



LUDWIGSBURG

# **Stadtteilausschuss Oßweil**

Freitag, 26. November 2021





# Tagesordnung

1. Sachstandsbericht STEP und Aktuelles
2. Namensänderung August-Lämmle-Schule
3. Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
  1. Haushalt
  2. Verkehr
  3. Sachstandsberichte
  4. Kindergärten
  5. Katastrophenschutz
  6. Eingemeindung Oßweil
4. Verschiedenes



LUDWIGSBURG

**TOP 1**

**Sachstandsbericht STEP und Aktuelles**



# 1.1 Erhaltungssatzung

## Satzungsbereich Erhaltungssatzung „Historischer Ortskern Oßweil“

-  Abgrenzung Erhaltungssatzung
-  Besonders erhaltenswerte Bausubstanz und Kulturdenkmal
-  Denkmalsgeschützte Fläche
-  Besonders erhaltenswerte Bausubstanz
-  Strukturprägende Bausubstanz
-  Erhaltenswerter historischer Straßenraum
-  Erhaltenswerter historischer Weg





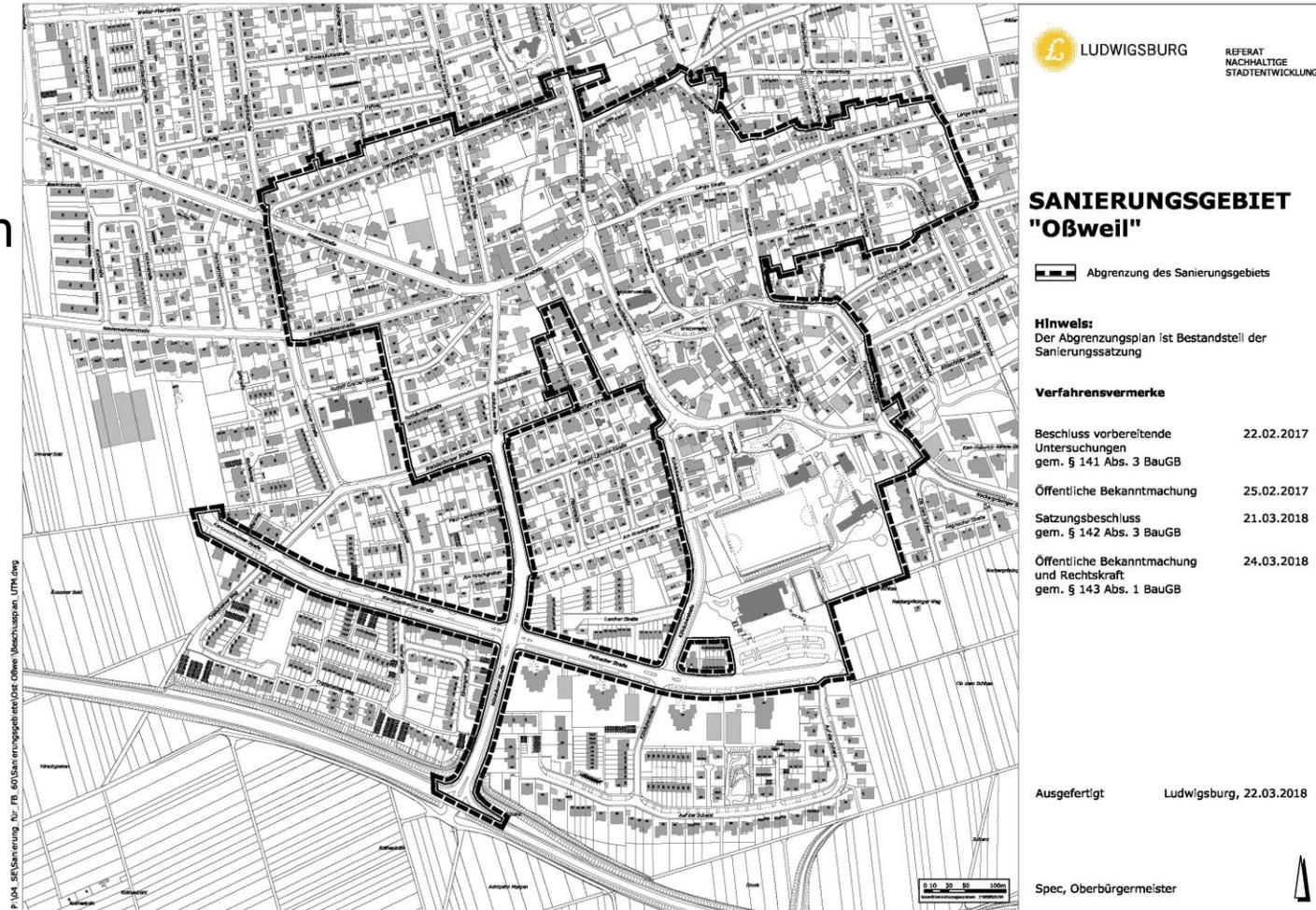
# 1.1 Erhaltungssatzung

## Chronologie

- 15.Nov.2016 Vorstellung eines ersten Arbeitsstandes im **Stadtteilausschuss**
- 26.10.2021 **Informationsrundgang** für Bürger und Interessierte in Oßweil mit Gemeinderatsmitgliedern und Stadtteilausschussmitgliedern
- **Heute: Vorstellung im Stadtteilausschuss Oßweil über den Vorschlag der Erhaltungssatzung „Historischer Ortskern Oßweil“**
- 02.12.2021 Beratung im SHL über den Vorschlag der Erhaltungssatzung „Historischer Ortskern Oßweil“
- 07.12.2021 Beschlussfassung im GR über den Vorschlag der Erhaltungssatzung „Historischer Ortskern Oßweil“

# 1.2 Sanierungsgebiet Obweil

- 24 Privatmaßnahmen seit 2018
  - 9 Ordnungsmaßnahmen
  - 15 Modernisierungsmaßnahmen
  
