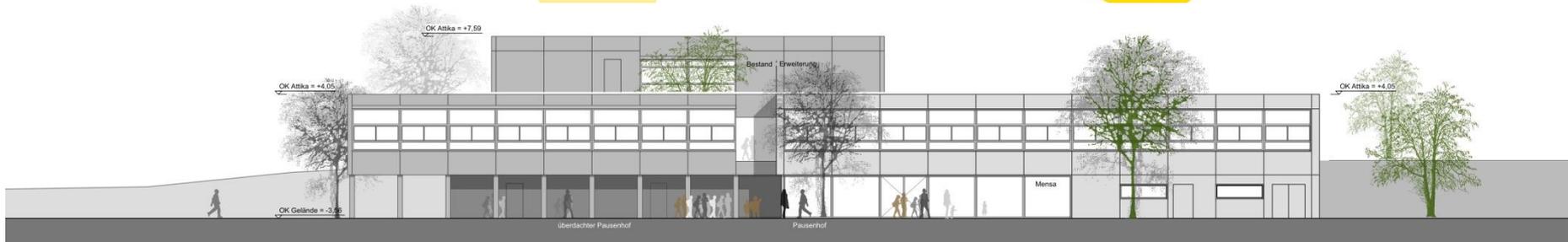




# Friedrich-von-Keller-Schule

Zurückstellen des Baus eines zweiten Aufzugs

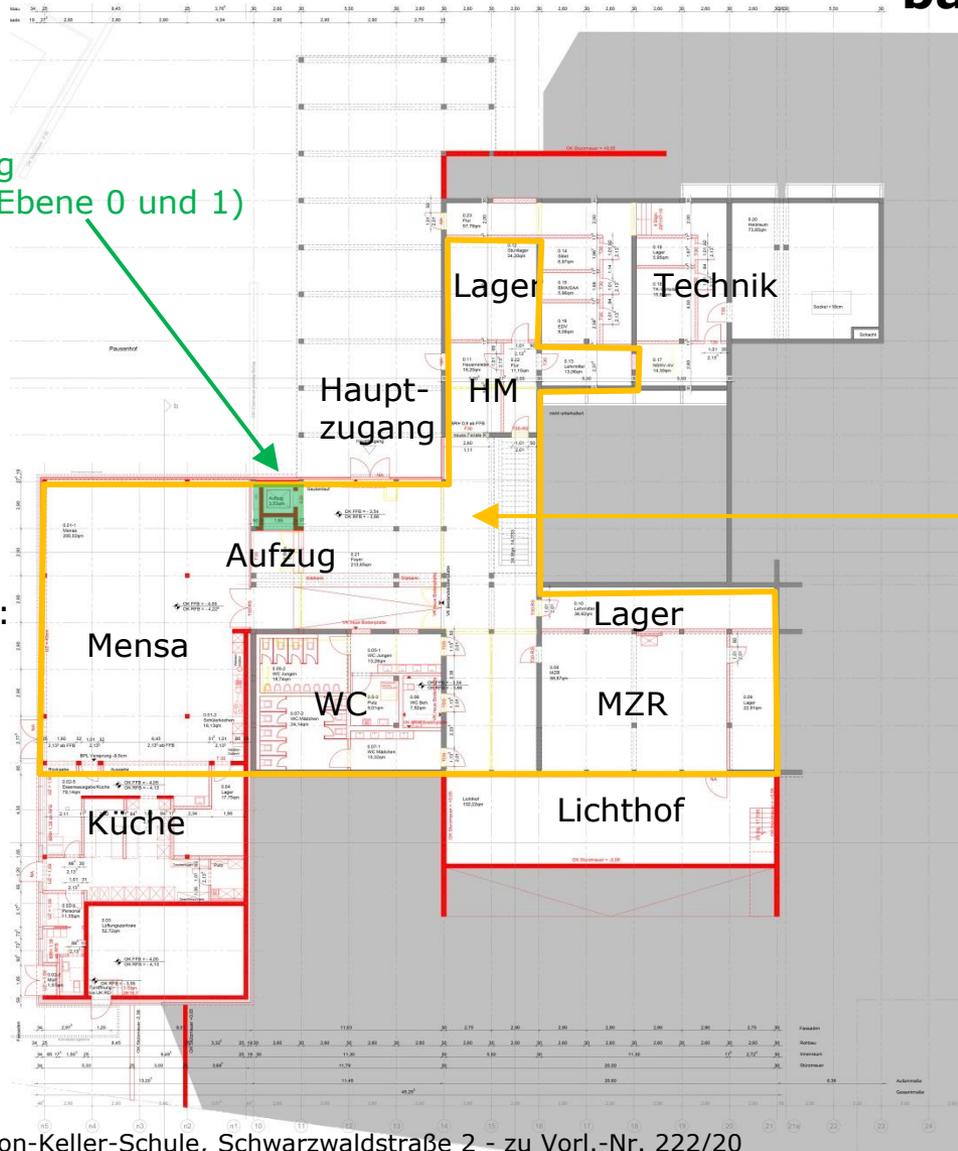




LUDWIGSBURG

# Grundriss Ebene 0 barrierefrei erschlossen

Einbau Aufzug  
(Verbindung Ebene 0 und 1)



Schulfläche barrierefrei  
BGF ca. 875m<sup>2</sup>

Erweiterungsbau:  
Mensa + Küche

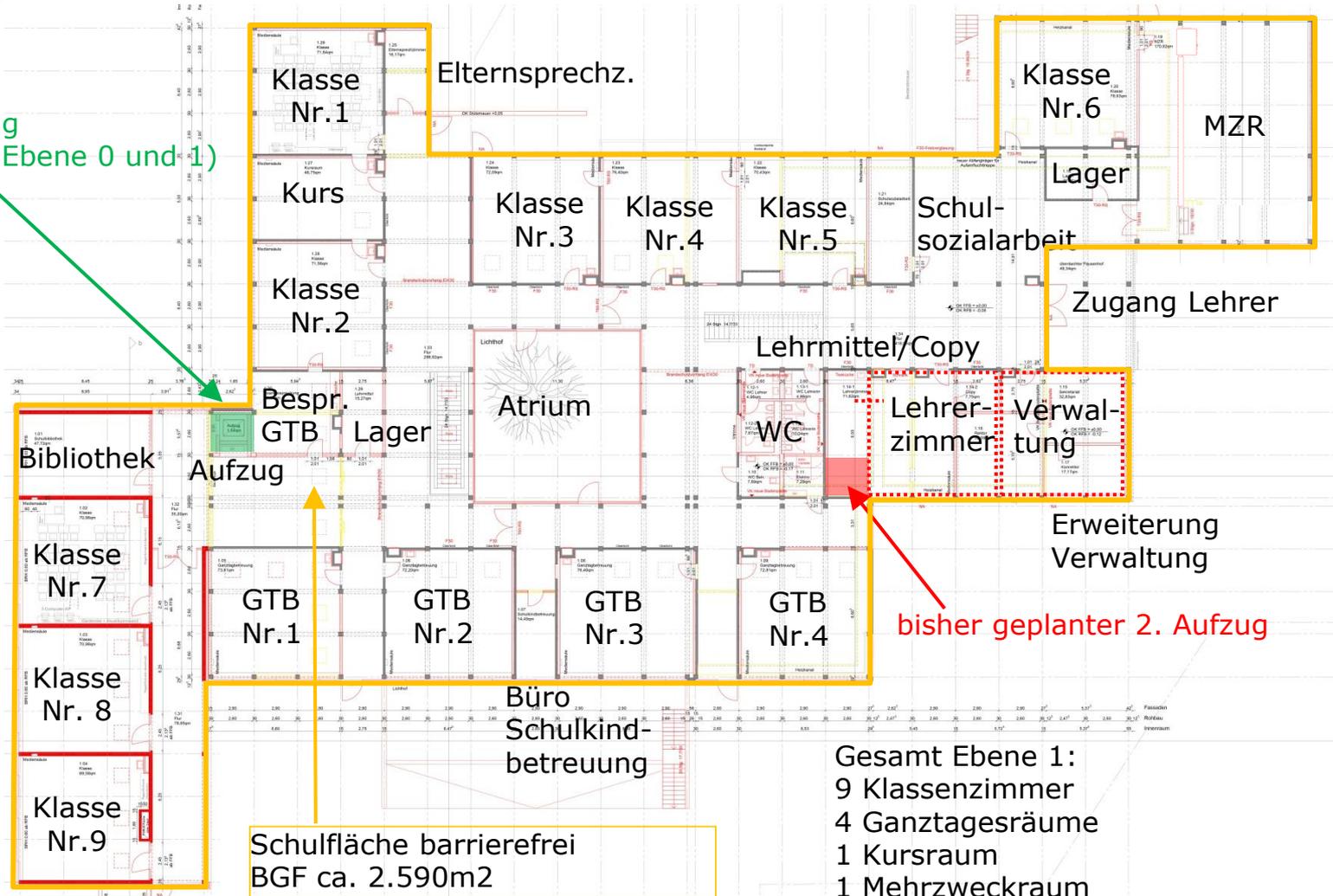
Anlieferung  
Küche



LUDWIGSBURG

# Grundriss Ebene 1 barrierefrei erschlossen

Einbau Aufzug  
