

Fuchshof
Fortschreibung Parkierungskonzept
Sport- und Freizeitnutzungen 2023

PG Fuchshof

12.09.2023



beschlossenes Parkierungskonzept von 2019 – Planung (Büro Karajan 2019)

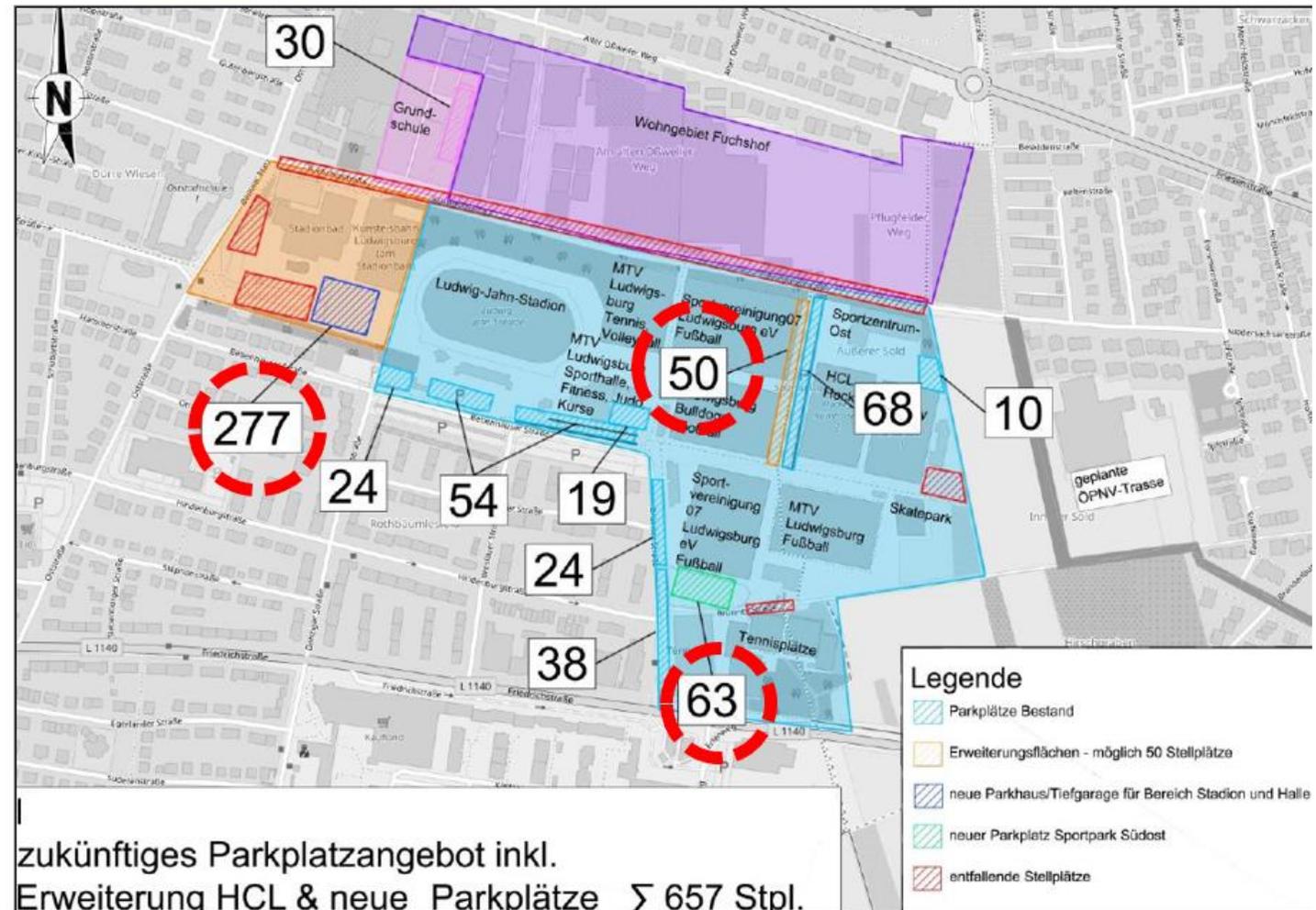


Parkierungskonzept

Neuanordnung Parkraum- angebot

- Bündelung der Parkierung an Nutzungsschwerpunkten
- Die Notwendigkeit an der Fuchshofstraße zu Parken entfällt

→ Stellplatzbedarf kann auch mit einer parkierungsfreien Fuchshofstraße gedeckt werden





