



LUDWIGSBURG

Niederschrift
zum STADTTEILAUSSCHUSS GRÜNBÜHL-
SONNENBERG

StA GS 02/Kro

öffentlich

am Dienstag, 05.11.2019, 17:00 Uhr, Sitzungssaal, Rathaus

Dauer: von 17:00 bis 19:00 Uhr

Öffentlich: von 17:00 bis 19:00 Uhr

Vorsitz

Oberbürgermeister Dr. Matthias Knecht
Erster Bürgermeister Konrad Seigfried

Mitglied

Jürgen Dill
Guido Niemeyer
Regina Orzechowski
Paul Gerhard Schroth
Uwe Sommerlatte
Inge Umbrecht-Meyer

Protokollführung

Fabian Kropf

TAGESORDNUNG

| TOP | Betreff | Vorl.Nr. |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

ÖFFENTLICH

- 1 Begrüßung und Einführung durch OBM Dr. Knecht
- 2 Sachstandsbericht Stadtteilentwicklungsplan (STEP) und Aktuelles
- 3 Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
 - Bebauung Grünbühl-West
 - Kleingartenanlage
 - Spielplatz Adalbert-Stifter-Straße
 - Eichendorffschule
 - Kreisverkehr Aldinger- /Danziger Straße
 - Neubau Sporthalle
 - Fußwegeverbindungen
- 4 Verschiedenes

TOP 1 Begrüßung und Einführung durch OBM Dr. Knecht

öffentlich

TOP 2 Sachstandsbericht Stadtteilentwicklungsplan (STEP) und Aktuelles

öffentlich

Beratungsverlauf:

Die Präsentation zu den Themen (vgl. Anlage zur Niederschrift) erfolgt durch Frau **Renner** (Stadtteilbeauftragte STEP) und Frau **Ballandies** (Stadtteilbeauftragte Sozialer Zusammenhalt).

TOP 3 Beratungspunkte des Stadteilausschusses

- Bebauung Grünbühl-West
- Kleingartenanlage
- Spielplatz Adalbert-Stifter-Straße
- Eichendorffschule
- Kreisverkehr Aldinger- /Danziger Straße
- Neubau Sporthalle
- Fußwegeverbindungen

öffentlich

Beratungsverlauf:

Auf die Fragen aus dem Gremium werden folgende Antworten gegeben:

Bebauung Grünbühl-West

- Die Erschließung des Gebiets Grünbühl-West wird bis Ende des Jahres abgeschlossen sein.

Nachtrag zum Protokoll: Stellungnahme des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen: „Im Zusammenhang mit den derzeit laufenden Tiefbauarbeiten des Kanal- und Versorgungsleitungsbaus werden die Fahrbahnen der Neiß- und Elbestraße provisorisch wieder befestigt. Diese Tiefbauarbeiten werden bis Ende dieses Jahres abgeschlossen sein.

Daran anschließend werden in den Bauclustern E-A-B-C-D die Hochbaumaßnahmen anlaufen und nach Auskunft der WBL (Maßnahmenträgerin) etwa 8 bis 10 Jahre andauern. Innerhalb dieses Zeitraumes macht es nach Einschätzung aller am Bau Beteiligten keinen Sinn, eine der Straßen endgültig herzustellen. Auch nicht die Neißestraße im Cluster E, da sie auch noch während der Hochbauarbeiten im (als Letztes zur Ausführung kommenden) Cluster D beansprucht wird.

Bei den Hochbaumaßnahmen wird es durch den Baubetrieb und den Baustellenverkehr mit Sicherheit in allen Fahrbahnbereichen, Gehwegen und Randsteinen zu umfangreichen Beschädigungen kommen, das zeigt uns die jahrelange Erfahrung im Erschließungsbereich. Daher ist eine endgültige Straßenherstellung innerhalb des gesamten Sanierungsgebietes vor Abschluss des Hochbaus nicht empfehlenswert.“ (eingefügt am 25.11.2019, F. Kropf/GSGR)

- Die Cube11-Gebäude werden über unterschiedliche Wohnformen verfügen. Die Fassadengestaltung der Cubes stehe noch nicht fest.

