

Dornier Consulting International GmbH - Geschäftsstelle Stuttgart
 Industriestraße 5 - 70565 Stuttgart

Katholisches Kirchengemeinde St. Paulus Ludwigsburg
 Beethovenstraße 70
 71640 Ludwigsburg

Ansprechpartner/-in

Alisa Friedrich

Telefon

+49 (0)711 78 78 26-61

Fax

+49 (0)711 78 78 26-26

Mobil

+49 (0)151 / 526 303 - 09

E-Mail

alisa.friedrich@dornier-consulting.com

Datum

05.02.2020

Standortentwicklung St. Paulus Ludwigsburg
Hier: Stellungnahme Kostenberechnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die uns vorliegende Kostenberechnung von harris + kurrle architekten bda liefert unserer Einschätzung nach einen plausiblen, aktuellen Kostenansatz.


Jedoch möchten wir nochmals auf die von harris + kurrle architekten bda bereits in Anlage 1 erwähnte Baupreissteigerung bzw. -entwicklung von dem Zeitpunkt der Kostenberechnung bis zum mittleren Ausführungsdatum hinweisen.

Beginn der Bauausführung ist Januar 2021. Die Fertigstellung ist für Dezember 2022 vorgesehen, wodurch sich ein mittleres Ausführungsdatum von Dezember 2021 ergibt.

Die Baupreissteigerung beträgt gem. BKI zur Zeit 4,8% p.a.. Dadurch müssen für das restliche Jahr 2020 noch mit ca. 225.000€ sowie für 2021 mit ca. 275.000€ Mehrkosten gerechnet werden. Demzufolge prognostizieren sich Gesamtkosten von 6,269 Mio. € brutto.

Mit freundlichen Grüßen
 Dornier Consulting International GmbH

Michael Haas
 Principal


DORNIER
 CONSULTING
 Dornier Consulting International GmbH
 Office Stuttgart
 Industriestraße 5
 70565 Stuttgart
 Alisa Friedrich
 Consultant