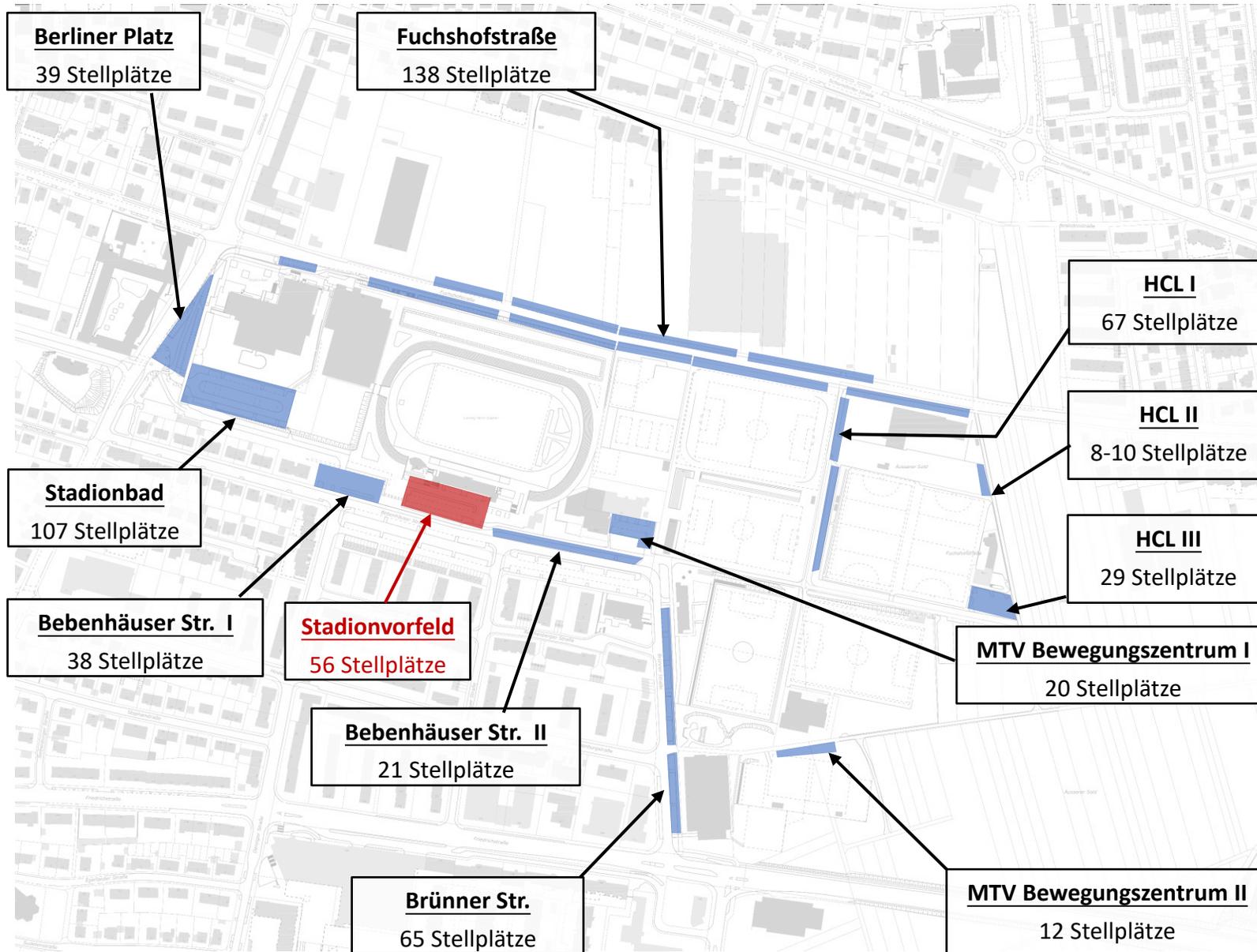
Notwendigkeit zur Fortschreibung des Parkierungskonzepts für die Sport- und Freizeitnutzungen, weil ...

- veränderte Randbedingungen durch
 - mittel-/langfristig kein Parkierungsschwerpunkt (Parkhaus) am Berliner Platz
 - Entfall der Parkierungsebene unter der Oststadthalle
 - Verkleinerung der Quartiersgarage wegen des Pufferspeichers
 - Konkretisierung der stufenweisen Entwicklung im Gebiet

- dadurch Reduzierung der geplanten Stellplätze
 - Berliner Platz: rund 140 Stellplätze weniger durch Verzicht auf Parkierungsbauwerk
 - Quartiersparkhaus: rund 50 Stellplätze weniger durch Platzbedarf des Pufferspeichers

- Der Stellplatzbedarf muss anderweitig gedeckt werden.

