



LUDWIGSBURG

# **Stadtteilausschuss Neckarweihingen**

Kinder- und Familienzentrum Neckarweihingen

Dienstag, 09. Mai 2023



# Tagesordnung

1. Sachstandsbericht STEP und Aktuelles
2. Beratungspunkte des Stadtteilausschusses Neckarweihingen
3. Verschiedenes



LUDWIGSBURG

**TOP 1**

**Sachstandsbericht STEP und Aktuelles**

# 1.1 Sitzungsformat Stadtteilausschuss



## Künftige Anpassungen

- Pläne oder Infos zu komplexen Themenstellungen werden dem Stadtteilausschuss vorab zur Verfügung gestellt.
- Neben den Sitzungen sollen im Stadtteil künftig auch informelle Beteiligungsveranstaltungen jährlich stattfinden (z. B. Stadtteilspaziergänge).
- "STEP & Aktuelles" bleibt unter TOP 1, beschränkt auf die wichtigsten Infos für den Stadtteil.
- Wortmeldungen aus dem Publikum sind grundsätzlich zulässig, dem/der Sitzungsleitenden obliegt jedoch im Einzelfall die Entscheidung.
- Ein hybrides Sitzungsformat wird vorerst nicht wieder angeboten. Sollte der Livestream öffentlicher Sitzungen künftig gesetzlich verpflichtend werden, wird das Thema weiter verfolgt.

## 1.2 Wiedervermietungsprämie

→ zwei Nettomonatskaltmieten, max. 2.000 € je vermieteter Wohnung

### Voraussetzungen:

- Wiedervermietung ist durch eine kommunale Aktivität erfolgt
- Leerstand des Wohnraumes bestand zum Zeitpunkt der Antragsstellung nachweislich mind. 6 Monate (z.B. Nachweis Stromverbrauch)
- unbefristetes oder mindestens für ein Jahr befristetes Mietverhältnis
- Mietvertrag ist nicht älter als 6 Monate

→ Stadt Ludwigsburg leitet die Prämie anteilig an die Eigentümer weiter; abzgl. Anteil von 20 % der Fördersumme (max. 400 €) für städtischen Aufwand



LUDWIGSBURG

## 1.3 Bürgerumfrage

Befragungszeitraum: Februar und März 2022

Teilnehmende: **3195** insgesamt, **375** aus Neckarweihingen

Themen:

