

Kostenübersicht

Kostengruppe / Gewerk	Kosten investiv / brutto
100 Grundstück (ohne Ansatz)	- €
200 Herrichten/Erschließen (ohne Ansatz)	2.000 €
001 Verlegung Sitzriegel	2.000 €
300 Bauwerk - Baukonstruktion	95.000 €
100 Roh- / Abbrucharbeiten	21.000 €
120 Zimmer- und Holzbauarbeiten	27.000 €
220 Estricharbeiten	6.000 €
230 Schreinerarbeiten, Innentüren	4.000 €
270 Schließanlage	1.000 €
280 Fensterarbeiten, Aussentüren	6.000 €
290 Malerarbeiten	10.000 €
350 Baureinigung	1.000 €
470 Trockenbauarbeiten, Putzausbesserungen Erneuerung Geräteraumtore	11.000 € 8.000 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	16.000 €
500 Heizung	5.000 €
510 Lüftung	6.000 €
570 Starkstromanlagen, Datennetz	5.000 €
Zwischensumme KG 300+400	111.000 €
500 Außenanlagen	5.000 €
Aussenanlagen (Anpassarbeiten)	5.000 €
600 Ausstattung	4.000 €
Garderobenbänke	4.000 €
Zwischensumme KG 200-600	122.000 €
700 Baunebenkosten	2.000 €
Tragwerksplanung	2.000 €
Summe KG 200-700	124.000 €
Sicherheitszulagen: 5% für Unvorhergesehenes, Risiko, Baupreissteigerung	6.200 €
Gesamt (KG 200-700, inkl. Sicherheitszul.; gerundet + 600)	130.000 €