

Stadträte Ludwigsburg

Jochen Eisele + Sebastian Haag + Johann Heer + Stefanie Knecht

**Freie
Demokraten**

Fraktion im Gemeinderat
Ludwigsburg **FDP**

An die
Geschäftsstelle Gemeinderat
Wilhelmstraße 11
71638 Ludwigsburg

Vorl.Nr. 101/23

19. März 2023

Betrifft: Prüfung der Niederschlagung der Forderungen aus der Erschließungsbeiträgen für die Fertigstellung der Comburgstrasse.

Antrag: Die Stadt Ludwigsburg prüft, ob sie die im Dezember 2022 erlassenen Bescheide für die Erschließungsbeiträge zur Fertigstellung der Comburgstrasse aufheben und die Forderungen daraus niederschlagen kann, ohne damit einen Präzedenzfall für laufende oder zukünftige Erschließungen zu schaffen. Bereits gezahlte Beiträge werden erstattet.

Begründung: Die im Dezember 2022 erhobenen Erschließungsbeiträge nach der Fertigstellung der Comburgstrasse vom DJK-Parkplatz bis zum Kreisel richten sich ausweislich der Karten und der Beschaffenheit des Gebiets nahezu ausschließlich an Eigentümer formal angrenzender Grundstücke, die eigentlich über die Schumannstrasse sowie über die Mainhardter Strasse erschlossen sind und für die damalige Erschließung bereits Beiträge bezahlt haben.

Es ist daher unbillig, dass die Stadt für die Fertigstellung der Comburgstrasse nur aufgrund formaler Gründe und „Launen“ der früheren Grundstückseinteilung einen weiteren Beitrag einfordert, zumal insbesondere die Bewohner der Schumannstrasse durch die Comburgstrasse kaum einen zusätzlichen verkehrlichen Nutzen erhalten. Die Stadtverwaltung hat bei der Erhebung der Beiträge nach geltendem Recht gehandelt und versucht, die Belastung der Bürger maximal zu senken, insofern liegt hier kein formaler Fehler vor.

Allerdings ist dies hier ein Einzelfall und soll keine Präzedenzwirkung für weitere Erschließungen darstellen. Auch wenn sich dieser Fall gegebenenfalls aufgrund der Fallstricke der Gesetzgebung wiederholen könnte.

Mit freundlichen Grüßen,
Sebastian Haag

Jochen Eisele Johann Heer Stefanie Knecht

Jochen Eisele, Vorsitzender
Sebastian Haag, stv. Vors.
Johann Heer
Stefanie Knecht

Keltenstraße 1
Holsteiner Straße 28
Nettelbeckstr. 35
Robert-Franck-Allee 21

71640 Ludwigsburg
71640 Ludwigsburg
71636 Ludwigsburg
71638 Ludwigsburg

Tel: 0171-6820693
Tel: 0172-8984986
Tel.: 07141-464962,
Tel.: 0177-5043950

jocheneisele@me.com
sebastian_haag@gmx.net
johann.heer@t-online.de
stefanie.knecht@fdp-lb.de