



LUDWIGSBURG

Oststadthalle und Parkierung

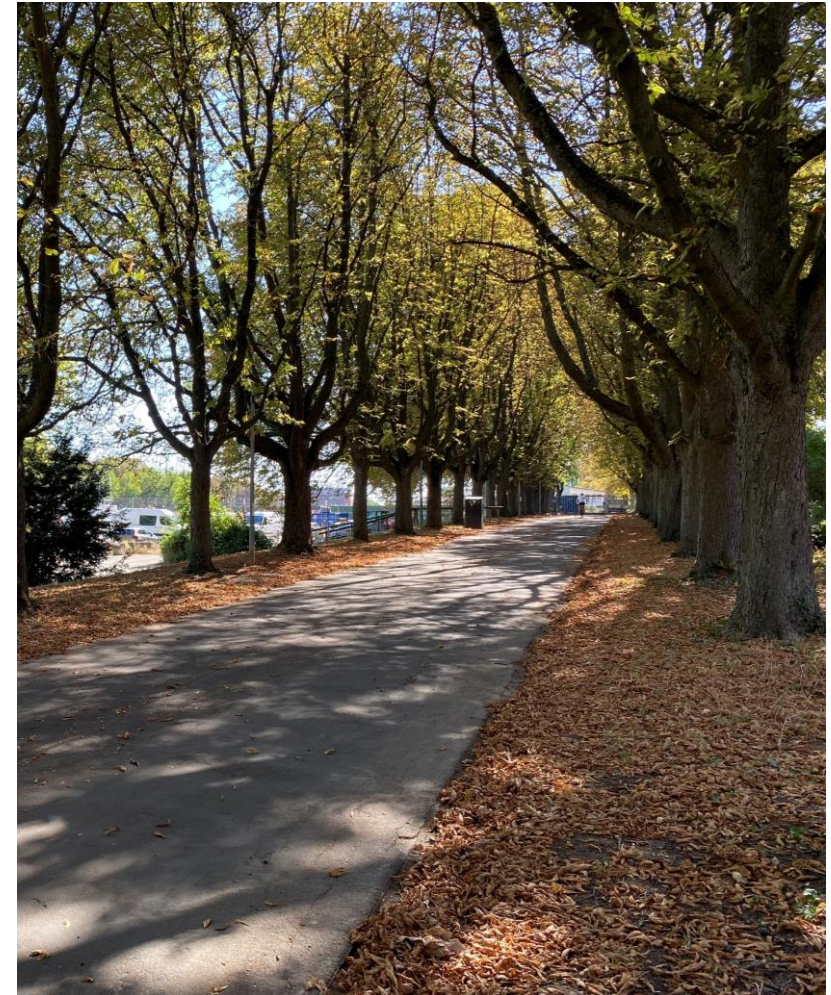
Vorl.-Nr. 047/23

- **reduziertes Raumprogramm Sporthalle**
- **Entfall Parkierungsebene**

BS/BA 16.03.2023

FACHBEREICH HOCHBAU UND GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Abteilung Hochbau



