

Verkehrsplanerische Untersuchung und Erstellung eines Mobilitätskonzepts für das Baugebiet Fuchshof in Ludwigsburg

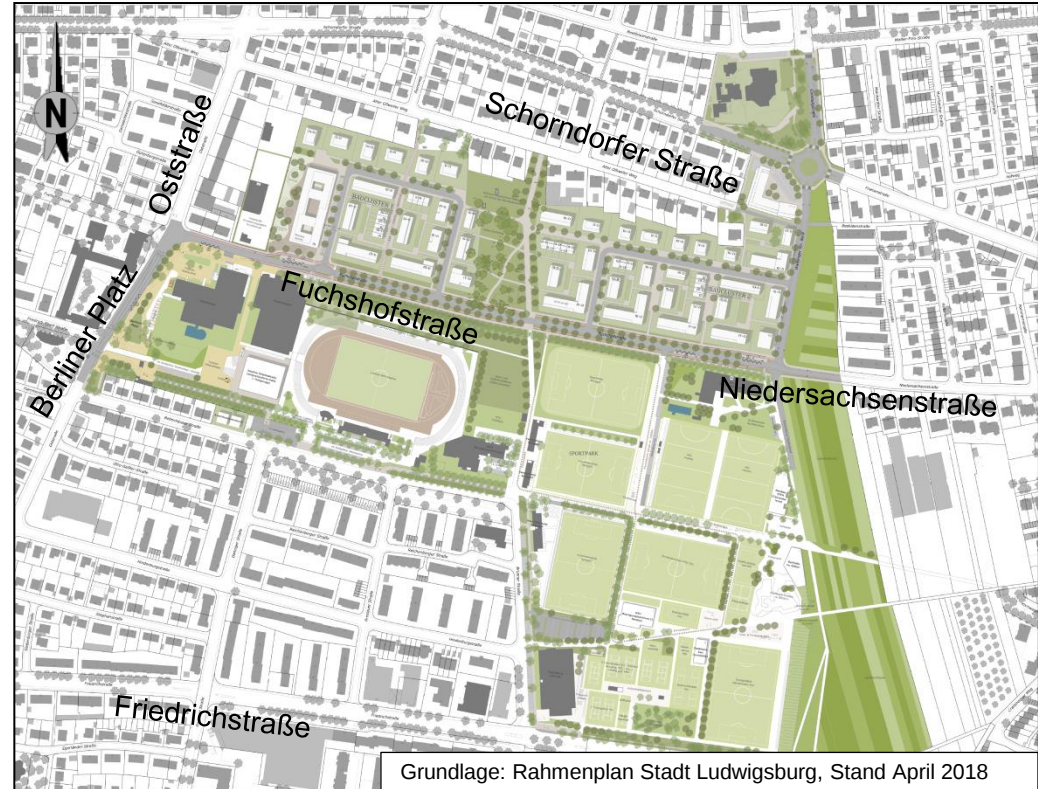


LUDWIGSBURG

Sitzung des Ausschuss für Stadtentwicklung
Hochbau und Liegenschaften

Inhalte

- Untersuchung Fuchshof
 - Planfälle
 - Verkehrsabschätzung
 - Leistungsfähigkeitsnachweise
- Straßenraumgestaltung
- Mobilitätskonzept Fuchshof
- Parkierungskonzept



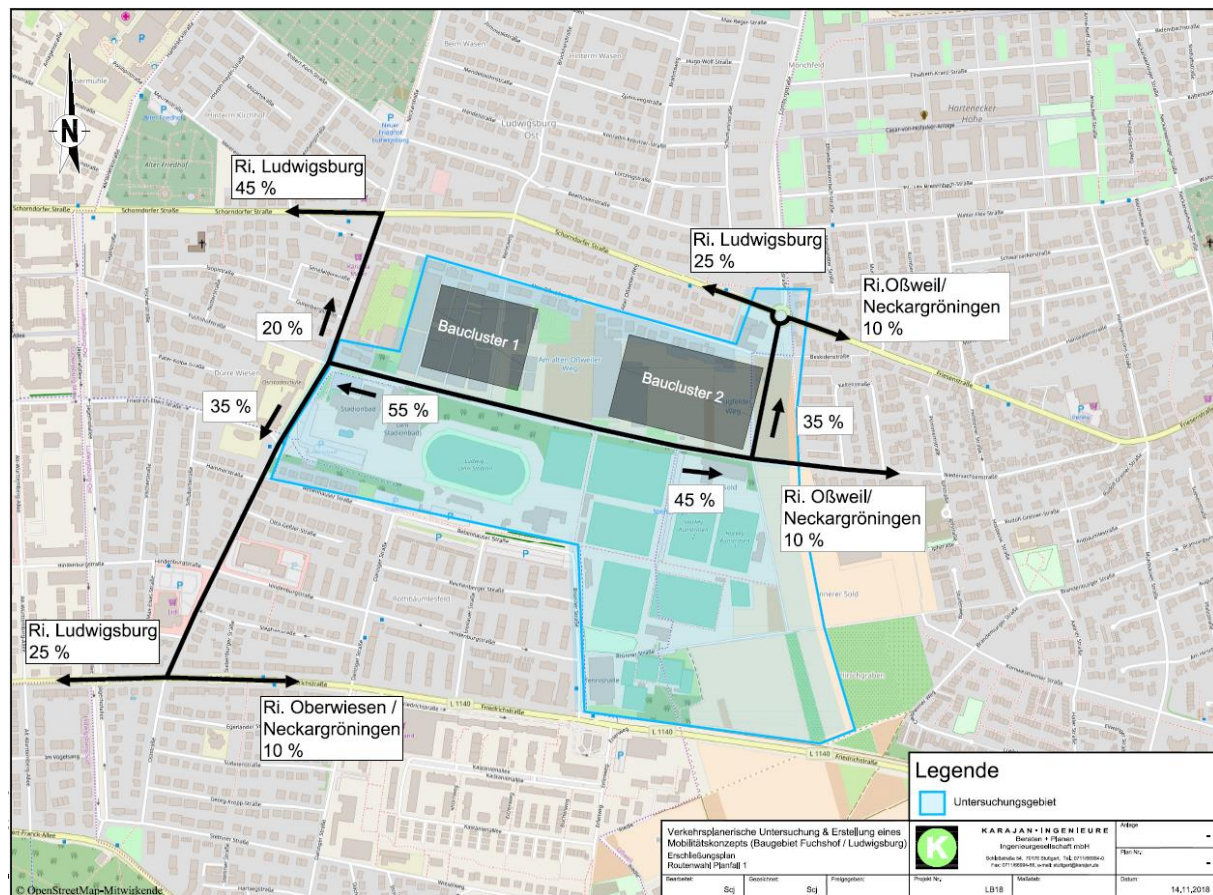
Grundlage: Rahmenplan Stadt Ludwigsburg, Stand April 2018

