

Vorl.Nr. 4 1 4 / 21



SPD-Fraktion
im Gemeinderat der
Stadt Ludwigsburg

SPD im Gemeinderat · Rathaus · 71638 Ludwigsburg

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Matthias Knecht

Geschäftsstelle Gemeinderat
Rathaus Ludwigsburg

Datum: 21.11.2021

Antrag

Die Quote für die Errichtung von Wohnraum nach dem Wohnraumförderungsgesetz für private Bauträger wird auf 40 % erhöht. Die Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH erfüllt eine entsprechende Quote, wobei sie auch eigene Modelle für preisgedämpften Wohnraum benutzen kann.

Begründung

Die Wohnungsnot hat sich durch die Corona-Pandemie nochmals verschärft. Die Preise sind nicht gesunken. Viele Menschen, gerade auch mit systemrelevanten Berufen (Kinderbetreuung, Pflege, Versorgung), können sich eine Wohnung in Ludwigsburg nicht mehr leisten. Daher soll die Quote für sozial geförderten Wohnraum in neuen Quartieren etwas erhöht werden. Aus Gründen der Gleichbehandlung soll dies auch für die Wohnbau gelten, die allerdings auch andere Modelle (z.B. „Fair wohnen“) entwickeln kann.

Margit Liepins
Daniel O'Sullivan

für die SPD-Fraktion

Margit Liepins

■ margit.liepins@spd-ludwigsburg.de
Fraktionsvorsitzende

Alexandra Metzger

■ alexandra.metzger@spd-ludwigsburg.de

Nathanael Maier

■ nathanael.maier@spd-ludwigsburg.de

Hubertus von Stackelberg

■ hubertus.vonstackelberg@spd-ludwigsburg.de
stellvertretender Fraktionsvorsitzender

Dieter Juranek

■ dieter.juranek@spd-ludwigsburg.de

Dr. Daniel O'Sullivan

■ daniel.osullivan@spd-ludwigsburg.de