



LUDWIGSBURG

# **Stadtteilausschuss Grünbühl-Sonnenberg**

Donnerstag, 27. April 2023



# Tagesordnung

1. Sachstandsbericht STEP und Aktuelles
2. Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
3. Verschiedenes



LUDWIGSBURG

**TOP 1**

**Sachstandsbericht STEP und Aktuelles**

# 1.1 Sitzungsformat Stadtteilausschuss



## Künftige Anpassungen

- Pläne oder Infos zu komplexen Themenstellungen werden dem Stadtteilausschuss vorab zur Verfügung gestellt.
- Neben den Sitzungen sollen im Stadtteil künftig auch informelle Beteiligungsveranstaltungen jährlich stattfinden (z. B. Stadtteilspaziergänge).
- "STEP & Aktuelles" bleibt unter TOP 1, beschränkt auf die wichtigsten Infos für den Stadtteil.
- Wortmeldungen aus dem Publikum sind grundsätzlich zulässig, dem/der Sitzungsleitenden obliegt jedoch im Einzelfall die Entscheidung.
- Ein hybrides Sitzungsformat wird vorerst nicht wieder angeboten. Sollte der Livestream öffentlicher Sitzungen künftig gesetzlich verpflichtend werden, wird das Thema weiter verfolgt.

## 1.2 Förderprogramm Wiedervermietungsprämie

→ zwei Nettomonatskaltmieten, max. 2.000 € je vermieteter Wohnung

### Voraussetzungen:

- Wiedervermietung ist durch eine kommunale Aktivität erfolgt
- Leerstand des Wohnraumes bestand zum Zeitpunkt der Antragsstellung nachweislich mind. 6 Monate (z.B. Nachweis Stromverbrauch)
- unbefristetes oder mindestens für ein Jahr befristetes Mietverhältnis
- Mietvertrag ist nicht älter als 6 Monate

→ Stadt Ludwigsburg leitet die Prämie anteilig an die Eigentümer weiter; abzgl. Anteil von 20 % der Fördersumme (max. 400 €) für städtischen Aufwand

## 1.3 Soziale Stadt Grünbühl-Sonnenberg/Karlshöhe

### Förderrahmen und Fördermaßnahmen

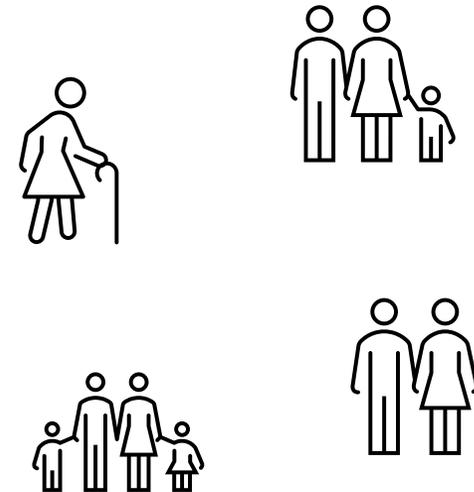
	Förderrahmen	Finanzhilfe
Bewilligt seit 2006	11.399.000	6.839.400
Aktuell noch verfügbar	1.136.000	681.600

- Abbrüche
- Mieterumzugsmanagement
- Zwischennutzungen/Ersatzwohnungen
- „Grüne Anger“
- Sanierung und Umgestaltung der Netzestraße (östlicher Bereich)
- Stadtteilmagazin „Aktiv vor Ort“

## 1.3 Soziale Stadt: Umzugsmanagement

Sozialverträgliche Mieterumquartierung, begleitet durch eine Sozialarbeiterin der WBL wird fortgeführt

- 110 Haushalte seit 2017 umquartiert
- 37 Haushalte müssen noch umquartiert werden
- 14 Haushalte sind aktuell in einer Zwischenlösung
- 22 „Rückkehrer“ haben eine Wohnung im ersten Bauabschnitt angemietet





LUDWIGSBURG

## 1.3 Soziale Stadt: Nicht-investive Städtebauförderung

Förderzeitraum 2020 – 2025

Finanzhilfe 100.000 € + Eigenanteil Stadt 66.667 € = **166.667 € Gesamtförderung**



Grünbühler  
Heinzelmänner



Café L'ink



Mittagstisch  
St. Elisabeth

# 1.4 Grünbühl-Sonnenberg feiert am 13. Mai

## 10jähriges Stadtteiljubiläum und Tag der Städtebauförderung

- Festbetrieb auf dem Quartiersplatz
- Essen und Getränke
- Infostände und Angebote der Akteure im Stadtteil
- Angebote für Kinder u. a. von Kinder-/ Jugendförderung
- 15 Uhr Rundgang mit Bürgermeisterin Andrea Schwarz
- Ab 16 Uhr Bühnenprogramm (Chor, Tanz, Live-Musik)



## 1.5 Netzstraße

Belagsanierung und Umgestaltung im Abschnitt  
Eichendorffstraße – Frauenried

→ Anregungen aus Bürgerbeteiligung 2009

- Infoveranstaltung für Anlieger (Vorstellung Vorentwurf und Fragen)
- Entwurf, Ausführungsplanung und Baubeschluss
- Bau voraus. Februar – Juli 2024



## 1.6 Grünbühl.living – 2. BA

- Fertigstellung Mitte/Ende 2024
- Vermarktung noch nicht gestartet
- Teilweise Anfragen zu Clusterwohnen oder Senioren-WG's
- Verstärkte Öffentlichkeitsarbeit zu Cluster-/Generationenwohnen