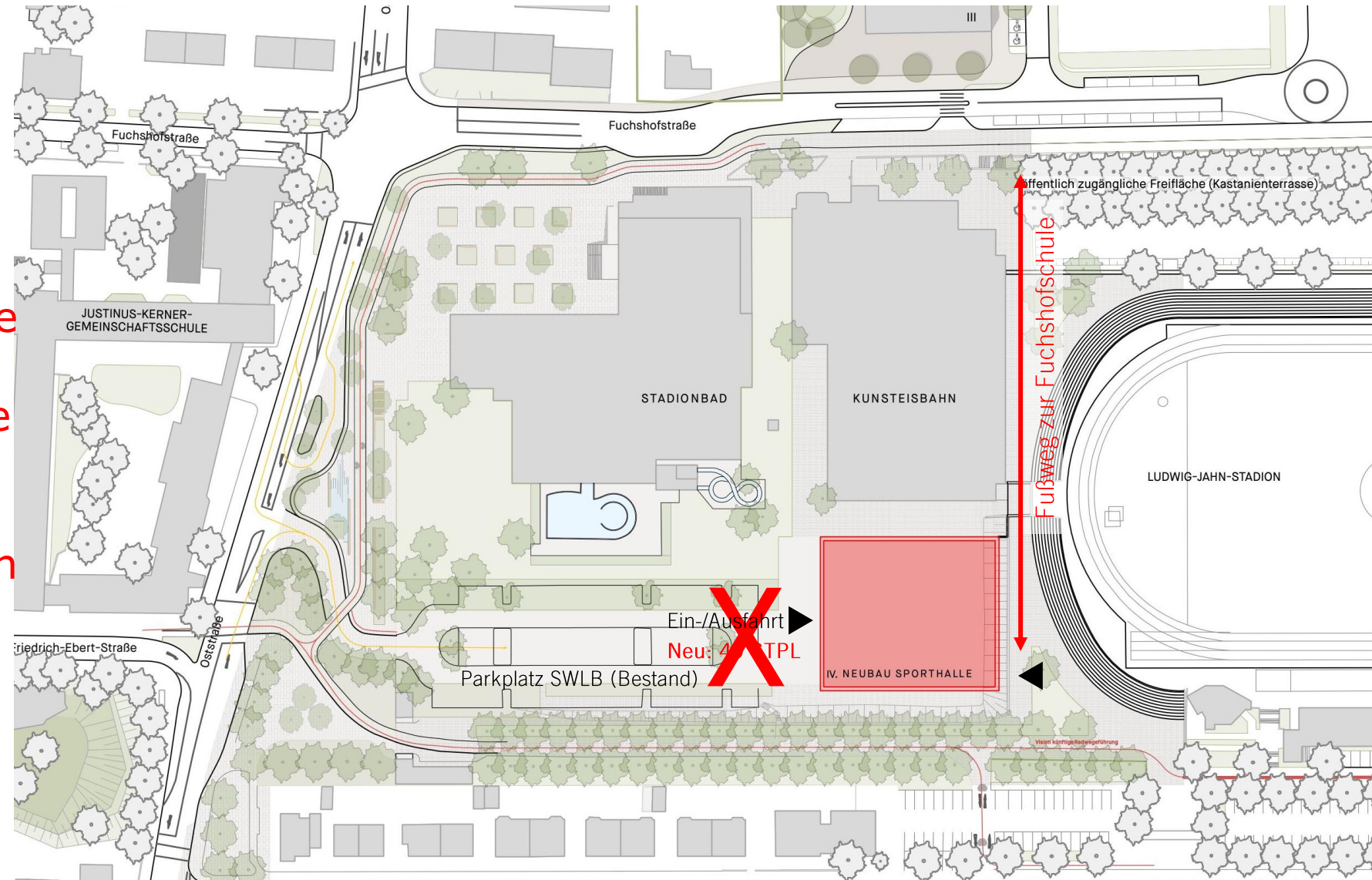
Termine

Rückblick

- Beschluss Raumprogramm im BS Vorl.-Nr. 045/21 03/2021
- Grundsatzbeschluss / Planungsauftrag im BA Vorl.-Nr. 045/21 03/2021
- Durchführung VgV-Verfahren bis 01/2022
- Vergabe der Planungsleistungen / Beginn Vorplanung Vorl.-Nr. 010/22 02/2022
- Variantenvergleich mit Grobkostenschätzung bis 05/2022
- Erstellung **1. Vorplanung** mit Kostenschätzung (beschlossenes Raumprogramm) 09/2022
- Reduzierung des Raumprogramms der Parkieranlage 09/2022
- Erstellung **2. Vorplanung** mit Kostenschätzung (ohne Tiefgaragen) 10/2022
- Antrag FDP vom 16.11.2022 – 3 Sporthallen als Modulbauten 11/2022
- Einreichen Förderantrag Sporthalle auf Grundlage der Vorplanung 12/2022
- Mündlicher Bericht nach Vorplanung (LPH 2) im BA 19.01.2023
- Fortsetzung Planung mit reduziertem Raumprogramm Vorl.-Nr. 279/22 nicht erfolgt
- Prüfung weiterer Einsparmöglichkeiten bis 02/2023

Neubau Oststadthalle 3. Vorplanung

- Entfall Parkierungsebene mit 49 Stellplätzen
- Reduzierung Sportfläche auf von 27m x 45m auf 25m x 45m
- Reduzierung Tribüne von 199 auf 130 Zuschauer





LUDWIGSBURG

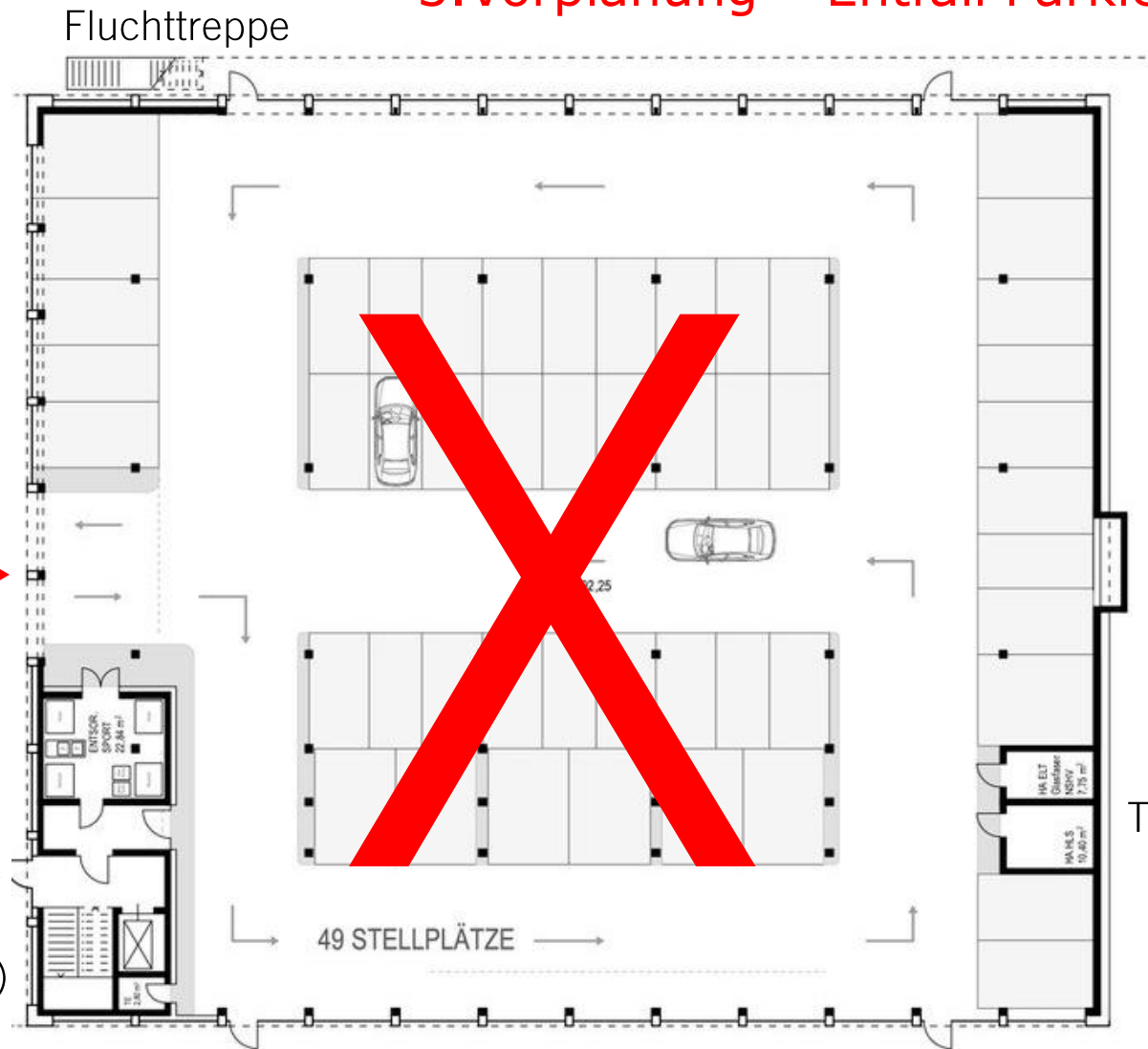
3. Vorplanung – Entfall Parkierungsebene

