



LUDWIGSBURG

# **Erhaltungssatzung Neckarweihingen**

Entwurf und öffentlicher Spaziergang  
(Mitteilungsvorlage Nr. 322/22)

Bauausschuss 06.10.2022

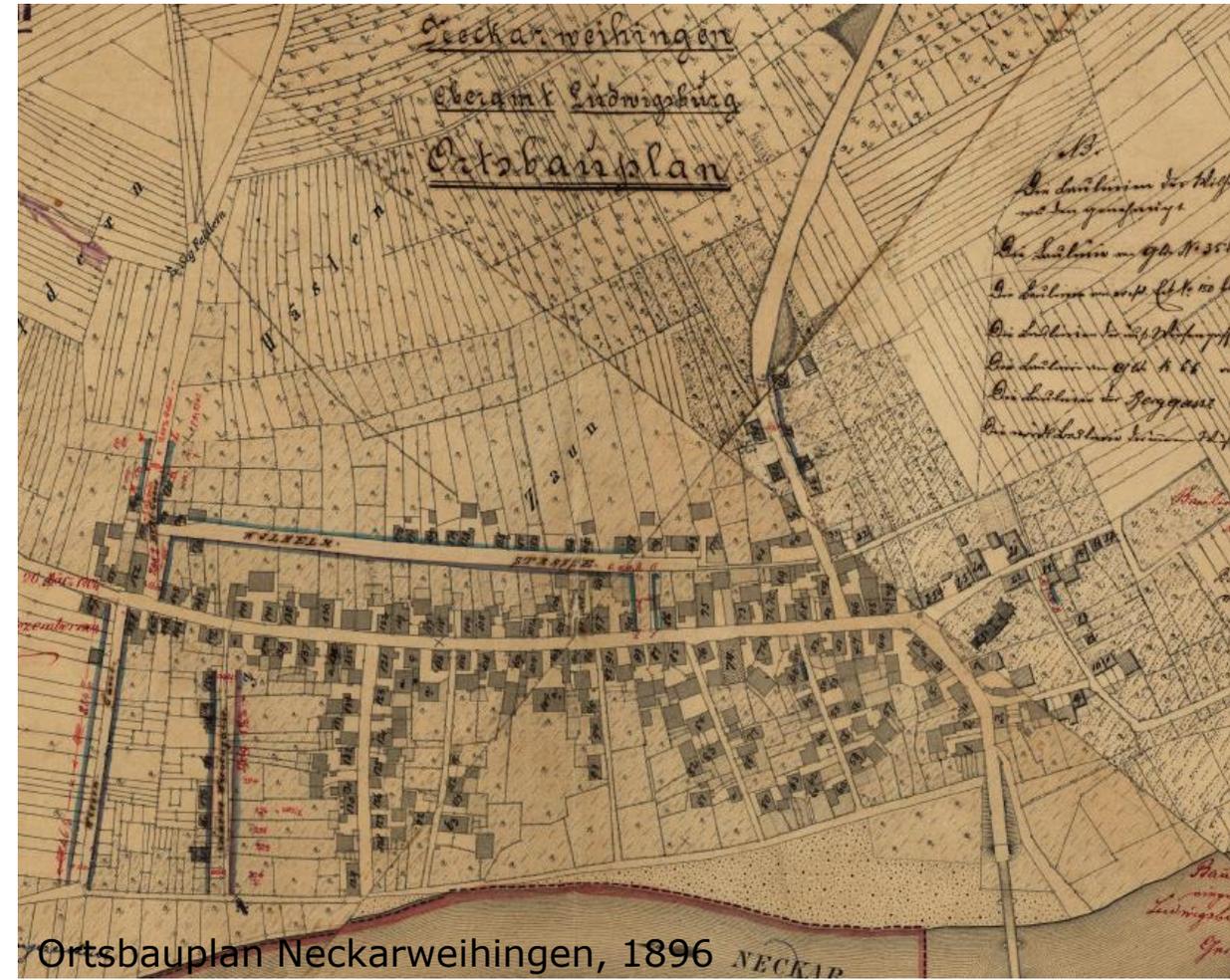
FACHBEREICH STADTPLANUNG UND VERMESSUNG

Simeon Bohsung



## Historischer Ortskern Neckarweihingen

- Baujahre ab dem 13. Jahrhundert
- Bereiche um die **Laurentiuskirche und Wittumhof** sind **Ausgangspunkt der Ortsentwicklung**
- Noch heute ist die **Siedlungsform „Straßendorf“** entlang der Hauptstraße **deutlich ablesbar**. Ausgehend von der Hauptstraßen entwickelten sich in Richtung Neckar Höfe und Handwerkshäuser.
- Teilweise **sanierungswürdiger Gebäudebestand** und **Überformungstendenzen** durch Neubauten beeinträchtigen die Ortsbildentwicklung. Daher **schützenswert im Sinne einer Erhaltungssatzung**.

