

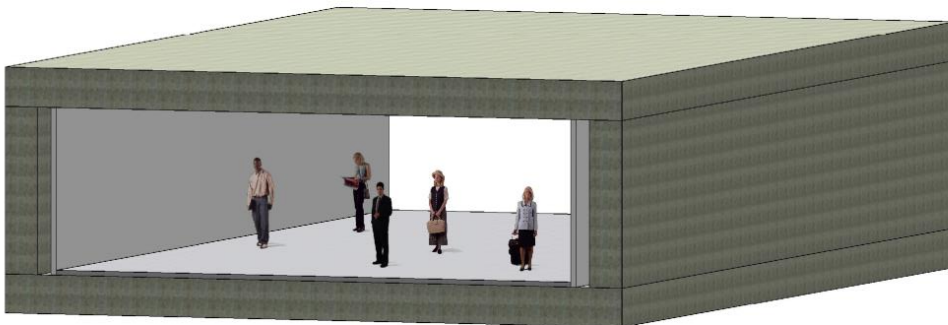


LUDWIGSBURG

Zweite Unterführung am Bahnhof Ludwigsburg

Vereinbarung mit der Deutschen Bahn

Ausschuss für Mobilität und Umwelt am 20.07.2023



Bisheriger Planungsprozess

- Beschluss im Ausschuss für **Bauen, Umwelt und Technik** am 17.05.2018:
Vergabe LPH 1-2
- Beschluss im Ausschuss für **Mobilität, Technik und Umwelt** am 18.07.2019:
Vergabe LPH 3
- **HH-Beratungen** Dezember 2019
 - zweite Unterführung kann nicht allein durch die Stadt LB finanziert werden
 - Planungsstopp nach Abschluss der LPH 3 und Freigabe durch DB Konzern
 - Arbeitsauftrag: Finanzierungspartner finden!
- Intensive **Verhandlungen** mit der DB Station + Service AG ab 2021
- Information im Ausschuss für **Mobilität und Umwelt** am 17.02.2022:
 - Ergebnisse Kapazitätsuntersuchung DB Station + Service AG



LUDWIGSBURG

Kapazitätsmanagement DB Station & Service AG

Prognose der Fahrgastzahlen durch die DB

von 46.000 Fahrgäste / Tag (2019) auf **78.000 Fahrgäste / Tag (2040)!**

Planfälle für eine Makro-Simulation(Ril. 813)

1. Bestand (Unterführung / Francksteg)
2. Bestand plus (Unterführung verbreitert / Francksteg)
3. Zweite Unterführung (Unterführung Bestand/ zweite Unterführung)

Ergebnis

1. Die bestehende Unterführung wird verbreitert.

Die bestehenden Treppenabgänge können nicht verbreitert werden.