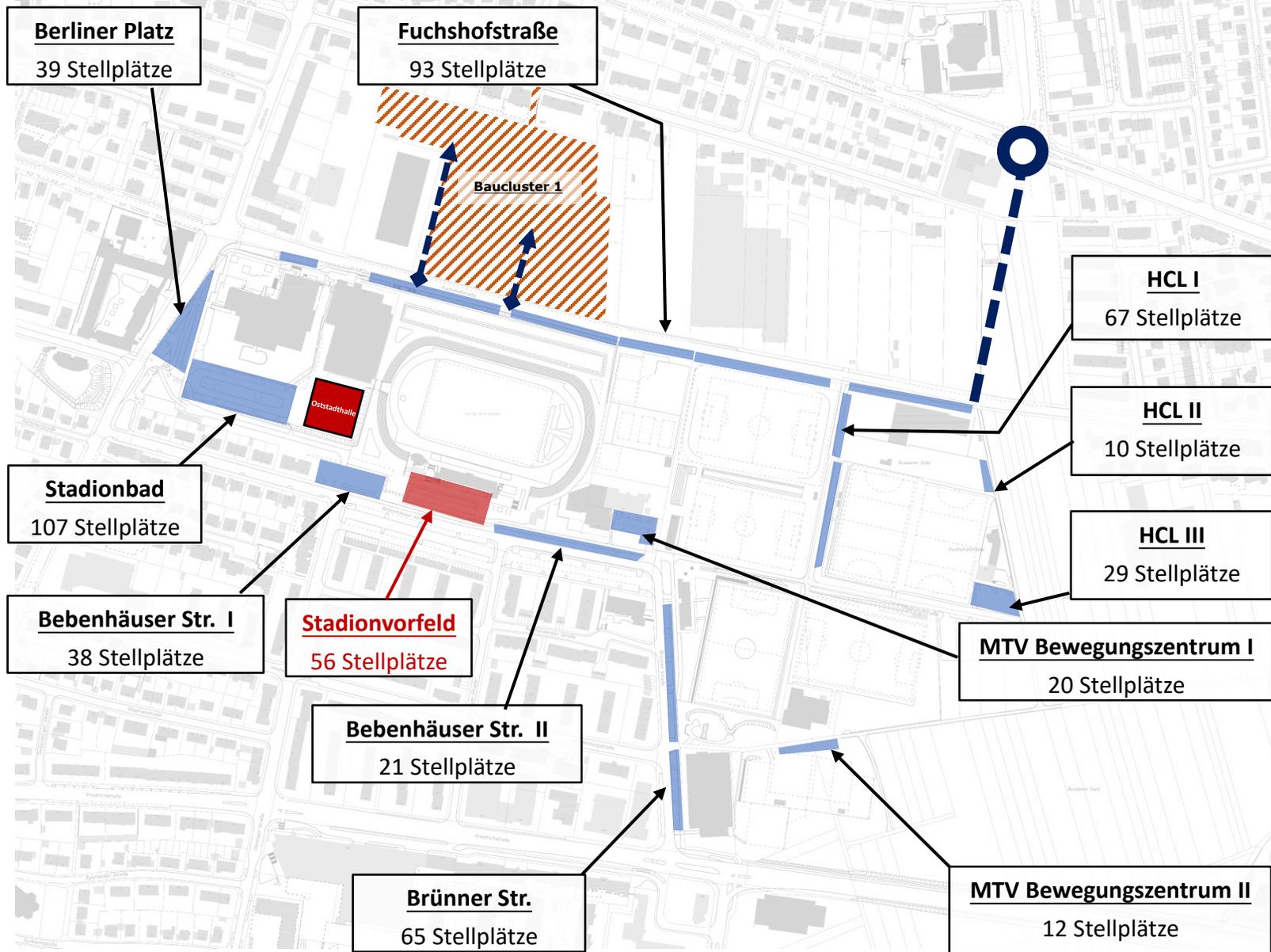
Bestand 2023



Stellplatzbilanz	
Berliner Platz:	39 Stellplätze
Fuchshofstraße:	138 Stellplätze
HCL I:	67 Stellplätze
HCL II:	10 Stellplätze
HCL III:	29 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum I:	20 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum II:	12 Stellplätze
Brünner Str.:	65 Stellplätze
Bebenhäuser Str. I:	38 Stellplätze
Bebenhäuser Str. II:	21 Stellplätze
Stadionbad:	107 Stellplätze
Gesamt:	ca. 546 Stellplätze
Potential Stadionvorfeld:	56 Stellplätze

