



LUDWIGSBURG

Stadtteilausschuss Eglosheim

Kulturzentrum Ludwigsburg

Dienstag, 16. Juni 2020





Tagesordnung

1. Sachstandsbericht STEP und Aktuelles
2. Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
3. Verschiedenes



LUDWIGSBURG

TOP 1

Sachstandsbericht STEP und Aktuelles



1.1. Offene Punkte aus der vergangenen Sitzung

1.1. Grün- und Freiflächen



Baumscheiben Kelterplatz:

- Aktuell Auflösung aller Zwergmispelbeete im gesamten Stadtgebiet, da gutes Versteck für Ratten
- Es werden Rosen in den Baumscheiben gepflanzt
- Eine Umrandung der Baumscheiben ist bei Festen nicht erforderlich

Kreuzung Junkerleswiesen/Hanselmannstraße:

- Gehölze auf dem städtischen Grundstück wurden heruntergeschnitten

1.1. Parken



Parkplatz Eduard-Spranger-Straße

- Erneuerungen der Markierungen
- Beschilderung nur noch PKW
- Absperrung des Parkplatzes mit Holzbalken zum Rad- & Fußweg

Lüderitz Straße

- Angemeldete Fahrzeuge dürfen dort abgestellt werden
- Regelmäßige Kontrollen finden statt

1.1. Mobilität

Mobilitätsworkshop

- **19.09.2020** - Umsetzung hängt von Corona-Bedingungen ab
- Aktuell Überlegungen zu alternativen Formaten
- Frühzeitige Informationen und weitere Details folgen

Verlängerung Buslinie 425 nach Asperg

- Seit 01.01.2020 neuer Nahverkehrsplan
- Anpassungen können frühestens Ende diesen Jahres mit VVS, Landkreis und LVL diskutiert werden
- Im Frühjahr 2021 wird die Verwaltung über die Ergebnisse berichten



1.1. Tammer Straße



Entscheidung der Verwaltung über weiteres Vorgehen:

- ✗ Nördliche Wohnbebauung
- ✗ Straßensanierung



LUDWIGSBURG

STEP & Aktuelles



1.2. STEP Fortschreibung – Aktueller Stand



2019

2020

Bestandsanalyse ✓



- Schlüsselpersonengespräche
- Auswertung Konzepte und Statistiken
- Punkte-Kampagne
- Stadtteilkonferenz
- Bürgerumfrage

Integriertes Konzept



- Bestandsanalyse ✓
- Handlungskonzept ✓
- Erstellung Pläne ✓



Bürgerbeteiligung



- Stadtteilkonferenz ✓
- Abschlussveranstaltung ✓



Gremienarbeit



- Infovorlage ✓
- Beschluss →



✓ = erledigt



= aktuell in Arbeit

→ = folgt

1.3. RegioRad



- Erarbeitung von Standortvorschlägen durch die Verwaltung
 - alle notwendigen Voraussetzungen, wie z.B. Platzbedarf, wurden mit einbezogen
 - Prüfung der technischen Machbarkeit ist erfolgt
- **Ziel:** Empfehlung für einen Standort durch Stadteilausschusses



LUDWIGSBURG

**STEP &
Aktuelles**

1.3. Tammer Platz



1.3. Hirschbergstraße





LUDWIGSBURG

**STEP &
Aktuelles**

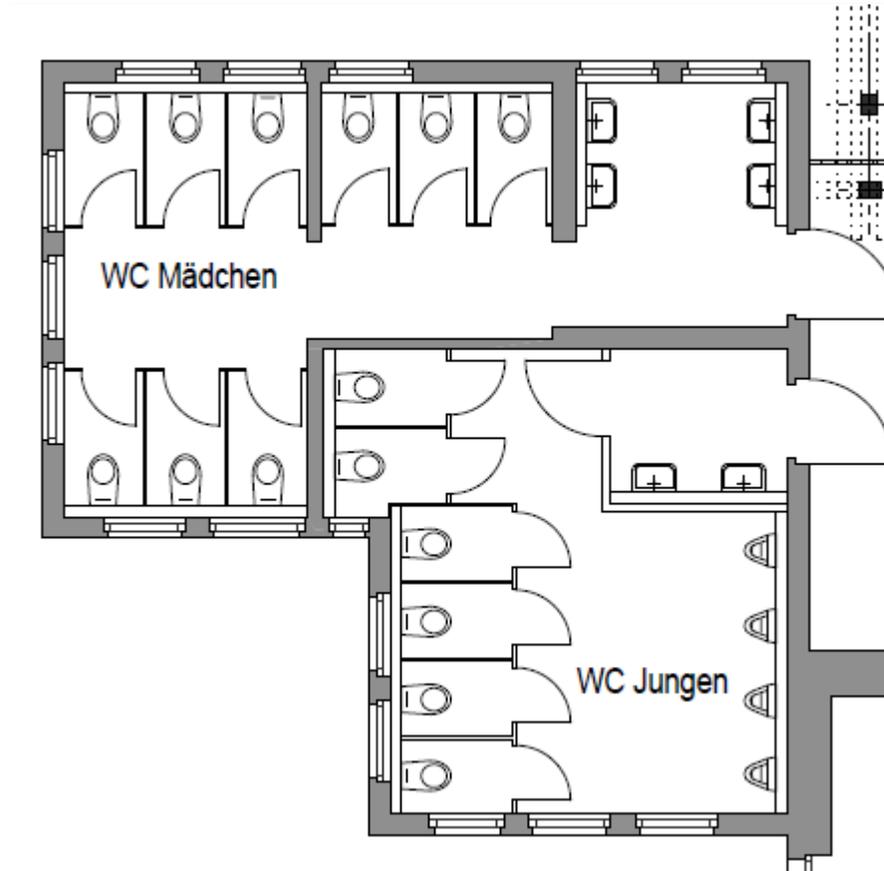
1.3. Teinacher Straße / Nussackerweg



1.3. Vergleich der Stationsvorschläge

	Vor-/ Nachteil	Tammer Platz	Hirschberg- straße	Teinacher Straße
	großes Einzugsgebiet potenzielle Nutzer im direkten Umkreis	X	X	
+	Anbindung an den ÖPNV in direkter Umgebung	X	X	1/2 (nah)
	hohe Sichtbarkeit und Präsenz im Stadtteil	X	X	X
	Vorhalten eines Carsharing- Stellplatzes möglich	X		
	Einzugsgebiet sowohl Wohnen als auch Gewerbe			X
	Lage direkt an einer Radwegeverbindung			X
-	Entfall von Stellplätzen erforderlich		X (3 Stk.)	
	Entfall von Grünflächen erforderlich			X

1.4. Schubartschule



Sanierung Toiletten:

- Sommer 2019: Containeranlage als Interimslösung
- 100.000 € zur Sanierung der Sanitäreanlage
- Die Sanierung wurde trotz Haushaltssperre freigegeben und wird planmäßig umgesetzt
- Bauarbeiten haben bereits begonnen. Fertigstellung bis nach den Sommerferien 2020

1.4. Schubartschule



Raumbedarf:

- Raumprogramm für dreizügige Grundschule wurde beschlossen
- Fortschreibung Schulentwicklungsplan (Ergebnisse STA Herbst)
- Raumbedarfe werden aktualisiert
- Enger Austausch mit Schulleitung über potentielle Interimslösungen

1.5. Sanierungsmanagement Eglosheim-West

Veranstaltungen:

- 14.11.2019 Auftaktveranstaltung zum Sanierungsmanagement in Eglosheim-West
- 22.01.2020 Thermografie-Spaziergang mit dem Sanierungsmanagement mit über 23 Gebäuden
- Runder Tisch Wohnungsunternehmen

Sanierungsmaßnahmen:

- 17 Erstberatungen
- Mit ersten Sanierungsmaßnahmen ist frühestens Ende 2020 zu rechnen



Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

KFW



Stadtwerke Ludwigsburg-
Kornwestheim GmbH

1.5. Sanierungsbeispiel



- Baujahr 1960
- Viergeschössig, 5 Wohneinheiten
- Vorheriger Zustand: Fernwärme, keine Investitionen in Sanierung und Modernisierung
- Maßnahmen: Dämmung Dach und Fassade, Austausch Fenster, Balkonsanierung, Hofsanierung
- Investition: 210.000€
- Einsparung von Energiekosten ca. 30%

1.6. Gemeinschafts-Kunstprojekt „Echsen-Projekt“

- AG Grün in Kooperation mit HVE und Künstlerin Ulrike Ehrenberg
- Echse = Wappentier Eglosheim
- Identifikation mit Stadtteil
- Echsen können von Vereinen, Institutionen, Geschäften oder Privatpersonen etc. erworben und gestaltet werden



Foto: Stadt Ludwigsburg

1.6. Gemeinschafts-Kunstprojekt „Echsen-Projekt“



Foto: Stadt Ludwigsburg

- In Beton gegossene Echsen
- Größen: 30cm – 60 cm – 100cm
- Preise: 10 € - 25€ - 60€
- Eigene Gestaltung möglich
- Erlös für Folgeprojekt zum Klimaschutz
„Baumschenkung“
- Projekt ruht aktuell

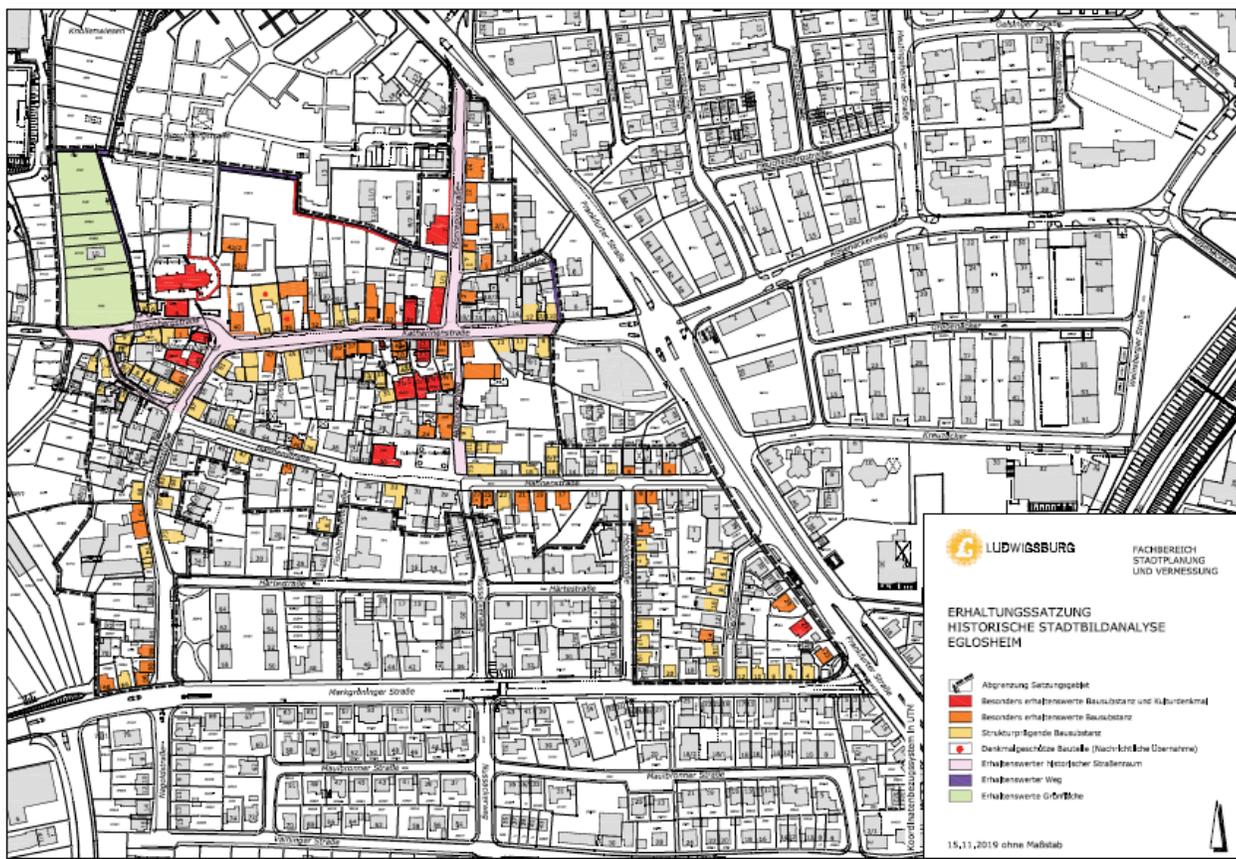


LUDWIGSBURG

TOP 2

Beratungspunkte des Stadtteilausschusses

2.1. Erhaltungssatzung Eglosheim



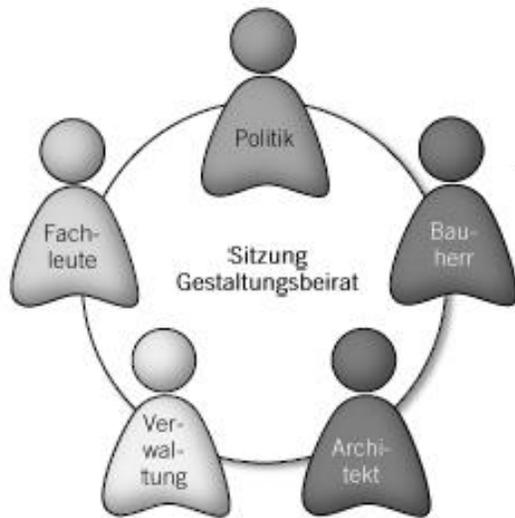
Überarbeitungen:

- Strukturprägendes Gebäude Hahnenstraße 12 entfernt

Förderung:

- 2 Anträge vom Gemeinderat zur Förderung erhaltenswerter Gebäude
- Aktuell: Erarbeitung Grundlagen und gesamtstädtische Prüfung

2.1. Gestaltungsbeirat



- **Ziel:** Erhaltung baukulturelles Erbe, Qualitätssicherung
- Unabhängiges, gesamtstädtisches und beratendes Gremium
- Entscheidungen haben empfehlenden Charakter

Hinweise für Bauherren:

- Möglichst frühes Planungsstadium - Begleitung des gesamten Planungsprozesses sinnvoll

2.2. Frankfurter Straße – B27



Tempo 30 nachts:

- Antrag auf Aussetzung des Stillhalteabkommens wurde durch Regierungspräsidium (RP) noch nicht genehmigt
- Ampelanlagen sind programmiert und können sofort aktiviert werden, sobald Freigabe durch RP erfolgt

Tempo 40 tags: Vom Regierungspräsidium genehmigt – Eglosheim ist nicht betroffen

2.2. Frankfurter Straße – B27



Messstation:

- Seit November 2019 Passivsammler Frankfurter Straße
- Erste Quartalsergebnisse: NOX-Wert liegt bei $28 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- Alle Quartalsergebnisse sind zu finden unter:

<https://www.lubw.baden-wuerttemberg.de/luft/aktuelle-messzeitraum-mittelwerte>

Urteil Verwaltungsgerichtshof: Eglosheim ist nicht direkt betroffen –gesamtstädtische Maßnahmen

2.2. Frankfurter Straße – B27

Ampelschaltung und Fußgängerquerung



- Signalanlagen sind im gesamten Stadtgebiet digitalisiert und auf neuestem Stand der Technik
- Busbeschleunigung, Bevorrechtigung Einsatzfahrzeuge, Optimierung Abstimmung Signalanlagen
- Ampelphasen sind so bemessen, dass Querung möglich ist (1,2 m/s)
- Separater Termin vor Ort zum Thema Querung Frankfurter Straße mit Stadtverwaltung und Stadtteilausschuss



2.3. Schubartschule



- Siehe Punkt 1.4.

2.4. Parksituation Eglosheim

Hochschule und S-Bahnhaltestelle Favoritepark



Siehe auch TOP 1.1.

Parkraumerhebung:

- Endgültige Untersuchungsergebnisse STA Herbst

Parkraumbewirtschaftung:

- Land: Stufenplan – Eglosheim Phase 6, zunächst größere Unistädte und Innenstadt
- Genauer Zeitplan ist nicht bekannt

2.4. Parksituation Eglosheim



Regelmäßige Kontrollen

(28.07.2019-24.02.2020)

- 49 Kontrollen
- 139 Verwarnungen

Feldwege: Im Rahmen der Möglichkeiten werden auch hier Kontrollen durchgeführt

2.5. Kläranlage Mäurach



- 05. März MTU
- 25.03. Beschluss GR
- Vergabe an externes Planungsbüro
- Planung weitergehende Abwasserbehandlung
- Umsetzungsbeginn: 2022
- Regenüberlaufbecken wird mit betrachtet

2.6. Radverkehr Eglosheim

- Mobilitätsworkshop: Siehe 1.1.
- RegioRad: Siehe 1.3.



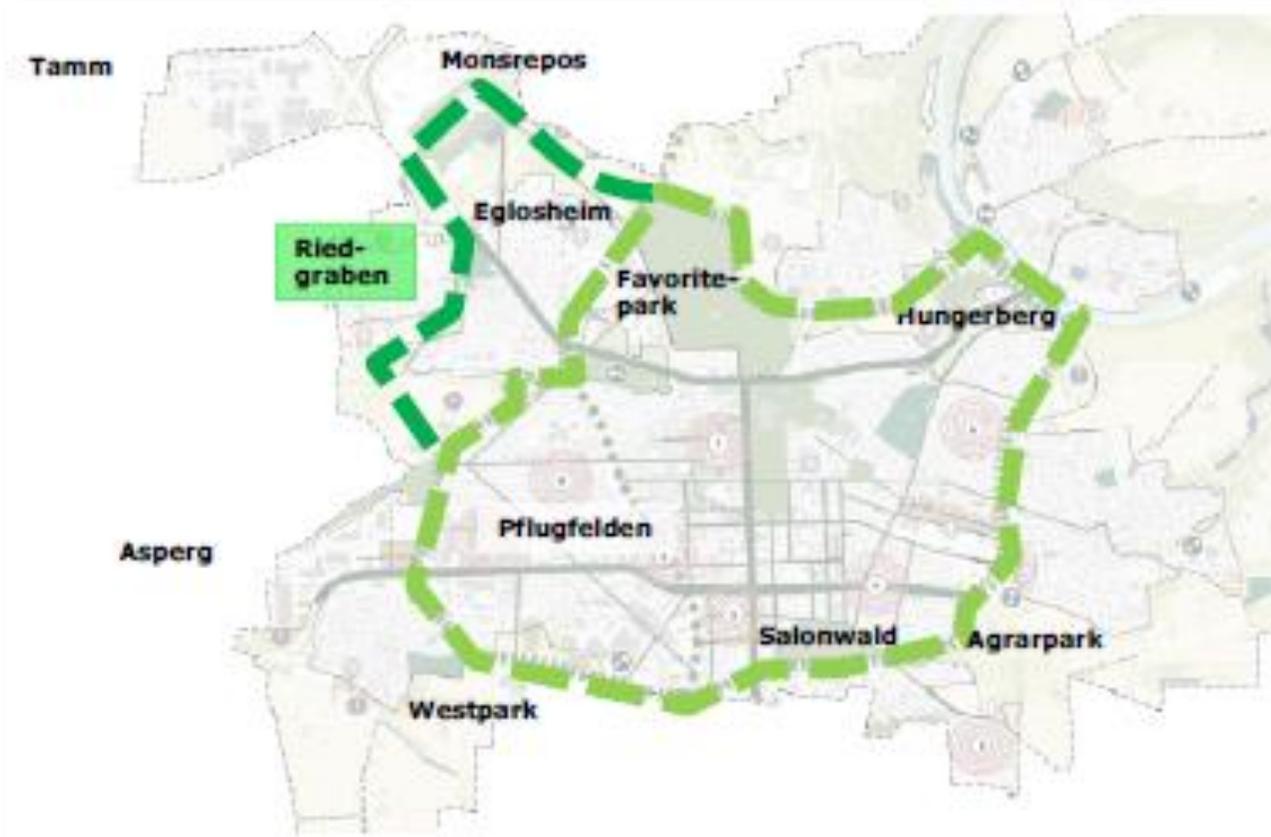


2.7. Spielplatz Pleidelsheimer Straße



- Bei einer Komplettsanierung wie in diesem Fall, ist es nicht sinnvoll, Teilmaßnahmen vorzuziehen. Diese bewegen sich ebenfalls mindestens im mittleren 5-stelligen Bereich.

2.8. Riedgrabengebiet Grüner Ring – Bypass Riedgraben



- Grüner Ring ist fester Bestandteil im Freiflächenentwicklungskonzept
- Eglosheim ist mit Naturpark West, Marienwahl und Favoritepark Teil des Grünen Rings
- Im Konzept zur Landesgartenschau wurde mit der Grünen-Ring-Erweiterung der Riedgraben, Monrepos und die Seeschlossallee mit aufgenommen

2.8. Riedgrabengebiet

Kleinere Maßnahmen zur Aufwertung:

- Auf Grund der aktuellen Haushaltssituation mussten leider auch alle kleinere geplanten Aufwertungsmaßnahmen bis auf Weiteres ausgesetzt werden

Ökopunkte:

