

PARKDECK WALCKERPARK

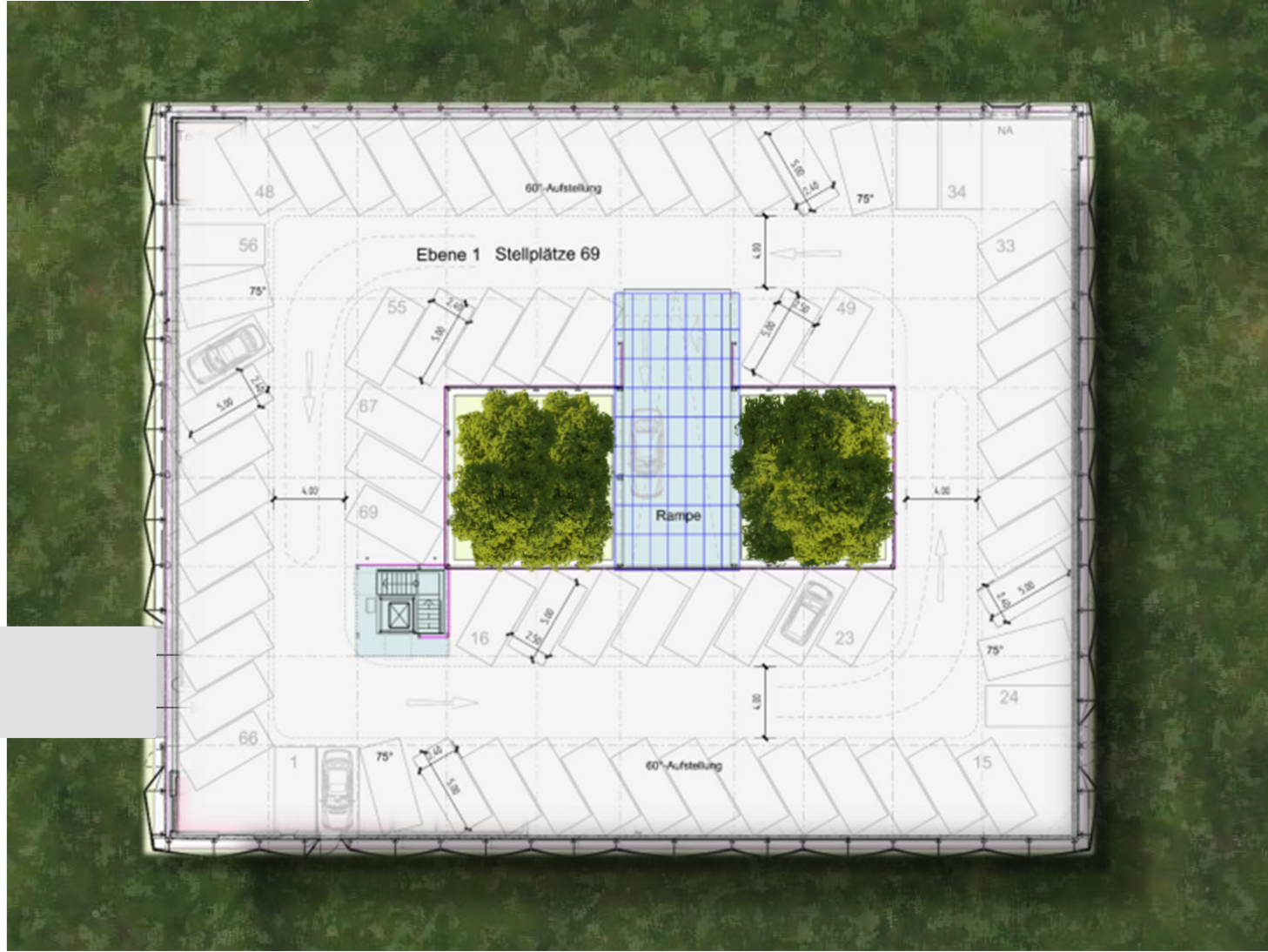
Sachstand Januar 2021

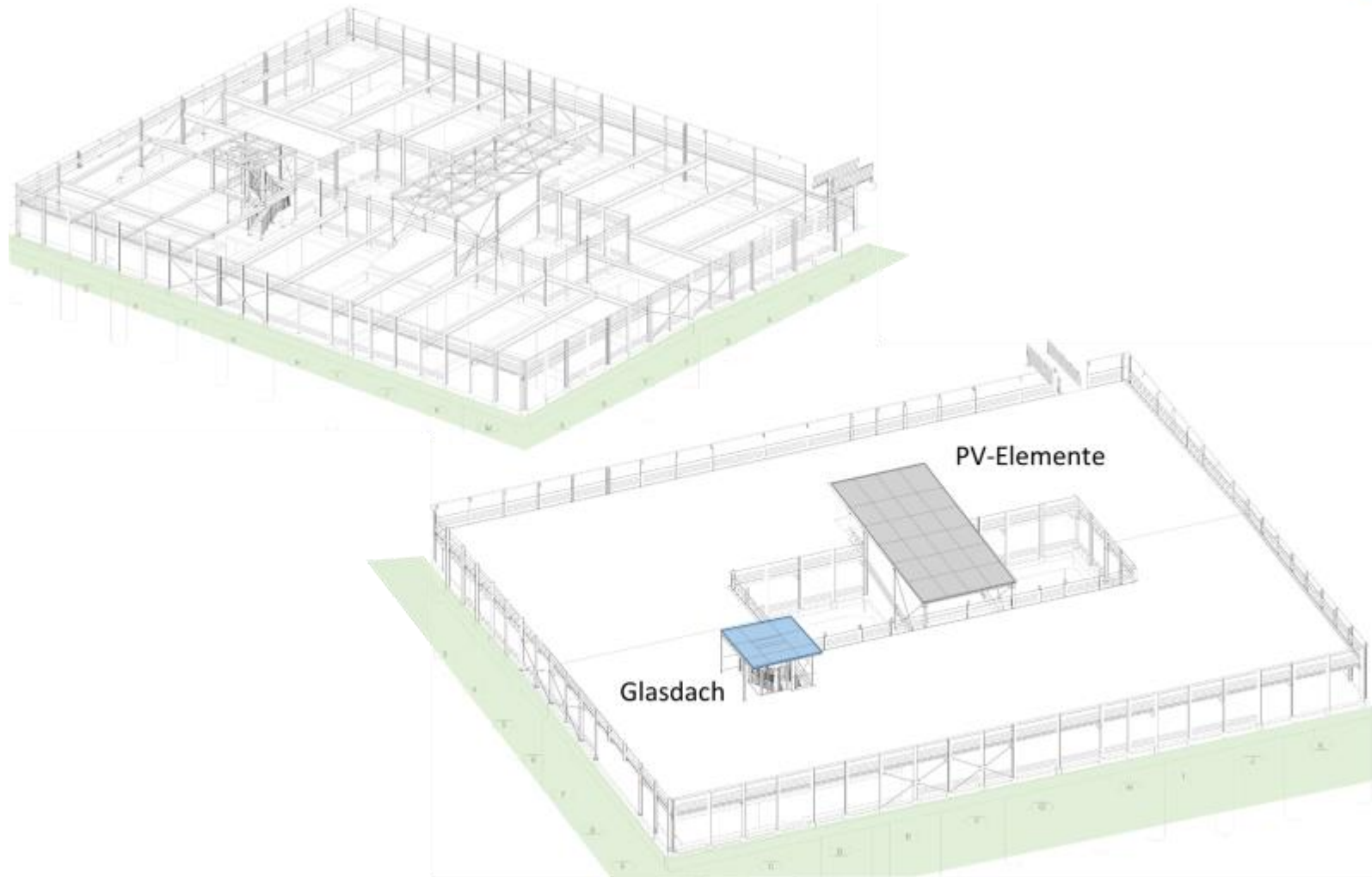


Lageplan



Ausschnitt: Parkdeck Kuhn I Decker
Parkgestaltung Köber Landschaftsarchitekten





Fassadengestaltung

- 3-dimensionale, wellenartig bewehrte Oberfläche
- umlaufendes Edelstahlnetz als Rankhilfe
- großflächige Begrünung mit standortgerechten Pflanzen





Archäologische Funde im Baufeld

Landesamt für Denkmalpflege Auszug aus Urkarte



PARKDECK WALCKERPARK

Sachstand Januar 2021

Baubeginn Anfang Dezember 2020 (urspr. geplant Juli 2020)
Aktuell Vorbereitung des Baufelds für die Gründungsarbeiten

Verzögerung des Baubeginns durch
Archäologische Erkundung Mai 2020
=> relevante Funde
Archäologische Rettungsgrabung August – November 2020

Lt. aktuellem Bauzeitenplan können die Bauarbeiten einschließlich den erforderlichen Landschaftsbauarbeiten im November 2021 abgeschlossen werden.

Fördermittel

- insgesamt	1.550.000 EURO
- davon städtische Mittel	600.000 EURO

PARKDECK WALCKERPARK

Sachstand Januar 2021

Baukosten Parkdeck

Entwicklung

- Machbarkeitsstudie 2018	1.550.000 EURO
- Genehmigungsplanung Feb. 2020	1.950.000 EURO
- Ausführungsplanung Stand Dez. 2020	2.600.000 EURO

Mehrkosten aufgrund:

- der Kosten der archäologischen Arbeiten
- Aushub und Entsorgung von vorgefundenen Bauschuttauffüllungen sowie Wiedereinbringung von neuen Erd- und Schottermaterial zur Angleichung
- Notwendige Tiefergründungen aufgrund schwierigen Baugrundes
- Öffentliche Toilettenanlage im Gebäude
- Gestaltung wg. des exponierten Standorts (< 100.000 €)