Zufriedenheit

Klima

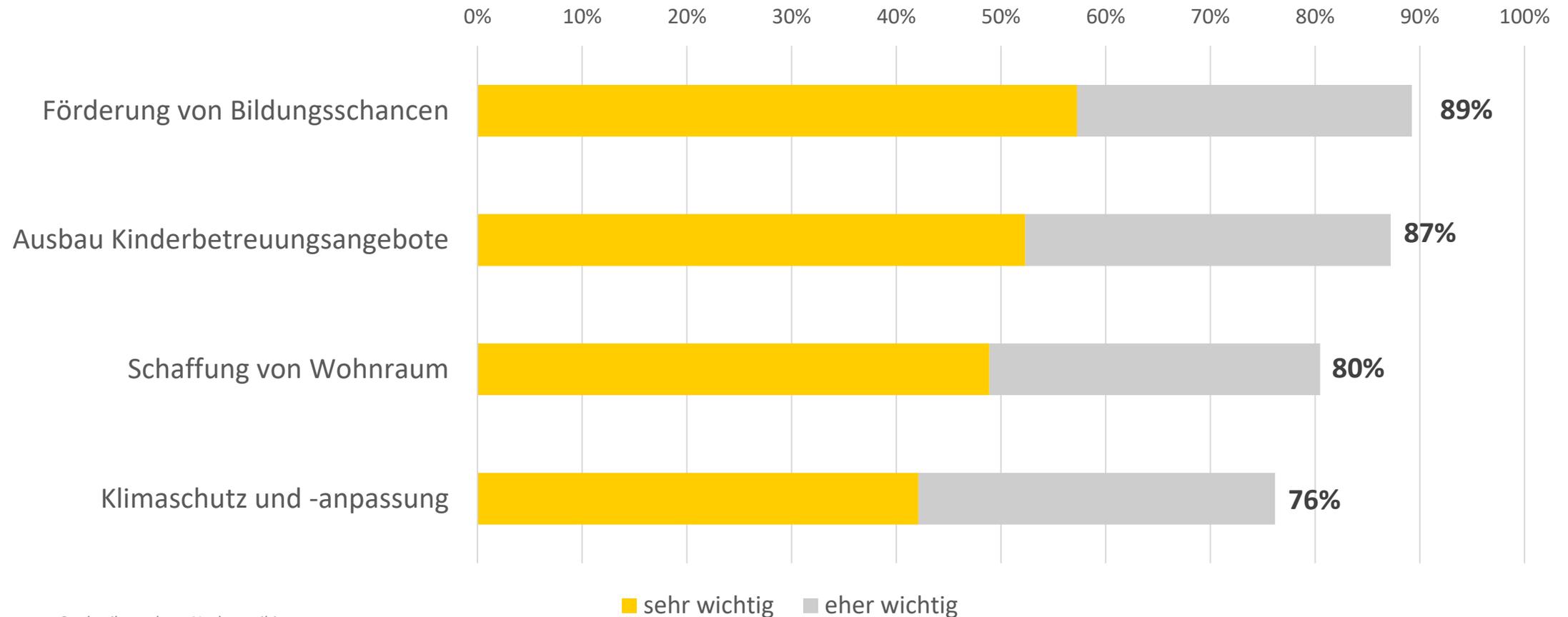
Wohnen

Sozialer Zusammenhalt

Weitere Informationen und Ergebnisbericht: [www.meinLB.de/umfrage](http://www.meinLB.de/umfrage)

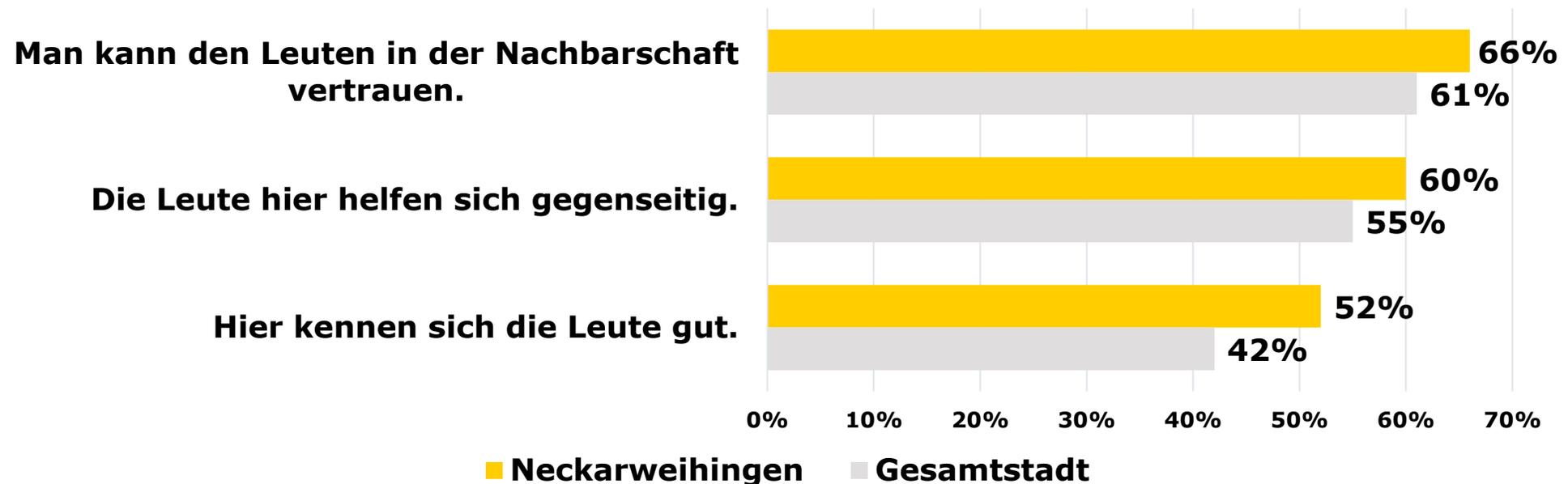


# 1.3 Bürgerumfrage -Wichtigste Themen der Stadtentwicklung



# 1.3 Bürgerumfrage - sozialer Zusammenhalt

**Aussagen zum sozialem Zusammenhalt**  
(Anteile "trifft völlig zu" und "trifft eher zu" in Prozent)



## 1.4 Initiative „Zusammen gibt Halt“

- **Begegnung**
  - kostengünstige Mittagstische
  - Treffpunkte im Warmen
  - kostenlose Heißgetränke
- **Beratung**
  - Eltern- und Schulsozialberatung
  - Informationen für ältere Menschen
- **Wirtschaftliche Hilfe**
  - Energie-Nothilfefonds
  - Wohngeld
  - Ludwigsburg Card
  - Secondhandläden für Kleidung und Gebrauchsgüter
- **Video zur Initiative:** <https://vimeo.com/814233421>



