



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 135/19

Federführung:

FB Sport und Gesundheit

Sachbearbeitung:

Dinkel, Dominik

Datum:

03.04.2019

Beratungsfolge

Ausschuss für Bildung, Sport und Soziales

Sitzungsdatum

08.05.2019

Sitzungsart

ÖFFENTLICH

Betreff:

Deutscher Alpenverein Sektion Ludwigsburg - Baukostenzuschuss für die Sanierung der Ludwigsburger Hütte im Pitztal

Bezug SEK:

Masterplan 10 (Sport und Gesundheit) / SZ 2 / OZ 1

Bezug:

Vorl. Nr. 135/01

Vorl. Nr. 128/15

Anlagen:

Stellungnahme Stadtverband für Sport Ludwigsburg e.V.

Beschlussvorschlag:

Der Deutsche Alpenverein Sektion Ludwigsburg erhält für die Sanierung der Ludwigsburger Hütte im Pitztal (Österreich) bei zu erwartenden Kosten in Höhe von rund 268.260 € einen Zuschuss von einem Drittel der entstandenen Kosten, höchstens jedoch 89.420 €.

Sachverhalt/Begründung:

Die DAV Sektion Ludwigsburg betreibt im Pitztal Österreich auf sektionseigenem Grund die Ludwigsburger Hütte, welche jährlich von vielen Bürgerinnen und Bürgern der Stadt Ludwigsburg und des Kreises Ludwigsburg besucht wird. Die Hütte ist nur während der Sommermonate zwischen Ende Juni bis Ende September geöffnet und in dieser Zeit von der Pächterin an rund 95 Tagen bewirtschaftet. In den nicht bewirtschafteten Monaten, steht ein Winterraum zur bergsportlichen Benutzung zur Verfügung.

Die Hütte wurde im Jahr 1930 erbaut. Seit 1970 wird die Hütte mit Hilfe einer Materialeilbahn versorgt. Mit hohem Aufwand wurden schließlich ein Winterraum und eine Sonnenterrasse angebaut. Eine Rauchmeldeanlage brachte auch den Brandschutz auf den neusten Stand. Ausgezeichnet für die Umwelt 1997 begann die Sektion, die Ludwigsburger Hütte konsequent unter Umweltgesichtspunkten zu modernisieren. Die Hütte ist weitgehend energiantark und bezieht sowohl Strom als auch Warmwasser vor allem aus Sonnenenergie. Das gesamte Abwasser wird vor Ort biologisch und mechanisch geklärt. Seit 2004 darf sich die Hütte mit dem Umweltgütesiegel der Alpenvereine schmücken.

Über die Jahrzehnte hat das raue Bergklima der Hütte einen sehr hohen Tribut abverlangt, sodass die Außenfassade, Fenster und Türen von Wind und Wetter geschädigt sind. Ebenso weist die vordere Terrasse Schädigungen auf, welche für das darunterliegende Vorratslager fatale Auswirkungen hat und von der Behörde in Imst bereits beanstandet wurde. Aus diesen Gründen plant die Sektion Ludwigsburg im Jahr 2019 eine Generalsanierung bei der

sowohl die Außenfassade als auch die Terrasse energetisch saniert werden sollen. Fenster und Türen sollen durch energetische Neumodelle ersetzt werden. Des Weiteren wurde bereits im Rahmen der Saisonöffnung 2018 festgestellt, dass die Batterien zur Energieabspeicherung nicht mehr richtig funktionieren. Im Zuge der Generalsanierung werden deshalb auch die Batterien und ebenfalls die Photovoltaikzellen erneuert. Die Hütte ist eine stromunabhängige Inselösung, es besteht kein Anschluß an das öffentliche Stromnetz. Schon über Jahrzehnte wird mit der bisherigen Photovoltaikanlage Strom in Batterien gespeichert. Diese Batterien sind in die Jahre gekommen und deren Leistung nimmt deutlich ab. Der zunehmende Stromverbrauch, insbesondere in die Trinkwasseraufbereitungsanlage (Entkeimung) als auch in der Abwasseraufbereitungsanlage zwingt den Verein zu einer deutlichen Erweiterung der Photovoltaikanlage und einer Erneuerung der Batterien in Lithiumbatterien.

Die Sektion Ludwigsburg hat folgende Kostenvoranschläge vorgelegt:

Abbruch, Erd- und Betonarbeiten	37.177,20 €
Zimmermeisterarbeiten	30.667,42 €
Dachsanierung (Spengler- und Schwarzdeckerarbeiten)	15.393,60 €
Natursteinarbeiten	33.061,50 €
Fenster und Außentüren	66.363,60 €
Photovoltaikanlage und Batterien	67.338,84 €
Bauleitung	9.360,00 €
Eigenleistungen Vereinsmitglieder*	3.900,00 €
<u>Puffer für Unvorhergesehenes</u>	<u>5.000,00 €</u>
Gesamtsumme	268.262,16 €

* pro Arbeitsstunde Förderung in Höhe von 10 € gem. Richtlinien über die Förderung des Sports in Ludwigsburg (§ 13,4)

Finanzierungsplan

Deutscher Alpenverein Hauptverband	42.791,82 €
Zuschuss Regierungspräsidium Karlsruhe (über DAV Landesverband)	24.000,00 €
Zuschuss Land Tirol	25.583,64 €
Sektion Ludwigsburg	86.466,70 €
<u>Zuschuss Stadt Ludwigsburg</u>	<u>89.420,00 €</u>
Gesamtsumme	268.262,16 €

Die Sektion Ludwigsburg ist mit der Sportgruppe in die städtische Sportförderung aufgenommen, sodass bei dieser Maßnahme die Sportförderrichtlinien angewandt werden können. Aktuell hat die Sektion 858 Mitglieder (470 männliche und 388 weibliche) sowie einen Jugendanteil (bis einschließlich 18 Jahre) von rund 38 %.

In den Jahren Jahr 2001 und 2015 wurden der Sektion Ludwigsburg für Sanierungsmaßnahmen an der Hütte ebenfalls städtische Zuschüsse in Höhe von einem Drittel der Kosten zugesagt. Allerdings wurde die zugesagte städtische Förderung im Jahr 2015 für die Erweiterung der biologischen Kläranlage vom Verein nicht Anspruch genommen, da die Förderung des Landes Tirol unvorhersehbar erhöht wurde und somit kein Bedarf an einer weiteren Förderung mehr bestand.

Der Verein hat bereits weitere Unterstützung für diese Sanierungsmaßnahme vom Regierungspräsidium Karlsruhe (Sportförderung im Wanderwesen) in Höhe von 24.000 €, dem Hauptverband des Deutschen Alpenvereins (42.791,82 €) und dem Land Tirol (25.583,64 €) zugesagt bekommen (siehe oben).

Die Verwaltung schlägt vor, analog der letzten Baukostenzuschüsse an den Verein aus den Jahren 2001 und 2015 zu verfahren, und dem Verein einen Zuschuss in Höhe von einem Drittel der entstehenden Kosten, höchstens jedoch 89.420 € zu gewähren. Da ursprünglich für 2019 eingeplante Bauzuschüsse nicht in vollem Umfang abgerufen werden, sind im Haushalt 2019 die notwendigen Mittel hierfür vorhanden.

Unterschrift:

Raphael Dahler

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt: 66.979,00 € (konsumtiv) 22.444,00 € (investiv)		
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 55		Produktgruppe 4210		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart		Transferaufwendungen		
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
	43180000	K48421001999	78180000	742100000008

Verteiler: D I, D II, D IV, 14, 20, 65, Ref. 05



LUDWIGSBURG

NOTIZEN