



LUDWIGSBURG

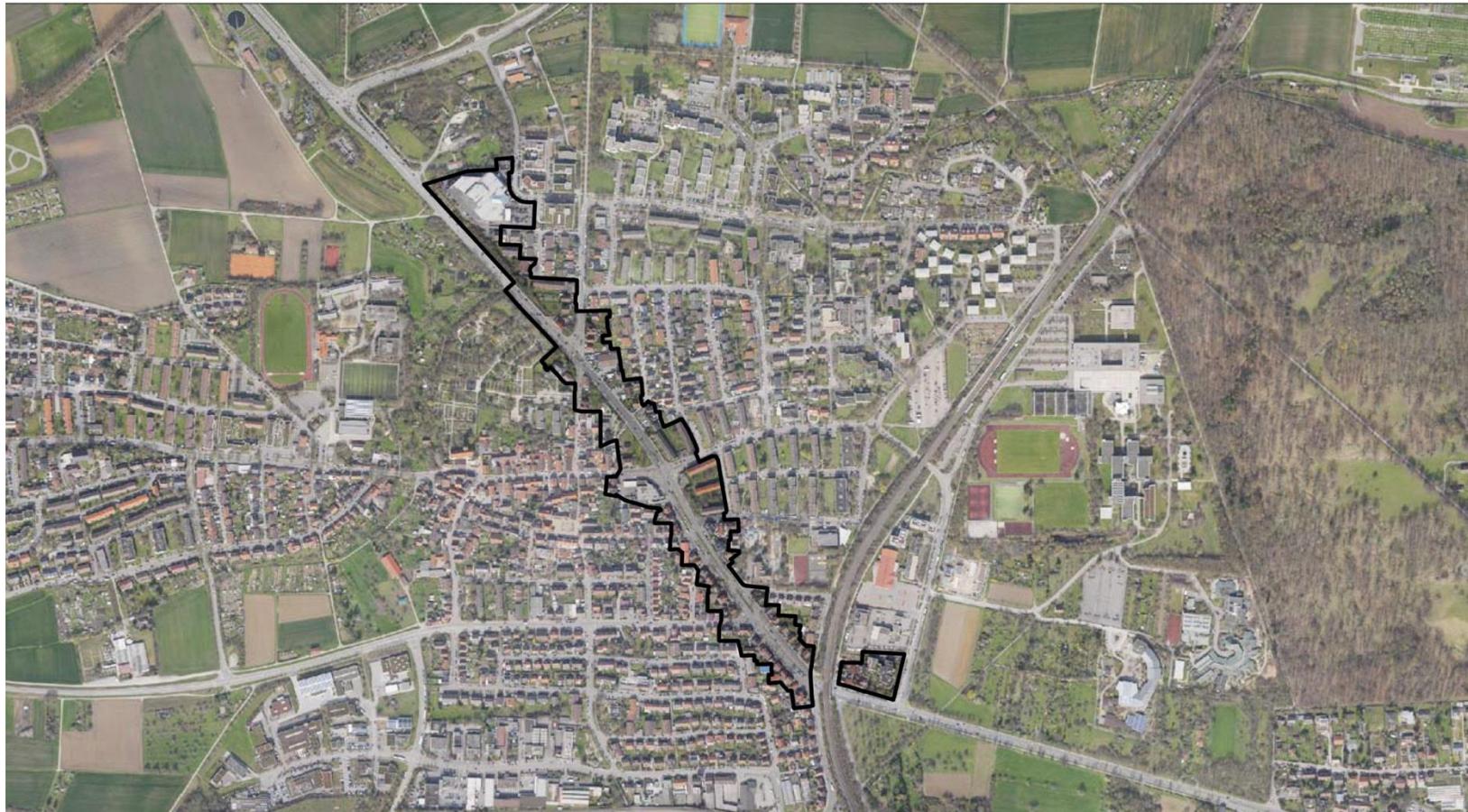
# **Bebauungsplan "Werbeanlagen Frankfurter Straße" Entwurfs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss (Vorberatung)**

Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt 11.10.2018



LUDWIGSBURG

# Bebauungsplanbereich "Werbeanlagen Frankfurter Straße"





# Strategie der Stadt Ludwigsburg

**Ausschluss von Fremdwerbung entlang der Hauptverkehrsachsen sowie Schaffung einheitlicher Regelungen für Werbeanlagen als Geschäftswerbung im Zusammenhang mit einer gewerblichen Nutzung**

- Ausschluss von **Fremdwerbung** über textliche Festsetzungen
- Einheitliche Regelung der **Eigenwerbung** im Rahmen der örtlichen Bauvorschriften



# Bisherige Bebauungspläne zur Regelung von Werbeanlagen

- BPlan „Werbeanlagen Friedrichstraße“  
Aufstellungsbeschluss 14.03.2009
- BPlan „Bahnanlagen“  
Satzungsbeschluss 10.03.2012
- BPlan „Werbeanlagen Ludwigsburg-Nord“  
Aufstellungsbeschluss 29.06.2013
- BPlan „Werbeanlagen Schwieberdinger Straße“  
Satzungsbeschluss 31.10.2015
- **BPlan „Werbeanlagen Frankfurter Straße“  
Aufstellungsbeschluss 27.01.2016**



# Konkreter Anlass Frankfurter Straße

- Zunahme von Fremdwerbung entlang der Frankfurter Straße
- Baugesuch für eine Großflächenwerbeanlage Frankfurter Straße 1/1 (Ansichtsfläche 3,90 m x 2,90 m / Höhe 5,40 m)
- Keine ausreichenden Steuerungsmöglichkeiten im Rahmen des geltenden Planungsrechts



LUDWIGSBURG

# Konkreter Anlass Frankfurter Straße

71634 Ludwigsburg, Frankfurter Straße 1/1  
1 CityStar, doppelseitig