(Verbindung Ebene 0 und 1)

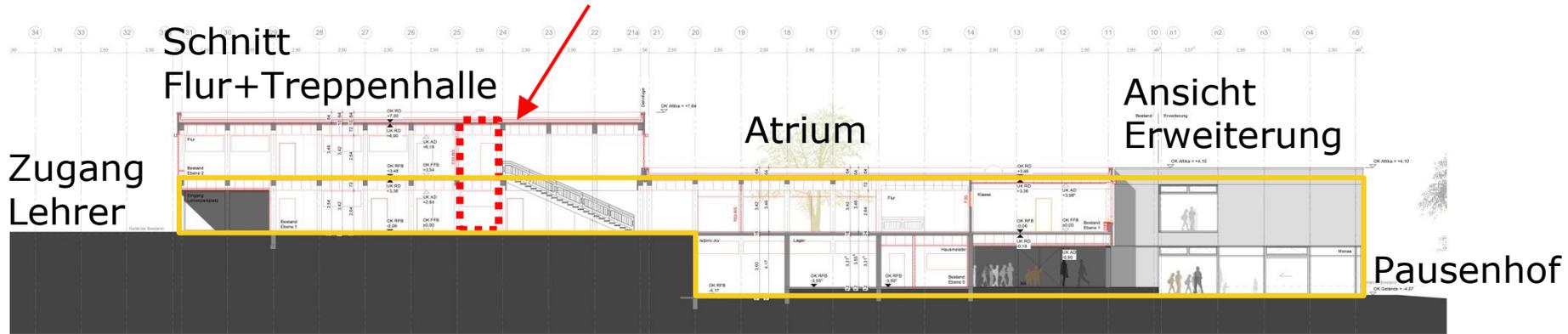


- Gesamt Ebene 1:
- 9 Klassenzimmer
- 4 Ganztagesräume
- 1 Kursraum
- 1 Mehrzweckraum
- Bibliothek
- Verwaltung