LUDWIGSBURG

**ZUSAMMEN  
GIBT HALT!**

 **Rat und Hilfe auf einen Blick:**  
[www.zusammenhalt-ludwigsburg.de](http://www.zusammenhalt-ludwigsburg.de)

Eine gemeinsame Initiative von Stadt, Kirchen  
und sozialen Einrichtungen in Ludwigsburg

**ZUSAMMEN  
gibt HALT!**

*Ludwigsburg inspiriert!*

Finanziert durch das Ministerium für Soziales, Gesundheit und Integration aus Landesmitteln,  
die der Landtag Baden-Württemberg beschließen hat.



## 1.4 Video zur Initiative Zusammen gibt Halt



# 1.5 Klimaneutralitätskonzept

## Umweltrisiken zunehmend größtes Risiko für die Gesellschaft



**TOP 10**  
Risiken für  
Unternehmen und  
Gesellschaft

### in 2 Jahren

- Lebenshaltungskostenkrise
- Naturkatastrophen & Extremwetter-Ereignisse
- Geopolitische Konfrontationen
- Versagen bei der Eindämmung des Klimawandels
- Erosion des sozialen Zusammenhalts und zunehmende gesellschaftliche Polarisierung
- Umweltschäden großen Ausmaßes
- Mangelnde Anpassung an den Klimawandel
- Weitverbreitete Cyber-Kriminalität & fehlender Cyber-Sicherheit
- Krise der natürlichen Ressourcen
- Massive unfreiwillige Migration

### In 10 Jahren

- Versagen bei der Eindämmung des Klimawandels
- Mangelnde Anpassung an den Klimawandel
- Naturkatastrophen & Extremwetter-Ereignisse
- Biodiversitätsverlust & Zusammenbrechen des Ökosystems
- Massive unfreiwillige Migration
- Krise der natürlichen Ressourcen
- Erosion des sozialen Zusammenhalts und zunehmende gesellschaftliche Polarisierung
- Weitverbreitete Cyber-Kriminalität & fehlender Cyber-Sicherheit
- Geopolitische Konfrontationen
- Umweltschäden großen Ausmaßes





# 1.5 Klimaneutralitätskonzept

## - Globale und nationale Vorgaben

### Pariser Klimaziel

Erderwärmung auf deutlich unter 2°C gegenüber vorindustriellem Niveau begrenzen

Rechtsverbindliche Klimaschutzvereinbarung

### Nationale Klimaschutzziele (KSG)

#### **Netto-Null Treibhausgasemissionen bis 2045**

THG-Emissionen kontinuierlich abzusenken

Nach 2050 negative THG-Emissionen

### Ziele des Landes (KSG-BW)

#### **Netto-Null Treibhausgasemissionen bis 2040**

Verpflichtung der öffentlichen Hand insbesondere durch Energieeinsparung, effiziente Bereitstellung, Umwandlung, Nutzung und Speicherung von Energie sowie Nutzung erneuerbarer Energien



# 1.5 Klimaneutralitätskonzept

## Ludwigsburgs ambitioniertes Zieljahr: 2035

Pariser Klimaziel

Erderwärmung  
auf deutlich  
unter 2°C  
gegenüber  
industrielle  
Niveau  
begrenzen

Rechts-  
verbindliche  
Klimaschutz-  
vereinbarung



Klimaschutzziele (KSG)  
Treibhausgasemissionen bis 2045

Ziele des Landes (KSG/LW)  
Netto-Null Treibhausgasemissionen bis 2040



**Große  
Herausforderung  
für Ludwigsburg!**

# 1.5 Fragestellungen des Klimaneutralitätskonzepts

Wie erreichen wir die Klimaneutralität in den verschiedenen Handlungsfeldern?



## Klimavorbildliche Verwaltung

- Wo können wir aktiv werden?
- Wo geben wir Strukturen vor?
- Was können Mitarbeitende tun?
- Befinden wir uns auf dem richtigen Weg?