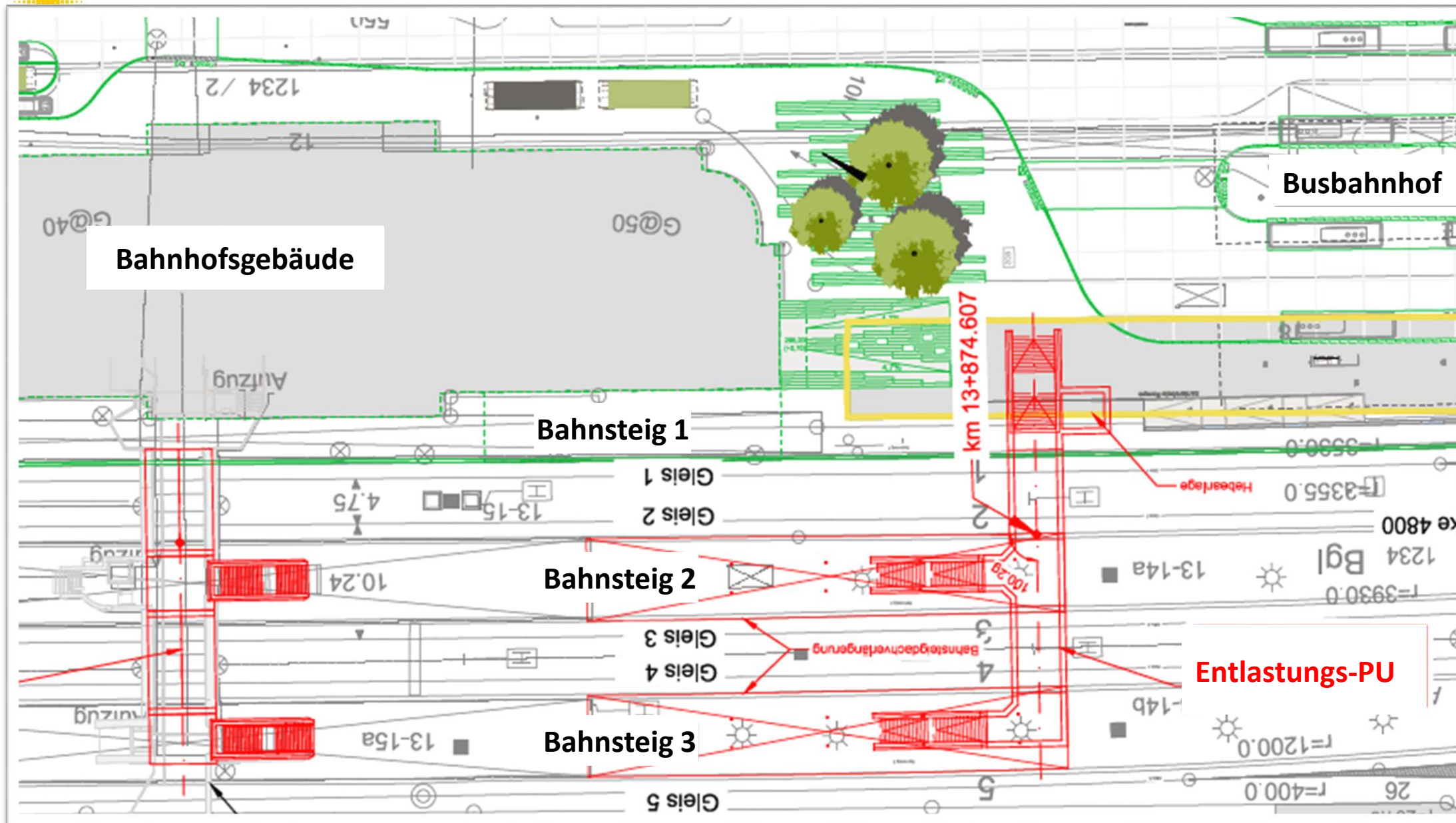
2. Ein zweiter Bahnhofszugang ist sinnvoll => Planung einer **Entlastungspersonenunterführung**



LUDWIGSBURG

Planung Entlastungspersonenunterführung (PU)

DB Station + Service AG





LUDWIGSBURG

Planung Entlastungspersonenunterführung (PU) DB Station + Service AG



Unterführung B27



Planung Entlastungspersonenunterführung (PU) Herstellungskosten DB Station + Service AG

Entlastungs-PU	
	brutto
Baukosten inkl. Kostensteigerung bis Baubeginn 2029	10.670.000 €
Planungskosten (25%)	2.670.000 €
Unvorhergesehenes (10%)	1.330.000 €
Gesamtkosten (Herstellung)	14.670.000 €

Planung zweite Unterführung - Entwurfsplanung 2020

Barrierefreiheit und Fahrradmitnahme durch zwei großzügige Aufzüge

Ein-, Aus- und Umsteiger der Bahn Entlastung Bestandsunterführung

Stadtteilquerende Ein-, Aus- und Umsteiger mit Fahrrad und Mobilitätseingeschränkte

barrierefreier ebenerdiger Zugang



Zweite Unterführung	
	brutto
Baukosten inkl. Kostensteigerung bis Baubeginn 2029	21.050.000 €
Planungskosten (25%)	5.260.000 €
Unvorhergesehenes (10%)	2.630.000 €
Gesamtkosten (Herstellung)	28.940.000 €