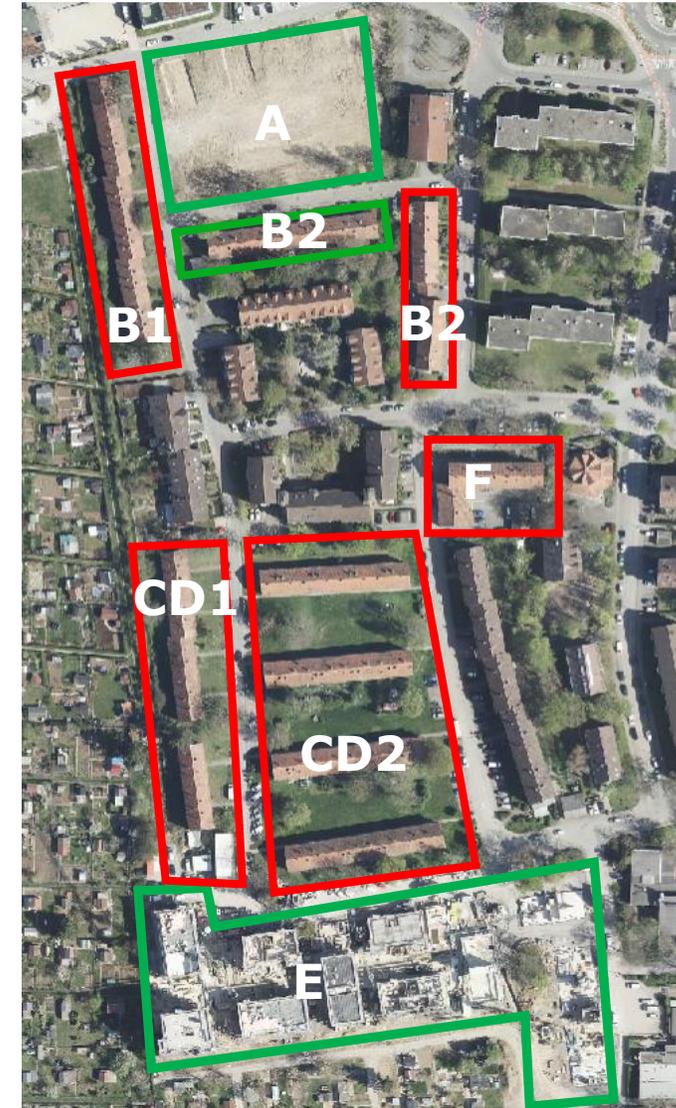


## 1.6 Grünbühl.living - Bebauung

Abschnitt E: Fertiggestellt  
Abschnitt A: Hochbauphase  
Teilbereich B2: Abbruch erfolgt

Für alle weiteren Abschnitte noch kein finaler  
Zeitplan

→ Abhängig von Mieterumquartierung und  
Fördermodalitäten (Bund, KfW)



# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

Umweltrisiken zunehmend größtes Risiko für die Gesellschaft



**TOP 10**  
Risiken für  
Unternehmen und  
Gesellschaft

## in 2 Jahren

- Lebenshaltungskostenkrise
- Naturkatastrophen & Extremwetter-Ereignisse
- Geopolitische Konfrontationen
- Versagen bei der Eindämmung des Klimawandels
- Erosion des sozialen Zusammenhalts und zunehmende gesellschaftliche Polarisierung
- Umweltschäden großen Ausmaßes
- Mangelnde Anpassung an den Klimawandel
- Weitverbreitete Cyber-Kriminalität & fehlender Cyber-Sicherheit
- Krise der natürlichen Ressourcen
- Massive unfreiwillige Migration

## In 10 Jahren

- Versagen bei der Eindämmung des Klimawandels
- Mangelnde Anpassung an den Klimawandel
- Naturkatastrophen & Extremwetter-Ereignisse
- Biodiversitätsverlust & Zusammenbrechen des Ökosystems
- Massive unfreiwillige Migration
- Krise der natürlichen Ressourcen
- Erosion des sozialen Zusammenhalts und zunehmende gesellschaftliche Polarisierung
- Weitverbreitete Cyber-Kriminalität & fehlender Cyber-Sicherheit
- Geopolitische Konfrontationen
- Umweltschäden großen Ausmaßes



# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

## Globale und nationale Zielvorgaben

### Pariser Klimaziel

Erderwärmung auf deutlich unter 2°C gegenüber vorindustriellem Niveau begrenzen

Rechtsverbindliche Klimaschutzvereinbarung

### Nationale Klimaschutzziele (KSG) **Netto-Null Treibhausgasemissionen bis 2045**

THG-Emissionen kontinuierlich abzusenken

Nach 2050 negative THG-Emissionen

### Ziele des Landes (KSG-BW) **Netto-Null Treibhausgasemissionen bis 2040**

Verpflichtung der öffentlichen Hand insbesondere durch Energieeinsparung, effiziente Bereitstellung, Umwandlung, Nutzung und Speicherung von Energie sowie Nutzung erneuerbarer Energien

# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

## Ludwigsburgs ambitioniertes Zieljahr: 2035

Pariser Klimaziel

Erderwärmung  
auf deutlich  
unter 2°C  
gegenüber  
industrielle  
Niveau  
begrenzen

Rechts-  
verbindliche  
Klimaschutz-  
vereinbarung



Klimaschutzziele (KSG)  
Treibhausgasemissionen bis 2045

Ziele des Landes (KSG/LW)  
Netto-Null Treibhausgasemissionen bis 2040



**Große  
Herausforderung  
für Ludwigsburg!**

# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

## Fragestellungen des Klimaneutralitätskonzepts:

Wie erreichen wir die Klimaneutralität in den verschiedenen Handlungsfeldern?



<b>Klimavorbildliche Verwaltung</b>	<b>Klimaschutz in der Stadtgesellschaft</b>	<b>Unabhängige und nachhaltige Energieversorgung</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Wo können wir aktiv werden?</li><li>▪ Wo geben wir Strukturen vor?</li><li>▪ Was können Mitarbeitende tun?</li><li>▪ Befinden wir uns auf dem richtigen Weg?</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Wo können private Haushalte und Unternehmen aktiv werden?</li><li>▪ Wie können die Emissionen im Sektor Mobilität reduziert werden?</li><li>▪ Welche Sensibilisierungsmaßnahmen sind notwendig?</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Welche Energieeffizienzmaßnahmen sind notwendig?</li><li>▪ Wie kann die Umstellung auf erneuerbare Energien funktionieren?</li><li>▪ Welche Innovationen sind dafür notwendig?</li></ul>

# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

Auszug aus dem Maßnahmenkatalog



## Klimavorbildliche Verwaltung

- Internes Personal plant, saniert und pflegt eigene Anlagen und Gebäude
- Stadt schafft kommunale **Strukturen** für Energie- und Wärmewende