Parkplatz
SWLB
Bestand

Ein-/Ausfahrt

Müllraum

Zugang
Sporthalle
(barrierefrei)

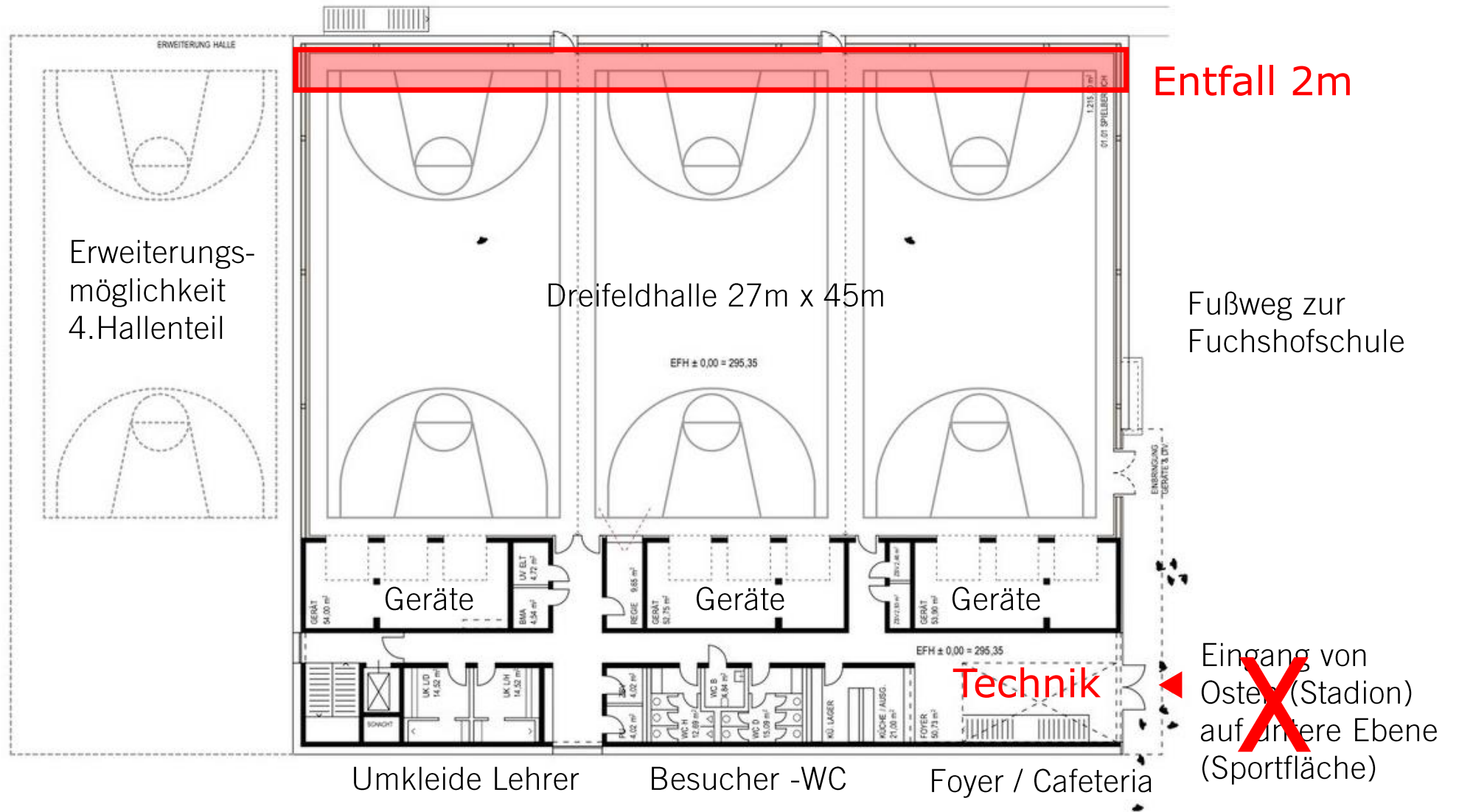


Technik