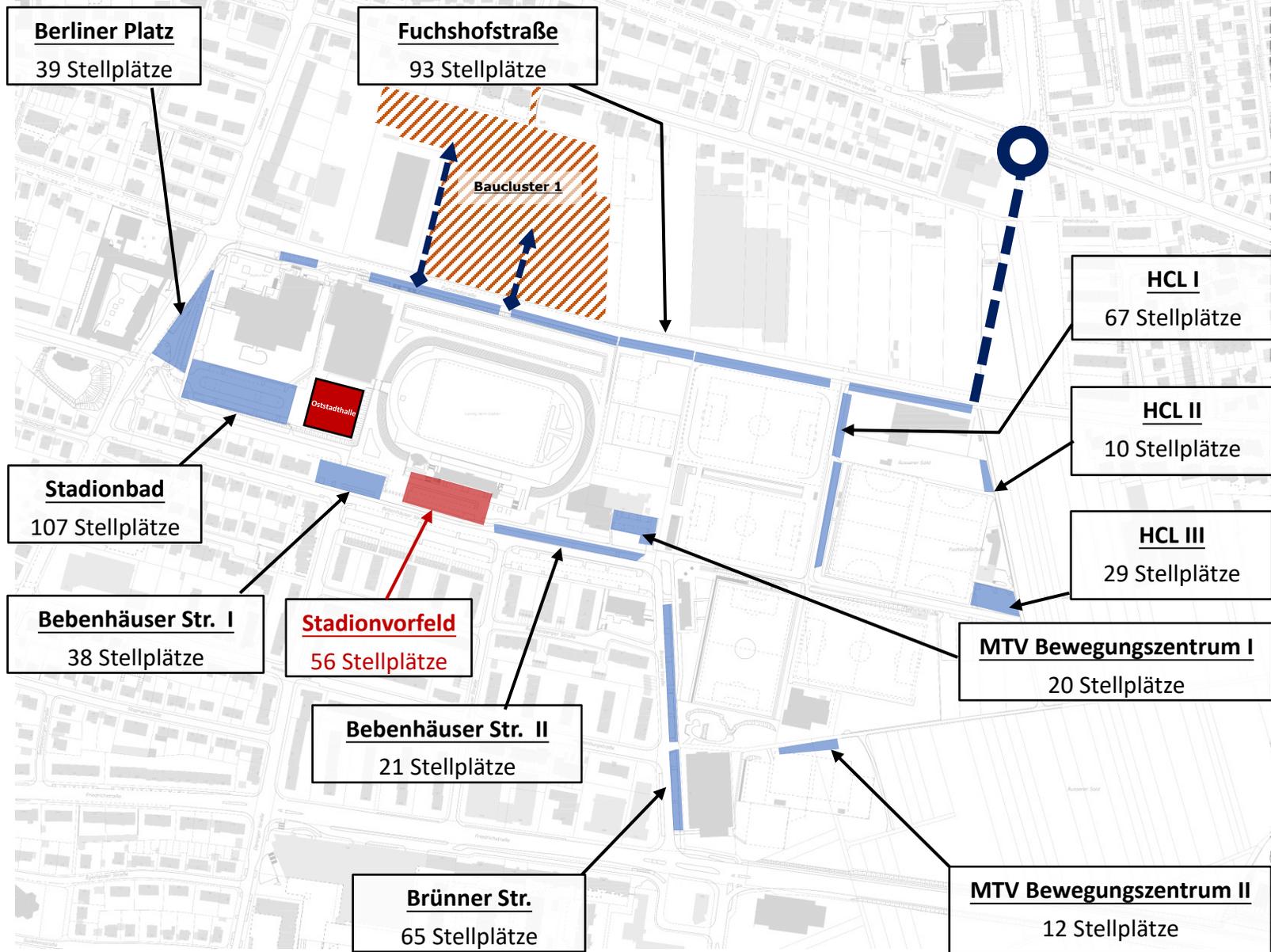
Die Stellplatzangaben sind ungefähre Werte, Ungenauigkeiten durch nicht markierte Stellplätze sind möglich.

