



LUDWIGSBURG

Neubau Kindertageseinrichtung Oßweil

Realisierungswettbewerb mit Ideenteil Pflegeheim

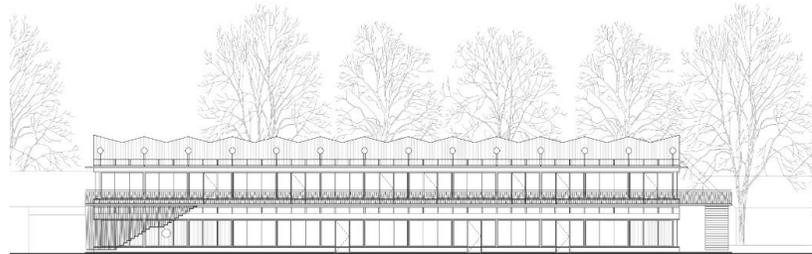
- Übersicht der 3 Preisträger

Nr. 10002- 1.Preis



Birk. Heilmeyer und Frenzel,
Stuttgart

Nr. 10003 – 2.Preis



LOA - Lars Otte Architektur
Köln

Nr. 10008 - 2.Preis



Freivogel Mayer Architekten
Ludwigsburg

Rückblick

Durchführung Realisierungswettbewerb mit Ideenteil und VgV-Verfahren

- Beschluss Raumprogramm, Standort, Vergabeverf. im BS und BA (Vorl.-Nr. 113/22) 01/02.06.2022
- Veröffentlichung Wettbewerb 12.08.2022
- Auswertung Teilnahmeanträge und Auswahl Büros 29.09.2022
- Abgabe WB-Arbeiten 09.01.2023
- Preisgericht 03.03.2023
- VgV-Verfahren Objektplanung, HLS, Elektro, Tragwerksplanung und Freianlagen bis 05.04.2023





LUDWIGSBURG

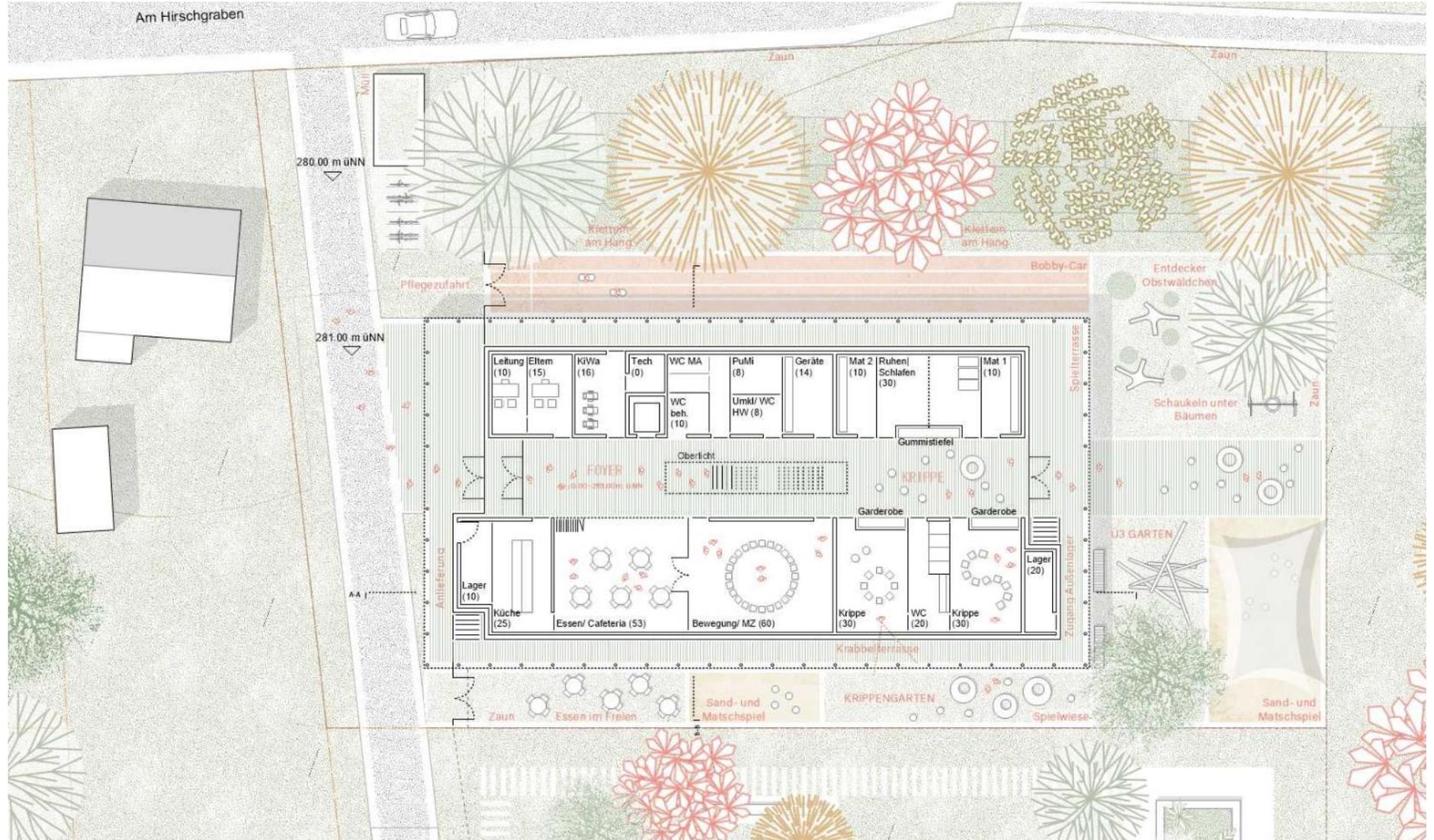
10002 – Birk, Heilmeyer und Frenzel, Stuttgart – 1.Preis