- Weitere Maßnahmen in Vorbereitung u.a. auch öffentliche Maßnahmen wie z.B. die Baltenstraße



## 1.2 Sanierungsgebiet Oßweil

### Baltenstraße

- Überarbeitung der Planungen nach Termin mit StA am 12.05.
- Information der Anwohner über Planungen, Baubeginn und Terminplan soll rechtzeitig vor Baubeginn erfolgen
- Information im Oßweiler Blättle
- Baubeginn (je nach Witterung) Januar 2022
- Bauzeit ca. 6 Monate



## 1.3 Umnutzung Modulbau ALSO

### BSS am 06.10.2021:

- Zustimmung Nutzungsänderung zur Kinderbetreuungseinrichtung, vorbehaltlich Baubeschluss im SHL 1. Quartal 2022
- Aufnahme des Trägers Takatukaland e.V. mit 4 Gruppen in die städtische Bedarfsplanung bereits mit Beschluss vom 22.07.2017

- Generierung zusätzlicher Plätze: 30 U3 und 20 Ü3

**Zeitplanung:** ➤ Einreichung Bauantrag 11/2021  
➤ Angestrebter Baubeginn 01/2022  
➤ Ziel Inbetriebnahme 09/2022





## 1.4 Nahversorgung

### Umfrage bei Einzelhändlern, Gastronomen und Dienstleistern

- Verschiedene Entwicklungsüberlegungen  
(Standortmodernisierung, Erweiterung, Geschäftsübergabe)
- Verschiedene Bedarfe  
(Betriebsbesuch, Vermittlung von Flächen, Modernisierungsberatung)
- Großes Interesse (75%) an Kooperationen und Vernetzungen mit anderen Gewerbetreibenden

 Individuelle Gespräche & Betriebsbesuche

 Einladung zum Netzwerktreffen

## 1.4 Nahversorgung

### Netzwerktreffen Einzelhändler, Gastronomen und Dienstleister

- Am **17.11.2021** in Oßweil
- 15 Teilnehmende
- Ziele:
  - Vernetzung der Akteure
  - regelmäßiger gemeinsamer Austausch
  - frühzeitiges Erkennen von Entwicklungen
  - Gemeinsame „Werbe“-Aktionen
- Nächstes Treffen Frühjahr 2022



