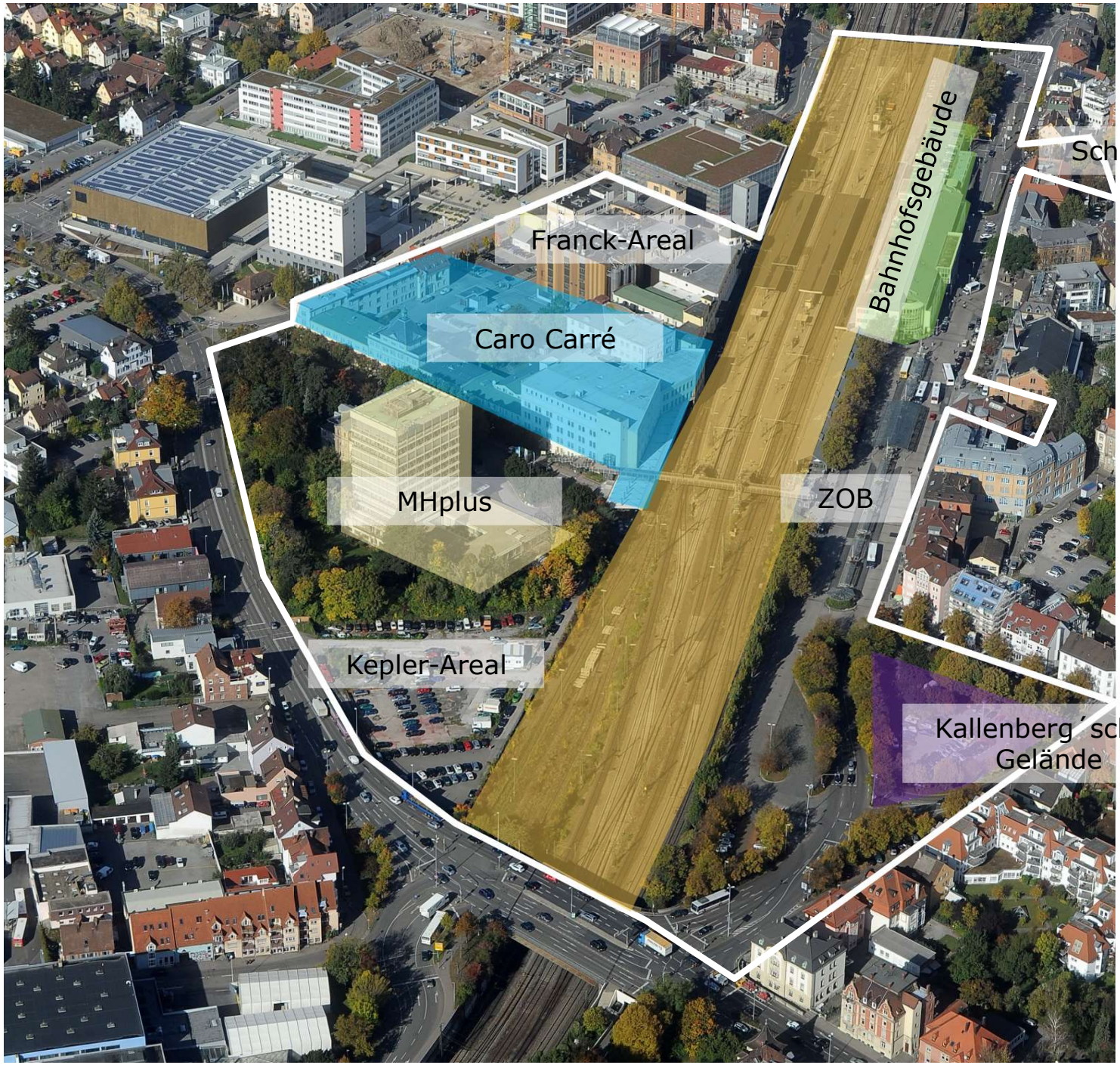
LUDWIGSBURG

Bericht zur Umgestaltung des Bahnhofsumfeldes

Ausschuss für Stadtentwicklung, Hochbau und Liegenschaften am 06.05.2021

Fachbereich Stadtplanung und Vermessung

Entwicklungsbereich Bahnhofsareal



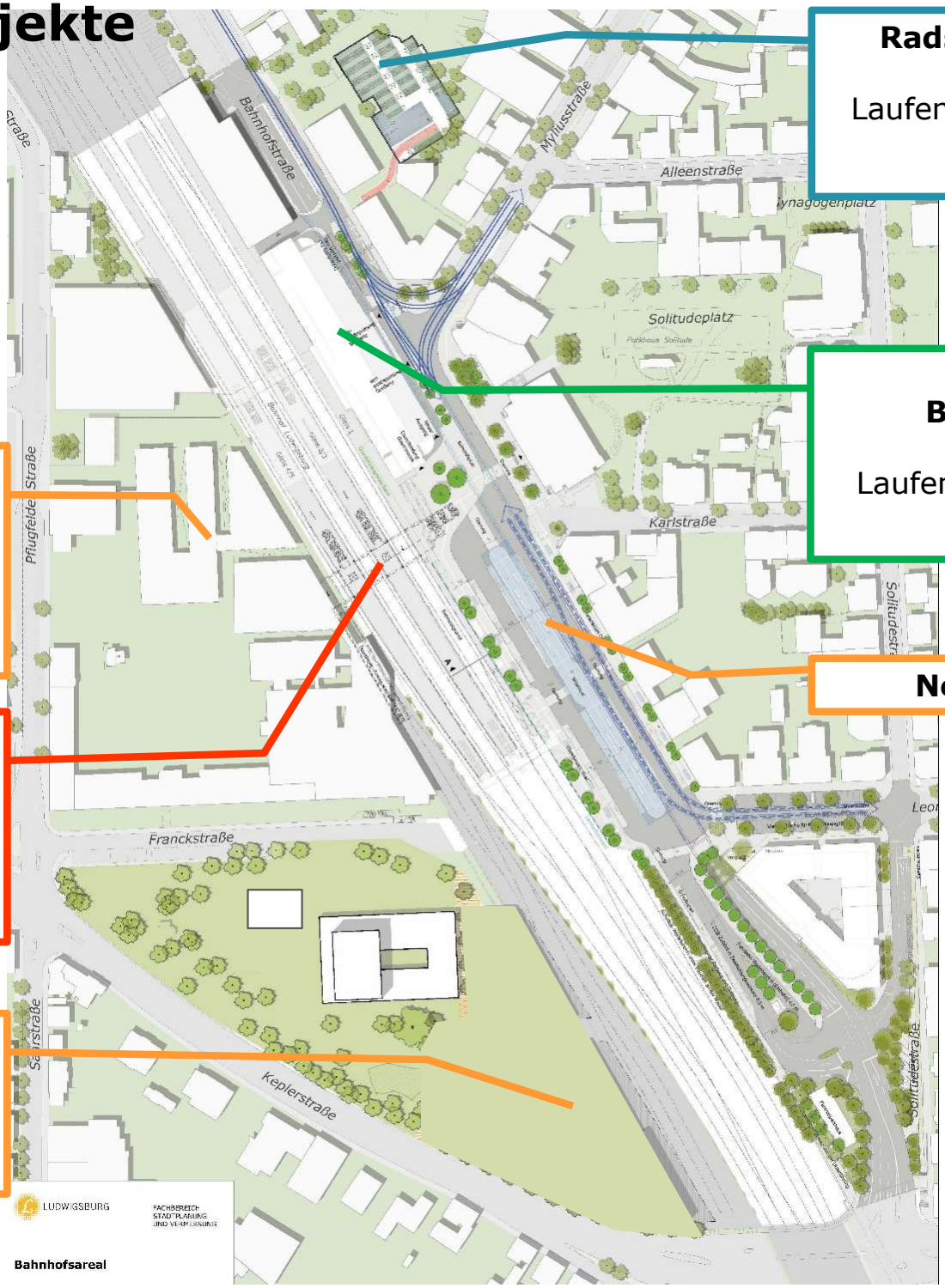
Sachstand Einzelprojekte

Franck-Areal
- Vorbereitung „Neuland“
- Micro-Hub
- Akquise für weitere Zwischennutzungen für ca. 3 Jahre

2. Unterführung
- Entwurfsplanung bei DB AG zur technischen Prüfung
- Kostenbeteiligung DB AG
- Kosten-Nutzenanalyse mittels Fahrgastsimulation

