



BESCHLUSSVORLAGE

Federführung:

FB Tiefbau und Grünflächen

VORL.NR. 069/22

Sachbearbeitung:

Hofmann, Katharina

Haußmann, Hendrik

Geißendörfer-Lübbe, Susanne

Datum:

14.02.2022

Beratungsfolge	Sitzungsdatum	Sitzungsart
Mobilitäts- und Umweltausschuss	17.03.2022	ÖFFENTLICH
Gemeinderat	23.03.2022	ÖFFENTLICH

Betreff: Grüner Ehrenhof Ludwigsburg
Entwurfs- und Baubeschluss

Bezug SEK: MP 07 - Grün in der Stadt

Anlagen: Anlage 1 Förderantrag
Anlage 2 Plan Entwurf
Anlage 3 Aktueller Entwurf

Beschlussvorschlag:

Unter der Voraussetzung eines positiven Förderbescheides wird der Herstellung des öffentlichen „Grünen Ehrenhofs“ entsprechend der Entwurfsplanung der Stadt Ludwigsburg, Fachbereich Tiefbau & Ökologie, Abteilung Grünflächen und Ökologie zugestimmt.

Den Projektkosten von 220.000,00 € (brutto) werden zugestimmt. Hiervon werden 198.000,00 € Fördergelder vom Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zur Verfügung gestellt. Die voraussichtliche finanzielle Beteiligung der Stadt Ludwigsburg beläuft sich auf 22.000,00 € (brutto).

Das Gremium wird dann informiert, wenn die Kosten um mehr als 10 % überschritten werden.

Sachverhalt/Begründung:

Der Ehrenhof ist Teil der historischen, barocken Innenstadt Ludwigsburgs. Der Hof ist von Bebauung umschlossen und wird ausschließlich zum Parken genutzt. Die Fläche ist nicht barrierefrei, unstrukturiert und fast vollständig versiegelt. In der Mitte des Platzes stehen vier große, alte Platanen, die durch die gepflasterte Umrandung nicht ausreichend Platz zum Wachsen haben. Die Klimaanalyse der Stadt zeigt, dass die Temperaturen auf dem Ehrenhof besonders im Sommer sehr hoch sind.

Mit der Entsiegelung und Begrünung des Ehrenhofes wird die Aufenthaltsqualität um das Scala gesteigert und neue Wegeverbindungen gestärkt. Der Platz wird vielfältig nutzbar und für alle zugänglich. Ziel des Projekts „Grüner Ehrenhof“ ist es, eine kühle, grüne Oase in der Innenstadt zu schaffen, die zum Verweilen animiert.

Im Zuge der temporären Umgestaltung des Hofes zur Bewerbung Landesgartenschau 2031-2036 konnten die Bürger die Qualität einer wertigen Gestaltung bereits für vier Wochen erfahren. Die Fahrzeuge wurden entfernt, die beweglichen Elemente wie Poller und Schranken wurden zurückgebaut und die Fläche mit Rollrasen, Pflanzgefäßen mit Gehölzen und beweglichem Stadtmobiliar bespielt. Die Umgestaltung fand in der Öffentlichkeit eine große Akzeptanz und wurde gut angenommen.

Förderung

Die Umgestaltung des Ehrenhofs wurde am 15.03.2021 mit einer Vorplanung beim Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zur Förderung eingereicht. Im Juli 2021 erhielt die Stadt die Zusage, dass für das Projekt eine Fördersumme von 198.000,00 € in Aussicht gestellt wird. Um die volle Fördersumme zu erhalten, muss die Stadt LB den Betrag von 22.000,00 € als Komplementärmittel zur Verfügung stellen. Dies bedeutet eine Förderung von 90%. Für die Umsetzung des Projekts wurde der Zeitraum 2022/2023 angegeben.

Weiteres Vorgehen

Nach dem Koordinierungsgespräch mit dem Fördergeber am 16.02.2022 wird der Zuwendungsantrag (Vertrag) bearbeitet. Zeitgleich hat die Abteilung Grünflächen und Ökologie mit der Ausführungsplanung begonnen.

Zeitschiene

<u>Leistung</u>	<u>Beginn</u>	<u>Ende</u>
Zusätzliche Grundlagen, Entwurf	08/21	02/22
Abstimmung BBSR	Erfolgte am 16.02.22	
Ausführungsplanung, Erstellung Leistungsverzeichnis	03/22	08/22
Ausführung, Fertigstellung	09/22	04/23

Kosten und finanzielle Auswirkungen

Die aufgeführten Kosten basieren auf der Kostenberechnung der aktuellen Entwurfsplanung und stellen sich wie folgt dar:

Kostenberechnung	Brutto (€)
Baukosten	200.000,00
Baunebenkosten (10 %)	20.000,00
Projektkosten	220.000,00

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Finanzielle Auswirkungen?				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt: 220.000 EUR Fördergelder vom Bund: 198.000 EUR		
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt 67		Produktgruppe 5410-067		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart		68100000 Invest. -zuweisungen vom Bund 78720674 Grünflächen		
Investitionsmaßnahmen		754106701277 Umnutzung Ehrenhof		
Deckung		<input checked="" type="checkbox"/> Ja mit 160.000,00 € im Jahr 2022 und 60.000,00 € im Jahr 2023 <input type="checkbox"/> Nein,		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
			68100000 78720674	754106701277

Klimatische Auswirkung (THG-Emissionen)?				
<input type="checkbox"/> KlimaCheck hat bereits stattgefunden in Vorl.Nr.				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-	0	+	++
Stark negative Klimawirkung	Negative Klimawirkung	Keine oder geringe Klimawirkung	Positive Klimawirkung	Stark positive Klimawirkung
Begründung:				
Entsiegelung von ca. 500 m ² Belagsfläche im Innenstadtkern. Schaffung einer grünen Oase mit Aufenthaltsqualität. Musterprojekt das an ähnlichen Stellen in der Stadt reproduziert werden soll.				
Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):				

Verteiler: DI, D II, DIII, FB 10, FB 17, FB 20, FB 23, FB 41, FB 55, FB 60, FB 61, FB 65, FB 67, TDL, TELB, Stabstelle Klima, Energie und Europa



LUDWIGSBURG

NOTIZEN