49 STELLPLÄTZE

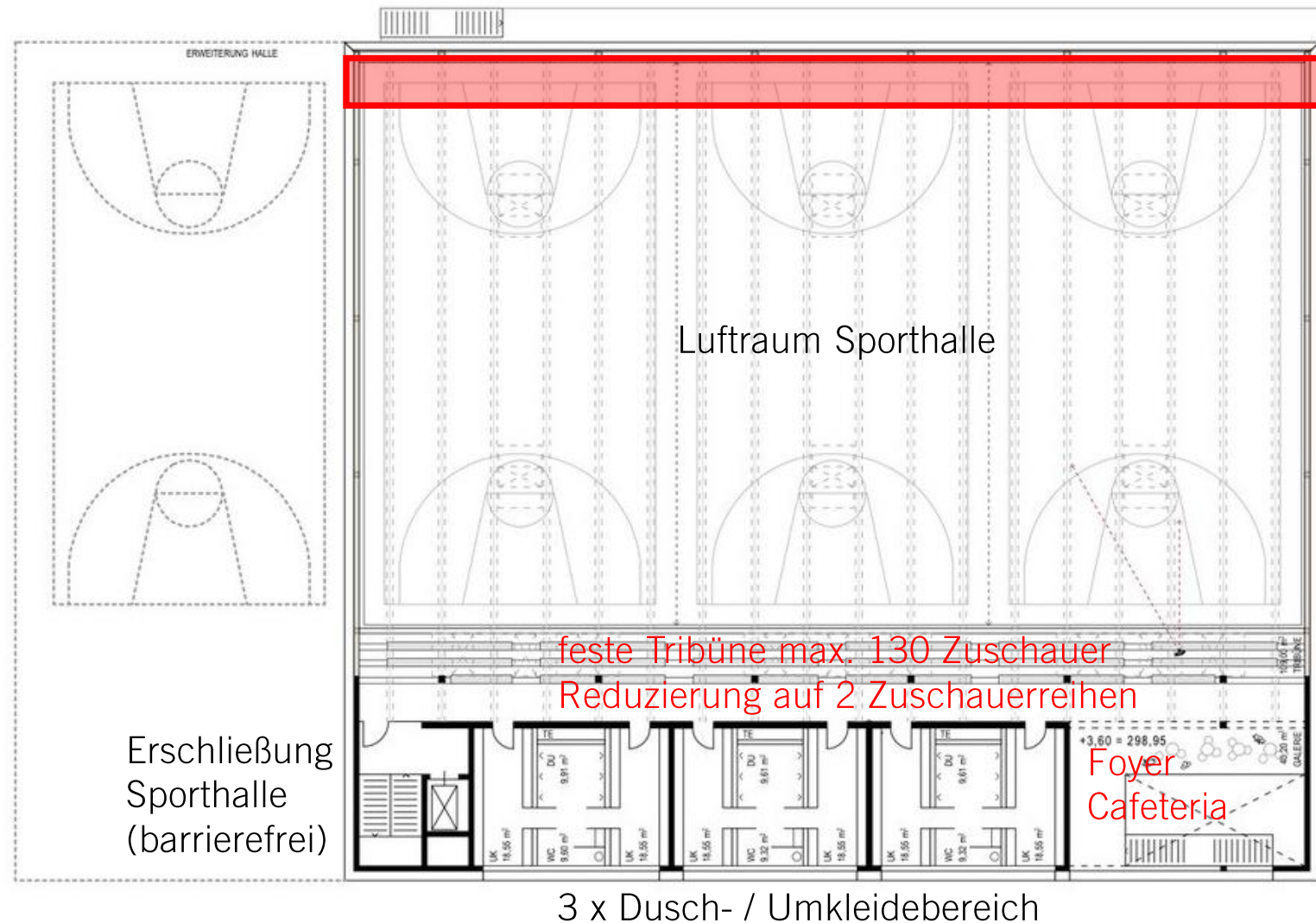


3. Vorplanung – Ebene Sportfläche





3.Vorplanung – Eingangsebene / Tribünenebene