Planfall 1

Fuchshofstraße offen, Verkehrsverteilung

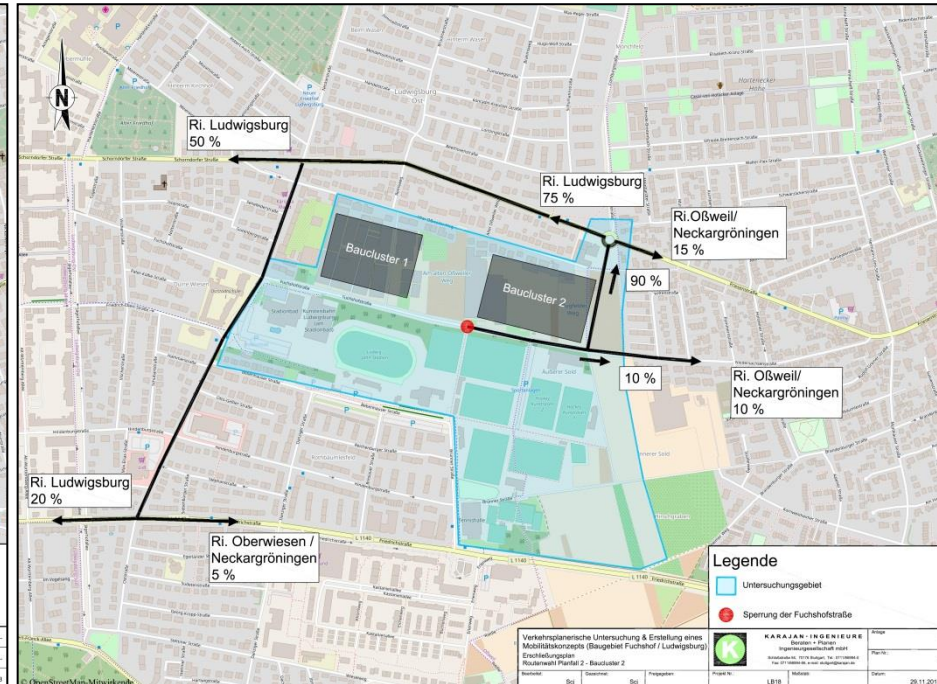
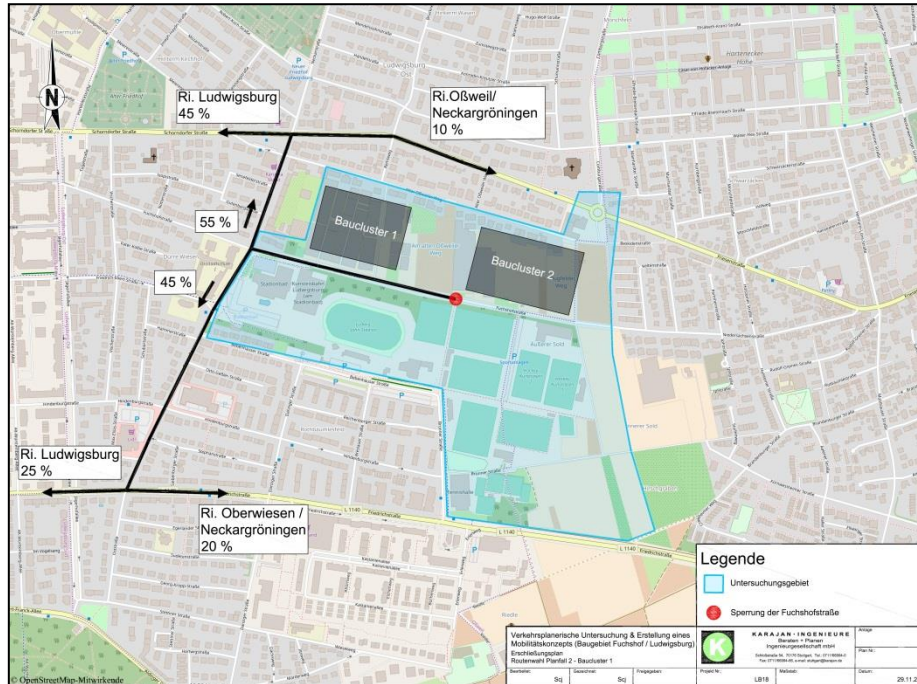
Richtungsaufteilung:

- 70 % Ludwigsburg
- 30 % Neckargröningen / Oßweil



Planfall 2

Sperrung der Fuchshofstraße, Verkehrsverteilung für Bauccluster 1 und 2



Grundlagen

Verkehrsaufkommen

Wohnen

Aufteilung der Baucuster

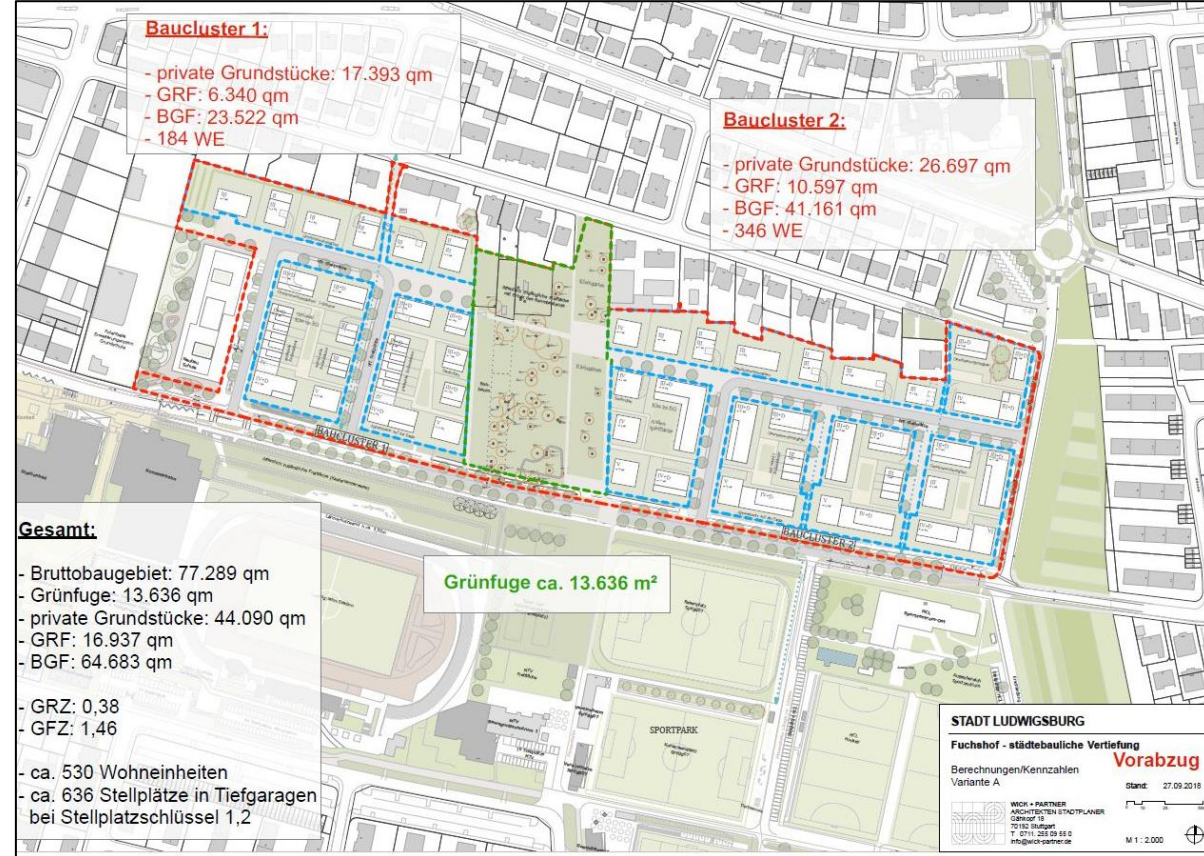
- Baucuster 1: 184 WE - 35 %
- Baucuster 2: 346 WE - 65 %
- angesetzt ca. 525 WE
- 2,8 – 3,1 Einwohner je WE
- 3,5 – 4,0 Wege je Einwohner

