



## INFORMATIONSVORLAGE öffentlich

VORL.NR. 103/21

### Federführung:

FB Bürgerbüro Bauen  
FB Bürgerschaftliches Engagement, Soziales und  
Wohnen  
FB Stadtplanung und Vermessung

### Sachbearbeitung:

#### Datum:

23.03.2021

**Betreff:** Fortschreibung Stadtteilentwicklungskonzept Eglosheim - Abschlussbeteiligung  
**Bezug SEK:** MP4 - Vitale Stadtteile

**Bezug:** 187/20 – Fortschreibung Stadtteilentwicklungsplanung (STEP) Eglosheim  
365/20 – Fortschreibung Stadtteilentwicklungskonzept Eglosheim

**Anlagen:** 1 4 Analysepläne, 1 Gesamtkonzeptplan  
2 Handlungskonzept der Masterpläne

### Mitteilung:

In den Vorlagen 187/20 und 365/20 wurde über das Vorgehen, den Prozess und die ersten Ergebnisse der Fortschreibung des Stadtteilentwicklungskonzepts berichtet.

Als Ergebnis liegt nun ein Vorentwurf eines informellen Stadtteilentwicklungskonzepts Eglosheim für die Stadtteilentwicklung der nächsten 10 Jahre vor. Neben einer umfassenden schriftlichen Analyse in allen Masterplänen besteht dieses zudem aus vier thematischen Analyseplänen, einem Gesamtkonzeptplan mit Maßnahmenkatalog sowie aus einem Handlungskonzept, bestehend aus Zielen und Maßnahmenkatalog für alle Masterpläne. Das Stadtteilentwicklungskonzept wurde in Zusammenarbeit aller betroffenen Fachbereiche und mit den Eglosheimerinnen und Eglosheimern erarbeitet.

In einer Abschlussbeteiligung werden das Handlungskonzept und die Pläne den Eglosheimerinnen und Eglosheimern vorgestellt. Ziel der Abschlussbeteiligung ist es, die vorläufige Endversion mit der Bürgerschaft rückzukoppeln und Anregungen einzuholen.

Die Beteiligungsphase startet Anfang April. Über einen Zeitraum von ca. 3 Wochen besteht über die Beteiligungsplattform MeinLB.de die Möglichkeit, sich zu informieren und Anmerkungen anzubringen. Parallel dazu werden die Pläne und das Handlungskonzept im „Schaufenster“ des Bürgertreffs in der Tammer Straße ausgehängt. Per Mail oder per Telefon können auch hier Anmerkungen an die Stadtverwaltung weitergeleitet werden.

Darüber hinaus wurde ein (Hygiene-)Konzept für eine Präsenzveranstaltung erarbeitet, mit der die Beteiligungsphase abgeschlossen werden kann. An einem Nachmittag werden die Pläne und das Handlungskonzept in einem Einbahnstraßensystem ausgestellt. Mitarbeiter\*innen der Stadtverwaltung sind vor Ort, beantworten Fragen und nehmen Anregungen auf. Leider ist es zum aktuellen Zeitpunkt nicht möglich abzuschätzen, wie sich die Lage weiterentwickelt und wann eine solche Präsenzveranstaltung umgesetzt werden kann. In der Stadtteilausschusssitzung am 13.04. soll daher Bilanz gezogen und mit den Stadtteilausschussmitgliedern das weitere Vorgehen besprochen werden.

Nach Abschluss der Beteiligungsphase soll die vorläufige Endversion des Stadtteilentwicklungskonzepts in den Ausschüssen SHL, MTU und BSS beraten und dieses im Gemeinderat als integriertes Stadtteilentwicklungskonzept beschlossen werden.

**Unterschriften:**

**gez. Albert Geiger**

**gez. Martin Kurt**

**gez. Volker Henning**

<b>Finanzielle Auswirkungen?</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		4.872 EUR
<b>Ebene: Haushaltsplan</b>				
Teilhaushalt		Produktgruppe		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input type="checkbox"/> Ja		
		<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
<b>Ebene: Kontierung (intern)</b>				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag

**Verteiler: DI, DII, DIII, DIV, 17, 41, 48, 55, 61, 63, 67, Wifö, KuE, R05**