## 1.5 Aktionsprogramm "Ludwigsburg bleibt dran – Mit Power aus der Pandemie"

Sonderbudget aus dem Fonds Jugend, Bildung, Zukunft

- 190.000 € für ergänzende Angebote zum Ausgleich Corona bedingter Folgen bei Kindern und Jugendlichen in Ludwigsburger Bildungseinrichtungen
- zeitlich befristete Sofortmaßnahme (Laufzeit bis Mitte 2023)
- Maximal zwei Förderungen pro Projekt
- Maximale Fördersumme 10.000 € (ab 5.000 € Beschluss durch BSKS)
- Antragsberechtigt sind Bildungs-, Sozial-, Sport- und Kultureinrichtungen
- Weitere Infos und Antragsunterlagen verfügbar unter <https://www.ludwigsburg.de/start/leben+in+ludwigsburg/fonds+jbz.html>





LUDWIGSBURG

## **TOP 2**

**Namensänderung August-Lämmle-Schule  
zu „Grundschule Oßweil“**



## **TOP 3**

# **Beratungspunkte des Stadtteilausschusses**



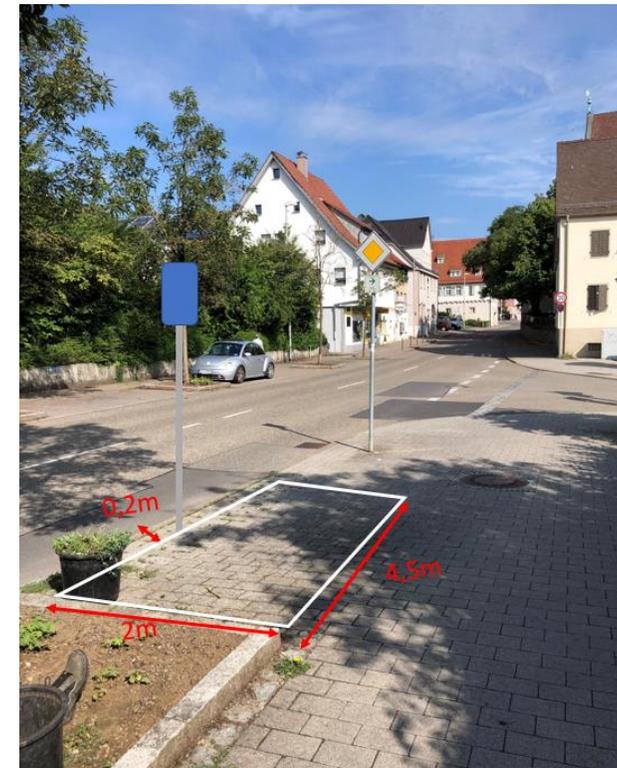
## 3.1 Haushalt

- Die entsprechenden Informationen wurden vorab an den StA verschickt

## 3.2 Offene Punkte

### E-Scooter

- Häufige Beschwerden über länger geparkte Scooter
- E-Scooter werden im Rahmen des Akkutauchs (täglich) eingesammelt und an E-Scooter-Hub wieder bereitgestellt
- Nutzer bekommen einen Bonus in Form von Freiminuten, wenn sie Scooter in Hub abstellen





## 3.2 Offene Punkte

### Baltenstraße

➤ Siehe TOP 1

## 3.2 Offene Punkte

### Schulbezirkseinteilung

- Bei der Erweiterung und Sanierung der ALSO wurde mit einer 3,5-zügigen Grundschule geplant zzgl. Vorbereitungs- und Grundschulförderklassen (Vorlage 220/15).
- Aktuell besuchen 272 Schülerinnen und Schüler die Schule (inkl. VKL und GFK).
- Die Anzahl der Kinder aus Oßweil an der Fuchshofschule liegt uns als Schulträger nicht vor.
- Nach den aktuellen Prognosen sind keine rückläufigen Schülerzahlen zu erwarten. Nach heutigen Stand gehen wir von steigenden Schülerzahlen aus.

