



BESCHLUSSVORLAGE

VORL.NR. 105/23

Federführung:

Referat Stadtentwicklung, Klima und Internationales

Sachbearbeitung:

Messer, Iven

Datum:

29.03.2023

Beratungsfolge

Sitzungsdatum

Sitzungsart

Bauausschuss

04.05.2023

ÖFFENTLICH

Gemeinderat

24.05.2023

ÖFFENTLICH

Betreff:

Sanierungsgebiet „Untere Stadt,, – Aufhebung der Satzung

Bezug SEK:

HF 01 - Attraktives Wohnen, HF 03 - Wirtschaft, Arbeit u. Tourismus, HF 04 - Vitale Stadtteile

Bezug:

Anlagen:

Anlage 1: Satzung der Stadt Ludwigsburg über die Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets "Untere Stadt"
Anlage 2: Übersichtsplan Sanierungsgebiet "Untere Stadt"

Beschlussvorschlag:

1. Die Satzung der Stadt Ludwigsburg über die Aufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets „Untere Stadt“ (Anlage 1) wird beschlossen.

Sachverhalt/Begründung:

Nach 12 erfolgreichen Jahren Städtebauförderung im Sanierungsgebiet „Untere Stadt“ wurde die Maßnahme abgerechnet. Mit der Beseitigung der Brache der ehemaligen Orgelfabrik Walcker, der Revitalisierung und Umgestaltung des Marstalls sowie weiteren öffentlichen und privaten Maßnahmen gibt es eine ganze Reihe von Beispielen, wie Städtebauförderung in Ludwigsburg erlebbar wird und gleichzeitig dabei hilft, den barocken Charakter unserer Stadt zu erhalten.

Als letzter großer Baustein des Handlungskonzepts wurde der Walcker-Park neu geordnet und bietet nun, nach seiner Umgestaltung, eine Naherholungsmöglichkeit für die ganze Familie mitten in der Stadt. Gebührend wurde die Eröffnung des Parks und der Abschluss der Sanierungsmaßnahme am Tag der Städtebauförderung 2022 gefeiert. Ganz besonders erfreute uns hierbei der Besuch von Frau Ministerin Nicole Razavi MdL.

Programmgebiet	Satzungsbeschluss	Dauer	Abrechnungsbescheid vom	Abgerechneter Förderrahmen	Zum Zuschuss erklärte Finanzmittel
LZP „Untere Stadt“	16.12.2010	12 Jahre	In Bearbeitung	10,98 Mio. EUR	6,59 Mio. EUR

Die Aufhebung der Satzung wird öffentlich in der Ludwigsburger Kreiszeitung bekannt gemacht, das Grundbuchamt wird zur Löschung der in den Grundbüchern eingetragenen Sanierungsvermerke aufgefordert.

Unterschriften:

Holger Heß

Iven Messer

Finanzielle Auswirkungen?				
<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	Gesamtkosten Maßnahme/Projekt:		EUR
Ebene: Haushaltsplan				
Teilhaushalt		Produktgruppe		
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart				
FinHH: Ein-/Auszahlungsart				
Investitionsmaßnahmen				
Deckung		<input type="checkbox"/> Ja		
		<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch		
Ebene: Kontierung (intern)				
Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag

Klimatische Auswirkung (THG-Emissionen)?				
<input type="checkbox"/> KlimaCheck hat bereits stattgefunden in Vorl.Nr.				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	-	0	+	++
Stark negative Klimawirkung	Negative Klimawirkung	Keine oder geringe Klimawirkung	Positive Klimawirkung	Stark positive Klimawirkung
Begründung:				

Alternativvorschlag (nur bei stark negativer Klimawirkung auszufüllen):

Verteiler:

DI, DII, DIII, DIV, FB20, FB23, FB61, FB65



LUDWIGSBURG

NOTIZEN