



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 226/19

Federführung:

Eigenbetrieb Stadtentwässerung Ludwigsburg

Sachbearbeitung:

Hepp, Volker
Geißendörfer-Lübbe, Susanne

Datum:

07.06.2019

Beratungsfolge

Betriebsausschuss Stadtentwässerung
Gemeinderat

Sitzungsdatum

18.07.2019
24.07.2019

Sitzungsart

ÖFFENTLICH
ÖFFENTLICH

Betreff:

Kanalerneuerung in der Abelstraße
Bauabschnitt II 2020 - Schützenplatz bis Asperger Straße
Baubeschluss und Vergabebeschluss der Ingenieurleistungen

Bezug SEK:

Kein Masterplan-Bezug

Bezug:

Vorl.-Nr. 542/17: Kanalerneuerung in der Abelstraße – 1. Bauabschnitt 2018

Anlagen:

Übersichtslageplan Kanalsanierung Abelstraße

Beschlussvorschlag:

Baubeschluss:

Der 2. Bauabschnitt der Erneuerung des Hauptsammelkanals in der Abelstraße wird im Frühjahr 2020 ausgeführt. Die Maßnahme umfasst die Erneuerung des gemauerten Sammelkanals im Abschnitt zwischen der Einmündung des Schützenplatzes bis zur Schützenstraße auf einer Länge von ca. 265 m.

Der 3. Bauabschnitt von der Schützenstraße bis zur Asperger Straße wird im Zuge dieser Maßnahme in geschlossener Bauweise auf einer Länge von ca. 100 m mittels Schlauchlining renoviert.

Die Gesamtkosten für die genannten Arbeiten belaufen sich inkl. der Ingenieurleistungen auf 2.675.000,-- € einschl. Mehrwertsteuer und Unvorhergesehenes.

Das zuständige Gremium wird informiert, sobald diese Kosten um mehr als 25.000,-- € überschritten werden.

Vergabebeschluss:

Das Ingenieurbüro ISTW Planungsgesellschaft mbH, Franckstraße 4, 71636 Ludwigsburg erhält den Auftrag zur Planung, Ausschreibung und Durchführung der örtlichen Bauüberwachung der im 2. Bauabschnitt vorgesehenen Kanalbauarbeiten in offener Bauweise.

Auftragsgrundlage ist die HOAI in der Fassung von 2013 sowie das Honorarangebot vom 29.05.2019.

Die Vergabesumme beträgt 175.000,-- € einschließlich Unvorhergesehenes und Mehrwertsteuer in Höhe von 19 %.

Sachverhalt/Begründung:

1. Geplante Maßnahmen/ Bauablauf

Im Frühjahr 2019 wurde der 1. Bauabschnitt des aus dem späten 19. Jahrhundert stammenden Hauptsammelkanals in der Abelstraße in offener Bauweise erneuert. Die ca. 120 m Kanalstrecke umfassende Maßnahme konnte inklusive der begleitenden Sanierung der kompletten Fahrbahn erfolgreich in 4 Monaten Bauzeit ausgeführt werden.

Auf Grundlage der hierbei gewonnenen Erkenntnisse hat sich die Stadtentwässerung Ludwigsburg in Abstimmung mit den beteiligten städtischen Fachbereichen dazu entschlossen, bereits im Frühjahr 2020 den Abschnitt vom Schützenplatz bis zur Schützenstraße auf einer Länge von ca. 265 m in einem Zuge zu erneuern.

Im 1. Bauabschnitt mussten vor den eigentlichen Kanalbauarbeiten zunächst aufwändige Vorarbeiten zur Freimachung des Baufeldes ausgeführt werden, die etwa ein Viertel der Bauzeit beanspruchten. Die Stadtentwässerung geht daher davon aus, dass der deutlich umfangreichere 2. Bauabschnitt in einer Bauzeit von nur ca. 5-6 Monaten ausgeführt werden kann, da hier keine derartigen Vorarbeiten erforderlich sind und unmittelbar mit den Kanalbauarbeiten begonnen werden kann. Die Planung sieht vor, die Baustelle - soweit es die Witterung zulässt - möglichst zeitig im Januar/ Februar 2020 zu beginnen und bis Juli abzuschließen. Dadurch ist zumindest eine teilweise zeitliche Entkopplung gegenüber den in der Regel erst nach den Osterferien beginnenden sonstigen Tiefbaumaßnahmen im Stadtgebiet gewährleistet.

Im Zuge dieser Kanalbauarbeiten soll außerdem die Instandsetzung des 3. Bauabschnittes von der Schützenstraße bis zur Asperger Straße mit ausgeführt werden. Diese verbleibende etwa 100 m lange Kanalstrecke kann wirtschaftlich ohne weitere Aufgrabungen mittels Schlauchlining in geschlossener Bauweise renoviert werden. Diese Arbeiten werden durch die Stadtentwässerung in eigener Zuständigkeit geplant und ausgeschrieben.

Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten muss die Baustelle erneut unter Vollsperrung für den Durchgangsverkehr erfolgen. Für die Anwohner, Rettungsfahrzeug und die Feuerwehr wird analog zum

1. Bauabschnitt eine Notfahrspur entlang der Baustelle eingerichtet.

2. Darstellung der Gesamtkosten

Die Kosten für den 2. Bauabschnitt wurden auf der Grundlage der Kostenfeststellung des 1. Bauabschnitts hochgerechnet. Er ergeben sich hieraus die folgenden Gesamtkosten für die Sanierung des kompletten Hauptsammelkanals in der Abelstraße:

Baukosten 1. BA:	ca.	915.000,-- €
Ingenieurleistungen 1. BA:	ca.	90.000,-- €
Baukosten 2. BA:	ca.	2.250.000,-- €
Ingenieurleistungen 2. BA:	ca.	175.000,-- €
Kosten Sanierung 3. BA:	ca.	<u>250.000,-- €</u>
Gesamtkosten:	ca.	<u>3.680.000,-- €</u>

Gegenüber den in der Beschlussvorlage 542/17 genannten Gesamtkosten in Höhe von 3,35 Mio. Euro ergibt sich eine Erhöhung um ca. 10 %.

3. Vergabe der Ingenieurleistungen für den 2. Bauabschnitt

Die Ingenieurleistungen für den 1. Bauabschnitt wurden nach einem zuvor durchgeführten Suchverfahren an das in Ludwigsburg ansässige Ingenieurbüro ISTW Planungsgesellschaft mbH vergeben. Infolge der Planung und Baubetreuung des 1. Bauabschnitts, kann das Büro für weitere Planungsleistungen auf fundierte Kenntnisse der örtlichen Gegebenheiten zurückgreifen. Auch die Ausschreibung kann auf Grundlage dieser Erfahrungswerte weiter optimiert werden. Es ist daher sinnvoll und für die Stadtentwässerung Ludwigsburg wirtschaftlich, das Büro ISTW ohne ein weiteres Suchverfahren für den 2. Bauabschnitt erneut zu beauftragen.

Im Rahmen der Honorarverhandlungen konnten aufgrund der Gleichartigkeit der Leistungen und im Hinblick auf die Anschlussbeauftragung bessere Konditionen vereinbart werden, so dass das vereinbarte Honorar gegenüber dem ersten Planungsauftrag um ca. 13 % günstiger ausfällt. Es wurde hierbei eine Reduzierung der Honorarzone von III Mindestsatz auf II Mittelsatz sowie die Verringerung des Satzes für die örtliche Bauüberwachung von bisher 2,9 % auf nun 2,5 % verhandelt.

Für die Planung, Ausschreibung und Betreuung der Kanalbauarbeiten errechnet sich auf der Grundlage des Honorarangebotes vom 29.05.2019 und angesetzten anrechenbaren Kosten in Höhe von netto 1,80 Mio. Euro die folgende Honorarsumme:

Lph 2 – Lph 8:	77% des Grundhonorars in Höhe von 119.709,30 € =	92.176,16 €
Koordinierter Leitungsplan:	Pauschale Vergütung	2.000,00 €
Örtliche Bauüberwachung:	2,5 % von 1.800.000,-- € =	<u>45.000,00 €</u>
		139.176,16 €
Nebenkosten:	4,0 % von 139.176,16 € =	5.567,04 €
Honorar (netto):		144.743,20 €
Mehrwersteuer 19%		<u>27.501,21 €</u>
Honorar (brutto)		<u>172.244,41 €</u>
Unvorhergesehenes ca. 1,6 %		2.755,59 €
Vergabesumme Ingenieurleistungen:		<u>175.000,00 €</u>

Die Stadtentwässerung empfiehlt die Vergabe der Ingenieurleistungen für den 2. Bauabschnitt an das Büro ISTW Planungsgesellschaft mbH, Franckstraße 4 in 71636 Ludwigsburg. Die Auftragssumme beläuft sich auf 172.244,41 €. Die Vergabesumme beträgt 175.000,-- € einschl. 1,6 % Unvorhergesehenes.

Folgekosten:

Es werden lediglich bestehende Kanäle erneuert. Sanierete Kanäle reduzieren den Unterhaltungsaufwand durch längere Reinigungsintervalle und den Wegfall von Reparaturarbeiten in den ersten Jahrzehnten. Für die dennoch erforderliche, routinemäßige Kontrolle und Reinigung des Kanalabschnittes durch die Technischen Dienste Ludwigsburg müssen jährlich ca. 1.000,-- € aufgewendet werden.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen:	Konsumtiv:	Investiv:
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Kostenstelle: -----	Auftragsnummer: 75380 3 47115 0
	Sachkonto: -----	Sachkonto: 7872 0000
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- /Herstellungskosten) EUR 2.675.000,-- €	Planansatz: 4.350.000,-- € (Kanalerneuerung Abelstraße, 2. BA)	Veranschlagung im Vermögensplan 2019 + Finanzplanung 2020 ff
Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) erledigt?		
<input type="checkbox"/> Ja, vergleiche Beilage. <input checked="" type="checkbox"/> Nicht erforderlich.		

Verteiler:

D III, SEL, 67, FB 14, FB 20, FB 32, FB 61, FB 63, FB 60, SWLB



LUDWIGSBURG

NOTIZEN