## Klimaschutz in der Stadtgesellschaft

- Wo können private Haushalte und Unternehmen aktiv werden?
- Wie können die Emissionen im Sektor Mobilität reduziert werden?
- Welche Sensibilisierungsmaßnahmen sind notwendig?

## Unabhängige und nachhaltige Energieversorgung

- Welche Energieeffizienzmaßnahmen sind notwendig?
- Wie kann die Umstellung auf erneuerbare Energien funktionieren?
- Welche Innovationen sind dafür notwendig?

# 1.5 Maßnahmen des Klimaneutralitätskonzepts

## Auszug aus dem Maßnahmenkatalog



### Klimavorbildliche Verwaltung

- Internes Personal plant, saniert und pflegt eigene Anlagen und Gebäude
- Stadt schafft kommunale **Strukturen** für Energie- und Wärmewende

### Klimaschutz in der Stadtgesellschaft

- Kommunales Förderprogramm **KlimaBonus**
- Kontinuierliche Verbesserung und Beschleunigung des **ÖPNV**
- Einbindung **Ehrenamtlicher** in Klimaschutzaktivitäten

### Unabhängige und nachhaltige Energieversorgung

- Konsequente Umsetzung der Ergebnisse der **Wärmeplanung**
- Ablösung der Gasverteilnetze bis 2033
- Ausweitung **Sanierungsmanagement**, Ressourcenaufbau, Beratungskapazität

# 1.5 Klimaneutralitätskonzept

## - Fokus auf den großen Hebeln

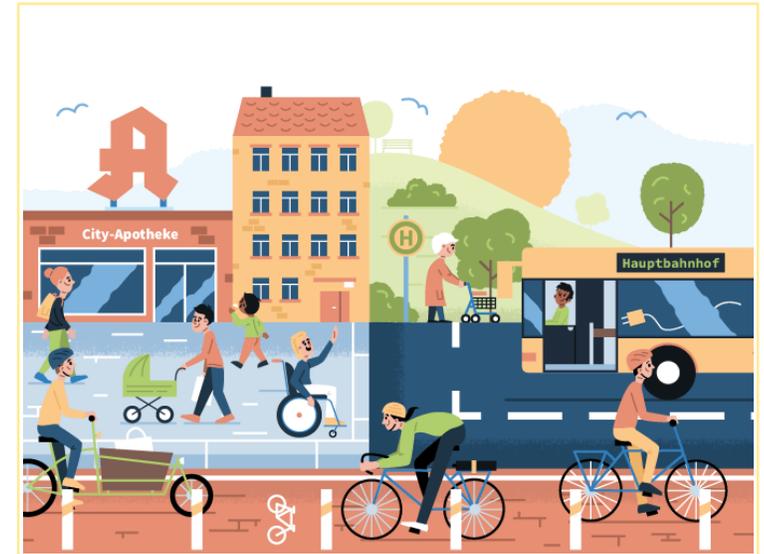
**Energie- u. Wärmewende**



**Energieeffizienz**



**Mobilitätswende**



Quellen: SWLB; [https://mobilitaetswende-bw.de/wp-content/uploads/2021/06/20210406-nabu-keyvisual-b\\_\\_ndnis-sozialvertr\\_\\_gliche-mobilit\\_\\_tswende-elisabeth-deim\\_680x453.png](https://mobilitaetswende-bw.de/wp-content/uploads/2021/06/20210406-nabu-keyvisual-b__ndnis-sozialvertr__gliche-mobilit__tswende-elisabeth-deim_680x453.png)

# 1.5 Klimaneutralitätskonzept

## - Herausforderungen und Chancen

### Herausforderungen

- **Hohe Kosten:**  
durch Sanierungen und Umstellung auf Erneuerbare Energien, zum Beispiel Umbau der Wärmeversorgung
- **Rahmenbedingungen durch EU, Bund und Land**  
> müssen angepasst werden

### Chancen

- **Höhere Kosten in der Zukunft vermeiden**  
zukünftige Kostensteigerung für Baustoffe, Energie und Fachpersonal erwartet
- **Regionale Wertschöpfung**  
Mittelabfluss durch fossile Importe reduzieren



Unterstützung durch  
Auszeichnung im  
Wettbewerb für  
Vorreiter-Kommunen

Unterstützung vom  
Land in Höhe von  
**2 Mio. €**

# 1.5 Förderprogramm KlimaBonus



Mit dem KlimaBonus Ludwigsburg werden Bürger\*innen im Stadtgebiet Ludwigsburg dabei unterstützt, das eigene Zuhause klimafreundlicher zu machen und damit einen Beitrag zur Klimaneutralität zu leisten.