## 3.2 Offene Punkte

### August-Lämmle-Schule

- Nach Rücksprache mit der Schulleitung ist pandemiebedingt im Sommer 2022 ein Tag der offenen Tür geplant, um das Schulgebäude der Öffentlichkeit vorzustellen.
- Die Küchenzeile, die von den Vereinen mitgenutzt werden kann, ist fertiggestellt.
- Nach vorheriger Abstimmung mit der Schulleitung kann diese von den Oßweiler Vereinen genutzt werden.

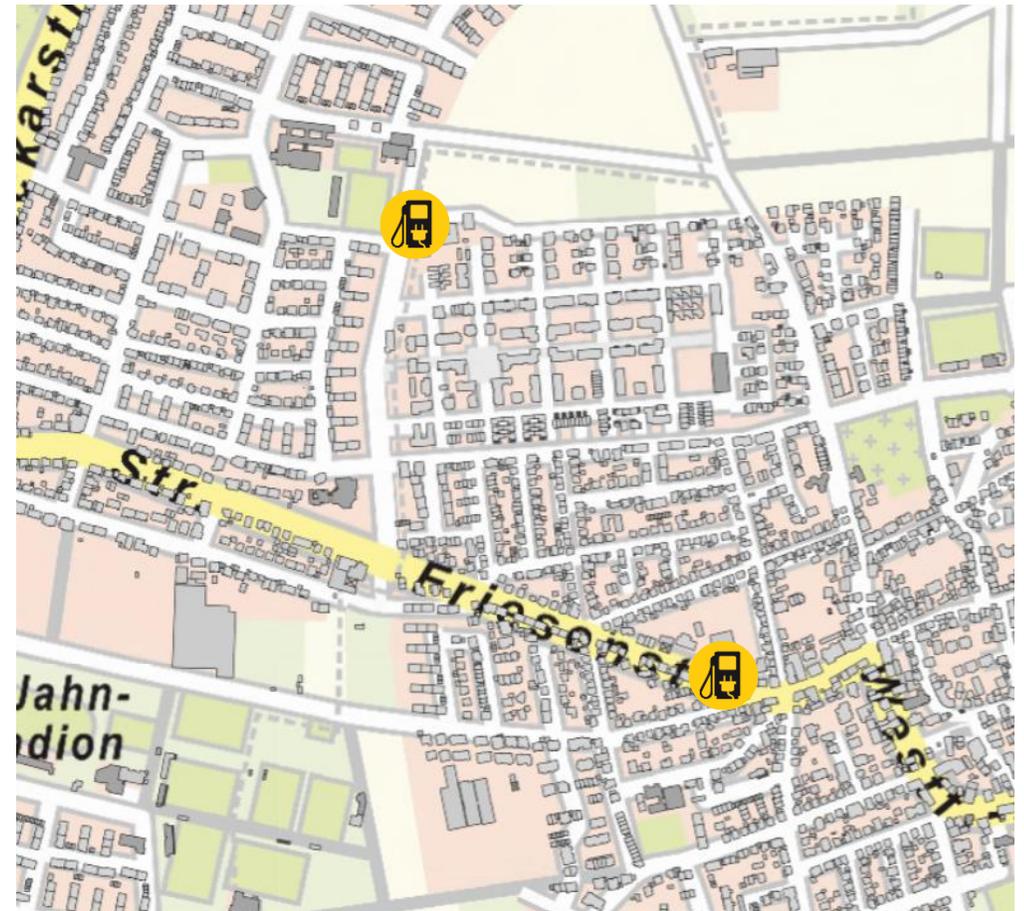
### **Kontakt Schulleitung**

Frau Riegler  
07141 910 – 2205

## 3.2 Offene Punkte

### E-Ladesäulen

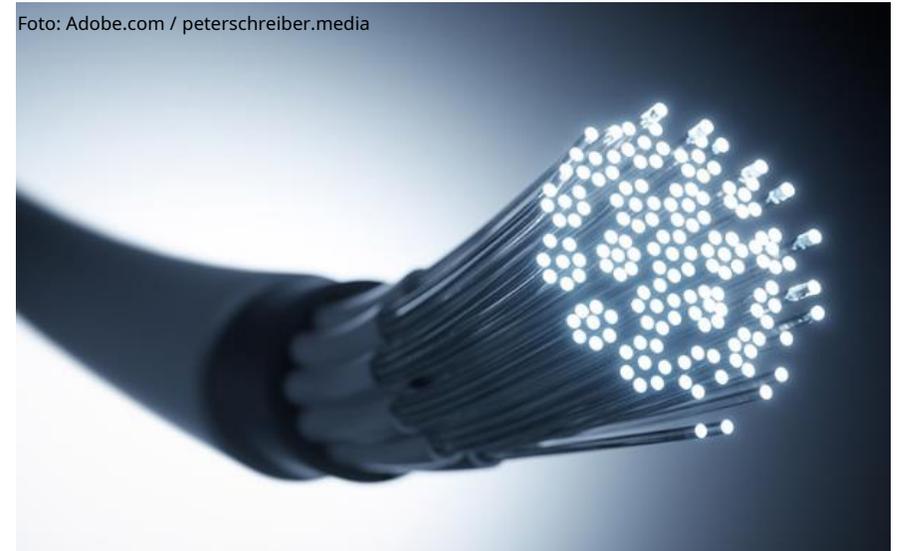
- 2 Ladesäulen für Oßweil durch die SWLB  
→ 4 Ladepunkte
- Standort: Friesenstraße 27 und  
Comburgstraße 30
- Einrichtungszeitraum von 14 Ladesäulen in  
ganz Ludwigsburg ab Q4/2021 bis Ende  
Q1/2022



## 3.2 Offene Punkte

### Glasfaser

- Stadtwerke planen Ausbau von ganz Ludwigsburg bis 2024
- Abstimmung Standorte der Verteilerkästen und zentralen Knotenpunkte (POP-Standorte) läuft derzeit zwischen Stadtwerke und Stadt (Grundlage für anschließende Ausbauplanung)
- Weitere Informationen zum Glasfaserausbau siehe Pressemitteilung SWLB vom 05.11.2021



## 3.2 Offene Punkte

### Integriertes Quartierskonzept

- Die Umsetzung erfolgt innerhalb von drei bis fünf Jahren im Zusammenspiel unterschiedlicher Akteure, dem sogenannten Sanierungsmanagement. Die Projektsteuerung erfolgt durch die Stadt Ludwigsburg. Weitere Partner sind die LEA, die SWLB und ggf. externe Partner.