Kepler Dreieck

Klärung des weiteren Verfahrens



Radstation Schillerdeck

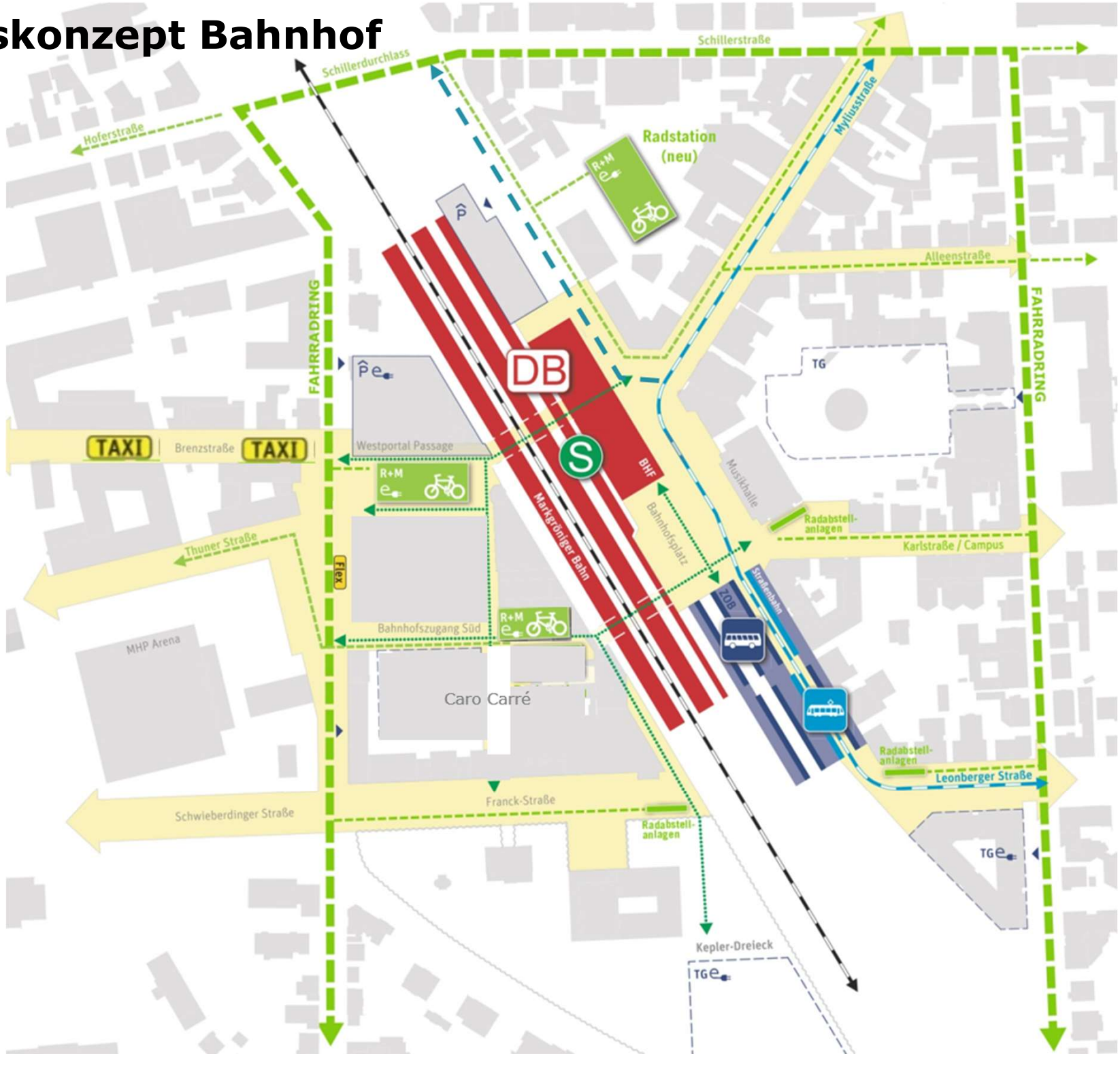
Laufendes Baugenehmigungs-verfahren

Neugestaltung Bahnhofsgebäude

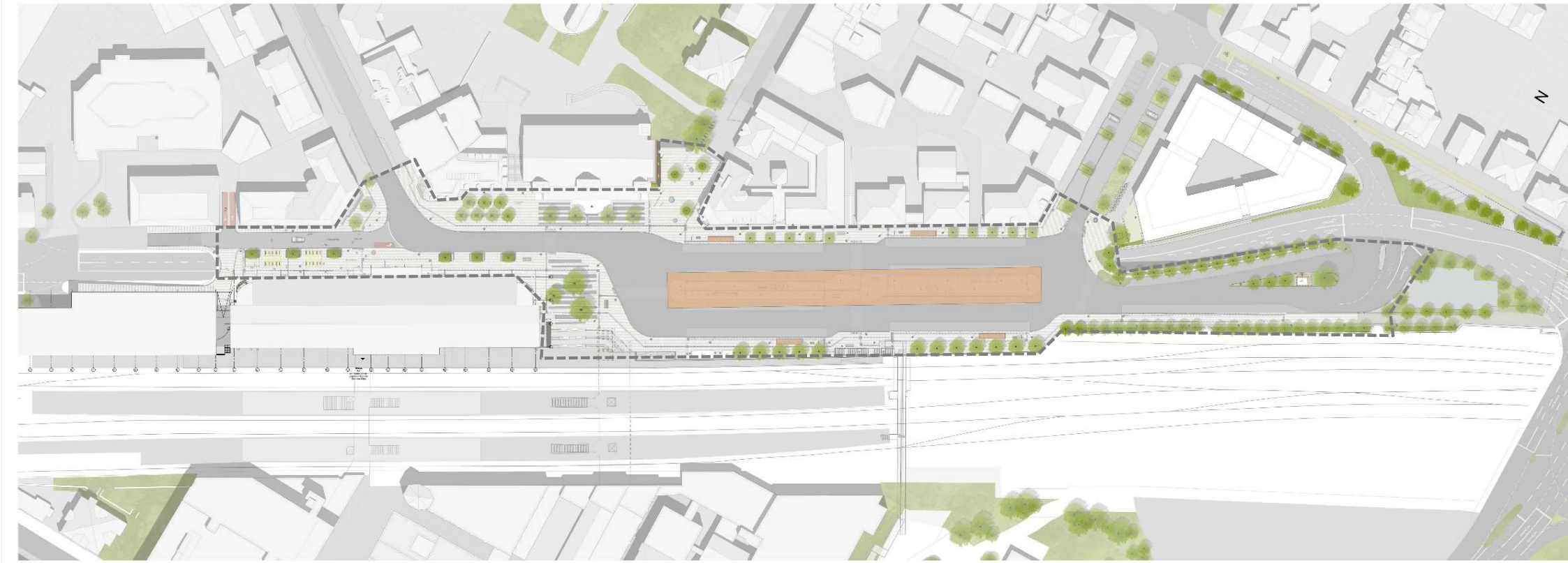
Laufende Gespräche DIBAG - Stadt

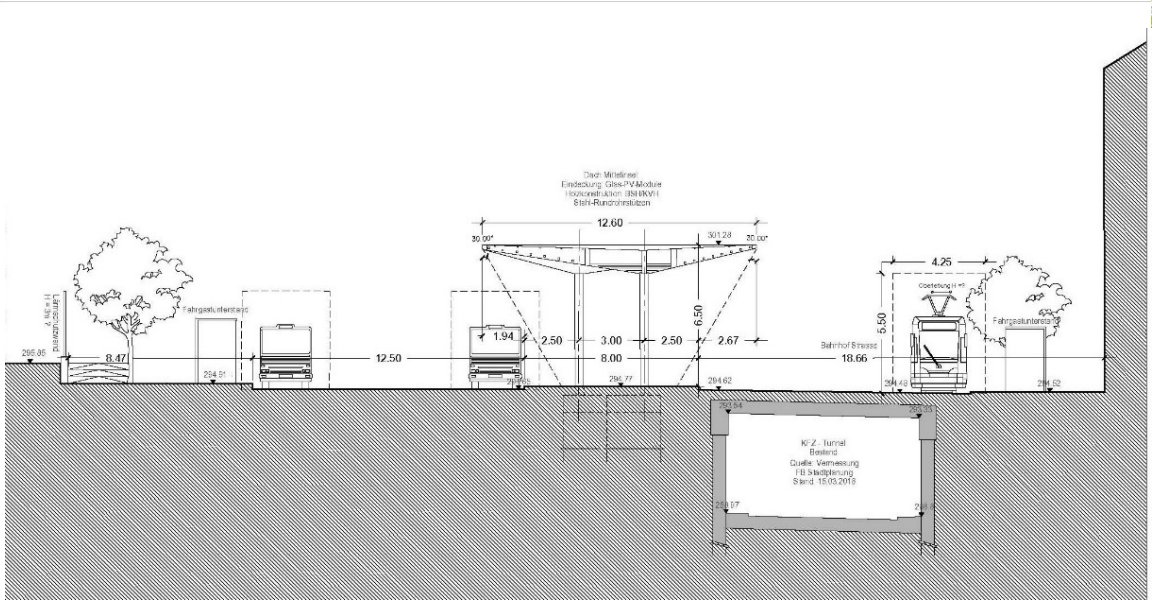
Neugestaltung ZOB

Mobilitätskonzept Bahnhof

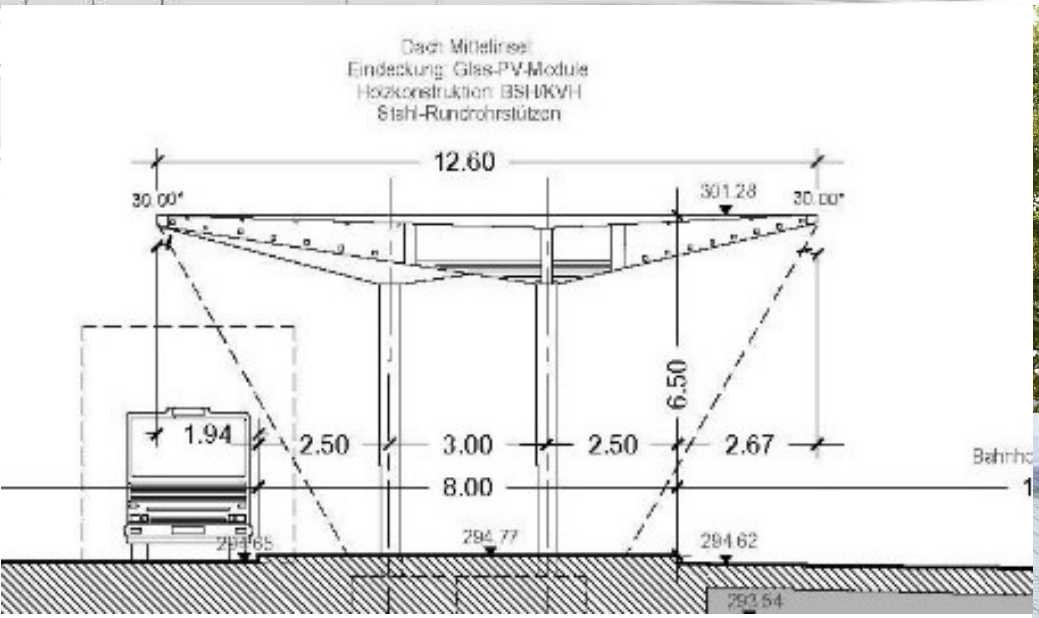