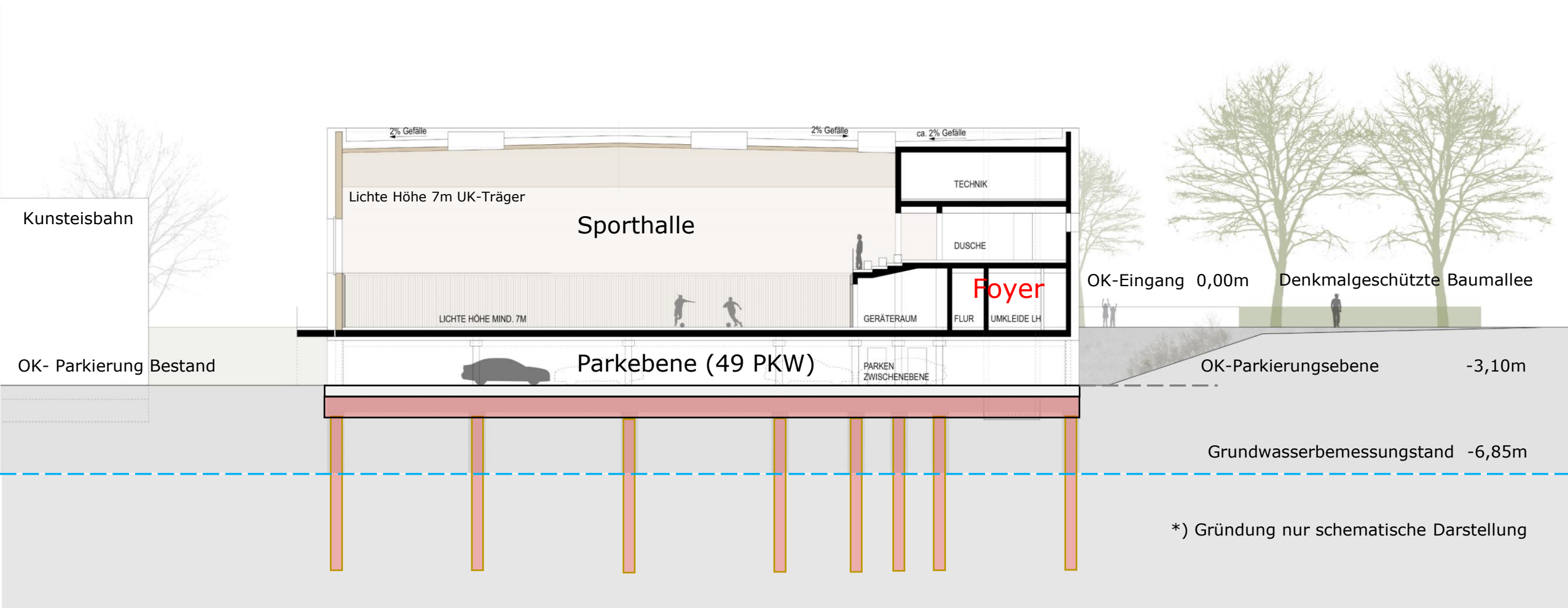


Entfall 2m

◀ Eingang von Osten (Stadion) auf obere Ebene (Tribüne)



