

Kostenübersicht

Kostengruppe / Gewerk	Summe (gerundet)
100 Grundstück (ohne Ansatz)	
200 Herrichten/Erschließen	- €
300 Bauwerk - Baukonstruktion	198.000 €
Abbruch	4.000 €
Erdarbeiten	12.000 €
Betonarbeiten	29.000 €
Überdachung	144.000 €
Dachbegrünung	9.000 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	10.000 €
Entwässerung	5.000 €
Elektro	5.000 €
Zwischensumme KG 300+400	208.000 €
500 Außenanlagen	34.000 €
Befestigte Flächen	34.000 €
600 Ausstattung	- €
Zwischensumme KG 200-600	242.000 €
700 Baunebenkosten (15% aus KG 200-600)	36.000 €
Summe KG 200-700	278.000 €
Sicherheitszulagen:	
Zulage für Unvorhergesehenes	ca. 10% 28.000 €
Baupreisentwicklung bis Mitte Bauzeit	ca. 5,0% 14.000 €
Gesamt (KG 200-700, inkl. Sicherheitszul.; gerundet)	320.000 €
Gesamtmaßnahme investiv	320.000 €