



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 289/20

Federführung:

FB Tiefbau und Grünflächen
FB Nachhaltige Mobilität

Sachbearbeitung:

Mulfinger, Hans-Jörg
Geißendörfer-Lübbe, Susanne

Datum:

24.08.2020

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Ausschuss für Mobilität, Technik und Umwelt	23.09.2020	ÖFFENTLICH

Betreff: Sanierung der Unteren Kasernenstraße
- Vergabebeschluss

Bezug SEK: Masterplan 08 - Mobilität / SZ 01 / OZ 02

Bezug: Vorl Nr. 227/19 Entwurfs- und Baubeschluss Gestaltung Walckerpark
Grundsatzbeschluss Parkierungsbauwerk

Anlage: Lageplan Straßenbau

Beschlussvorschlag:

Vergabebeschluss:

Albert Amos GmbH & Co. KG aus Brackenheim erhält auf der Grundlage ihres Angebotes vom 18.08.2020 den Auftrag für die Sanierung der Unteren Kasernenstraße.

Die Vergabesumme beträgt:

Auftragssumme	204.947,57 €
+ Unvorhergesehenes ca. 9,8 %	<u>20.052,43 €</u>
Vergabesumme	<u>225.000,-- € (brutto)</u>

Das Gremium wird informiert, wenn die Kosten der Maßnahme um mehr als 25.000,-- € überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Der Ausschuss für Bauen, Technik und Umwelt sowie der Gemeinderat haben am 27.06.2019 bzw. am 03.07.2019 den Entwurfs- und Baubeschluss für die Neugestaltung des Walckerparks und des Bereichs an der Unteren Kasernenstraße gefasst (vgl. Vorlage 227/19).

Voraussetzung für die Aufwertung des nördlichen Innenstadteingangs und die Entwicklung eines zusammenhängenden und gut nutzbaren Parks ist die Bündelung und Neuordnung der Parkierung in Form eines begrünten Parkdecks mit 125 Stellplätzen. Damit wird die bestehende Stellplatzzahl geringfügig erhöht (Parksituation: 111 Stellplätze im Park und 12 Stellplätze in der Unteren Kasernenstraße). Mit der Erschließung über die Bietigheimer Straße kann die Untere Kasernenstraße in Bezug auf den Parksuchverkehr entlastet werden. Darüber hinaus bietet sich die große Gelegenheit, diesen durch Hinterhofsituationen geprägten Bereich durch die Ausbildung einer neuen „grünen Raumkante“ in Form von Wildstauden-Beeten, einer neuen Baumreihe und einer Hecke nachhaltig aufzuwerten.

Aufgrund der geringen verkehrlichen Belastung wird der Straßenquerschnitt gegenüber dem Entwurfs- und Baubeschluss von 5,00 m auf 4,50 m verringert. Damit kann der Gehweg von 1,80 m auf 2,30 m verbreitert und damit die Aufenthaltsqualität gesteigert werden.

Im Zuge der Gehwegsanie rung wird von den Stadtwerken Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH (SWLB) ein Leerrohrverband für das spätere Einlegen von Stromkabeln vorgesehen.

Weitere Leitungsverlegungen anderer Ver- und Entsorgungsunternehmen sind nicht geplant.

Ausschreibung und Vergabe

Die Arbeiten wurden unter Federführung des Fachbereichs Tiefbau und Grünflächen über das Büro Köber Landschaftsarchitektur öffentlich ausgeschrieben, welches bereits mit den Planungen für den Walckerpark beauftragt wurde.

Insgesamt forderten 16 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen an, zur Submission am 18.08.2020 wurden 10 Angebote eingereicht.

Nach Prüfung und Wertung hat Albert Amos GmbH & Co. KG aus Brackenheim das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Von der Gesamtangebotssumme müssen noch die Anteile der SWLB abgezogen werden.

Die Kostensituation stellt sich damit wie folgt dar:

Gesamtangebotssumme	229.556,03 €
abzüglich Anteil SWLB (Leerrohrverband)	<u>24.608,46 €</u>
Angebotssumme Straßenbau	<u>204.947,57 €</u>

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen empfiehlt daher, Albert Amos GmbH & Co. KG aus Brackenheim den Auftrag zur Durchführung der Straßenbauarbeiten zu erteilen.

Die Vergabesumme beträgt:

Auftragssumme	204.947,57 €
+ Unvorhergesehenen ca. 9,8 %	<u>20.052,43 €</u>
Vergabesumme	<u>225.000,-- € (brutto)</u>

Förderung der Maßnahme

Aufgrund der Lage der Unteren Kasernenstraße im Sanierungsgebiet „Untere Stadt“ sind die Neuordnung und -gestaltung der Unteren Kasernenstraße zuwendungsfähig.

Aus Sanierungsmitteln kann hier pro m² ein maximaler Förderrahmen von 250 €/m² eingesetzt werden, was Finanzhilfen des Bundes und des Landes in Höhe von 150 €/m² entspricht. Damit können für die Sanierung der Unteren Kasernenstraße bei einer Flächen von 1.350 m² **Mittel aus der Städtebauförderung in Höhe von 202.500,- €** angesetzt werden. (Finanzhilfen des Bundes und des Landes).

Weiteres Vorgehen

Mit der Sanierung der Unteren Kasernenstraße soll ab dem 19.10.2020 begonnen werden, als Fertigstellungstermin ist der 18.12.2020 anberaumt. Damit kann gewährleistet werden, dass die Fördermittel aus dem Sanierungsprogramm „Untere Stadt“ bis zum April 2021 abgerufen werden können.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		225.000,00 EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 67		Produktgruppe 5510 Öffentliches Grün		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		78720674 Grünflächen		
Investitionsmaßnahmen Umgestaltung Walckerpark				
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja 1.000.000 € 2020 + 1.600.000 € 2021 + 550.000 € 2022		
		<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			78720672	755100001017

Verteiler:

DIII, FB 67, FB 60, FB 61, FB 63, FB 14, FB 20



LUDWIGSBURG

NOTIZEN