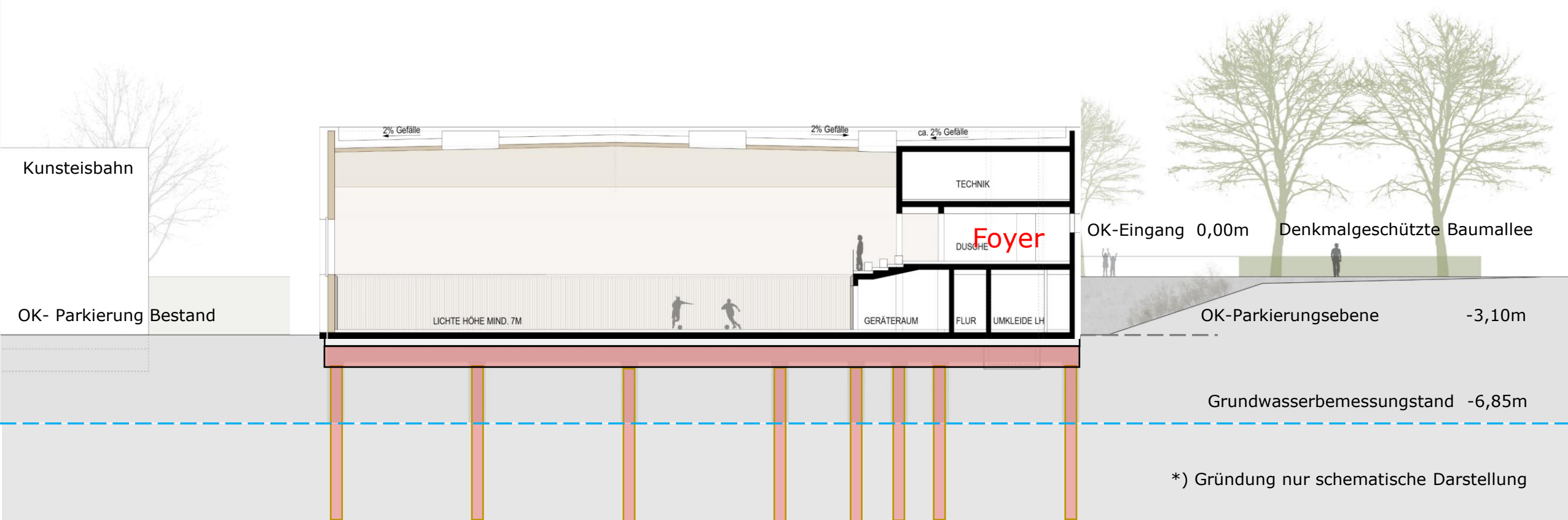
3. Vorplanung – Querschnitt mit Parkierung





LUDWIGSBURG

3. Vorplanung – Querschnitt – ohne Parkierung





Termine

Ausblick



Beschluss Vorl.-Nr. 047/23, Fortsetzung der Planung

mit reduziertem Raumprogramm bzw. ohne Parkierung

03/2023

- Marktabfrage
- Erarbeitung der Entwurfsplanung gemäß neuem Raumprogramm
- **Entwurfs- und Baubeschluss (Projektbeschluss)**
+ Ergebnisse Marktabfrage
- Anpassung B-Plan bis spätestens
- Genehmigungsplanung
- Werkplanung / Ausschreibung und Vergaben ab
- Baubeginn Neubau mit Vorabmaßnahmen ab
- Bauphase mind. 1,5 Jahre
- **Fertigstellung Sporthalle**
- Fertigstellung Außenanlagen

03/2023

09/2023

11/2023

09/2023

01/2024

02/2024

11/2024

ca. 1.QT 2026

ca. 2.QT 2026