## Klimaschutz in der Stadtgesellschaft

- Kommunales Förderprogramm **KlimaBonus**
- Kontinuierliche Verbesserung und Beschleunigung des **ÖPNV**
- Einbindung **Ehrenamtlicher** in Klimaschutzaktivitäten

## Unabhängige und nachhaltige Energieversorgung

- Konsequente Umsetzung der Ergebnisse der **Wärmeplanung**
- Ablösung der Gasverteilnetze bis 2033
- Ausweitung **Sanierungsmanagement**, Ressourcenaufbau, Beratungskapazität

# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

## Fokus auf den großen Hebeln

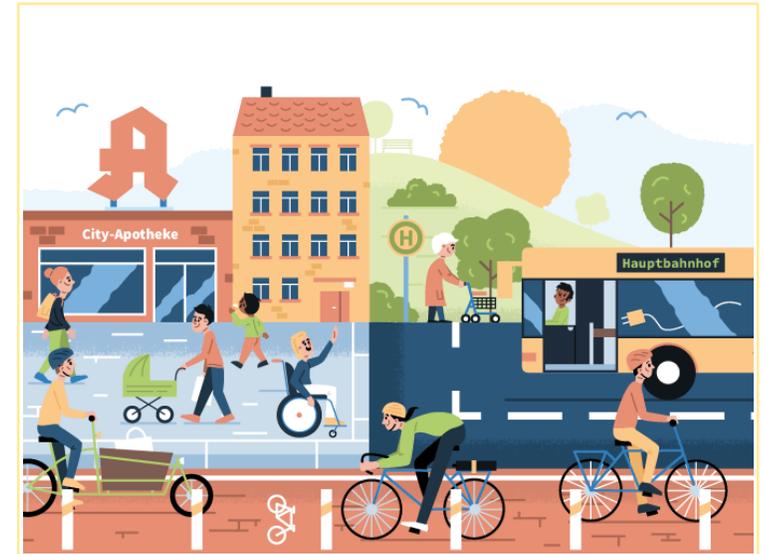
**Energie- u. Wärmewende**



**Energieeffizienz**



**Mobilitätswende**



Quellen: SWLB; [https://mobilitaetswende-bw.de/wp-content/uploads/2021/06/20210406-nabu-keyvisual-b\\_\\_ndnis-sozialvertr\\_\\_gliche-mobilit\\_\\_tswende-elisabeth-deim\\_680x453.png](https://mobilitaetswende-bw.de/wp-content/uploads/2021/06/20210406-nabu-keyvisual-b__ndnis-sozialvertr__gliche-mobilit__tswende-elisabeth-deim_680x453.png)

# 1.7 Klimaneutralitätskonzept

## Herausforderungen

- **Hohe Kosten:**  
durch Sanierungen und Umstellung auf Erneuerbare Energien, zum Beispiel Umbau der Wärmeversorgung
- **Rahmenbedingungen durch EU, Bund und Land**  
> müssen angepasst werden

## Chancen

- **Höhere Kosten in der Zukunft vermeiden**  
zukünftige Kostensteigerung für Baustoffe, Energie und Fachpersonal erwartet
- **Regionale Wertschöpfung**  
Mittelabfluss durch fossile Importe reduzieren



Unterstützung durch  
Auszeichnung im  
Wettbewerb für  
Vorreiter-Kommunen

Unterstützung vom  
Land in Höhe von  
**2 Mio. €**

# 1.7 Förderprogramm KlimaBonus



Mit dem KlimaBonus Ludwigsburg werden Bürger\*innen im Stadtgebiet Ludwigsburg dabei unterstützt, das eigene Zuhause klimafreundlicher zu machen und damit einen Beitrag zur Klimaneutralität zu leisten.

- Das Ziel ist es, Bürger\*innen bei Maßnahmen zu unterstützen, die die Treibhausgasemissionen im Wohnbereich senken sowie die Sanierungsquote steigern.
- Gefördert werden z. B. Beratungen, Dämmungen, Installation von PV-Anlagen, Anschluss an die Fernwärme

## KONTAKT

**Stadt Ludwigsburg**  
Referat Stadtentwicklung,  
Klima und Internationales  
Tel.: 07141 910-3191  
E-Mail: klimabonus@  
ludwigsburg.de

Sie haben Interesse an weiteren Informationen und Angeboten rund um die Themen Klima und Energie? Dann besuchen Sie uns unter unter:  
[ludwigsburg.de/klima](https://www.ludwigsburg.de/klima)

Herausgeberin: Stadt Ludwigsburg,  
Referat Stadtentwicklung, Klima und  
Internationales, Wilhelmstraße 11, 71638  
Ludwigsburg; Layout/Satz: trurnit Stuttgart  
GmbH; Druck: Hausdruckerei Stadt  
Ludwigsburg; Auflage: 500/12/2022



## 1.8 Nachbar.Schafft.Quartier – Klimaschutz im Alltag

Verstetigung funktioniert: Leihstation mit Lastenrad und Foodsharing Fairteiler werden angenommen und ehrenamtlich betrieben



Regelmäßige Ausleihe von Werkzeugen, Pavillon, Lastenrad,...



Verteilen von geretteten Lebensmitteln durch foodsharing e.V.

## 1.8 Nachbar.Schafft.Quartier – Klimaschutz im Alltag

Aktuell noch freie Hochbeete auf dem Quartiersplatz



- Hochbeete auch 2023 für Interessierte aus der Nachbarschaft
- 4 von 8 Hochbeeten sind noch frei
- Auftaktworkshop klimaangepasstes Gärtnern am 09.05.

