



Niederschrift
zum STADTTEILAUSSCHUSS OßWEIL

StA O 01/Kro

nur öffentlich

am Donnerstag, 27.04.2023, 17:00 Uhr, Mensa Grundschule Oßweil, Westfalenstraße 54

Dauer: von 17:00 bis 18:50 Uhr

Öffentlich: von 17:00 bis 18:50 Uhr

Vorsitz

Bürgermeisterin Andrea Schwarz

Mitglied

Verena Alexander
Joachim Class
Petra Dieterich
Anna-Dorothee Haag
Ulrich Harsch
Christiane Knodel
Yury Kovalev
Oliver Ladenburger
Marianne Landig
Christer Neimöck
Stefan Renz

Protokollführung

Fabian Kropf

TAGESORDNUNG

TOP	Betreff	Vorl.Nr.
ÖFFENTLICH		
1	Sachstandsbericht STEP und Aktuelles	
2	Beratungspunkte des Stadtteilausschusses Oßweil - SKS-Areal inklusive Schloss als neue Mitte von Oßweil - Verkehr und Mobilität - Umwelt, Soziales und Wohnen	085/23

- Status der offenen Themen
- Abgeschlossene Themen (informativ)

3 Verschiedenes

Beratungsverlauf:

BMin **Schwarz** begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Stadtteilausschusses Oßweil.

BMin **Schwarz** ruft Tagesordnungspunkt 1 auf.

Die **Stadtteilbeauftragte STEP** berichtet über den Sachstand zur Stadtteilentwicklung anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt. Zu folgenden Themen gibt es weitere Anmerkungen:

1.4 Klimaneutralitätskonzept:

Aus dem **Gremium** wird nach den Maßnahmen in Oßweil gefragt.

Die Ergebnisse der Wärmeleitplanung und der strategischen Gebäudesanierung für die Gesamtstadt werden auf die Stadtteile heruntergebrochen, so BMin **Schwarz**. Eine Information und Aufklärung für die Bürgerschaft sei enorm wichtig, ein Bericht für den Stadtteil sei vor dem Sommer vorgesehen. Der Energiemix der Fernwärme werde noch nicht komplett regenerativ produziert.

Beratungspunkte des Stadtteilausschusses Oßweil

- SKS-Areal inklusive Schloss als neue Mitte von Oßweil
- Verkehr und Mobilität
- Umwelt, Soziales und Wohnen
- Status der offenen Themen
- Abgeschlossene Themen (informativ)

Beratungsverlauf:

Die **Stadtteilbeauftragte STEP** informiert anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt. Zu folgenden Punkten gibt es weitere Anmerkungen:

2.1 SKS-Areal inklusive Schloss als neue Mitte Oßweil

Die Stadtteilbeauftragte stellt den Zeitplan anhand der Präsentation vor.

Der **Stadtteilausschuss** fordert einhellig die zügige Planung des Schlosses. Die Maßnahme solle unbedingt vor 2029 begonnen werden. Ein weiterer Verzug der Umgestaltung des gesamten Areals mit Mehrzweckhalle, Pflegeeinrichtung, Kita und Schlossumbau sei nicht akzeptabel. Der Stadtteilausschuss sieht hier eine neue Mitte für Oßweil, wo auch Veranstaltungen durchgeführt werden können. Der Wettemarkt sei hierzu nicht mehr geeignet.

Mehrere **Bürger** im Publikum beklagen, dass frühere Versprechungen der Stadtverwaltung nicht eingehalten worden seien. Für die örtlichen Vereine sei dies enttäuschend.

BMin **Schwarz** zufolge sei angesichts der städtischen Finanzen keine frühere Umsetzung möglich. Die Stadt wolle nichts versprechen, was nicht gehalten werden könne. Vielmehr möchte sie sagen,

was möglich sei. Die Zusage, dass zunächst die 95 Kita-Plätze im Kita-Neubau realisiert sein müssen, und mit diesem Baustein begonnen werde, stehe weiterhin fest. Danach könne mit der Umgestaltung des Schlosses begonnen werden. Das Nutzungskonzept und das Raumprogramm hierfür sollen multifunktional für eine möglichst gute Nutzung des Gebäudes angelegt sein. Das Raumprogramm solle flexibel ausgerichtet sein und auf zukünftige Entwicklungen reagieren

TOP 2

Beratungspunkte des Stadtteilausschusses Oßweil

Vorl.Nr. 085/23

- SKS-Areal inklusive Schloss als neue Mitte von Oßweil
- Verkehr und Mobilität
- Umwelt, Soziales und Wohnen
- Status der offenen Themen
- Abgeschlossene Themen (informativ)

öffentlich

können. BMin Schwarz sagt zu in der nächsten Sitzung eine Zeitplanung aufzuzeigen.

Mitglieder des Stadtteilausschusses bitten um die Umsetzung von kleinen Maßnahmen im Schloss, als Zeichen, dass die Stadt den Wünschen entgegenkommt. Als Beispiele wird die Erneuerung der Fenster genannt.

Die Verwaltung werde dies lt. BMin **Schwarz** prüfen.

2.2 Verkehr und Mobilität

Die Überprüfung der Ampelschaltungen an der Kreuzung Friesen-/Westfalenstraße wird vom **Stadtteilausschuss** begrüßt.

Der **Stadtteilausschuss** wünscht den Wegfall des Stellplatzes an der Brandenburger Straße, die L-Markierung reiche nicht aus.

Ob dem Wunsch entsprochen werden kann, wird im Nachgang zur Sitzung entschieden, so BMin **Schwarz**.

2.3 Umwelt, Soziales und Wohnen

Die Idee eines Quartierscafés wird durch die Stadt unterstützt. Vorschläge für Gebäude und Nutzungskonzepte des **Stadtteilausschusses** können durch die Stadtteilbeauftragte an die entsprechenden Stellen weitergegeben werden.

TOP 3

Verschiedenes

öffentlich

Beratungsverlauf:

Folgende Punkte werden unter Tagesordnungspunkt Verschiedenes angesprochen:

Ein **Mitglied** des Stadtteilausschusses bittet um regelmäßige Reinigung der Parkplätze an den ASV-

Niederschrift Stadtteilausschuss Oßweil 27.04.2023

Plätzen.

Der **Stadtteilausschuss** möchte Themen des Stadtteils auch außerhalb der zweimal pro Jahr stattfindenden Sitzungen mit der Stadtverwaltung klären.

Die Stadtteilbeauftragten stehen für den Austausch mit den Stadtteilausschüssen jederzeit zur Verfügung.

BMin **Schwarz** dankt für das Engagement der Stadtteilausschussmitglieder und schließt die Sitzung.

Unterschriften:

Vorsitz:

Schriftführung:

BMin Schwarz

F. Kropf

Anlagen: Präsentation zur Sitzung

Gemeinderatsprotokoll – Versand: