

Seestraße 16 - Umbau und Einrichtung Räume Volkshochschule (VHS)

Kostenübersicht

Kostengruppe / Gewerk	investiv
100 Grundstück (ohne Ansatz)	- €
200 Herrichten/Erschließen	- €
Öffentliche Erschließung	- €
Räumung Bestandsgebäude	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	69.000 €
Baustelleneinrichtung/Rückbau	10.000 €
Innenwände	14.000 €
Decken	15.000 €
Glastrennwände	30.000 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	62.000 €
Heizung	- €
Lüftung	6.000 €
Sanitär	- €
Starkstromanlagen	40.000 €
Schwachstrom	15.000 €
Sonstige Maßnahmen	1.000 €
Zwischensumme KG 300+400	131.000 €
500 Außenanlagen	- €
Außenanlagen	- €
600 Ausstattung	112.000 €
loses Mobiliar	55.000 €
Einbaumöbel/Raumstruktur (Raumteiler)	57.000 €
	- €
Zwischensumme KG 200-600	243.000 €
700 Baunebenkosten 27%	65.610 €
Summe KG 200-700	308.610 €
Sicherheitszulagen:	10%
für Unvorhergesehenes, Risiko, Baupreissteigerung	31.000 €
Gesamt (KG 200-700, inkl. Sicherheitszul.; gerundet)	340.000 €