Neugestaltung ZOB - Aktueller Stand der Planungen



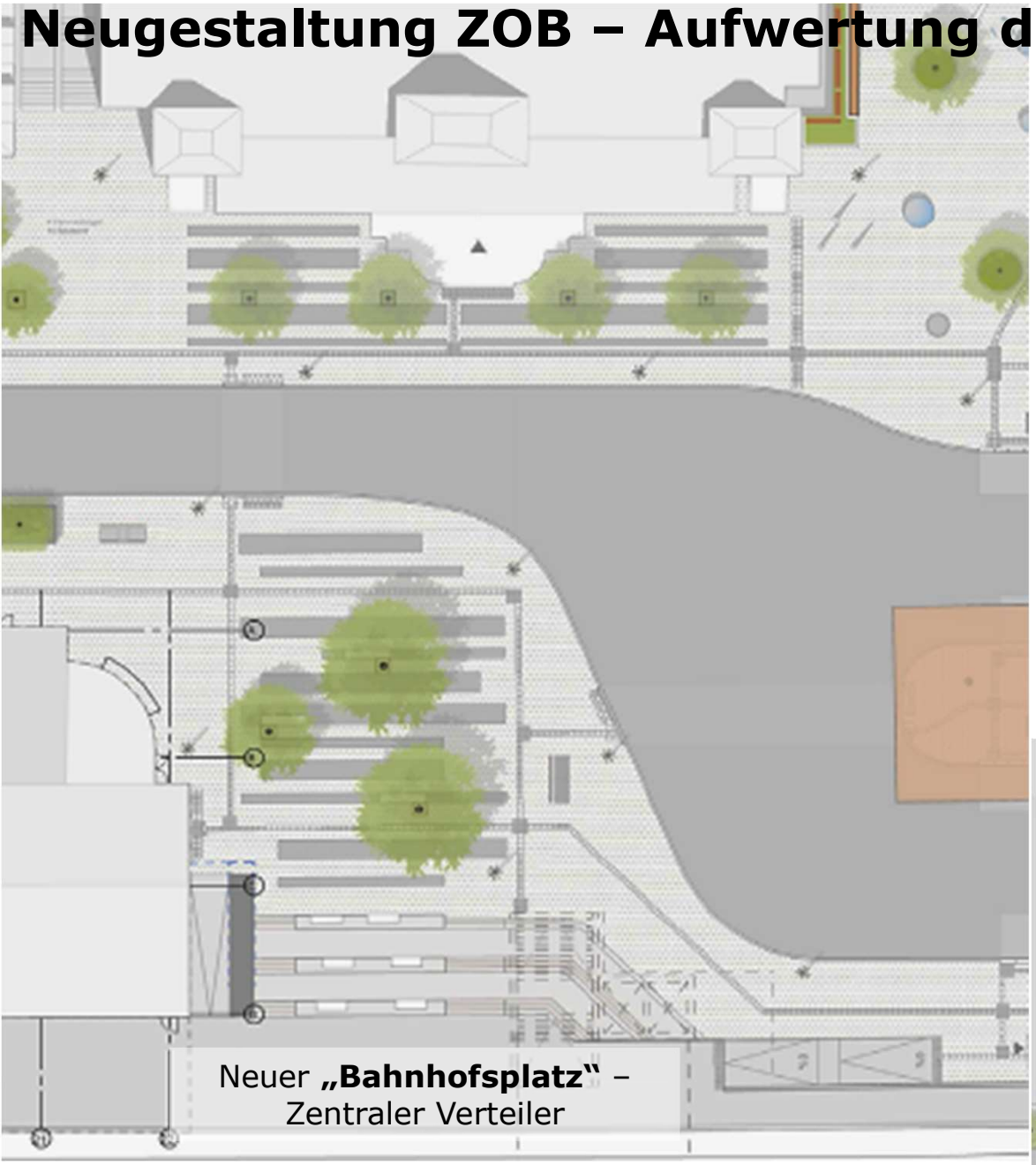


Neugestaltung ZOB – zentrales Dach



Neugestaltung ZOB – Aufwertung der öffentlichen Räume

Neugestaltung ZOB – Aufwertung der öffentlichen Räume



Neuer **„Bahnhofsplatz"** – Zentraler Verteiler

Übergang zum Schulcampus

Übergang zum Kallenberg´schen Gelände

