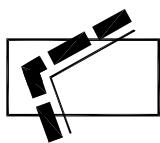


# Planzeichenerklärung zur Anlage 1

Gemäß § 2 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

§ 9 (7) BauGB, § 74 (6) LBO

## Planungsrechtliche Festsetzungen

### Art der baulichen Nutzung

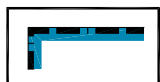
§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO



Sonstiges Sondergebiet: Solarpark  
§ 11 BauNVO

### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO



Baugrenze  
§ 23 (1), (3) BauNVO

### Grünflächen

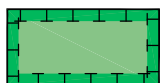
§ 9 (1) Nr. 15 BauGB



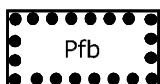
Öffentliche Grünfläche  
- Schutzfläche für Zaun- und Mauereidechsen -  
§ 9 (1) Nr. 15 BauGB

### Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

§ 9 (1) Nr. 20, 25 BauGB

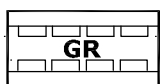


Umgrenzung von Flächen für die Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
z.B Naturschutzgebiet § 9 (1) Nr. 20 BauGB



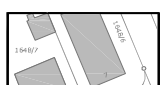
Umgrenzung von Flächen mit Bindung für Bepflanzungen  
§ 9 (1) Nr. 25 b BauGB

### Sonstige Planzeichen



Mit Gehrecht zu belastende Flächen  
§ 9 (1) Nr. 21 BauGB

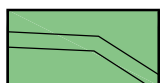
## Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahme



Gebäude und Kataster im Bestand



Böschung



geplanter Fußweg / Steg