- TOP 3 Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
- Bebauung Grünbühl-West
 - Kleingartenanlage
 - Spielplatz Adalbert-Stifter-Straße
 - Eichendorffschule
 - Kreisverkehr Aldinger- /Danziger Straße
 - Neubau Sporthalle
 - Fußwegeverbindungen

öffentlich

- Das Parken auf dem Schulhof während der Trainingszeiten bleibe erlaubt. Hierbei müssen die Feuerwehrezufahrtzonen zwingend freibleiben. Gegebenenfalls müssten Autos abgeschleppt werden. Über den TSV Grünbühl soll diese Information an die Vereinsmitglieder weitergegeben werden.
- Der Projektname Grünbühl.living stehe für modernes Wohnen in dem durchgrünten Stadtteil mit sozialer Infrastruktur.

Kleingartenanlage

- Die Verträge mit den Kleingärtnern werden nach Erstellung der Gartenordnung bis Ende 2020 abgeschlossen.
- Ab 2021 könnten die neuen Kleingärten genutzt werden, es werde eine gemeinsame Gestaltungsrichtlinie geben.

Spielplatz Adalbert-Stifter-Straße

- Um Vermüllung vorzubeugen wird angeregt, Spielplatzpaten zu finden.
- Die bestehende Begrünung wird als ausreichender Sonnenschutz angesehen.

Eichendorffschule

- Für eine ggf. zukünftige Kapazitätserweiterung gebe es Reserven und der Mensaanbau sei so konstruiert, dass aufgestockt werden könnte.

Kreisverkehr Aldinger -/Danziger Straße

- Die hohe Bepflanzung werde abgeräumt und zukünftig niedriger geplant werden.
- Eine Ersatzaufforstung für den Salonwald sei im Lochwaldgraben in Oßweil erfolgt.
- Die Ampel in der Nähe des Kreisverkehrs soll bestehen bleiben (mehrheitliche Meinung des Gremiums). Der Bedarf soll weiterhin mit der Karlshöhe beobachtet werden; vor Änderungen soll die AG Selbständig mobil eingebunden werden.

Neubau Sporthalle

- Vor dem Hintergrund der sich abzeichnenden schwierigen Haushaltslage sei es eine Frage der Priorisierung. Ein Neubau sei kurzfristig nicht zu realisieren.

- TOP 3 Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
- Bebauung Grünbühl-West
 - Kleingartenanlage
 - Spielplatz Adalbert-Stifter-Straße
 - Eichendorffschule
 - Kreisverkehr Aldinger- /Danziger Straße
 - Neubau Sporthalle
 - Fußwegeverbindungen

öffentlich

Fußwegeverbindungen

- Die Parksituation wird vom Mehrgenerationenhaus beobachtet und bei Verstößen Anzeige erstattet.
- Die Betonköpfe am Fußweg zur Geschwister-Scholl-Str. werden bis Jahresende durch Pfosten ersetzt. Es werde geprüft, ob hier ein kombinierter Rad- und Fußweg ausgeschildert werden kann.

- TOP 4 Verschiedenes

öffentlich

Beratungsverlauf:

Unter Verschiedenes werden folgende Punkte angesprochen:

Spielplatz Königinallee

- Die defekten Spielgeräte werden abgebaut. Eine Instandsetzung oder Ersatz werde geprüft.

Zebrastrreifen

- Die Einrichtung eines Zebrastrreifens in der Neißestraße bei der Schule werde geprüft.

Findlinge vor dem Sportplatz

- Ob die Findlinge entfernt werden können, um am Sportplatz zu parken, werde geprüft. Es wird darauf hingewiesen, dass die Fläche auf Kornwestheimer Gemarkung liegt.

Fußwegequerung Aldinger Str. 80/Am Sonnenberg 30

- Die verstärkte Kontrolle von widerrechtlich parkenden Autos werde geprüft.

Unterschriften:

Vorsitz:

Schriftführung:

OBM Dr. Knecht

F. Kropf

Anlagen: Präsentation Stadtteilausschuss Grünbühl-Sonnenberg

Gemeinderatsprotokoll – Versand: