



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 237/20

Federführung:

Eigenbetrieb Stadtentwässerung Ludwigsburg

Sachbearbeitung:

Herrmann, Jörg
Geißendörfer-Lübbe, Susanne

Datum:

02.07.2020

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Betriebsausschuss Stadtentwässerung	23.07.2020	ÖFFENTLICH
Ausschuss für Mobilität, Technik und Umwelt	23.07.2020	ÖFFENTLICH

Betreff: Fuchshof "Sport, Grün, Wohnen" - Entwässerungstechnische Erschließung
- Vergabe von Ingenieurleistungen

Bezug SEK: Masterplan 1 - Attraktives Wohnen/SZ 01/OZ 01, Masterplan 4 - Vitale Stadtteile,
Masterplan 7 - Grün

Bezug: Vorlage 235/20 Fuchshof „Sport, Grün, Wohnen“ – Erschließung Baucluster
- Vergabe der Ingenieurleistungen
Vorlage 352/19 Fuchshof – Einbringung Freiraumkonzept / Mobilitätskonzept /
städtebaulicher Entwurf

Anlagen: Entwässerungskonzeption vom April 2020

Beschlussvorschlag:

Vergabebeschluss

Die Planung der entwässerungstechnischen Erschließung des Wohnbaugebietes Fuchshof wird auf der Grundlage der Entwässerungskonzeption von April 2020 durchgeführt.

Mit der ISTW Planungsgesellschaft mbH, Franckstraße 4 aus 71636 Ludwigsburg wird ein Ingenieurvertrag über die Planungsleistungen zur entwässerungstechnischen Erschließung abgeschlossen. Grundlage ist die HOAI 2013 sowie das Angebot des Büros ISTW vom 26.06.2020. Das Gesamthonorar in Höhe von 210.000,-- € einschl. gesetzl. MwSt. und Unvorhergesehenem wird genehmigt.

Bei Kostenüberschreitungen wird das zuständige Gremium informiert, wenn die Kosten um mehr als 25.000,-- € überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Allgemeines

Auf der Nordseite der Fuchshofstraße ist in dem ehemaligen Gärtnerengelände zwischen Ost- und Comburgstraße die Erschließung von Wohnbauflächen geplant.

Der Gemeinderat hat für das Gebiet „Fuchshof“ am 27.09.2017 den Rahmenplan sowie die Aufstellung eines Bebauungsplans beschlossen und in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Hochbau und Liegenschaften am 05.12.2019 wurden sowohl der städtebauliche Entwurf als auch die Freiraum- und Mobilitätskonzepte beschlossen.

Daraufhin hat die Stadtentwässerung Ludwigsburg eine Entwässerungskonzeption erarbeiten lassen, die die gebietsspezifischen Gegebenheiten, die Anforderungen des bestehenden Kanalnetzes und die Elemente der naturnahen Regenwasserbewirtschaftung berücksichtigt.

Auf der Grundlage dieser Konzeption soll nun die weitere Planung zur entwässerungstechnischen Erschließung erarbeitet werden, so dass die Entwurfsplanung der Leistungsphase 3 bis Februar 2021 vorliegen wird und im März 2021 ein Baubeschluss für die Entwässerungsanlagen gefasst werden kann.

Ausschreibung und Vergabe

Von der Stadtentwässerung Ludwigsburg wurden vier Ingenieurbüros zur Angebotsabgabe für die Planung der Entwässerungsanlagen zur Erschließung der beiden Wohnbau-Cluster nördlich der Fuchshofstraße entsprechend der Leistungsphasen 2 bis 8 nach HOAI sowie für die Erstellung einer koordinierten Leitungsplanung aufgefordert.

Die von allen angefragten Büros fristgerecht eingereichten Angebote wurden von der Stadtentwässerung Ludwigsburg geprüft und gewertet. Bei der Wertung der Angebote wurde der Angebotspreis zu 60%, die Kriterien Qualität, fachliche und technische Eignung sowie Leistungsfähigkeit des Ingenieurbüros zu 40% gewichtet.

Die Stadtentwässerung Ludwigsburg schlägt vor, den Auftrag für die oben genannten Planungsleistungen an das Ingenieurbüro ISTW aus Ludwigsburg auf Grundlage des Angebotes vom 17.06.2020 zu vergeben.

Die Vergabesumme beträgt brutto

Angebotssumme	200.952,27 €
Unvorhergesehenes ca. 4,5%	9.047,73 €
Vergabesumme	<u>210.000,00 €</u>

Da bei der Erstellung des Wirtschaftsplans 2020 der Zeitpunkt für die Erschließung Fuchshof noch nicht bekannt war, müssen die Finanzmittel im Wirtschaftsplan 2021 bereitgestellt werden. Die Finanzierung erfolgt zunächst über eingeplante Mittel für das Baugebiet Gämsenberg, die im Jahr 2020 nicht abfließen werden.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen:	Konsumtiv:	Investiv:
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Kostenstelle: ----- Sachkonto: -----	Auftragsnummer: 753806479250 BG Fuchshof 753806479600 BG Gämsenberg Sachkonto: 78720000
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- /Herstellungskosten) EUR 210.000,--	Planansatz: EUR 230.000,-- einschl. VE (Erschließung Gämsenberg)	Veranschlagung im Erfolgsplan Vermögensplan 2020
Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) erledigt?		
<input type="checkbox"/> Ja, vergleiche Beilage. <input checked="" type="checkbox"/> Nicht erforderlich.		

Verteiler:

Dezernat III
Eigenbetrieb Stadtentwässerung Ludwigsburg
FB Finanzen
FB Revision



LUDWIGSBURG

NOTIZEN