

RAUMPROGRAMM	
1-gruppige Außenstelle	
geplant: 1GT (3-6) mit 20 Plätzen Ü3	
alternative Nutzung: VÖGT mit bis zu 25 Kinder oder VÖGT/AM mit bis zu 5 Plätzen U3	

Räume	IST Flächen in qm	Anmerkungen
Funktionsräume/Bildungsräume		
Gruppenraum	30	3m ² / Kind = 60m ² (Gruppenraum+Nebenraum)
Nebenraum	33	multifunktionale Nutzung als Schlaf-/Ruheraum
Atelier/Kunstwerkstatt mit Wasseranschluss	0	im Haupthaus
	63	
Sonstige Funktionsräume		
Sanitärraum Kinder	15	mit 2 Kinder WC, 1 Baby WC, 1 Waschrinne, 1 Wickelplatz, 1 Kinder-Dusche
Mehrzweckraum	(35)	keine Anrechnung der Fläche
Sonstige Räume		
Putzraum mit Wassersanschluss	7	
Abstellraum Kinderwagen	0	im Eingangsbereich, separater Raum/Nische
Technik/Heizung	0	im UG
Material- und Lagerräume	14	mind. 8 qm pro Gruppe
Räume für Mitarbeiter/innen		
Büro Leitung	0	im Haupthaus
Team- und Pausenzimmer	0	im Haupthaus
Teeküche	6,5	
WC Personal	5	
anrechenbare Nutzfläche	110,5	
Verkehrsfläche	50	umfasst Flure, Garderoben, Eingangsbereich, Gummistiefelabstellplatz
GESAMTFLÄCHE	160,5	Nutzfläche + Verkehrsfläche

ZUSAMMENFASSUNG RAUMBEDARF		
	IST Flächen in m ²	
Funktionsräume/Bildungsräume für Kinder	63	
Sonstige Funktionsräume	15	
Sonstige Räume	21	
Räume für Mitarbeiter/innen	11,5	
Gesamtsumme Nutzfläche	110,5	
Verkehrsfläche pauschal	50	umfasst Flure, Garderoben, Eingangsbereich, Gummistiefelabstellplatz
BEDARF GESAMTFLÄCHE	160,5	

Außenflächen für 20 Kinder	
Empfehlung KVJS 10qm/Kind	Mitbenutzung Spielbereich Kurfürstenstraße 2/1