der dezentralen Abwasseranlagen wegen höherer Gewalt, Betriebsstörungen, Witterungseinflüssen, Hochwasser oder aus ähnlichen Gründen nicht oder nicht rechtzeitig durchgeführt werden kann. Ein Anspruch auf Ermäßigung oder auf Erlass von Beiträgen oder Gebühren entsteht in keinem Fall.</p> <p>(2) Die Verpflichtung des Grundstückseigentümers zur Sicherung gegen Rück-</p>
---	--

<p>(§ 17 Abs. 4) bleibt unberührt.</p> <p>(3) Unbeschadet des § 2 des Haftpflichtgesetzes haftet die Stadt nur für Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit.</p>	<p>stau (§ 17 Abs. 4) bleibt unberührt.</p> <p>(3) Unbeschadet des § 2 des Haftpflichtgesetzes haftet die Stadt nur für Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit.</p>
<p>§ 45 Haftung der Grundstückseigentümer</p>	
<p>Die Grundstückseigentümer und die Benutzer haften für schuldhaft verursachte Schäden, die infolge einer unsachgemäßen oder den Bestimmungen dieser Satzung widersprechenden Benutzung oder infolge eines mangelhaften Zustands der Grundstücksentwässerungsanlagen entstehen. Sie haben die Stadt von Ersatzansprüchen Dritter freizustellen, die wegen solcher Schäden geltend gemacht werden. Gehen derartige Schäden auf mehrere Grundstücksentwässerungsanlagen zurück, so haften deren Eigentümer oder Benutzer als Gesamtschuldner.</p>	<p>Die Grundstückseigentümer und die Benutzer haften für schuldhaft verursachte Schäden, die infolge einer unsachgemäßen oder den Bestimmungen dieser Satzung widersprechenden Benutzung oder infolge eines mangelhaften Zustands der Grundstücksentwässerungsanlagen entstehen. Sie haben die Stadt von Ersatzansprüchen Dritter freizustellen, die wegen solcher Schäden geltend gemacht werden. Gehen derartige Schäden auf mehrere Grundstücksentwässerungsanlagen zurück, so haften deren Eigentümer oder Benutzer als Gesamtschuldner.</p>
<p>§ 46 Ordnungswidrigkeiten</p>	
<p>(1) Ordnungswidrig i.S.v. § 142 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. entgegen § 3 Abs. 1 das Abwasser nicht der Stadt überlässt; 2. entgegen § 6 Abs. 1 oder 2 von der Einleitung ausgeschlossene Abwässer oder Stoffe in die öffentlichen Abwasseranlagen einleitet oder die vorgeschriebenen Höchstwerte für einleitbares Wasser überschreitet; 3. entgegen § 8 Abs. 1 Abwasser ohne Vorbehandlung oder Speicherung in 	<p>(1) Ordnungswidrig i.S.v. § 142 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. entgegen § 3 Abs. 1 das Abwasser nicht der Stadt überlässt; 2. entgegen § 6 Abs. 1, 2 oder <u>3</u> von der Einleitung ausgeschlossene Abwässer oder Stoffe in die öffentlichen Abwasseranlagen einleitet oder die vorgeschriebenen Höchstwerte für einleitbares Wasser überschreitet; 3. entgegen § 8 Abs. 1 Abwasser ohne Vorbehandlung oder Speicherung in