- Das Ziel ist es, Bürger\*innen bei Maßnahmen zu unterstützen, die die Treibhausgasemissionen im Wohnbereich senken sowie die Sanierungsquote steigern.
- Gefördert werden z. B. Beratungen, Dämmungen, Installation von PV-Anlagen, Anschluss an die Fernwärme

## KONTAKT

**Stadt Ludwigsburg**  
Referat Stadtentwicklung,  
Klima und Internationales  
Tel.: 07141 910-3191  
E-Mail: klimabonus@  
ludwigsburg.de

Sie haben Interesse an weiteren Informationen und Angeboten rund um die Themen Klima und Energie? Dann besuchen Sie uns unter unter:  
[ludwigsburg.de/klima](https://www.ludwigsburg.de/klima)

Herausgeberin: Stadt Ludwigsburg,  
Referat Stadtentwicklung, Klima und Internationales, Wilhelmstraße 11, 71638 Ludwigsburg; Layout/Satz: trurnit Stuttgart GmbH; Druck: Hausdruckerei Stadt Ludwigsburg; Auflage: 500/12/2022





## 1.6 Sanierung Hauptstraße in den Pfingstferien

- Bestehende schadhafte Pflasterbeläge im südlichen Bereich (Höhe Feuerwehr) sollen in den Pfingstferien ausgetauscht werden.
- Die Hauptstraße zwischen Sudetenring und Carl-Diem-Straße befindet sich optisch in keinem guten, aber verkehrssicheren Zustand.
- Die Sanierung des Abschnitts ist langfristig vorgesehen, bis dahin finden regelmäßige Kontrollen und punktuelle Instandsetzungen statt.



## 1.7 Lärmschutzwand L 1100

- Regierungspräsidium beabsichtigt als Straßenbaulastträger die Erneuerung der Lärmschutzwand an der L 1100 am Südknoten Neckarweihingen.
- Die Lärmschutzwand wird höher und aus beschichteten Betonwänden hergestellt, welche eine NO<sub>x</sub>-reduzierte Wirkung haben (Feinstaubabsorbierung).

