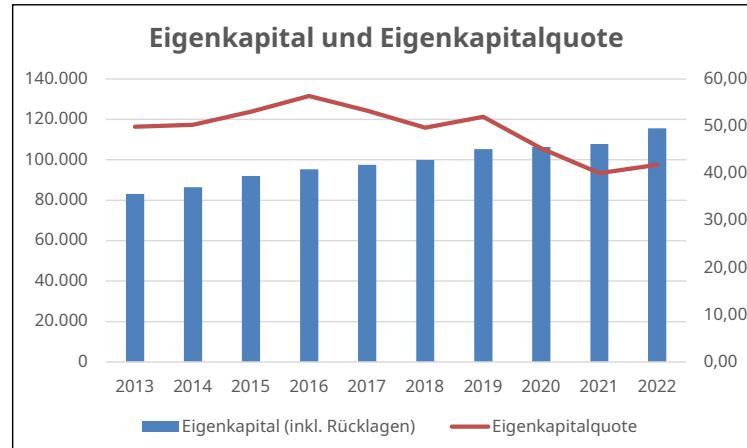
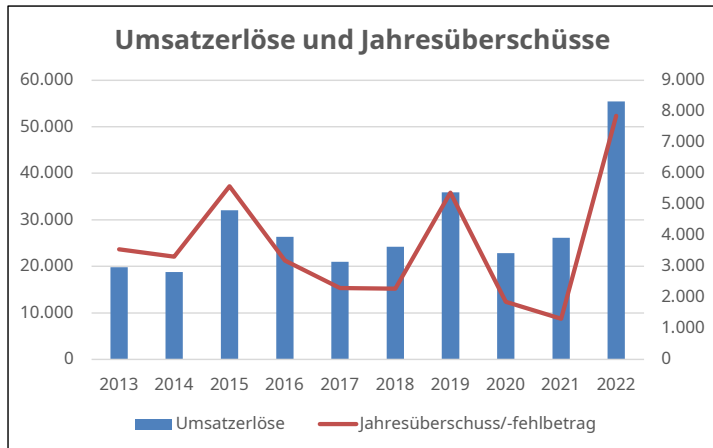


Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Leistungsdaten										
Mietwohnungsbestand	2.313	2.308	2.304	2.293	2.256	2.158	2.200	2.234	2.260	2.366
Anzahl verwaltete Einheiten	831	889	925	1.023	1.301	1.235	1.283	1.232	1.152	1.226
Bilanz in TEUR										
Anlagevermögen	146.301	150.069	149.353	151.843	162.844	176.165	195.890	214.413	229.885	249.470
Eigenkapital (inkl. Rücklagen)	83.152	86.469	92.046	95.238	97.544	99.828	105.203	106.465	107.772	115.624
Verbindlichkeiten	82.420	84.289	79.169	71.763	84.035	96.835	91.009	123.205	155.737	152.728
Bilanzsumme	166.774	171.908	173.389	169.038	183.035	200.923	202.362	235.421	269.237	276.558
Gewinn- und Verlustrechnung										
Umsatzerlöse	19.784	18.772	32.039	26.368	20.968	24.214	35.935	22.853	26.144	55.460
Betriebsaufwand	-21.409	-20.461	-19.501	-18.253	-23.968	-22.451	-20.018	-26.041	-33.379	-35.434
Gesellschafterzuschuss	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ergebnisabführung/-übernahme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	3.554	3.317	5.577	3.192	2.306	2.283	5.375	1.857	1.306	7.852
Kennzahlen in %										
Eigenkapitalquote	49,86	50,30	53,09	56,34	53,29	49,68	51,99	45,22	40,03	41,81
Anlagendeckung I	56,84	57,62	61,63	62,72	59,90	56,67	53,71	49,65	46,88	46,35
Eigenkapitalrentabilität	4,27	3,84	6,06	3,35	2,36	2,29	5,11	1,74	1,21	6,79



2012: 6,7 Mio. EUR, 2015: 12,3 Mio. EUR, 2019: 13,4 Mio. EUR, 2022 29,5 Mio. EUR aus Bauträgertätigkeit