- Zentrale Handlungsfelder sind die Nachhaltige Wärmeversorgung und der Ausbau Erneuerbarer Energien, die Gebäudesanierung, das Energiesparen, Mobilität, Klimaanpassung, Akteursbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit.
- Hierfür sind u.a. Informationsveranstaltungen, Runde Tische, eine aufsuchende Beratung und Thermografie-Spaziergänge geplant.

## 3.2 Offene Punkte

### Sanierungsmanagement Oßweil

- Der Förderantrag wurde von der KfW genehmigt, das Sanierungsmanagement startet im November 2021.
- Die Beauftragung des Büros für das Projektmanagements erfolgte im Oktober.
- Die Arbeit des Sanierungsmanagements Oßweil erfolgt unter der Dachmarke „Wir Energiewender“.
- Die Maßnahmen aus dem Quartierskonzept werden mit dem Büro des Projektmanagements ausgearbeitet und ein Projektplan für das kommende Kalenderjahr erstellt.
- Die erste Aktion findet voraussichtlich im Januar/Februar 2022 statt



## 3.2 Offene Punkte

### Mobilitäts- und Verkehrskonzept

- Im gesamtstädtischen Mobilitätskonzept wird die verkehrliche Entwicklung genau unter diesen wichtigen Aspekten betrachtet um eine nachhaltige und klimafreundliche Mobilitätskonzeption zu erlangen, dies gilt auch für den Stadtteil Oßweil.
- Konkrete Maßnahmen:
  - Verbesserung Linienführung 426 mit Endhaltestelle Elisabeth Kranz-Straße
  - Ausbau E-Ladeinfrastruktur & Car-Sharing (Comburgstraße und Wettemarkt)
  - Verbesserung für Fußverkehr durch Optimierung Verkehrsflächenaufteilung und Verkehrsorganisation (z.B. Baltenstraße)
  - Schaffung Radabstellanlagen: In der HaHö wurden Parkplätze zugunsten von Radabstellanlagen geändert.

