

Kostengruppen nach DIN 276	Neubau	Anmerkung
KG 100 - Grundstück		
KG 200 - Herrichten, Erschließen	90.000 €	Kosten für Hausanschlüsse
KG 300 - Bauwerk-Baukonstruktion	13.788.000 €	
KG 310 - Baugrube	879.000 €	
KG 320 - Gründung	963.000 €	
KG 330 - Außenwände	2.737.000 €	
KG 340 - Innenwände	2.600.000 €	
KG 350 - Decken	4.424.000 €	
KG 360 - Dächer	1.657.000 €	
KG 370 - Baukonstruktive Einbauten	35.000 €	
KG 390 - sonst. Maßnahmen f. Baukonstruktion	493.000 €	
KG 400 - Bauwerk-Techn. Anlagen	3.730.000 €	
KG 410 - Abwasser-, Wasser, Gasanlagen	562.000 €	
KG 420 - Wärmeversorgungsanlagen	309.000 €	
KG 430 - Lüftungstechnische Anlagen	881.000 €	
KG 440 - Starkstromanlagen	1.474.000 €	
KG 460 - Förderanlagen	80.000 €	
KG 470 - Nutzungsspez. Anlage Küche	225.000 €	
KG 480 - Gebäudeautomation	199.000 €	
KG 400 - PV-Anlage	62.000 €	
Summe Baukosten KG 200-400	17.670.000 €	
KG 400 - Medienausstattung	250.000 €	
Summe KG 200-400	17.920.000 €	
KG 500 - Außenanlagen	767.000 €	
KG 500 - Gehweg/Lehrerstellplätze	223.000 €	
Summe KG 500	990.000 €	
KG 600 - Einbaumöbel	586.000 €	
KG 600 - Loses Mobiliar	1.084.000 €	
Summe KG 600	1.670.000 €	
Summe KG 200-600	20.580.000 €	
Baunebenkosten (Anteil von KG 200-600)	5.557.000 €	27,0%
Summe KG 200-700	26.137.000 €	
reine Baukosten KG 200-400 und 700	22.758.000 €	Baukosten ohne Außenanlagen und Ausstattung ohne Zuschläge
Unterrichts- und Betreuungsausstattung	460.000 €	
Summe Bauwerk und Ausstattung	26.597.000 €	
Sicherheitszulagen:		
Baupreisentwicklung (bis Mitte Bauzeit)	1.330.000 €	5,0%
Risiko/Unvorhergesehenes (Projektstand; Altlasten, Baugrund, etc.)	1.596.000 €	6,0%
Gesamte Projektkosten	29.500.000 €	