<p>öffentliche Abwasseranlagen einleitet;</p> <p>4. entgegen § 8 Abs. 2 fäkalienhaltiges Abwasser ohne ausreichende Vorbehandlung in öffentliche Abwasseranlagen einleitet, die nicht an ein öffentliches Klärwerk angeschlossen sind;</p> <p>5. entgegen § 8 Abs. 3 sonstiges Wasser oder Abwasser, das der Beseitigungspflicht nicht unterliegt, ohne besondere Genehmigung der Stadt in öffentliche Abwasseranlagen einleitet;</p> <p>6. entgegen § 12 Abs. 5 einen vorläufigen oder vorübergehenden Anschluss nicht von der Stadt oder im Auftrag der Stadt herstellen lässt;</p> <p>7. entgegen § 14 Abs. 1 ohne schriftliche Genehmigung der Stadt eine Grundstücksentwässerungsanlage herstellt, anschließt oder ändert oder eine öffentliche Abwasseranlage benutzt oder die Benutzung ändert;</p> <p>8. die Grundstücksentwässerungsanlage nicht nach den Vorschriften der §§ 15 und 16 Abs. 3 herstellt;</p> <p>9. die Verbindung der Grundstücksentwässerungsanlage mit der öffentlichen Abwasseranlagen nicht nach § 16 Abs. 3 Satz 1 im Einvernehmen mit der Stadt herstellt;</p> <p>10. entgegen § 17 Abs. 1 die notwendige Entleerung und Reinigung der Abscheider nicht rechtzeitig vornimmt;</p> <p>11. entgegen § 17 Abs. 3 Zerkleinerungsgeräte oder ähnliche Geräte an seine Grundstücksentwässerungsanlage anschließt;</p> <p>12. entgegen § 19 Abs. 1 Satz 1 die Grundstücksentwässerungsanlage vor der Abnahme in Betrieb nimmt;</p> <p>13. entgegen § 19 Abs. 1 Satz 2 der Stadt nicht rechtzeitig vor dem Zudecken der neuen bzw. veränderten Entwässerungsanlage Anzeige erstattet;</p> <p>(2) Ordnungswidrig im Sinne von §§ 8 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 KAG handelt, wer vorsätzlich oder leichtfertig den Anzeigepflichten nach § 43 Abs. 1 – 6, 8 und 9 nicht, nicht richtig oder nicht rechtzeitig nachkommt.</p>	<p>öffentliche Abwasseranlagen einleitet;</p> <p>4. entgegen § 8 Abs. 2 fäkalienhaltiges Abwasser ohne ausreichende Vorbehandlung in öffentliche Abwasseranlagen einleitet, die nicht an ein öffentliches Klärwerk angeschlossen sind;</p> <p>5. entgegen § 8 Abs. 3 sonstiges Wasser oder Abwasser, das der Beseitigungspflicht nicht unterliegt, ohne besondere Genehmigung der Stadt in öffentliche Abwasseranlagen einleitet;</p> <p>6. entgegen § 12 Abs. 5 einen vorläufigen oder vorübergehenden Anschluss nicht von der Stadt oder im Auftrag der Stadt herstellen lässt;</p> <p>7. entgegen § 14 Abs. 1 ohne schriftliche Genehmigung der Stadt eine Grundstücksentwässerungsanlage herstellt, anschließt oder ändert oder eine öffentliche Abwasseranlage benutzt oder die Benutzung ändert;</p> <p>8. die Grundstücksentwässerungsanlage nicht nach den Vorschriften der §§ 15 und 16 Abs. 3 herstellt;</p> <p><u>9.</u> entgegen § 17 Abs. 1 die notwendige Entleerung und Reinigung der Abscheider nicht rechtzeitig vornimmt;</p> <p><u>10.</u> entgegen § 17 Abs. 3 Zerkleinerungsgeräte oder ähnliche Geräte an seine Grundstücksentwässerungsanlage anschließt;</p> <p><u>11.</u> entgegen § <u>18</u> Abs. 1 Satz 1 die Grundstücksentwässerungsanlage vor der <u>Anzeige und im Falle der Anordnung einer Abnahme vor deren Durchführung</u> in Betrieb nimmt;</p> <p><u>12.</u> entgegen § <u>18</u> Abs. 1 Satz 2 der Stadt nicht rechtzeitig vor dem Zudecken der neuen bzw. veränderten Entwässerungsanlage Anzeige erstattet;</p> <p>(2) Ordnungswidrig im Sinne von §§ 8 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 KAG handelt, wer vorsätzlich oder leichtfertig den Anzeigepflichten nach § 43 Abs. 1 – 6, 8 und 9 nicht, nicht richtig oder nicht rechtzeitig nachkommt.</p>
---	--

VII. Übergangs- und Schlussbestimmungen

§ 47

Inkrafttreten, Außerkrafttreten

(1) Diese Satzung tritt am ~~1.1.2012~~ in Kraft, mit Ausnahme der §§ 35 bis 42a, die rückwirkend zum ~~1.1.2011~~ in Kraft treten. Gleichzeitig tritt die Abwassersatzung vom ~~17.7.2003~~ (mit allen späteren Änderungen) außer Kraft.

(2) Soweit Abgabenansprüche nach dem bisherigen Satzungsrecht bereits entstanden sind, gelten anstelle dieser Satzung die Satzungsbestimmungen, die im Zeitpunkt des Entstehens der Abgabeschuld gegolten haben.

(1) Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Abwassersatzung vom 15.12.2011 (mit allen späteren Änderungen) außer Kraft.

(2) Soweit Abgabenansprüche nach dem bisherigen Satzungsrecht bereits entstanden sind, gelten anstelle dieser Satzung die Satzungsbestimmungen, die im Zeitpunkt des Entstehens der Abgabeschuld gegolten haben.