## 3.3 Verkehr

### Aktueller Stand Stadtteilausbau / Durchgangsverkehr

- Untersuchung aus Jahr 2014 liegt vor
- Ergebnis damals Anteil Durchgangsverkehr ca. 10% (2.400 Kfz/24h) am Gesamtverkehrsaufkommen des Stadtteils.
  - vergleichsweise nicht hoch belastet
  - Ausbau nicht erforderlich
- Hat sich die Situation deutlich verschlechtert? Oder nur temporäre Verschlechterung z.B. aufgrund von Baustellen und Umleitungsverkehr?
  - Erneute Prüfung verbunden mit entsprechenden Kosten

## 3.3 Verkehr

### Vorfahrtssicherung „rechts vor links“

- Situation analysiert durch Kamera
- Videos werden aktuell ausgewertet
- Anschließend Prüfung, ob Maßnahmen notwendig sind und in welchem Umfang

## 3.3 Verkehr

### Radweg Stadtmitte - Oßweil

- Die Situation ist bekannt.
- Es werden aktuell Planungen erstellt und geprüft um die Situation, die an normalen Tagen funktioniert, auch an Tagen mit viel Verkehr zu verbessern.
- Gleichzeitig wird auch die Verbesserung des Bodenbelags geprüft.



## 3.4 Sachstandsberichte

### Schul-, Kultur- und Sportareal

- Bebauungsplanverfahren: Entwurfsbeschluss vorgesehen Mitte 2022
- Verzögerungen aufgrund der aktuellen Haushaltssituation
- Keine Auswirkungen auf die Weiterentwicklung und Konkretisierung der einzelnen Projekt-Bausteine z.B. Wohnen+ /Kita oder MZH



## 3.4 Sachstandsberichte

### Mobilitätsstammtisch Hartenecker Höhe

- Am 24. August für Bewohner:innen der Hahö
- Ziel: Austausch und Rücksichtnahme fördern
- Abgeleitete Maßnahmen:
  - Verkehrsversuch
  - Rückschnitt Pflanzbeete für bessere Sichtverhältnisse
  - Geschwindigkeitsmessungen
  - Reinigung der Straßen z.B. von Split
  - Verkehrskamera zur Analyse Comburgstraße