Szenario "Status quo" (Variante A)

- 30 – 70 % MIV

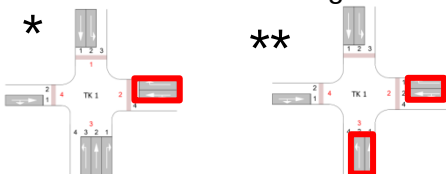
für die Berechnung wurden die Mittelwerte angesetzt.

Verkehrsaufkommen KITA und Schule wurden entsprechend ermittelt

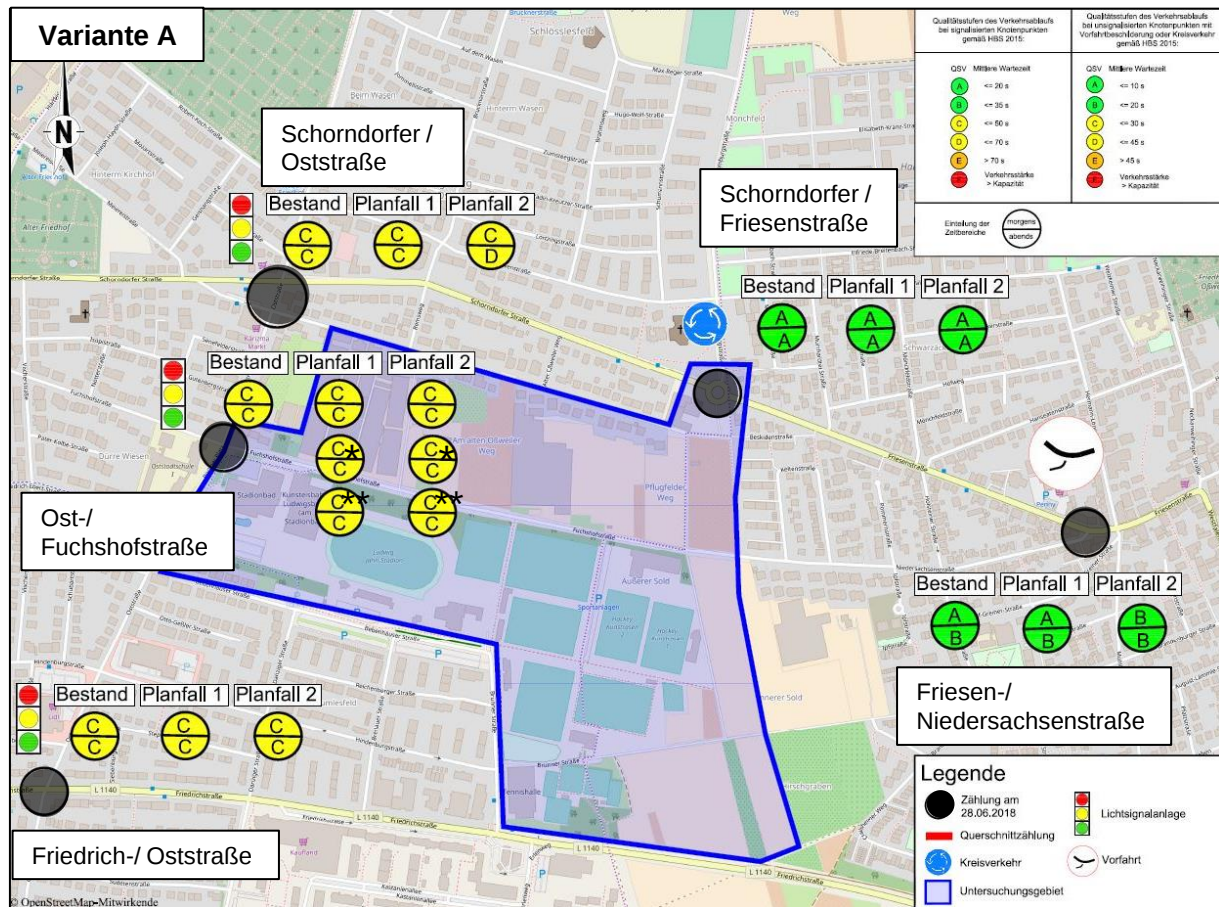


Leistungsfähigkeit

- Mindestens befriedigende Verkehrsqualität an den signalisierten Knotenpunkten des Hauptverkehrsstraßennetz
- Gute bis sehr gute Verkehrsqualität an unsignalisierten Knotenpunkten des Hauptverkehrsstraßennetz
- Kapazitäten für zusätzliche Verkehrsbelastungen in der Morgen- und Abendspitzenstunde sind vorhanden
- Rückbau von Fahrstreifen am Knotenpunkt Ost- / Fuchshofstraße möglich



→ **Planfall 1 (offen) / 2 (gesperrt) verkehrlich möglich**



Variante A "Status quo" Variante B "Zukunft"

Wohnsiedlung mit gegenwärtigem Mobilitätsverhalten

- Stellplätze in Tiefgaragen für Bewohner
- Besucherparken mit 20 % im Straßenraum
 - ca. 110 Stellplätze
 - 6 Stellplätze mit Ladesäule (50 kW) für E-Mobilität
- Carsharing
- Fahrradparkhaus am Hbf. – Kooperation, Stellplatz zuweisen bzw. vergünstigte Konditionen für Anwohner

→ Stellplatzschlüssel **1,0** Stpl./Wohnung

verkehrsreduzierte Wohnsiedlung

- Bewusste Entscheidung der Bewohner für Nutzung des öffentlichen Angebots
- Stellplätze in Tiefgaragen / Parkhaus für Bewohner
- Stärkung des ÖPNV
- Keine oberirdischen öffentlichen Stellplätze
 - Besucherparken im Parkhaus (ca. 55 Stellplätze)
 - 6 Stellplätze mit Ladesäulen (50 kW) für E-Mobilität
- Mobilitätsstation: Carsharing, Leihfahrräder, E-Roller, Lastenräder – Angebote umsonst bzw. zu vergünstigten Konditionen
- Fahrradparkhaus am Hbf. – Kooperation, Stellplatz zuweisen bzw. vergünstigte Konditionen für Anwohner