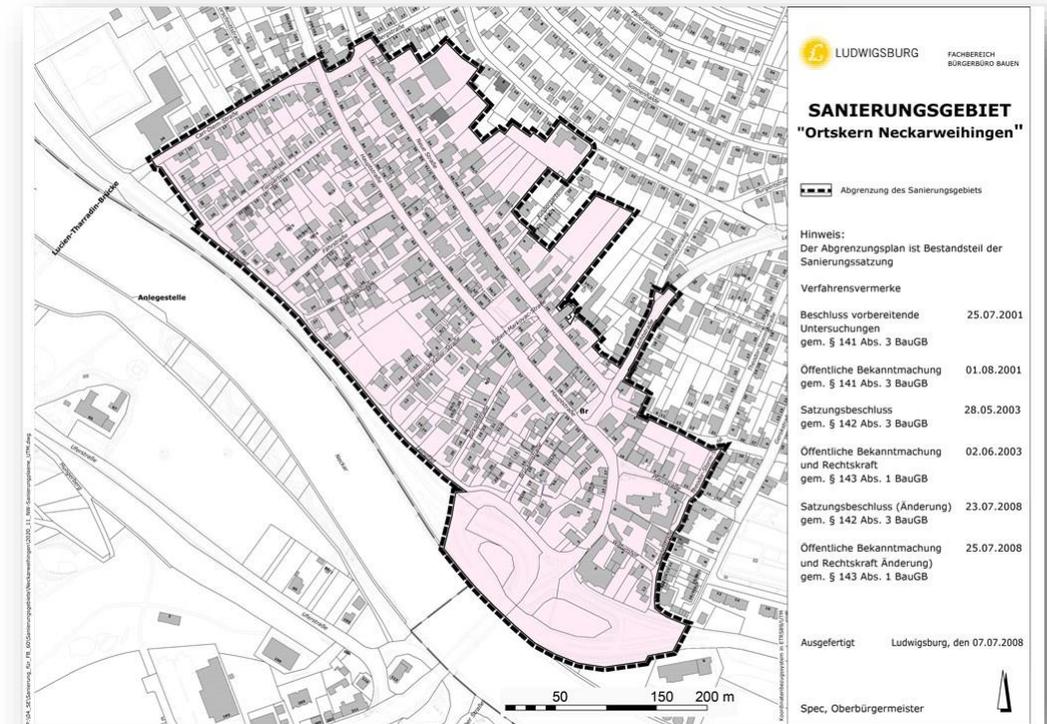


## 1.8 Sanierungsgebiet „Ortskern Neckarweihingen“

- Verlängerung des Bewilligungszeitraums um 2 Jahre bis 30.04.2025 genehmigt

	Förderrahmen	Finanzhilfe
Bewilligt	5.853	3.512
Abgerufen	5.290	3.174
Noch zur Verfügung	563	338
<b>Gesamtbedarf bis 30.04.2025</b>	<b>5.853</b>	<b>3.512</b>

Alle Angaben in Tausend Euro



## 1.9 Nichtinvestive Städtebauförderung – NIS

- Programmlaufzeit bis Ende dieses Jahres
- Förderrahmen: 42.000 €
- Noch zur Verfügung stehende Mittel: ca. 30.000 €
- Einzelprojekt max. 2.500 Euro NIS-Förderung + 2.500 Euro Eigenmittel.
- Auszug gemeldeter Projekte 2023:
  - Osterbrunnen
  - Ortsflohmarkt 2023
  - Wildpflanzenwanderung





LUDWIGSBURG

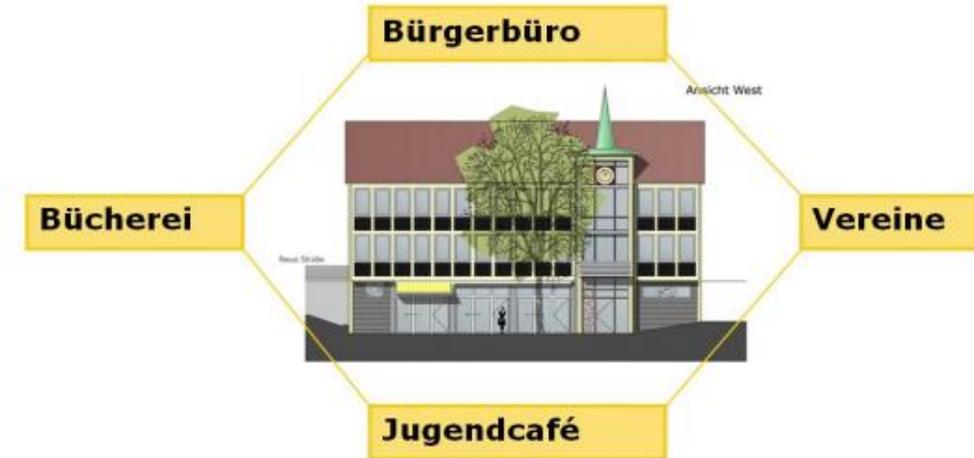
TOP 2

Beratungspunkte des Stadtteilausschusses



## 2.1 Rathaus und Rathausplatz

- Nachdem die Generalsanierung im Rahmen der Haushaltskonsolidierung zurückgestellt wurde, sind im letzten Jahr zwei kleinere Maßnahmen im Haus umgesetzt worden.
- Der Umzug des Jugendtreffs in die ehemaligen Räume der Polizei wurde im Dezember vollzogen.
- Der hergerichtete Mehrzweckraum inkl. Fahrzeughalle steht den Vereinen seit Februar 2023 zur Verfügung.