Neugestaltung ZOB – Auswirkungen der Baumaßnahme

Neugestaltung ZOB – Auswirkungen der Baumaßnahme

Anforderungen Busbetrieb

- ✓ Verlässliches ÖPNV-Angebot (stabiler Fahrplan/ verlässlicher Takt)
- ✓ Klarheit und Nachvollziehbarkeit über Abfahrtszeiten und Anschlüsse sowie Halteplätze in jeder Bauphase
- ✓ Komfortable und barrierefrei Umsteigebeziehung zum übrigen Schienen- und Busverkehr

Anforderungen Baustelle

- ✓ Vollständige Tunnelsanierung
- ✓ Baustelleneinrichtungsflächen mit Zu- und Abfahrt
- ✓ Freies Baufeld zumindest in abgrenzbaren Abschnitten

→ **Erstellung eines Betriebs- und Umleitungskonzeptes**
(Interimshalteplätze? Verkehrliche Auswirkungen?)

Neugestaltung ZOB – Auswirkungen der Baumaßnahme

Untersuchungsbereich

Verkehrliche Auswirkungen

- Bus
- Zu Fußgehende
- Fahrradfahrende
- MIV
- Baustellenmanagement

Interims-ZOB auf dem Schiller-/Arsenalplatz?

- Anfahrt und Abwicklung schwierig
- Fahrpläne müssen grundlegend geändert werden → eigenwirtschaftlicher Betrieb LVL gefährdet
- Umstieg S-Bahn/ Regionalzüge/ Regionalbusse / Stadtbusse erschwert
- Anforderungen Barrierefreiheit?