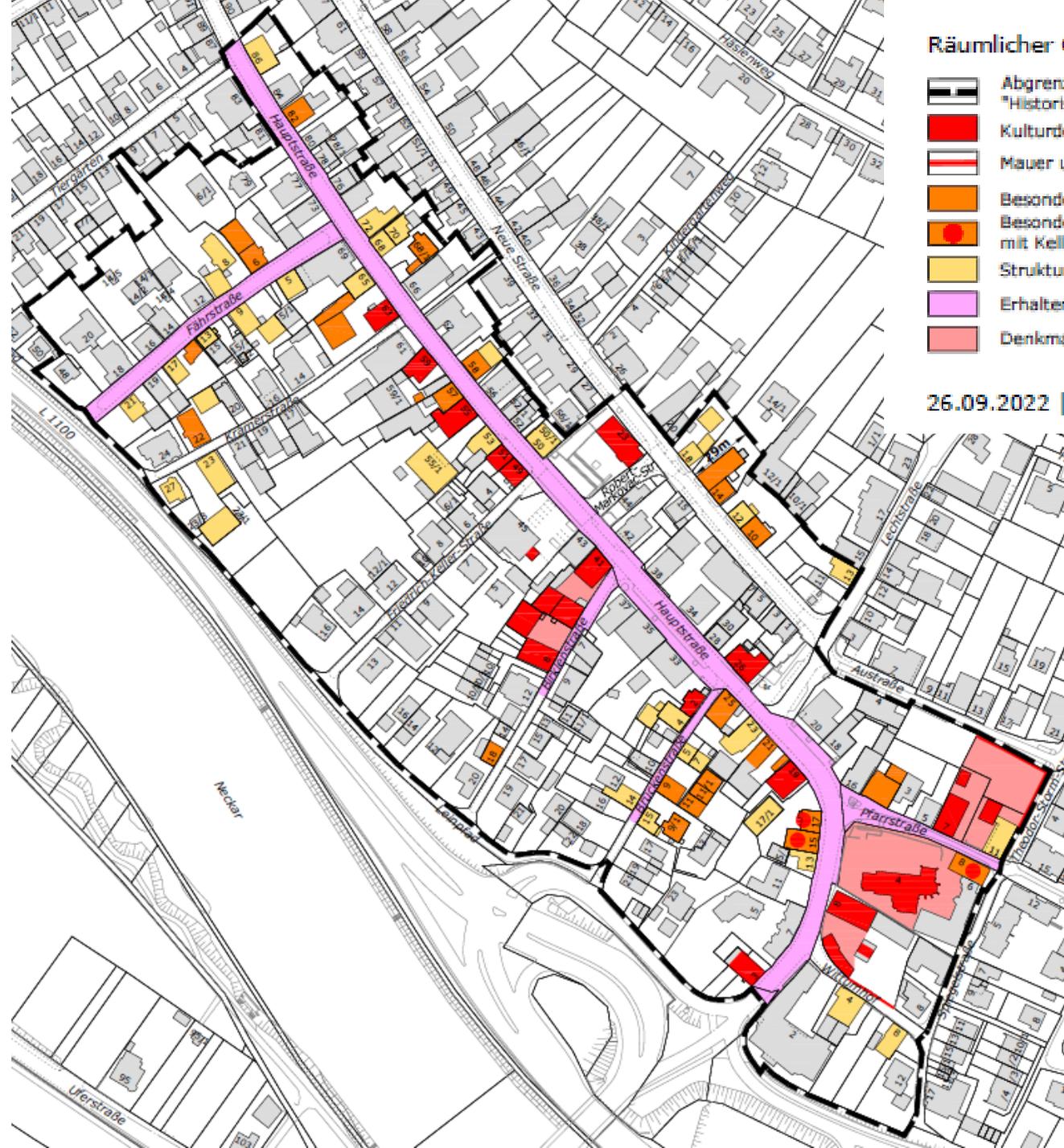


Ortsbauplan Neckarweihingen, 1896



LUDWIGSBURG

# Planstand Neckarweihingen



## Räumlicher Geltungsbereich

-  Abgrenzungsvorschlag Erhaltungssatzung "Historischer Ortskern Neckarweihingen"
-  Kulturdenkmal (nachrichtliche Übernahme)
-  Mauer unter Denkmalschutz
-  Besonders erhaltenswerte Bausubstanz
-  Besonders erhaltenswerte Bausubstanz mit Keller/Bauteil unter Denkmalschutz
-  Strukturprägendes Gebäude
-  Erhaltenswerter historischer Straßenraum
-  Denkmalgeschützte Fläche

26.09.2022 | ohne Maßstab





LUDWIGSBURG

# Öffentlicher Spaziergang Neckarweihingen

**Freitag 28.10.22, 16:00 Uhr**

Treffpunkt: Rathausplatz Neckarweihingen

Gemeinsam mit:

- Baubürgermeisterin Andrea Schwarz
- Gutachter Markus Numberger, Büro für Bauforschung und Denkmalschutz
- sowie die zuständigen Mitarbeitenden der Stadtverwaltung

---

Formlose Anmeldung bis 24.10.2022 via

Mail: [s.bohsung@ludwigsburg.de](mailto:s.bohsung@ludwigsburg.de)

Telefon: 07141 / 910-3405

Post: Fachbereich Stadtplanung und Vermessung  
Wilhelmstr. 5  
71638 Ludwigsburg