→ Reduzierung Stellplatzschlüssel auf **0,8** Stpl./WE

Verkehrsaufkommen Wohnen

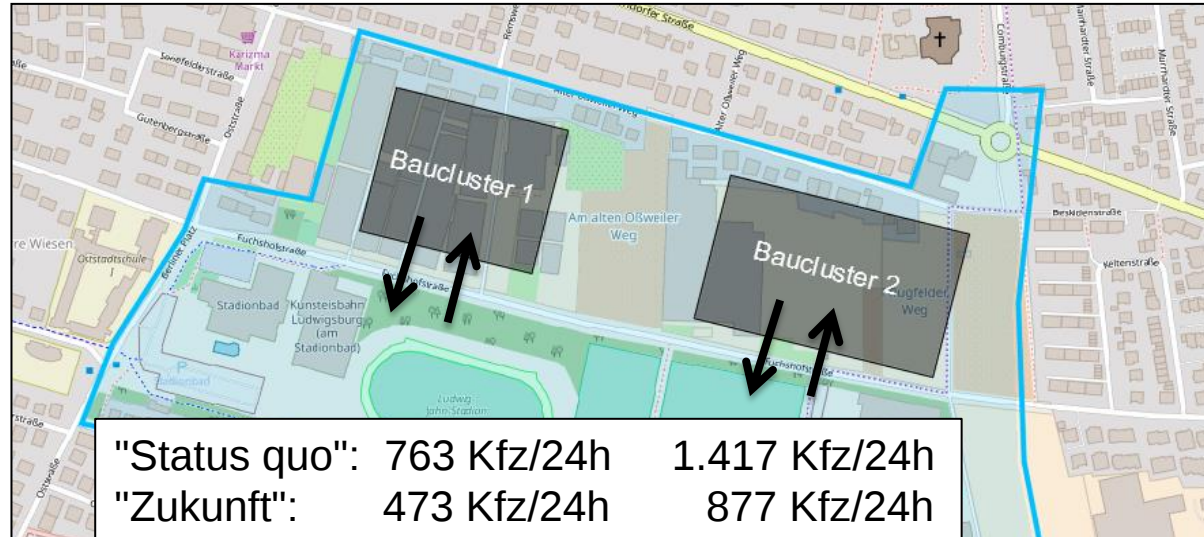
• Szenario "Status quo"

- 30 – 70 % MIV
- DTV_{Wohnen} ca. 2.180 Kfz/24h
(DTV_{Gesamt} ca. 2.910 Kfz/24h)

• Szenario "Zukunft"

- 10 – 43 % MIV¹⁾
- DTV_{Wohnen} ca. 1.350 Kfz/24h
(DTV_{Gesamt} ca. 2.060 Kfz/24h)

→ **Reduzierung**
Verkehrsaufkommen - Wohnen
um **ca. 40 %**



Empfehlung verkehrsreduziertes Wohnen

- Gute Anbindung an den ÖPNV durch neue attraktive Bustrasse
- Geplante attraktive Radroute in die Innenstadt und zum Hauptbahnhof
- Tiefgarage / Parkhäuser (zentral) für Bewohnerparken
- Parkplätze für Besucher im Parkhaus
- Wohnstraße – verkehrsberuhigter Bereich – hohe Aufenthaltsqualität

¹⁾ Abgeleitet aus den Ergebnissen der Untersuchung MiD 2017 (Mobilität in Deutschland, BMVI Dezember 2018)

Radverkehrsführung und zulässige Geschwindigkeit

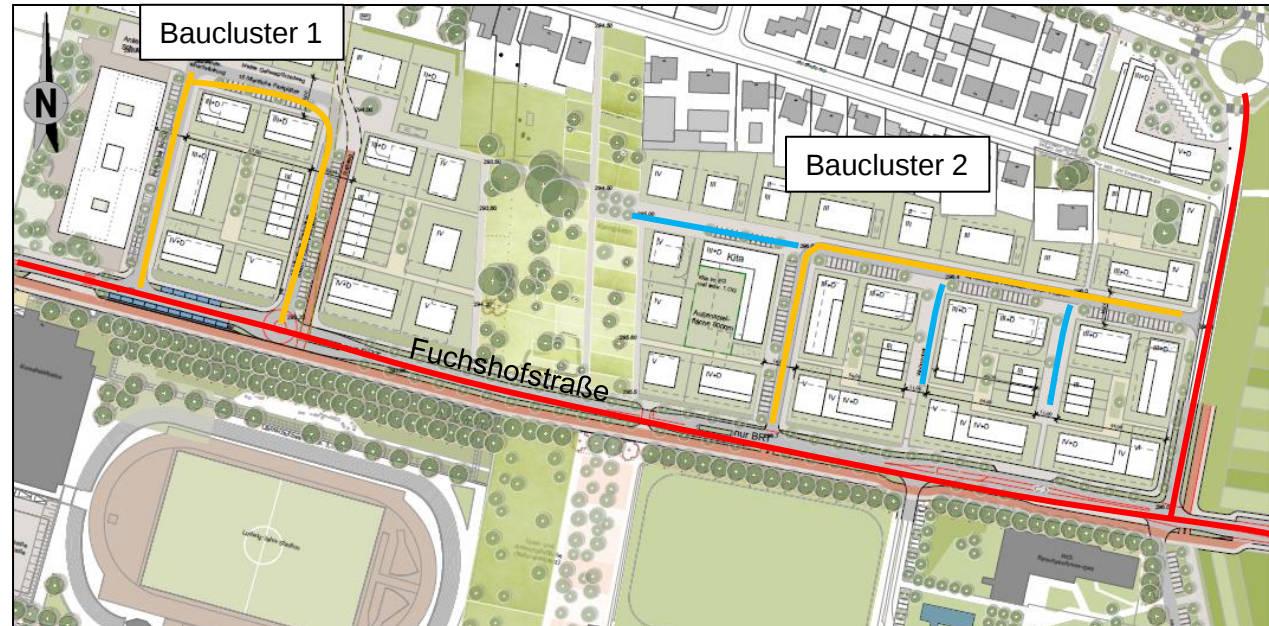
Fuchshofstraße und geplantes Wohngebiet, Variante A "Status quo"

Tempo 50 -
Geplante ÖPNV-Trasse

Zone 30 -
in Erschließungsstraßen

**Verkehrsberuhigter
Bereich** -
Innenbereich der
Wohngebiete

— Zweirichtungsradweg,
Schutzstreifen
— Radfahrer auf Fahrbahn



Grundlage: Wick + Partner städtebauliches Konzept Variante A "Status quo"