**Gerne weiter erzählen!**

Anmeldung: [klima@ludwigsburg.de](mailto:klima@ludwigsburg.de)



## 1.9 Initiative Zusammen gibt Halt

- **Begegnung**
  - Kostenlose/kostengünstige Mittagstische
  - Treffpunkte für Heißgetränke
- **Beratung**
  - Eltern- und Schulsozialberatung
  - Informationen für ältere Menschen
- **Wirtschaftliche Hilfe**
  - Energie-Nothilfefonds
  - Wohngeld
  - Ludwigsburg Card
  - Secondhandläden für Kleidung und Gebrauchsgüter



 LUDWIGSBURG

**ZUSAMMEN  
GIBT HALT!**

 **Rat und Hilfe auf einen Blick:**  
[www.zusammenhalt-ludwigsburg.de](http://www.zusammenhalt-ludwigsburg.de)

Eine gemeinsame Initiative von Stadt, Kirchen  
und sozialen Einrichtungen in Ludwigsburg

**ZUSAMMEN  
gibt HALT!**

*Ludwigsburg inspiriert!*

Finanziert durch das Ministerium für Soziales, Gesundheit und Integration aus Landesmitteln,  
die der Landtag Baden-Württemberg beschlossenen hat.



## 1.9 Video zur Initiative Zusammen gibt Halt





## 1.9 Initiative Zusammen gibt Halt



Kostenloses  
Heißgetränke



Kaffeerunde  
Gegen Einsamkeit im Alter



Spende aus dem Stadtteil  
an den Tafelladen

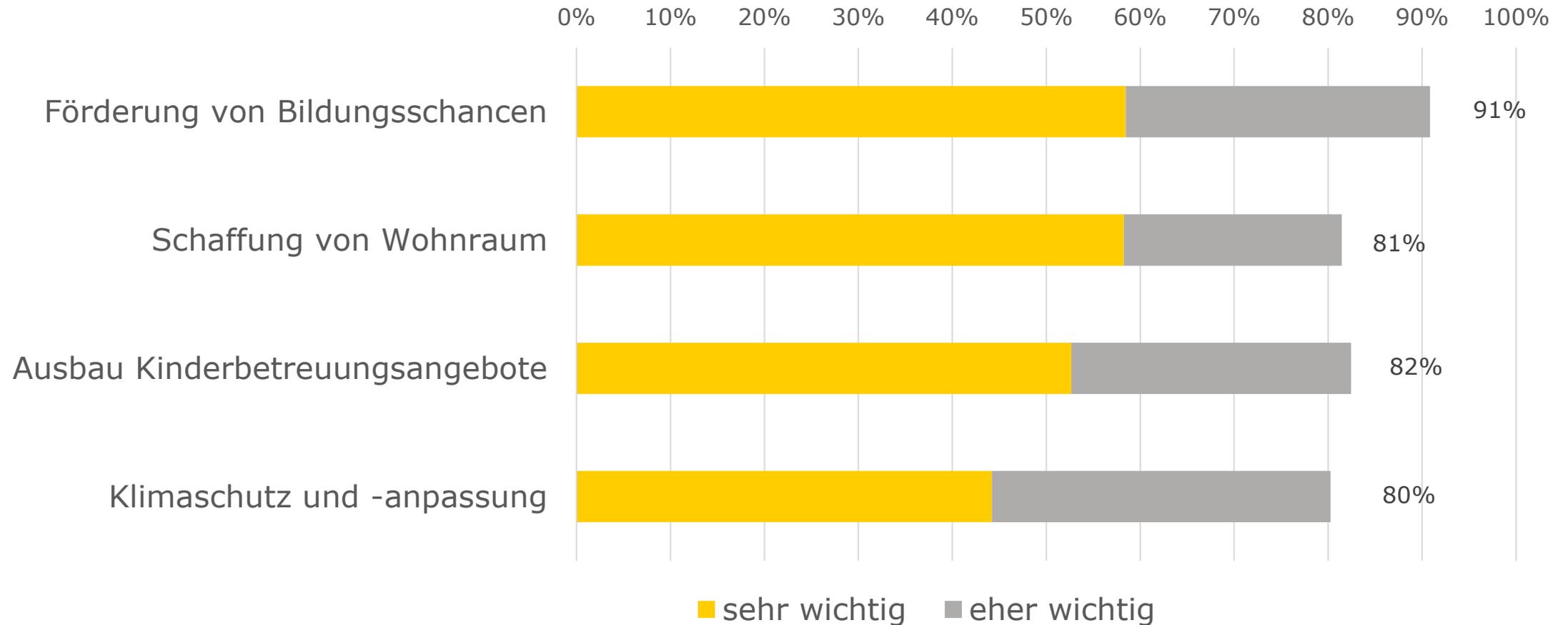


## 1.10 Bürgerumfrage 2022

- Befragungszeitraum: Februar und März 2022
  - Teilnehmende: **3195** insgesamt, **154** aus Grünbühl-Sonnenberg
  - Themen:
    - Zufriedenheit
    - Klima
    - Wohnen
    - Sozialer Zusammenhalt
- Weitere Informationen und Ergebnisbericht: [www.meinLB.de/umfrage](http://www.meinLB.de/umfrage)