Ansicht Süden



Lageplan

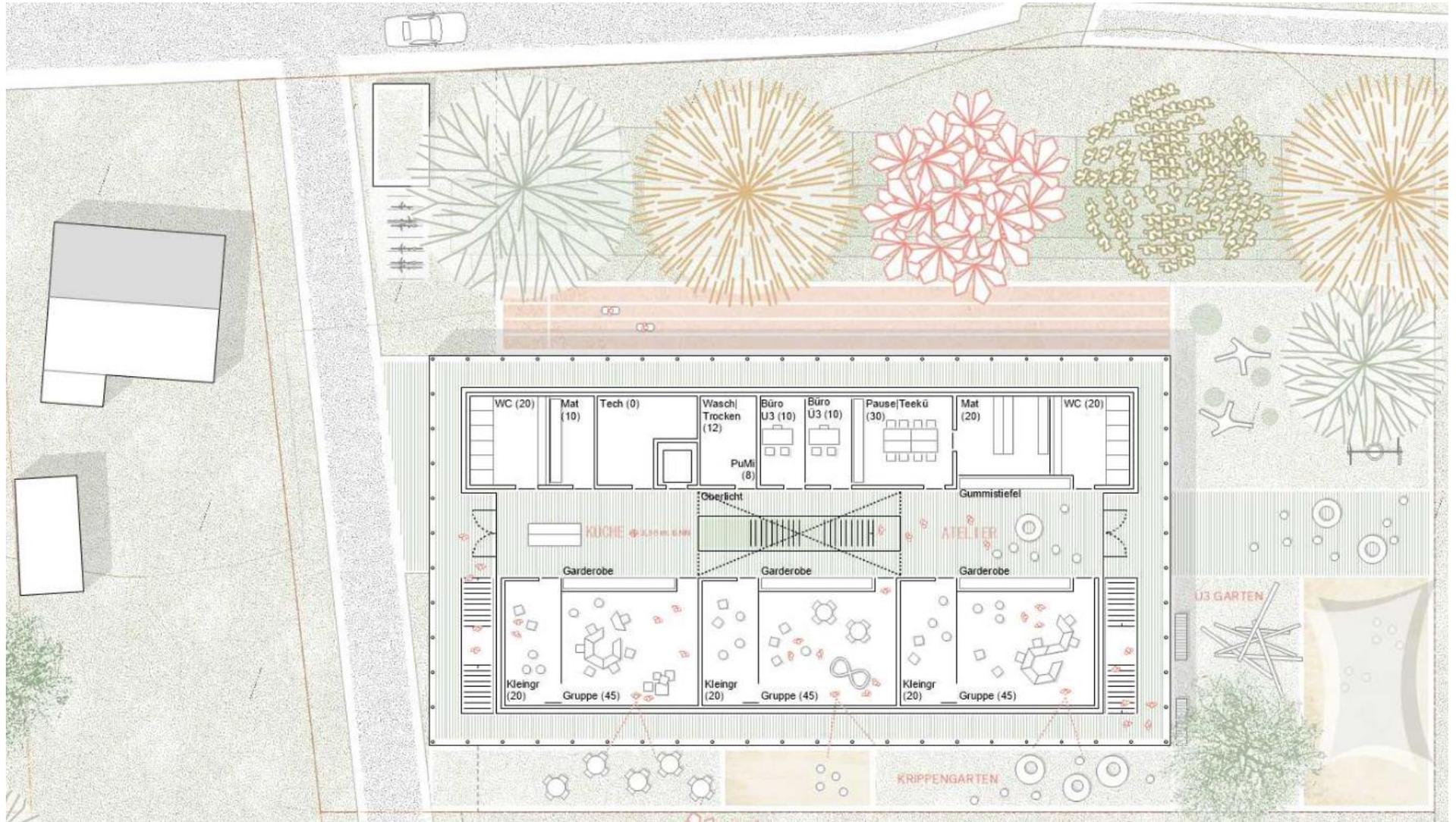


Erdgeschoss



LUDWIGSBURG

10002 – Birk, Heilmeyer und Frenzel, Stuttgart – 1.Preis



Obergeschoss



LUDWIGSBURG

10002 – Birk, Heilmeyer und Frenzel, Stuttgart – 1.Preis

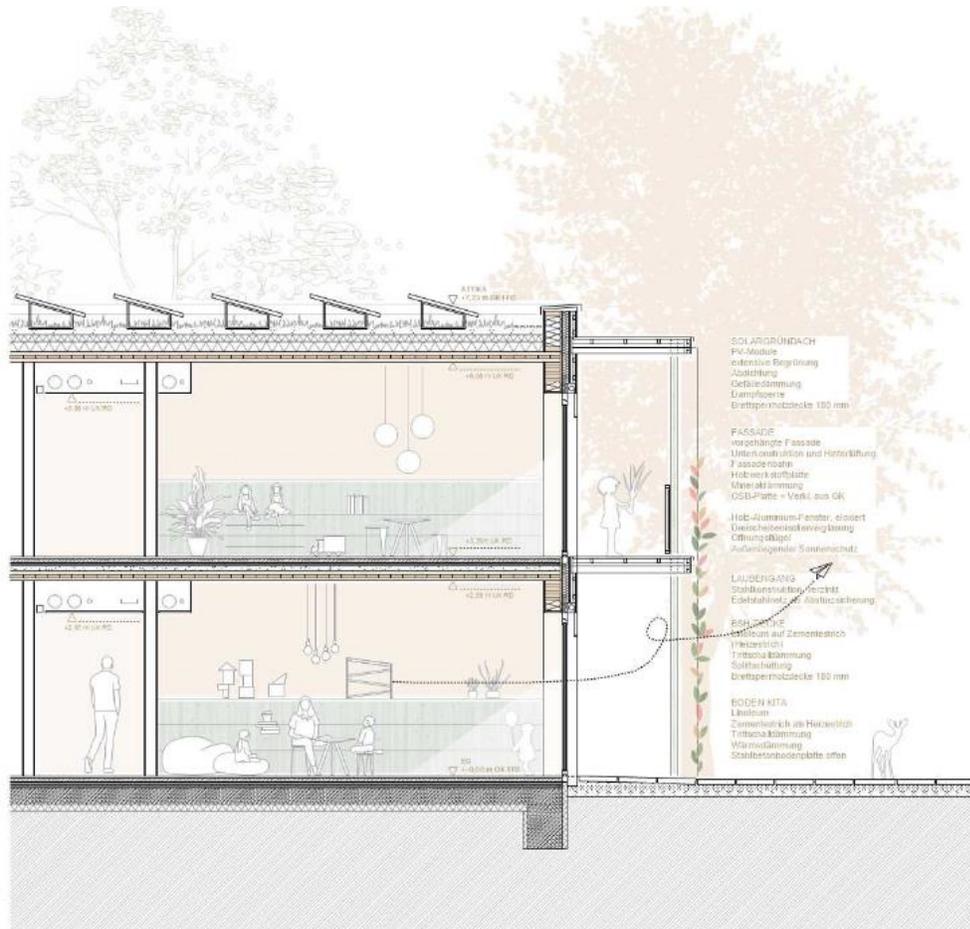


Ansicht Süden



LUDWIGSBURG

10002 – Birk, Heilmeyer und Frenzel, Stuttgart – 1.Preis



Schnitt / Teilansicht Süden



LUDWIGSBURG

10002 – Birk, Heilmeyer und Frenzel, Stuttgart – 1.Preis



Innenraumperspektive

Termine

Möglicher Terminablauf für die Realisierung der Kindertageseinrichtung

- Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen 04.05.2023
- Auftragsvergabe an das Planungsteam / Projektstartgespräch bis 05/2023
- Planungsphase (LPH 1-3) z.B. 1 Jahr Planungszeit bis 05/2024
- Entwurfs- und Baubeschluss (Projektbeschluss) 2. Quartal 2024 bis 07/2024
- Werkplanung und Ausschreibung und Vergabe bis Baubeginn
- Baubeginn mit Bauphase 1.Q. 2025
- Bauphase ca. 12-14 Monate Bauzeit
- angestrebte Inbetriebnahme KiTa 2. Q. 2026