Radverkehrsführung und zulässige Geschwindigkeit

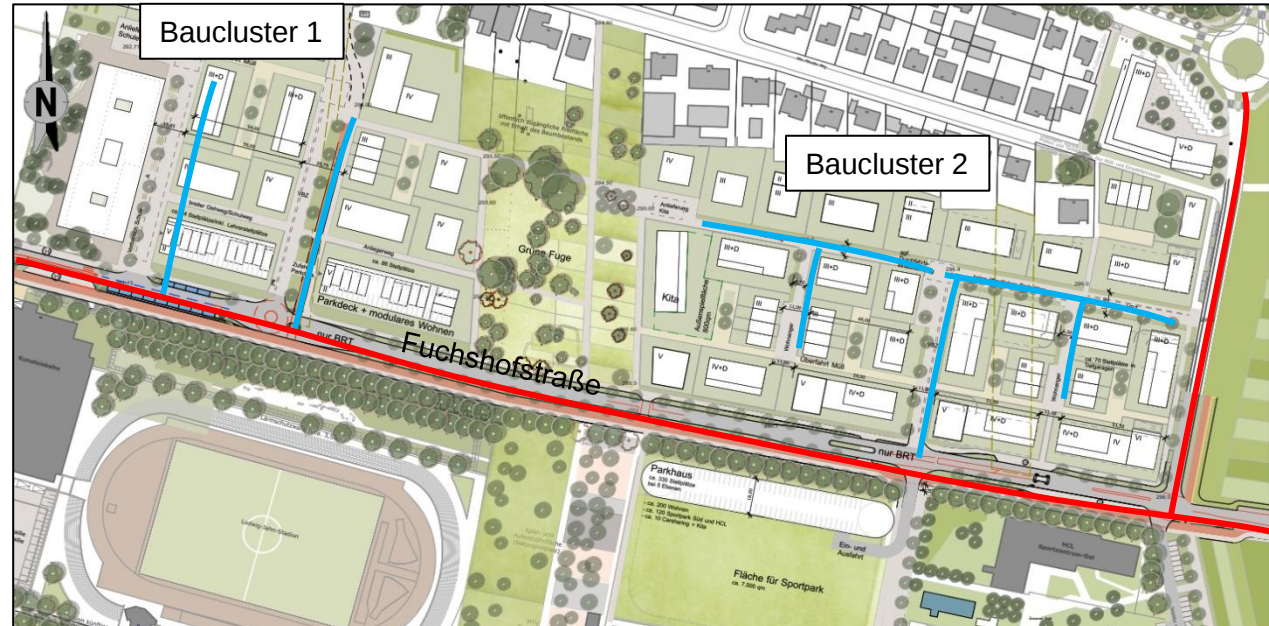
Fuchshofstraße und geplantes Wohngebiet, Variante B "Zukunft"

Tempo 50 -
Geplante ÖPNV-Trasse

Zone 30 -
in Erschließungsstraßen

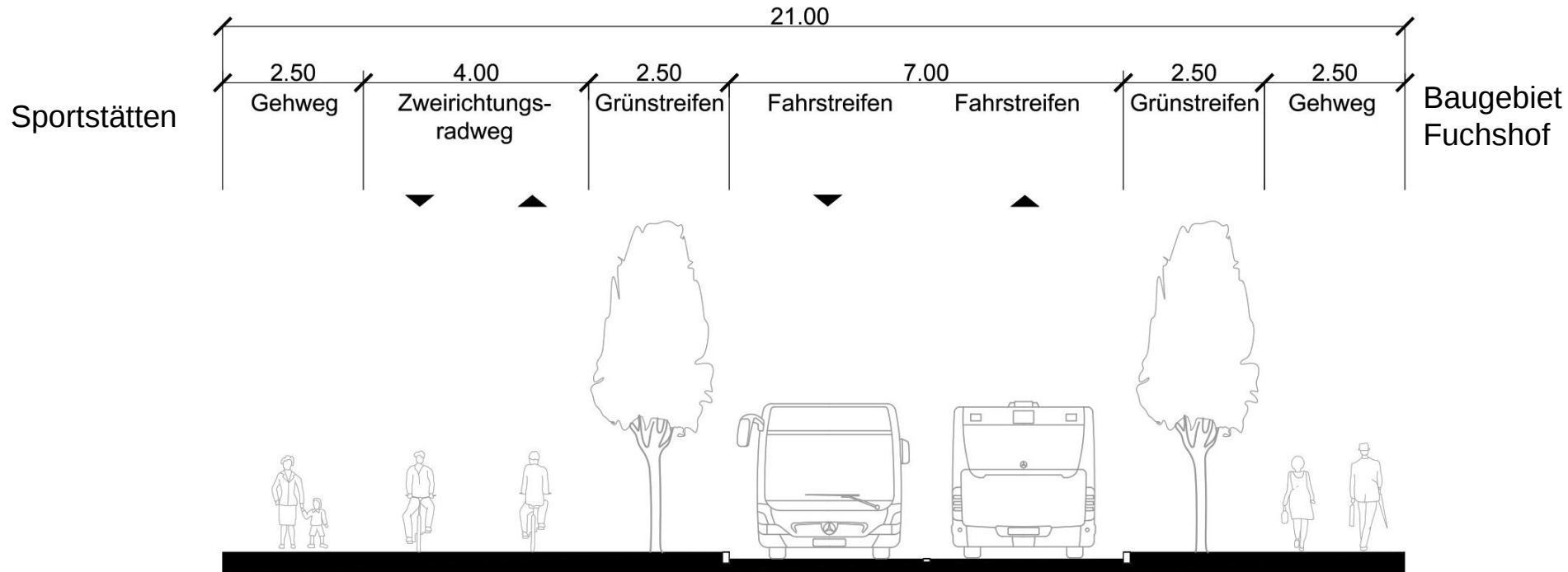
**Verkehrsberuhigter
Bereich** -
Innenbereich der
Wohngebiete