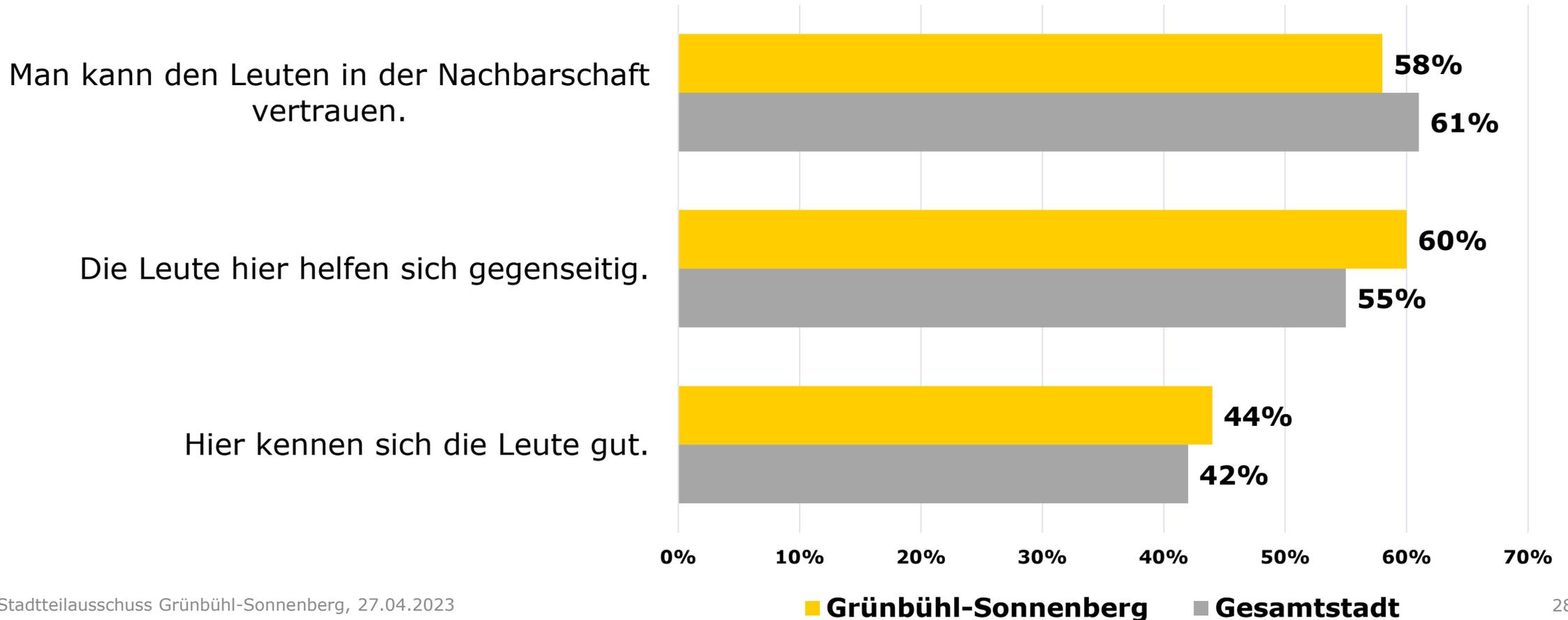
# 1.10 Bürgerumfrage

## Wichtigste Themen der Stadtentwicklung



# 1.10 Bürgerumfrage

## Aussagen zum sozialem Zusammenhalt (Anteile "trifft völlig zu" und "trifft eher zu" in Prozent)





LUDWIGSBURG

## 1.11 Veranstaltungen



**Mehr Generationen Haus**  
*Miteinander – Füreinander*

**14. bis 28. Mai**

# AKTIONSTAGE 2023: GEMEINSAM AUS DER EINSAMKEIT

<https://www.mehrgenerationenhaeuser.de/mehrgenerationenhaeuser/bundesweite-aktionstage/aktionstage-2023>



## 1.11 Veranstaltungen

- 02.05. 17:30 Freundeskreis Grünbühl-Sonnenberg
- 06.05. Flohmarkt im Kinder- und Familienzentrum Grünbühl-Sonnenberg
- 05.05. 19:00 Skatabend; „ansagen“, „ausreizen“, „ausspielen“ für  
19.05. Anfänger\*innen, Neugierige und Fortgeschrittene
- 09.05. 14 - 17 Nachbarschaftscafé; Kreatives Basteln in familiärer  
Runde
- 12.05. 19:00 Gesellschaftsspieleabend im MGH-Café; mit Strategie-  
und Wissensspielen und garantiertem Spaßfaktor



## 1.11 Veranstaltungen

- 17.05.      9 – 12:30      Frauenfrühstück für Seniorinnen im MGH-Pavillon;  
gesellige Runde bei leckerem Frühstücksbuffet
- 14 – 17:00      Smartphone & Co im MGH-Foyer; Hilfe beim Nutzen
  
- 20.05.      13 – 17      **Schlossfestspiele Ludwigsburg** – Ziele Camp  
»Wegwerfen? Denkste!« Gemeinsam reparieren im  
Repair Café
  
- 23.05.      14 – 17      Nachmittags Café für Seniorinnen im MGH-Pavillon;  
Kaffee, Tee und selbstgebackener Kuchen
  
- 25.05.      19:30      Lesekreis im MGH-Café; gemeinsame Buchbesprechung
  
- 30.05.      14 – 17      Repair Café im MGH-Café;

# 1.11 Veranstaltungen



## Werde Teil unseres Foto-Projekts und werde ein Community Researcher!

### Was erwartest dich?

- Zwei Workshops mit einem Training in Smartphone-Fotografie
- Austausch und Diskussion mit interessanten Menschen
- Individuelle Reflexionsgespräche bei denen Du Deine Perspektive teilen kannst
- Deine Bilder werden bei der Fotoausstellung beim MGH Jubiläum (21. Juli) gezeigt

### Warum solltest Du mitmachen?

- Du erhältst ein kostenloses Training und kannst vielen Menschen Deine Fotos zeigen
- Deine Stimme fließt in ein internationales Forschungsprojekt ein
- Du kannst Ideen entwickeln, wie sich Grünbühl-Sonnenberg und das Miteinander und Füreinander positiv verändern kann
- Dein Lieblingsbild bekommst Du kostenlos als Poster

**Workshop 1: 27.05.23**  
9.00 – 15.30 Uhr  
**Workshop 2: 03.06.23**  
9.00 – 15.30 Uhr

**1h individuelles  
Reflektionsgespräch  
(nach Vereinbarung)**

**Fotoausstellung: 21.07.2023  
am MGH-Jubiläum**

**Was ist Photovoice?** Photovoice ist eine Forschungsmethode bei denen Menschen zu bestimmten Themen Fotos machen, die dann gemeinsam analysiert werden. In dieser Forschung geht es darum herauszufinden, was geflüchtete Menschen bei Ihrem Ankommen in Grünbühl-Sonnenberg geholfen hat und was sie gerne ändern möchten.