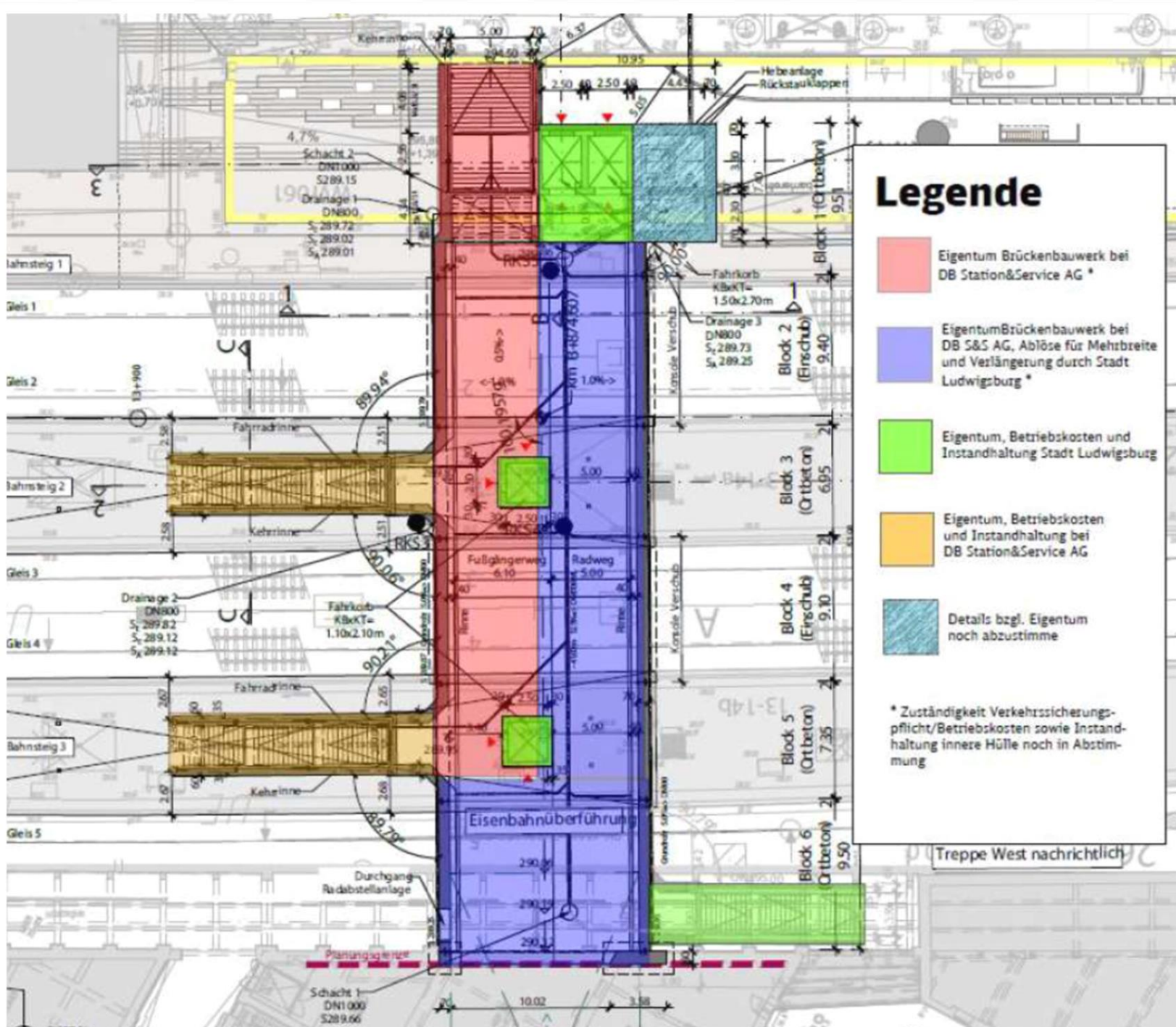
LUDWIGSBURG

Planung zweite Unterführung

Verhandlungen mit der DB Station & Service AG

- Eigentumsverhältnisse
- Bauherrschaft
- Kostenteiler
- Planungskosten LP 1-4
- Finanzierungsvereinbarung
- Zeitplan
- Weiteres Vorgehen bzgl. Förderung

Planung zweite Unterführung Eigentumsverhältnisse



Planung zweite Unterführung Herleitung Kostenteiler

	zweite Unterführung	Entlastungs-PU
	brutto	brutto
Baukosten inkl. Kostensteigerung bis Baubeginn 2029	21.050.000 €	10.670.000 €
Planungskosten (25%)	5.260.000 €	2.670.000 €
Unvorhergesehenes (10%)	2.630.000 €	1.330.000 €
Gesamtkosten (Herstellung)	28.940.000 €	14.670.000 €

Baukostenteilung

Anteil DB S&S

14.670.000 €

51%

Anteil Stadt LB

14.270.000 €

49%

} **Kostenteiler**



Planung zweite Unterführung Planungskosten LP 1-4

zweite Unterführung	
	netto
Planungskosten (LP 1-4)	1.770.000 €
Planungskosten (LP 1-4) Anteil Stadt (49%)	868.000 €
bisher angefallene Planungskosten (LP 1-3) Stadt LB	354.000 €
verbleibende Planungskosten (LP 1-4) Stadt LB	514.000 €