— Zweirichtungsradweg,
Schutzstreifen
— Radfahrer auf Fahrbahn

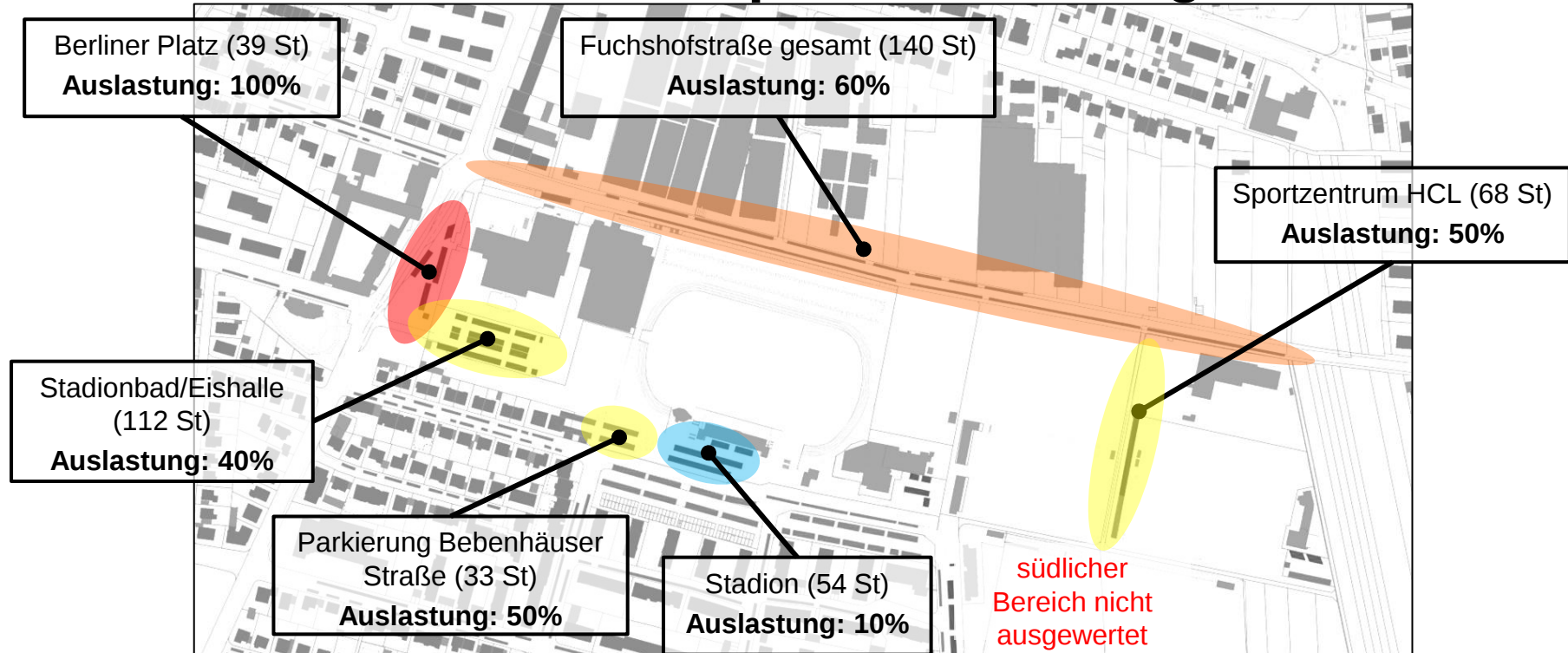


Grundlage: Wick + Partner städtebauliches Konzept Variante B "Zukunft"

Querschnitt Fuchshofstraße mit Zweirichtungsradweg



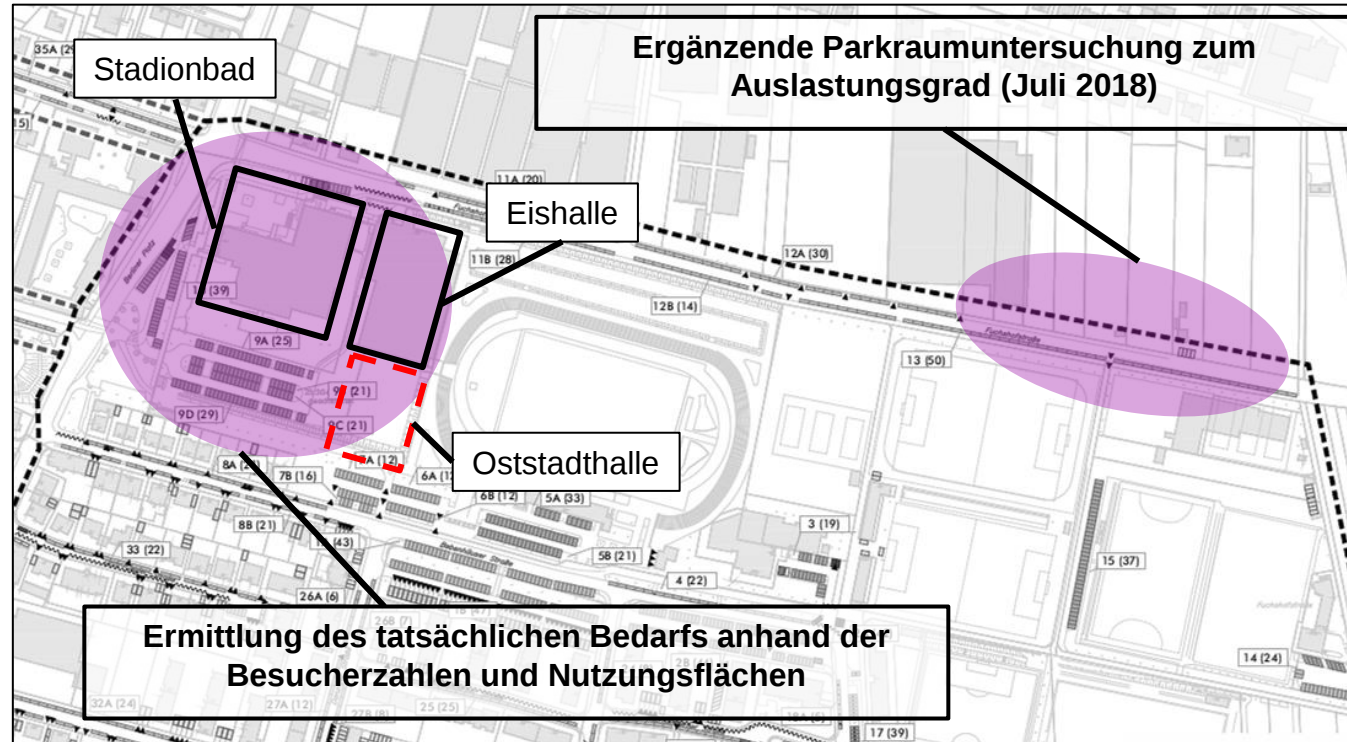
Gesamtübersicht der Stellplatzauslastung