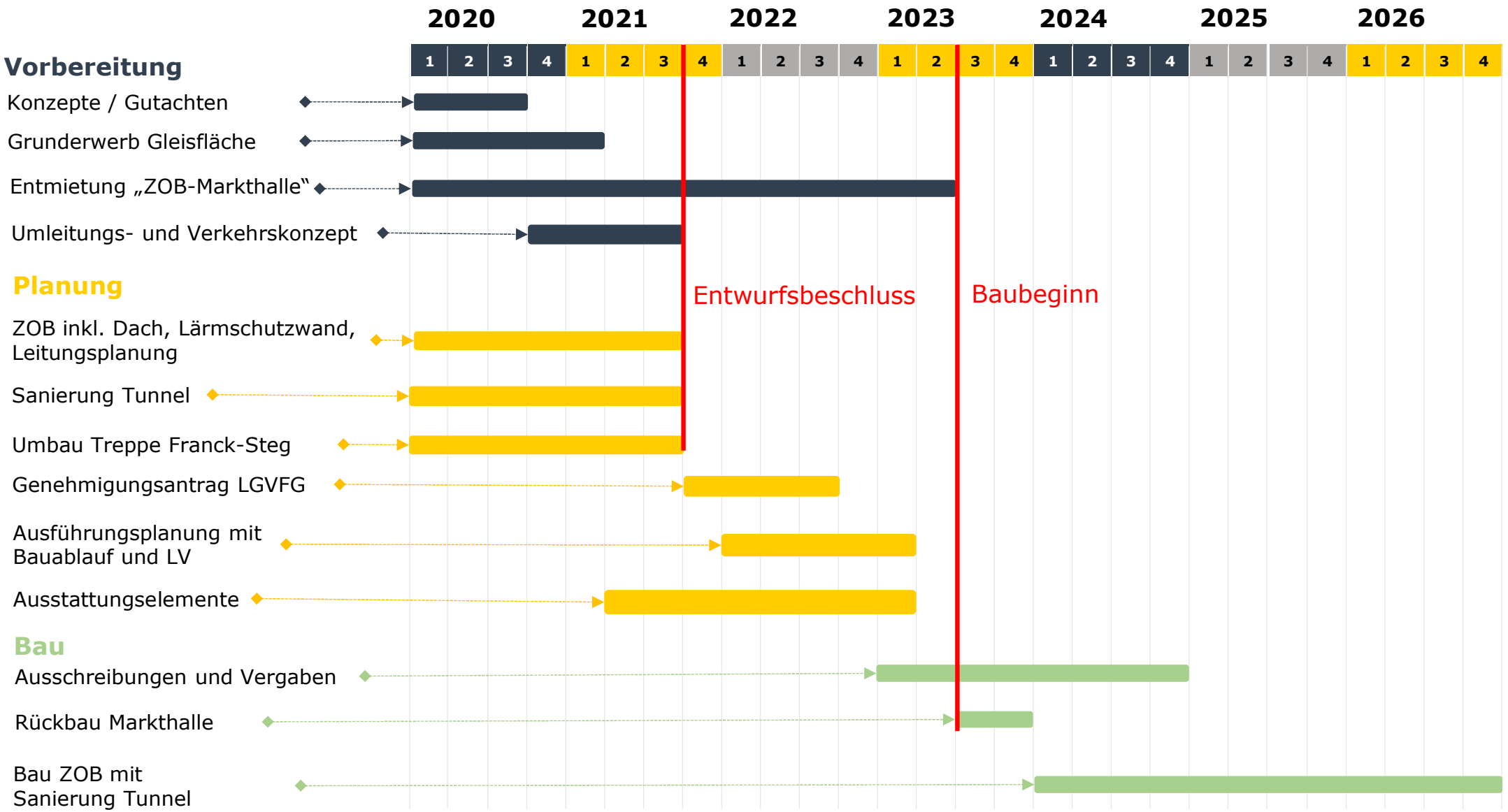
Neugestaltung ZOB und Bahnhofsvorfeld – Kosten

Aktuelle Kostenschätzung	
Verkehrs- und Freianlagen inkl. Tunnelsanierung	23,7 Mio.€
Planungskosten	2,1 Mio. €
Vorbereitung Baumaßnahme (u.a. Abbruch/ Entmietung ZOB-Markthalle)	1,5 Mio.€
Maßnahmen zur Verkehrsabwicklung während der Bauphase	1,7 Mio. €
	29 Mio. €

Nächste Schritte:

- Konkretisierung der Kostenschätzung zur Kostenberechnung
- Klärung von Fördermöglichkeiten LGVFG / Städtebaufördermittel/ etc.

Neugestaltung ZOB – zeitlicher Ablauf



Entwicklungsbereich Bahnhofsareal