Finanzierungsvertrag (LP 3+4) DB S&S mit Stadt LB

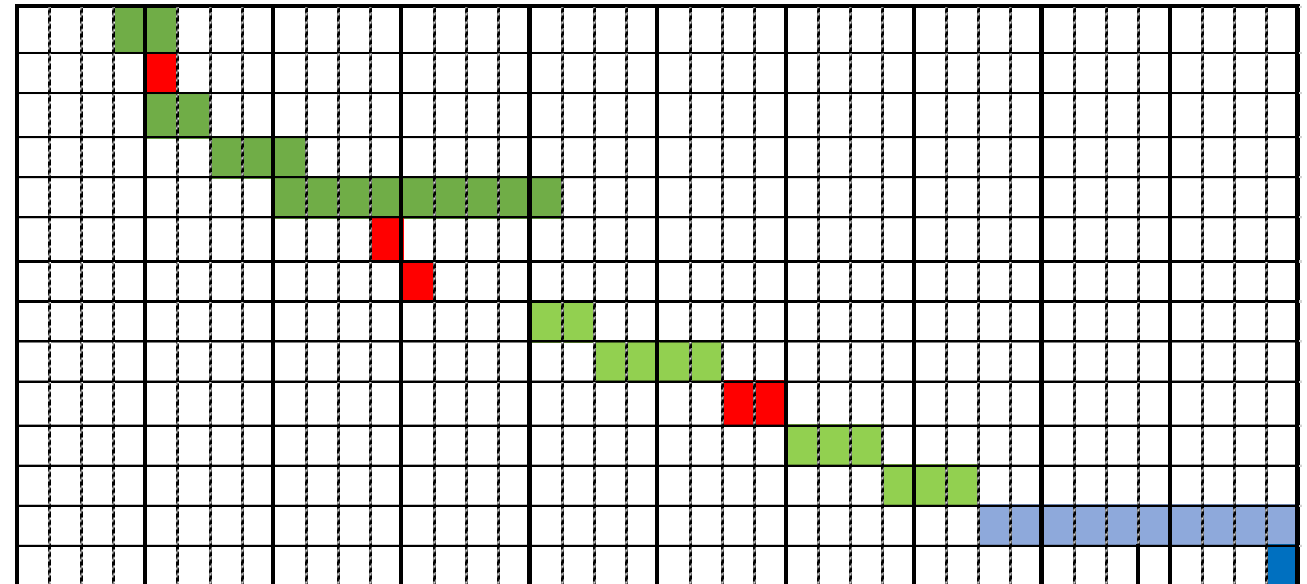
- Städtischer Anteil (514.000 € (netto)) wird als Pauschale festgelegt
- Risiko von Kostensteigerungen damit bei DB S&S

Zeitschiene 2. PU (Annahme Planung Variante Stadt)

Projektbestandteile	von	bis
---------------------	-----	-----

Start Planungsphase Lph. 1-2 ^{*1}	Okt 22	Feb 23
Entscheidung über 2. PU inkl. Kostentragung		Feb 23
Entwurfsplanung Lph. 3 ^{*2}	Mrz 23	Jun 23
Genehmigungsplanung	Jul 23	Feb 24
Planfeststellung	Mrz 24	Mrz 26
Antrag Programmaufnahme		Okt 24
Bescheid Programmaufnahme		Mrz 25
Erstellung Förderantrag	Jan 26	Jun 26
Prüfung Förderantrag	Jul 26	Jul 27
Zeichnung RuFV ^{*3}	Aug 27	Nov 27
Beginn Lph. 5	Jan 28	Sep 28
Bauausschreibung	Okt 28	Jun 29
Bauphase	Jul 29	Nov 31
IBN		Nov 31

2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------



^{*1} Zusätzliche Planung der Lph. 1-2 der folgenden Bestandteile: BIM, OLA, LST, TK

^{*2} Überarbeitung der erstellten Planung --> Voraussetzung ist das die Planung der Stadt nicht mehr in der Breite verändert wird. Sollte es größere Änderungen geben, z.B. in der Breite, benötigt dies einen höheren Zeitbedarf sowie zusätzliche Überarbeitungen.

^{*3} Nach Eingang des Zuwendungsbescheids LGVFG.



LGVFG

- RP: Maßnahme grundsätzlich förderfähig
- Fördertöpfe: ÖPNV / Fuß- und Radwege / Barrierefreiheit
- Antragstellung zusammen durch DB S+S

Fördervoraussetzung

- >10 Mio. € Baukosten => **Nutzen-Kosten-Untersuchung** erforderlich
- Nutzen-Kosten-Quotient >1 = mind. 50% Förderung



Planung zweite Unterführung nächste Schritte

Beschluss MU 20.07.2023

Die Maßnahme wird gemeinsam mit der DB Station & Service weiterverfolgt

- Bereitstellung von Planungsmitteln LPH 3+4 für zweite Unterführung (gemäß Finanzierungsvertrag mit der DB S&S)
- Berücksichtigung der Maßnahme in der weiteren Haushaltsplanung

Fördermittel LGVFG - Abstimmung mit Verkehrsministerium

- Klärung Inhalte / Aufbau NKU

Baubeschluss MU / GR

Die Maßnahme wird gemeinsam mit der DB Station & Service umgesetzt

- Bereitstellung von Mitteln zur Herstellung der zweiten Unterführung (gemäß Baudurchführungsvertrag mit der DB S&S)

Bahnhofsareal Ludwigsburg

ZOB

Bahnhofs-
gebäude

Franck-Areal