**Du kannst mit uns sprechen – wir freuen uns auf Dich:**

**Tel: +491573 3809663 (Whatsapp), Email: [katharina.winterhalder@gcu.ac.uk](mailto:katharina.winterhalder@gcu.ac.uk)**



**Katharina Winterhalder**  
Sozialarbeiterin/ Doktorandin  
Projektkoordinatorin



**Bilal Hasaf**  
Fotograf  
Workshop-Leiter

■ 27.05.	9 – 15:30	Workshop
■ 03.06.	9 – 15:30	Workshop II
■ 21.07.	14 – 19	Fotoausstellung



## **TOP 2**

# **Beratungspunkte des Stadtteilausschusses**

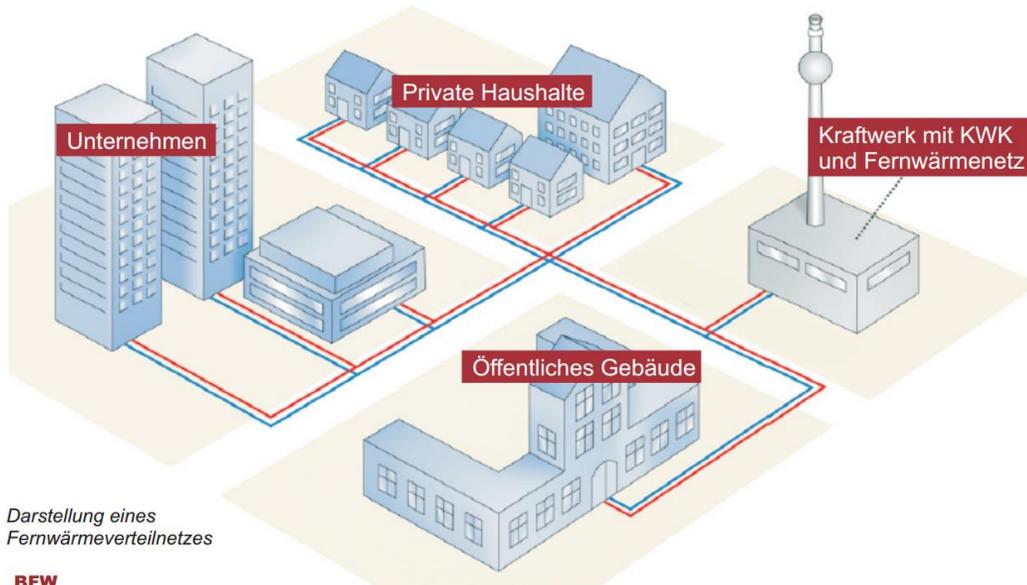


## 2.1 Offene Punkte aus der letzten Sitzung

- ✓ Notfalltreffpunkte im Stadtgebiet → Info erfolgt (Presse/Flyer)
- Verbindungsweg Fahrrad Sonnenberg: noch in Prüfung, da größerer baulicher Aufwand und Wegfall von zwei Stellplätzen

## 2.2 Fernwärme Sonnenberg

### Wärmepreiskalkulation - Allgemeines



Darstellung eines Fernwärmeverteilnetzes



Ein Fernwärmenetz ist ein ins sich abgeschlossenes System, bestehend aus Erzeugungsanlagen, Fernwärmeleitungen und den Anschlussnehmern.

Die Ausgangspreise werden daher immer auch **individuell kalkuliert** und die Preisformeln an die netzspezifische Erzeugungs- bzw. Kostenstruktur des jeweiligen Netzes angelehnt.

Ganz konkret wird die Wärme im Wärmenetz Sonnenberg zu einem geringen Anteil mittels Wärmepumpe und zum Großteil aus Erdgas erzeugt, während bspw. im Verbundnetz Ludwigsburg die Wärme aus einem Mix aus Erdgas, Biomasse und Sonnenenergie erzeugt wird.

Zwangsläufig ergeben sich für die verschiedenen Netze **eigenständige Preise**, welche sich über die Jahre dann auch unterschiedlich entwickeln.

## 2.2 Fernwärme Sonnenberg

### Wärmepreiskalkulation – Rechtliches



Fernwärmepreise **dürfen** vom Energieversorger während der Vertragslaufzeit gemäß §24 Abs. 4 der AVBFernwärmeV, die Grundlage unserer Vertragsbeziehung mit den Kunden ist, grundsätzlich **nicht beliebig angepasst werden**, sondern werden nach den vertraglich festgelegten Preisformeln berechnet.

Diese Preisformeln müssen so ausgestaltet sein, dass sie zum einen die Kostenstruktur der im jeweiligen Netzgebiet vorliegenden Wärmeerzeugung und zum anderen den allgemeinen Wärmemarkt abbilden.

**Das sorgt für Nachvollziehbarkeit und maximale Transparenz.**

Jegliche konstruierte Preisabhängigkeit physikalisch nicht miteinander verbundener Wärmenetze widerspräche dem Gebot einer plausiblen Kostenorientierung.

## 2.2 Fernwärme Sonnenberg

### Preisanpassung im Wärmenetz Sonnenberg

Der Arbeitspreis im Wärmenetz Sonnenberg wird jährlich jeweils mit Wirkung zum 01.01. und 01.07. eines jeden Jahres anhand folgender vertraglich vereinbarten Preisgleitklausel angepasst:

$$AP_{\text{neu}} = AP_0 * [(0,8 * EG_{\text{neu}} / EG_0) + (0,2 * W_{\text{neu}} / W_0)]$$

Die Erdgaspreisentwicklung wird durch den Index des statistischen Bundesamtes aus der Fachserie 17/2 „Erdgas bei Abgabe an Wiederverkäufer“ abgebildet. Der Wärmemarkt durch den Fernwärmeindex W.

In nachfolgender Tabelle finden Sie die Erdgasindexwerte der vergangenen fünf Preisanpassungen:

Anpassungszeitpunkt	Indexzeitraum	Erdgasindexwerte						Durchschnittswert
Anpassung zum 1.1.2021	Mai bis Oktober 2020	68,7	66,5	65,8	67,7	69,3	71,8	68,3
Anpassung zum 1.7.2021	Nov 2020 bis April 2021	73,3	75,8	76,6	76,5	76,8	77,0	76,0
Anpassung zum 1.1.2022	Mai bis Oktober 2021	82,3	82,4	93,6	99,3	114,6	134,4	101,1
Anpassung zum 1.7.2022	Nov 2021 bis April 2022	136,2	182,3	175,9	186,5	207,3	207,9	182,7
Anpassung zum 1.1.2023	Mai bis Oktober 2022	220,8	218,5	268,3	334,7	343,7	292,6	279,8

Die Preissteigerung der beiden vorangehenden Preisanpassung ist vor allem durch den enormen Anstieg des Erdgasindex begründet.