Quelle: Planungsgruppe Kölz / Stadtverwaltung Ludwigsburg, 02.06.2016

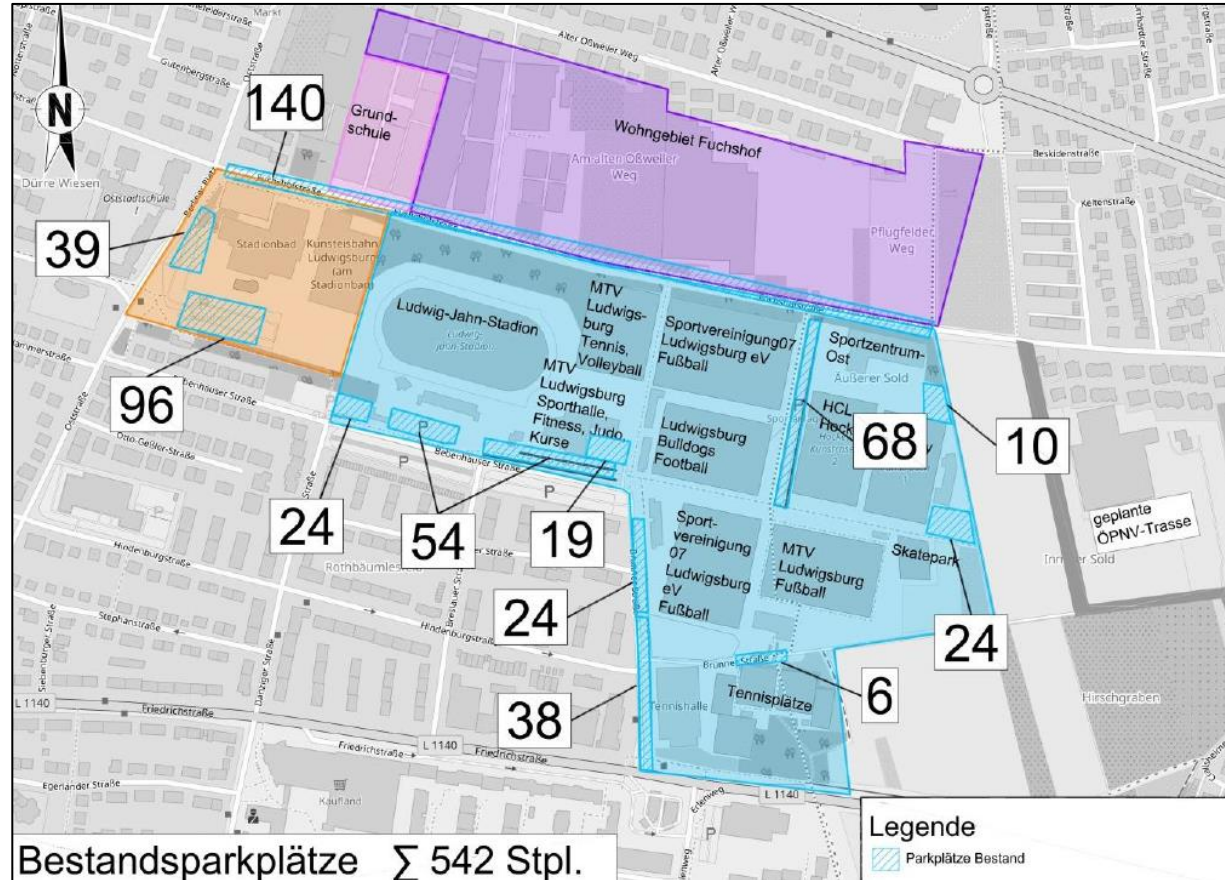
Parkierungsanalyse 2018

- Ermittlung der vorhandenen Stellplätze im gesamten Sportpark
- Ermittlung des baurechtlich notwendigen sowie des verkehrlich erforderlichen Stellplatzbedarfs für die Nutzungen am Berliner Platz
 - Stadionbad
 - Eishalle
 - geplante Oststadthalle
- Aktualisierung der Erhebung im Bereich des HCL



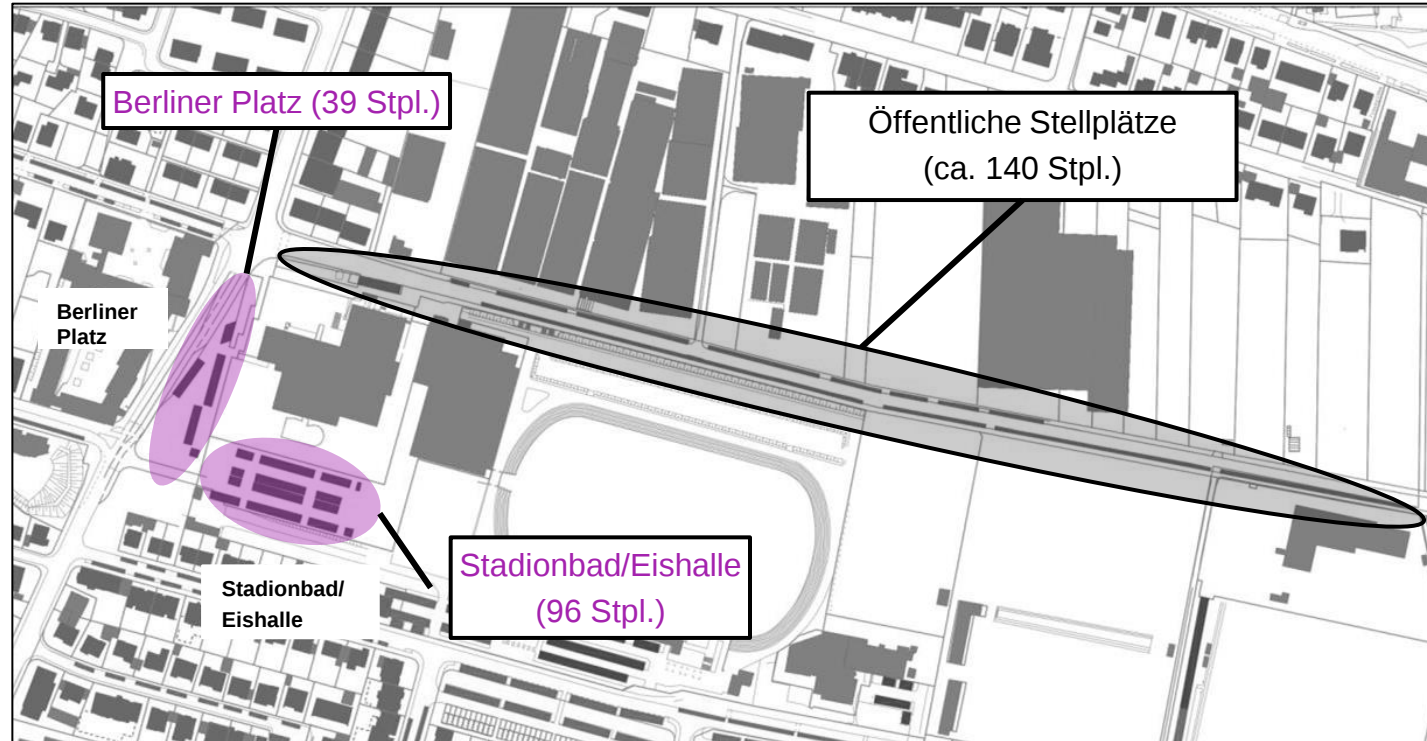
Stellplätze Bestand

- Wohnen
- Fuchshofschule
- Freizeit
- Sport



Freizeit: Stellplatzbilanz Bestand (ohne Sporthalle)

- baurechtlich notwendige Stellplätze: 180
- vorhandene Stellplätze: 135
- hohe Auslastung im Bereich des Berliner Platzes
- Nutzung der Fuchshofstraße als "Ausweichparkplatz"



