

Kostenübersicht Entwurfsplanung Arsenalplatz
Variante Umsetzung in einem Bauabschnitt

Grundlage Entwurfsplanung + Kostenberechnung vom 29.08.2022



- Vorbereitende Maßnahmen	328.354,00 €
- Erdbau	120.000,00 €
- Oberbau, Deckschichten	983.600,00 €
- Baukonstruktion	116.550,00 €
- Technische Anlagen	708.200,00 €
- Elektrische Anlagen	159.400,00 €
- Einbauten in Außenanlagen	374.270,00 €
- Vegetationsflächen	192.695,00 €
- Sonstige Maßnahmen	86.360,07 €
<hr/>	
- Herstellungskosten, netto	2.910.029,07 €
- (inkl. Teuerungszuschlag 6%)	
- Mehrwertsteuer 19%	552.905,52 €
<hr/>	
- Herstellungskoste, brutto	3.462.934,59 €
- Baunebenkosten 26%	900.362,99 €
<hr/>	
- Baukosten, brutto	4.363.297,59 €
- Sicherheit 10%	436.329,76 €
<hr/>	
- Gesamtkosten, brutto	4.799.627,35 €