## 3.5 Kindergärten

### Ausbauplan Kindertagesbetreuung

- Evang. Kindertageseinrichtung auf dem Schul-, Kultur- und Sportareal

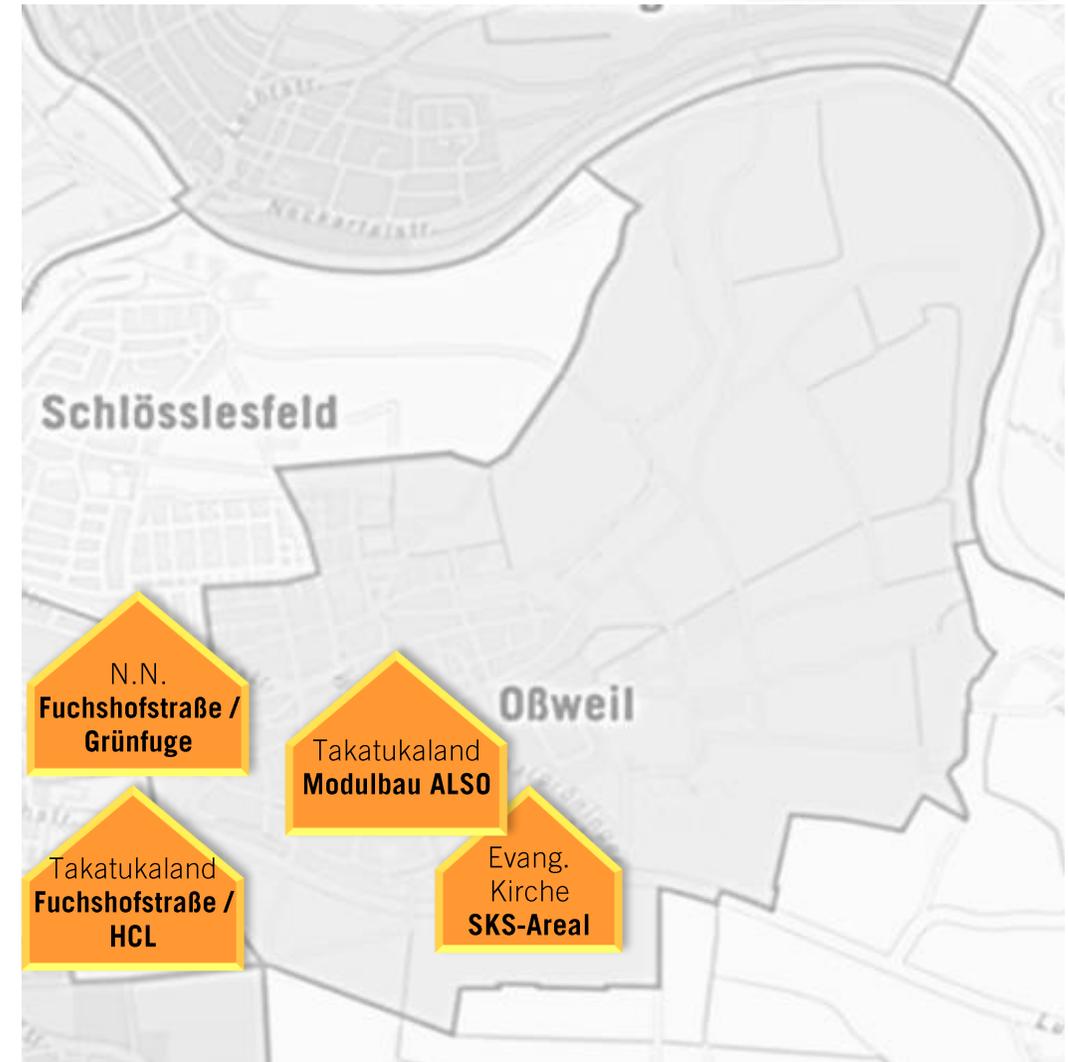
Zusätzliche Platzanzahl:

10 U3 und 20 Ü3

- Interimskindertageseinrichtung Takatukaland e.V. im Modulbau bei der ALSO

Vorübergehende zusätzl. Platzanzahl:

30 U3 und 20 Ü3



## 3.5 Kindergärten

### Betreuungssituation Kath. KiFaZ Bäderwiesen

- Träger im konstruktiven Dialog mit Elternbeirat
- Stadtverwaltung berät Träger, enge Abstimmung
- Alle im offenen Brief der Elternbeiräte abgebildeten Möglichkeiten wurden auf Realisierbarkeit geprüft
- Erfolgt ist:
  - Personalakquise in Printmedien und online
  - Stadtweite Unterbringung der Härtefälle
  - Mit Hilfe der Stadt wurde den Eltern das Thema Wunschgroßeltern und Kindertagespflege als Ergänzung angeboten



## 3.6 Katastrophenschutz

- Es wird derzeit ein Plan mit den gewünschten Informationen erarbeitet
- Plan für gesamtes Stadtgebiet
- Antrag für Bundesförderung „Sirenenförderprogramm“ für mehrere Standorte in Ludwigsburg gestellt

## 3.7 Eingemeindung von Oßweil

- Es war bisher üblich, Eingemeindungs-Jubiläen in angemessener Weise zu feiern.
- Die Stadt wird auch den 100. Jahrestag der Eingemeindung von Oßweil würdigen. In welcher Weise steht allerdings noch nicht fest.
- Uns ist bekannt, dass der Bürgerverein Oßweil zu diesem Jubiläum ebenfalls etwas auf die Beine stellen möchte. Die Stadt wird sich diesbezüglich mit dem Bürgerverein in Verbindung setzen und das weitere Vorgehen entsprechend abstimmen.