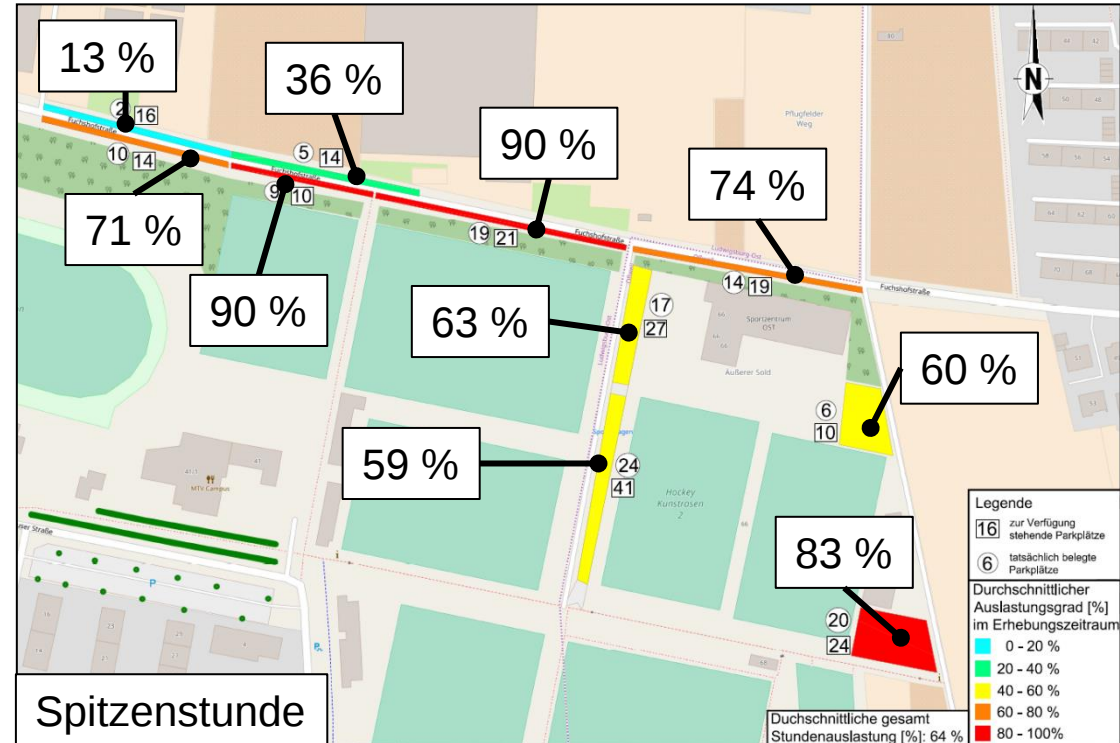
Freizeit: Bedarfsermittlung Prognose

- Baurechtlich erforderliche Stellplätze für Eishalle, Stadionbad und geplante Sporthalle: 207
- Verkehrlich ermittelter Stellplatzbedarf : 277
- Defizit vorhanden
- Schaffung von weiterem Parkraum erforderlich



Erhebung im Bereich HCL

- Erhebung am Sonntag 1. Juli 2018 (außerhalb der Ferien, Jugendspieltag mit 13 Spielen)
- max. waren **125** von **196** Stellplätzen belegt
ca. 64 % Auslastung



Gesamtbilanz der erforderlichen Stellplätze im Sportpark

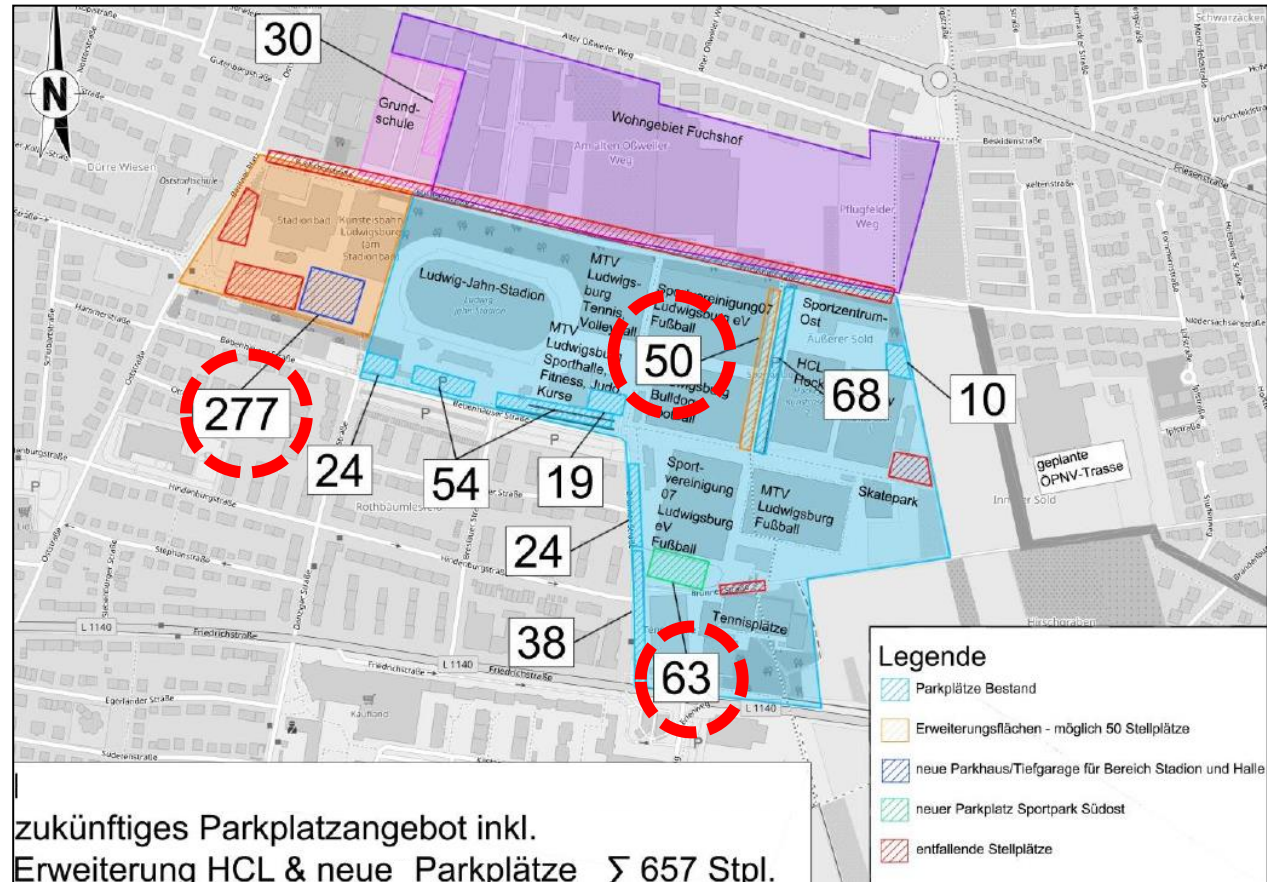
• Freizeit (verkehrlich ermittelter Bedarf)	277 Stpl.
• Bereich HCL, Regelbetrieb (erhoben)	125 Stpl.
• Bedarf Schule (verkehrlich ermittelter Bedarf)	30 Stpl.
• <u>Sportpark Südost (verkehrlich ermittelter Bedarf)</u>	<u>84 Stpl.</u>
	516 Stpl.
+ <u>Bebenhäuser und Brünner Str. gem. Bestand</u>	<u>121 Stpl.</u>
	637 Stpl.

→ theoretischer Bedarf, sofern auf allen Anlagen zeitgleich Regelbetrieb stattfindet

Neuanordnung Parkraum- angebot

- Bündelung der Parkierung an Nutzungsschwerpunkten
- Die Notwendigkeit an der Fuchshofstraße zu Parken entfällt

→ Stellplatzbedarf kann auch mit einer parkierungsfreien Fuchshofstraße gedeckt werden





KARAJAN • INGENIEURE

Beraten + Planen
Ingenieurgesellschaft mbH

Schloßstraße 54, 70176 Stuttgart, Tel.: 0711/66994-0

Fax: 0711/66994-66, e-mail: stuttgart@karajan.de

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**