

# ANTRAG

**Antragsteller:**

Stadtteilausschuss Obweil

**Datum:**

09.10.2018

**Antrag:**

- Beratungspunkte des Stadtteilausschusses Obweil
- Offene Punkte vom Protokoll 18.04.2018
  - Schul-, Kultur- und Sportareal
  - Sanierungsgebiet Obweil
  - Buslinien
  - Verkehr
  - Sendemast Gegen Eich
  - Penny-Areal
  - Gaststätte Rose - Rudolf-Greiner-Straße

**Bezug SEK:**

**Antragstext:**

**1. Offene Punkte vom Protokoll 18.04.2018**

1.1. Brandenburger-/ Mühlhäuserstraße

Der Stadtteilausschuss übersendet in der Anlage ein Bild, auf dem der "Übergang" Mühlhäuser Straße zu sehen ist. Der Stadtteilausschuss ist nach wie vor der Meinung, dass eine richtige Befestigung des Übergangs notwendig ist.

1.2. Verkehrs- / Parksituation Niedersachsenstraße

Der Stadtteilausschuss bittet um Information über den Stand der Planungen. Seit der letzten Sitzung ist dem Stadtteilausschuss die ausführungsfähige Planung nicht vorgestellt worden.

1.3. Kreisverkehr Comburgstraße

Der Stadtteilausschuss bedankt sich bei der Stadtverwaltung für die schöne und florale Gestaltung des Kreisels.

1.4. Querung Fellbacher Straße

Nachdem es keinen weiteren Ortstermin gegeben hat, geht der Stadtteilausschuss davon aus, dass dieses Thema erledigt ist und keine Querungshilfe gebaut wird.

**2. Schul-, Kultur- und Sportareal**

Die Veranstaltung am 24.07.2018 wurde aus Sicht des Stadtteilausschusses sehr gut durchgeführt und die Teilnehmer haben sich ebenfalls positiv darüber geäußert.

Der Stadtteilausschuss hätte sich eine längere Frist zwischen Einladung und Termin der Veranstaltung sowie eine öffentlichkeitswirksamere Einladung zur Veranstaltung gewünscht. So hätten auch Obweiler Bürger für solche Veranstaltungen gewonnen werden können, die nicht in den Vereinen o.ä. aktiv sind. Im Nachgang zur Veranstaltung wurde ein Internetportal freigeschaltet (25.07. –07.09.2018 - Sommerferien), um weitere Meinungen einzuholen. Der Stadtteilausschuss konnte hier leider keine Meinung einbringen, da die Ergebnisse der Informationsveranstaltung nicht an ihn weitergegeben wurden. Gemäß der

letzten Sitzung des Stadtteilausschusses sollte im Juli das Raumprogramm beschlossen werden. Die Stadtverwaltung wird deshalb gebeten, den aktuellen Planungsstand sowie den Zeitplan des Projekts vorzustellen.

### **3. Sanierungsgebiet Oßweil**

Die betroffenen Grundstückseigentümer im Sanierungsgebiet waren und sind sehr Verunsichert / überrascht von der erfolgten Grundbucheintragung. Dies wurde ihnen Vorfeld nicht mitgeteilt bzw. erklärt. Für die betroffenen Eigentümer ist ein Hinweis auf „Durchführung im vereinfachten Verfahren“ oder Verweise auf die Paragraphen des Baugesetzbuches nicht hilfreich. Zurzeit überwiegt die Skepsis gegenüber dem Sanierungsgebiet. Der Stadtteilausschuss regt dringend an, ein umfassendes und verständliches Informationsschreiben an alle betroffenen Eigentümer zu versenden. Es ist zu befürchten, dass mit der Veranstaltung am 15.10.2018 nicht alle Eigentümer erreicht und informiert werden können. Der Stadtteilausschuss bittet um einen Vorschlag, wie die Vorteile des Sanierungsgebiets den Eigentümer nähergebracht werden können.

### **4. Buslinien**

- Auskunft über den Stand der Neuvergabe der Buslinien in Ludwigsburg
- Wie sind die Überlegungen der Stadt bezüglich der Buslinien in Oßweil, falls ein BRT-System durch Oßweil fährt? Was passiert dann mit den Linien 421, 425, 426 und 431?

### **5. Verkehr**

#### **5.1. Langestraße**

Die Markierung im Bereich der Langestraße 17 ist noch nicht erfolgt.

Der Stadtteilausschuss bittet um häufigere Kontrollen durch den Ordnungsdienst im Bereich der oberen Langestraße (Einmündung von der Westfalenstraße). Hier wird häufig kurz hinter der Ampel geparkt, sodass bei wartenden Fahrzeugen an der Ampel in Richtung Friesenstraße nicht von der Westfalenstraße eingefahren werden kann.

#### **5.2. Ampel Neckarweihinger Straße / Langestraße**

Bei beiden Ampeln in Richtung Friesen-/Westfalenstraße funktionieren die Induktionsschleifen bei Radfahrern nicht. Somit warten Radfahrer vergebens auf Grün.

#### **5.3. Ampeln Westfalenstraße auf Höhe der Bushaltestelle**

Die Ampeln sind abends, samstagnachmittags, sonntags und an Feiertagen ausgeschaltet. Der Stadtteilausschuss regt an, innerhalb dieser Zeiten die Ampel auf Anforderung von Fußgängern für eine Phase anzuschalten.

#### **5.4. Rudolf-Greiner-Straße**

Aufgrund einer nicht geschnittenen Hecke (siehe beiliegende Bilder) wird die ohnehin enge Fahrbahn noch weiter verschmälert. Der Stadtteilausschuss bittet die Stadtverwaltung, den Grundstückseigentümer zum Rückschnitt der Hecke aufzufordern, damit parkenden Fahrzeuge wieder ganz am Straßenrand stehen können.

### **6. Sendemast Gegen Eich**

Ein 10m-Sendemast wurde gebaut und ist in Betrieb. Der Stadtteilausschuss bittet um Information, ob dies der endgültige Zustand ist oder ob sich die Telekom wegen einer Erhöhung noch in Diskussion mit der Stadtverwaltung befindet.

### **7. Umbau des Penny-Areals**

- Information

## 8. Gaststätte Rose – Rudolf-Greiner-Straße

Der Stadtteilausschuss wurde von Anwohner informiert, dass im Sommer die Gartenwirtschaft länger als genehmigt geöffnet war und es dadurch zu Ruhestörungen kam. Die Stadtverwaltung wurde hiervon unterrichtet, aber es kam zu keiner Besserung. Der Stadtteilausschuss bittet um Information über die bisherige und weitere Vorgehensweise der Stadtverwaltung

### Unterschriften:

**Ulrich Harsch**

Verteiler: DI; DII, DIII, GSGR, S08, FB 20, FB 32, FB 60, FB 61, FB 67

### Federführung:

Geschäftsstelle Gemeinderat

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Sitzungsart</b>
Stadtteilausschuss Obweil	15.11.2018	ÖFFENTLICH