## 2.2 Fernwärme Sonnenberg

### Wärmepreisbremse

„Der völkerrechtswidrige Angriff Russlands auf die Ukraine hat die ohnehin angespannte Lage auf den Energiemärkten drastisch verschärft und im Jahresverlauf 2022 zum Teil zu extremen Preissteigerungen bei Haushalten und Unternehmen geführt.“

Auch wenn die Großhandelspreise zuletzt zurückgegangen sind, bleibt die weitere Entwicklung unsicher. Zudem kommen die Preisrückgänge nur verzögert bei den Kunden an.“

(Bundeswirtschaft- und Klimaschutzminister Robert Habeck, 02.11.2022)



„Damit private Haushalte, Unternehmen sowie soziale und kulturelle Einrichtungen vor exorbitanten Preissteigerungen und damit erheblichen Mehrbelastungen geschützt werden, dämpft der Staat jetzt für sie die Energiekosten. Das ist wichtig für den sozialen Zusammenhalt und für die Stabilität der Volkswirtschaft.“

**Die Wärmepreisbremse der Bundesregierung wurde im Wissen über die bevorstehenden unvermeidbaren und drastischen Preiserhöhungen als Sofortmaßnahme zur Entlastung der Verbrauchern eingeführt.**

## 2.2 Fernwärme Sonnenberg

### Wärmepreisbremse

- Die Wärmepreisbremse entlastet grundsätzlich alle Verbraucherinnen und Verbraucher von leitungsgebundener Wärme, soweit die Wärme im Bundesgebiet geliefert und verbraucht wird.
- Mit der Wärmepreisbremse zahlen Kunden für 80 % des Vorjahresverbrauchs 9,5 ct/kWh, **was in Sonnenberg in etwa dem Preis von Vorkriegsbeginn entspricht.**
- Die Wärmepreisbremse gilt voraussichtlich bis April 2024. Bis dahin ist mit einer Stabilisierung der Märkte zu rechnen.

### Transformationsplan Wärmenetz Sonnenberg

- Vorgegebenes Ziel eines Transformationsplanes ist die Erstellung eines Entwicklungsplans zur Klimaneutralität bis zum Jahr 2045.
- Im Rahmen der angedachten Kommunalen Wärmeplanung der Stadt Ludwigsburg ist die Erzeugung von 100% klimaneutraler Wärme bis zum **Jahr 2035** das Ziel.
- Dies könnte z. B. erreicht werden durch:
  - Einsatz von Biomasse (Holz)
  - Erhöhung des Anteils der Erzeugung mittels Wärmepumpe
  - Freiflächensolarthermieanlage (im Umfeld des Stadtteils)

→ **Transformationsplan am 31.03.2023 eingereicht - Erstellung bis Oktober 2024.**

## 2.3 Verkehrliche Themen: Elternhalt

### Halteverbot Ecke Pregel-/Neißestraße:

- Drei Stellplätze für Hol- und Bringverkehr der Kindertagesstätte (Elternhalt)
- Bewusst nicht in der Pregelstraße wegen Sackgassensituation
- Außerhalb dieses Zeitraums auch von anderen nutzbar



## 2.3 Verkehrliche Themen: Neißestraße

- Parkplätze entlang der Neißestraße gesperrt durch WBL  
→ Laut StA Parkdruck vorhanden, deswegen Forderung diese zur Verfügung zu stellen

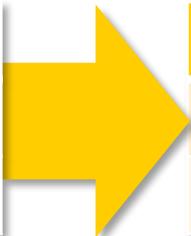


## 2.3 Verkehrliche Themen: Neißestraße

Rückblick auf Workshop Verkehr- und Freiraumplanung 2018:

- Grüne Anger und Baumerhaltung
- mehr Aufenthaltsqualität
- Weniger Verkehr/Emissionen im Quartier