# 2.2 Erhaltungssatzung Historischer Ortskern Neckarweihingen

## Öffentlicher Spaziergang Neckarweihingen

**Freitag 20.01.23, 14:30 Uhr**

Treffpunkt: Rathausplatz Neckarweihingen

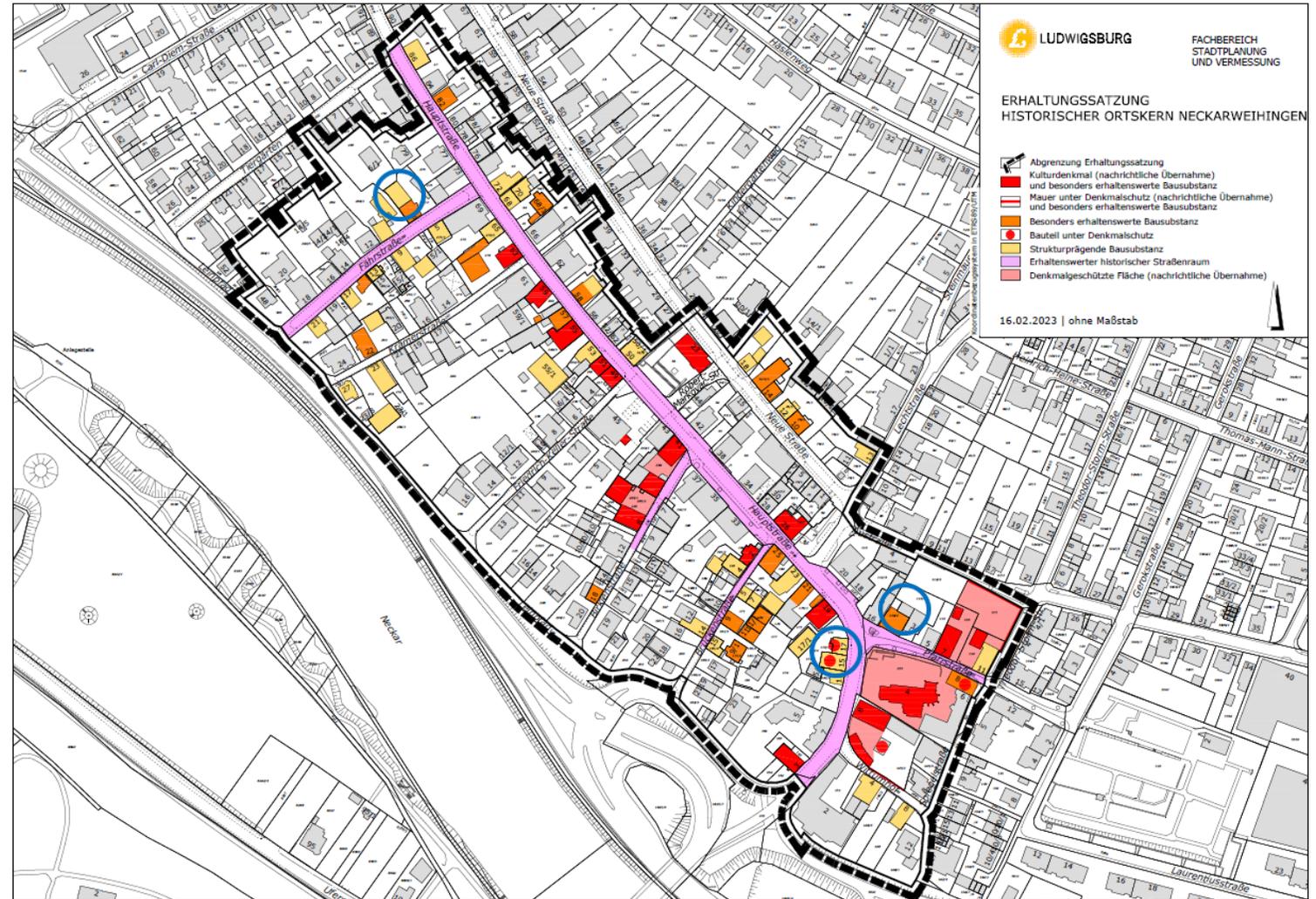
Gemeinsam mit:

- Baubürgermeisterin Andrea Schwarz
- Gutachter Markus Numberger, Büro für Bauforschung und Denkmalschutz
- sowie die zuständigen Mitarbeitenden der Stadtverwaltung



## 2.2 Erhaltungssatzung Historischer Ortskern Neckarweihingen

Entwurf  
mit Änderungen aufgrund  
des Spaziergangs am  
20. Januar 2023



## 2.2 Erhaltungssatzung Historischer Ortskern Neckarweihingen

Gemeinderatsbeschluss am 29.3.2023

- Mit der letzten beschlossenen Erhaltungssatzung „Historischer Ortskern Neckarweihingen“ haben nun alle historischen Stadtteile (Pflugfelden, Eglosheim, Hoheneck, Poppenweiler, Oßweil, Südstadt und Neckarweihingen) eine Erhaltungssatzung erhalten.