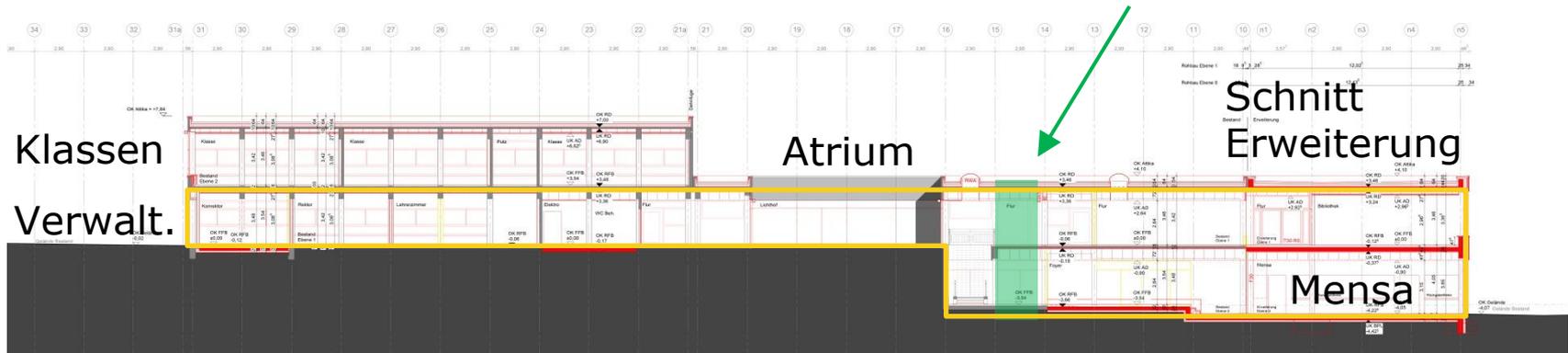




bisher geplanter 2. Aufzug (Ebene 0 und 2)



Einbau Aufzug (Ebene 0 und 1)





Schulfläche Ebene 0 und 1:	3.465 m <sup>2</sup> ca. 77% barrierefrei
Schulfläche Ebene 2:	1.035 m <sup>2</sup> ca. 23%

Alternativ:

14 Klassenzimmer/4 Ganztagsräume/ je 2 Kurs- u. Mehrzweckräume:  
22 Räume gesamt

Schulräume Ebene 0 und 1:	16 Räume ca. 72% barrierefrei
Schulräume Ebene 2:	6 Räume ca. 28%



Grob-Kostenschätzung		Außenaufzug
Kostengruppe	Gewerk/Maßnahme	Kosten brutto gerundet
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		<b>90.000,00 €</b>
	Abbruch / Rohbauarbeiten / Aufzugsschacht	55.000,00 €
	Gerüstbau	8.000,00 €
	Mehraufwand Fassadenanschluss / Integration therm. Hülle	20.000,00 €
	Dachabdichtung/Klempner	4.000,00 €
	Mehraufwand Befestigung Plattformit	
	Umbau Geländer Podest	
	Sonstiges	5.000,00 €
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>		<b>49.000,00 €</b>
	Mehraufwand Elektroinstallationen	2.000,00 €
	Mehraufwand Entwässerung (Dach Schacht)	2.000,00 €
	Aufzugsanlage	45.000,00 €
	Plattformit	
	"Indoorlit" (Netto 75.000 EUR)	
	Außenaufzug: Zwischensumme KG 300+400	139.000,00 €
	"Indoorlit" Zwischensumme KG 300+400	100.000,00 €
<b>500 Außenanlagen</b>		<b>8.000,00 €</b>
	Mehraufwand Belagsanschlüsse	3.000,00 €
	Mehraufwand Elt+ Außenbeleuchtung	2.500,00 €
	Mehraufwand Hofentwässerung	2.500,00 €
	Außenaufzug: Zwischensumme KG 300-500	147.000,00 €
	"Indoorlit" Zwischensumme KG 300-500	100.000,00 €
<b>700 Baunebenkosten</b>		<b>22.000,00 €</b>
	Planungskosten Architekt, Statiker, Elektroplaner etc. rd. 15% aus KG 300-500	22.000,00 €
	Außenaufzug: Zwischensumme KG 300-700	189.000,00 €
	"Indoorlit" Zwischensumme KG 300-700	115.000,00 €
	<b>Sicherheitszulagen</b>	<b>21.000,00 €</b>
	Zuschlag wegen Umbau / Unvorhergesehenes / Kleinaufträge / Provisorien bei laufendem Betrieb, rd. 12,5 % auf Zwischensumme 300-700	21.000,00 €
<b>Summe gesamt</b>		<b>190.000,00 €</b>



LUDWIGSBURG