- Ob Ökopunkte im Riedgraben eingesetzt werden können, wird bei der Weiterentwicklung der Maßnahme mit betrachtet.

2.9. Geschwindigkeitsmessungen Eglosheim

Messort	Messzeitraum	Gemessene Fahrzeuge	Geschwindigkeitsüberschreitungen	Höchste Geschwindigkeit
Hirschberg-Straße	03.01.2019 - 03.02.2020	1704	164 (9,62%)	51 km/h
Katharinenstraße		741	122 (16,46%)	60 km/h
Monreposstraße	11.01.2019 - 14.02.2020	1235	217 (17,57%)	61 km/h
Teinacher Straße	10.01.2019 - 18.12.2019	1061	93 (8,77%)	54 Km/h
Markgröninger Straße	28. November 2019	387	1 (0,26%)	59 Km/h
Theurer Straße	25.01.2019 - 13.10.2020	204	27 (13,2%)	55 Km/h

2.9. Geschwindigkeitsmessungen Eglosheim

- Im Rahmen der Möglichkeiten werden hier künftig verstärkte Kontrollen durchgeführt
- Aufstellen eines permanenten Geschwindigkeitsmessgeräts nicht möglich
- Es wird ein Display in der Katharinenstraße oder Hirschbergstraße montiert

2.10. Unterkunft Fröbelstraße



- Übernahme Stadt Ludwigsburg seit 1.3.2020, befristet auf 5 Jahre
- Übernahme von 105 Personen
- Angebote werden beibehalten und fortgeführt
- Sprechstunden Sozialarbeiterin:
Mo und Mi 13.30 – 16.30 Uhr

2.11. Fußgängerwege zur S-Bahnhaltestelle und Verkehr rund um die Hochschule



- Auf Grund der Fahrbahnbreite keine Mittelinseln möglich
- Der Fußgängerüberweg ist ausreichend sichtbar und kann nicht beanstandet werden



LUDWIGSBURG

TOP 3

Verschiedenes





LUDWIGSBURG

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Stadtteilbeauftragte Sozialer Zusammenhalt Sandra Sperzel

Telefon: 07141 910-2368

Mail: s.sperzel@ludwigsburg.de

Stadtteilbeauftragte STEP Joanna Wilke

Telefon: 07141 910-3230

Mail: j.wilke@ludwigsburg.de



Webseite: www.ludwigsburg-eglosheim.de