LUDWIGSBURG

**TOP 4**

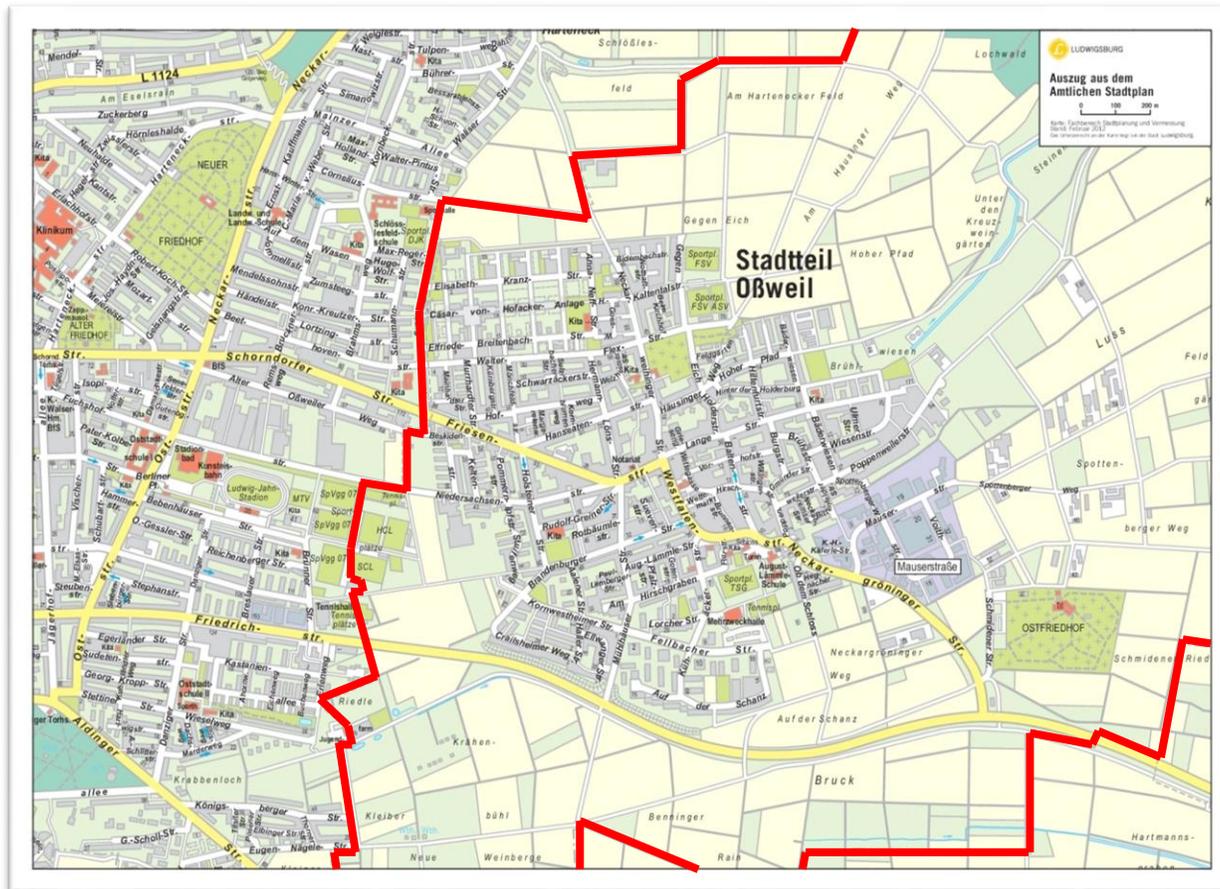
**Verschiedenes**





LUDWIGSBURG

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



**STEP-Beauftragte**

Saskia Blümle

[s.bluemle@ludwigsburg.de](mailto:s.bluemle@ludwigsburg.de)

Tel. 07141-910-4067