

**Forum am Schlosspark -
Sanierung und Neugestaltung Gastronomiebetrieb**
Kostenübersicht

Anlage zu Vorl.-Nr. 281/19
Stand 26.07.2019

Kostengruppe / Gewerk		Beschluss	Auftragssumme/		
		gem. Vorlage 018/19	Prognose		
		netto	netto		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	570.200 €	554.000 €		
320	Bodenbelagsarbeiten	211.900 €	217.000 €		
	Fliesen und Plattenarbeiten		17.000 €	Submiss.	20.08.2019
	Küchenboden		146.000 €	Fa.	Simsak
	Parkettarbeiten		37.000 €	Submiss.	20.08.2019
	Auflegeteppich		17.000 €	Submiss	Paket 03
340+350	Innenwände +Decken	115.700 €	131.000 €		
	Trockenbauarbeiten		100.000 €	Kein Angebot	
	Automatschiebetüren		10.000 €	Submiss.	20.08.2019
	Malerarbeiten		21.000 €	Submiss.	20.08.2019
370	Baukonstruktive Ausbauten	220.300 €	135.000 €		
	Schreinerarbeiten		135.000 €	Fa.	Stegmüller
390	Sonstige Maßnahmen	22.300 €	71.000 €		
	Rückbau-/Demontearbeiten/Baustelleneinrichtung		63.000 €	Fa.	SR Umwelttechnik
	Gebäudereinigung		8.000 €	Submiss	Paket 03
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.354.600 €	1.758.140 €		
410+420	Heizung + Sanitär	74.500 €	98.500 €		
	Rückbauarbeiten		8.500 €	Fa.	Himmelein
	Heizung + Sanitär		90.000 €	HST	Schmid GmbH
430	Lüftung	234.600 €	343.000 €		
	Rückbauarbeiten Lüftung		12.500 €	Fa.	RGW
	Lüftung + Lüftungsdecke Küche		243.000 €	Fa.	Kiefer GmbH
	Rückbauarbeiten Kälte		7.500 €	Fa.	Günther
	Kälteanlagen		80.000 €	Fa.	Günther
440+450	Elektro	299.300 €	612.500 €		
	Mobile BMA, Baustellenschließung		50.000 €	Aktuell	Angebotseinholung
	Rückbauarbeiten		21.000 €	Fa.	Stängle
	Elektro		458.000 €	Fa.	F & E Elektroanlagen
	BMA Erweiterung		48.500 €		
	Dekorative Leuchten / Sonderleuchten		35.000 €	Submiss.	20.08.2019
471	Küchentechnische Anlagen	746.200 €	704.140 €		
	Rückbau		7.500 €	Vergabe	ist erfolgt
	Küchentechnische Anlagen		696.640 €	Fa.	HoGaka
500+600	Außenanlagen + Ausstattung	70.800 €	77.000 €		
	Plattenarbeiten Terrasse		5.000 €		
	Lose Möblierung Gastraum+Terrasse	70.800 €	72.000 €	Submiss	Paket 03
700	Baunebenkosten (ca. 29% aus KG 300-600)	579.900 €	693.500 €		
Zwischensumme KG 300-700		2.575.500 €	3.082.640 €		
		ca. 5%	ca. 3,5%		
zzgl.	Sicherheitszulage	129.200 €	111.289 €		
zuzüglich	Kleininventar, Ausstattung	100.000 €	100.000 €	Submiss	Paket 03
Gesamtsumme KG 300-700		2.804.700 €	3.182.640 €		
zzgl.	19% Mwst auf 15% der Projektkosten	79.934 €	90.705 €		
KG 300-700 Gesamtsumme brutto		2.884.634 €	3.384.634 €		