→ Freiflächen statt Stellflächen

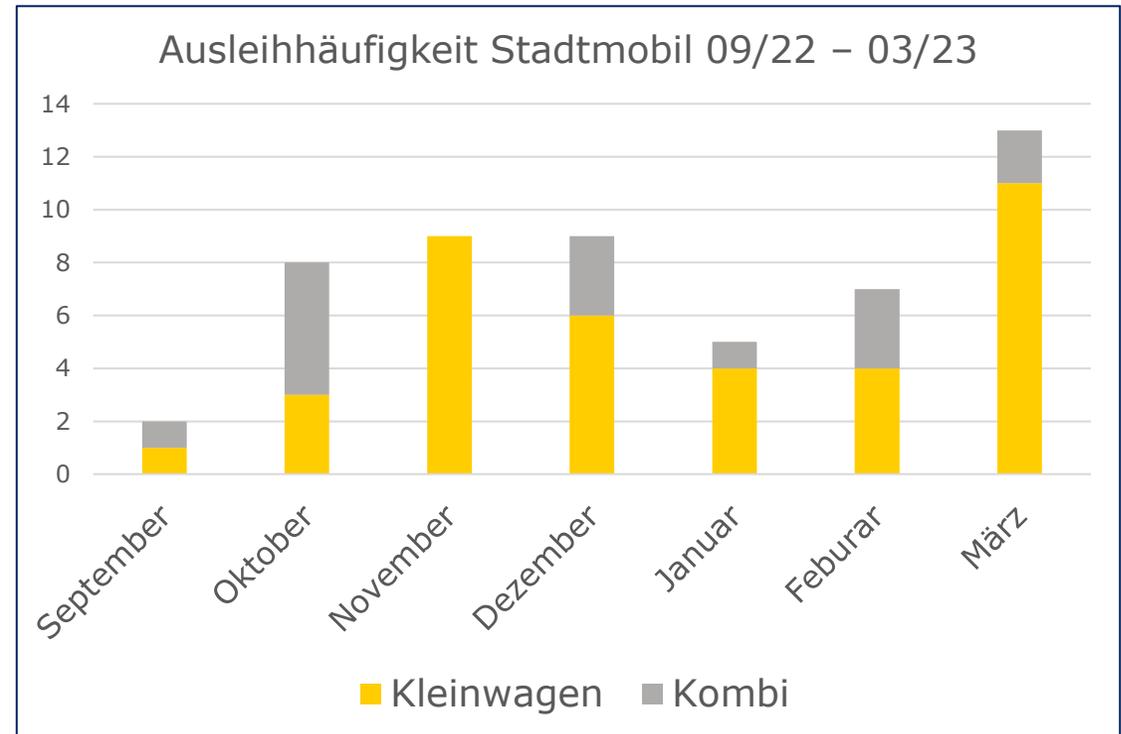
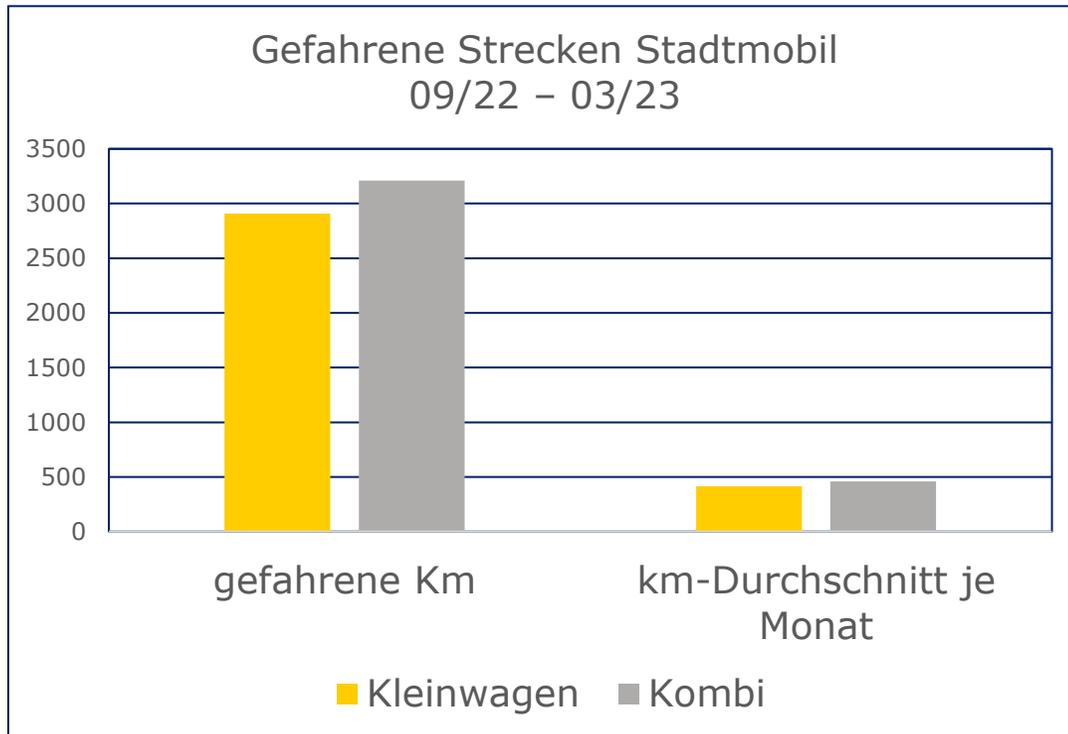
<b>WE</b>	<b>320</b>		<b>400</b>	<b>WE</b>
<b>ST</b>	<b>280</b>		<b>380</b>	<b>ST</b>
<b>ST/WE</b>	<b>0,875</b>		<b>0,95</b>	<b>ST/WE</b>

→ Mobilitätskonzept 2022



## 2.3 Verkehrliche Themen: Weißstraße

- Car-Sharing Stadtmobil durch WBL bereit gestellt seit September 2022
- Bike-Sharing Sigo durch WBL ab Sommer 2023 (4 Pedelec, 2 Lastenräder)



## 2.3 Verkehrliche Themen: Weißstraße

- Stellplätze sind Eigentum der WBL und stehen nicht öffentlich und kostenfrei zur Verfügung
- Weitere Stellplätze im Schulhof/südliche KiTa
- Vorher: 45 Stellplätze bei 74 WE → 0,61  
Heute: 84 TG-Plätze bei 107 WE → 0,78  
(davon nur 76 belegt und zzgl. Straßenparker)

→ Woher kommt Parkdruck?

### Freie Stellplätze der WBL anmietbar:

Weißstraße/Donaustraße	9 Stellplätze
Moldaustraße	3 Stellplätze
Sonnenberg	12 Stellplätze



## 2.4 Eichendorffschule Beschattung

- Außenliegender Sonnenschutz am Gebäude nur im Rahmen einer Generalsanierung sinnvoll umsetzbar
  - Währenddessen Lösung für den Innenraum (z. B. Vorhänge, Rollläden, Jalousien)
  - Angebote werden eingeholt, evtl. Bezuschussung durch Fördermittel möglich
- Signifikante Verbesserung der Situation jedoch nur im Rahmen der Sanierung

## 2.5 Verkehrliche Themen: Pregelstraße



- Sperrung der Zufahrt in die Grünfläche durch Findlinge und Schranke
- Renaturierung der „Baustraße“
- Zufahrt nur für TDL und Feuerwehr
- Infoschreiben an Kleingärtner erfolgt



LUDWIGSBURG

**TOP 3**

**Verschiedenes**



# Sperrung Kastanienwäldchen

- Wiederholter Astbruch nach kräftigen Windereignissen  
→ Sperrung erfolgt
- Sofortmaßnahmen zur Herstellung der Verkehrssicherheit
- Nach Baumkontrolle Sperrung wieder aufgehoben
- 2-3 Fällungen wegen Pilzbefall und Holzersetzung
- Prüfung, wo nachgepflanzt werden kann

**ZIEL: Waldbereich erhalten und nicht dauerhaft absperren**





LUDWIGSBURG

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



## **Stadtteilbeauftragte STEP**

Tanja Renner

[t.renner@ludwigsburg.de](mailto:t.renner@ludwigsburg.de)

Tel. 07141 910-4624

## **Gemeinwesenbeauftragte**

Katrin Ballandies

[k.ballandies@ludwigsburg.de](mailto:k.ballandies@ludwigsburg.de)

Tel. 07141 910-3590