## 2.3 Buslinienverkehr 421

### Bus-Taktung

- Enger Austausch mit der LVL bezüglich Verbesserung der Bus-Taktung
- Verlängerung der Fahrzeiten geplant
- Baustellentaktung bei Neugestaltung ZOB vorgesehen

### Hauptstraße

- Tempo 20, Parkplätze am Fahrradrad sowie Fahrbahnverengungen dienen der Entschleunigung.



## 2.4 Wiedereinrichtung einer Postfiliale

- Eröffnung eines Schreibwarengeschäfts mit Post-Partnerfiliale im Juni geplant



## 2.5 Naherholung am Neckarufer

- Machbarkeitsstudie: Barrierefreie Rampe stellt starken Eingriff in Natur und Landschaft dar.
- In Planung:
  - Aufwertung des ufernahen Bereichs,
  - Optimierung der Radwegbeschilderung





## **2.6 Zustand der Hauptstraße in Neckarweihingen**

Siehe TOP 1.6

## 2.7 Urban Gardening Projekt

- Auf dem Quartiersplatz Helfensteier Straße/Silvanerweg kann ein Urban Gardening Projekt nicht realisiert werden.
- Ein Alternativstandort wurde seitens der Stadt angeboten.
- Unterstützung durch nichtinvestive Förderung zugesagt.



**Vorschlag: Ecke Weinbergblick/ Trollingerweg**

## 2.8 Ortsgeschichtliches Museum Neckarweihingen

- Förder- und Sponsoringmöglichkeiten wurden vorgestellt.
- Vor-Ort-Termin mit dem Eigentümer sowie Vertreter\*innen des Bürgervereins und der Stadt fand im April statt.



## 2.9 Fritz Ketz – fehlende Ehrung im öffentlichen Raum

- Nach Prüfung durch das Stadtarchiv bestehen grundsätzlich keine Bedenken Ketz als Straßennamenspaten zu verwenden.
- Straßenumbenennungen sind nicht vorgesehen und in absehbarer Zeit werden keine neuen Straßen oder Plätze in Neckarweihingen ausgewiesen.

### Alternativen:

- *Öffentliche Fläche mit Namenszusatz versehen (z. B. Kelterplatz in Eglosheim)*
- *Infotafel am ehemaligen Wohnhaus (Beispiel: Heimatverein Poppenweiler e. V.)*



## 2.10 Fläche für Hochzeitsbäume

- Die Stadt verfügt derzeit über keine entsprechenden Flächen, um ein „Hochzeitswäldle“ anzubieten.
  - Für eine Baumallee im Bereich Neckarweisen (Pfad vom Edeka zum Neckar) bestehen keine ausreichenden Grenzabstände zu den landwirtschaftlichen Flächen.
- In Abstimmung mit der Stadt können Baumspenden zu Hochzeiten, Geburten oder sonstigen Anlässen auf Grünflächen und Straßenbegleitgrün realisiert werden.

## 2.11 Grundweinberge

- Landschaftsschutzgebiet sowie mehrere geschützte Biotope (Typ Trockenmauer und Feldgehölz)

### **Offizielle Verordnung für das Gebiet liegt vor:**

- Alle Handlungen, die den Charakter des Gebietes verändern oder dem besonderen Schutzzweck zuwiderlaufen sind darin verboten.
- Einfriedigungen unterliegen einem Erlaubnisvorbehalt der unteren Naturschutzbehörde beim Landkreis Ludwigsburg.
- Bei den Wegen im Bereich Obstwiesen und Weinberge handelt es sich um Wirtschaftswege. Das Recht zur Benutzung von Wirtschaftswegen haben ausschließlich die Anlieger.



## 2.12 Neckarbrücke Inselknotenpunkt

- Eine Aufwertung der Flächen des Inselknotenpunkts, ist erst nach Abschluss der Neuerstellung und Verlängerung der Lärmschutzwand in Richtung Marbach sinnvoll.
- Gleiches gilt für die Wiesenflächen in der Straße Leinpfad entlang der Lärmschutzwand.





LUDWIGSBURG

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



**Stadtteilbeauftragte STEP  
Katharina Yoga**

Telefon: 07141 910-3230

Mail: [k.yoga@ludwigsburg.de](mailto:k.yoga@ludwigsburg.de)

**Gemeinwesenbeauftragte  
Gabriele Graef**

Telefon: 07141 910-4462

Mail: [g.graef@ludwigsburg.de](mailto:g.graef@ludwigsburg.de)