Stufe 1 - Annahmen



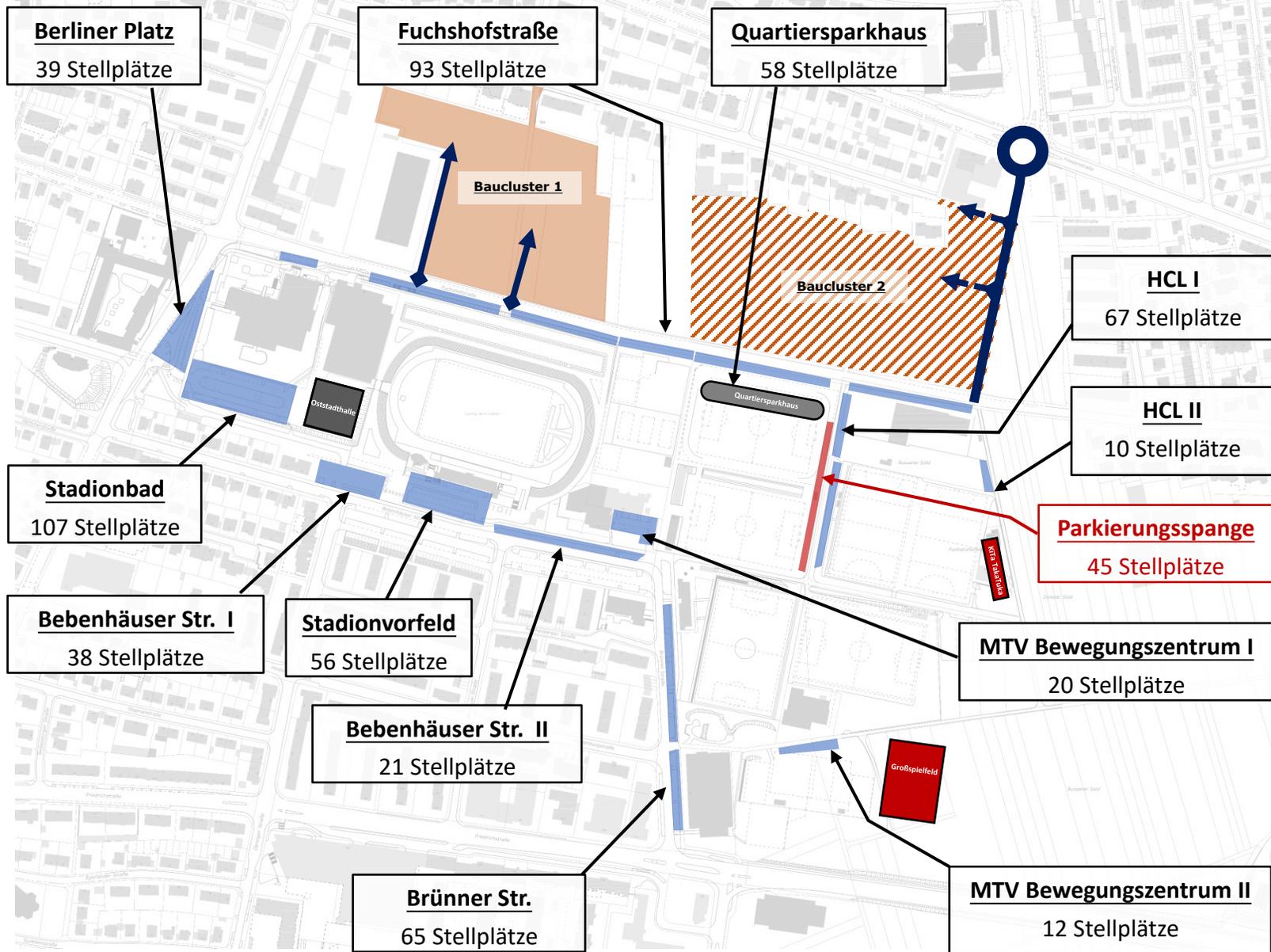
- Annahmen:**
- Erschließungsarbeiten von BC 1 → Comburgstraße Süd wird zuerst fertiggestellt
 - 45 Stellplätze entfallen wegen Bautätigkeiten auf der Nordseite der Fuchshofstraße
 - 93 Stellplätze bleiben auf der Südseite der Fuchshofstraße bestehen
 - Verdrängung der Dauerparker in der Fuchshofstraße durch Bewirtschaftung (Potential: 20 Stellplätze)
 - Oststadthalle wird gebaut (Bedarf: ca. 25 Stellplätze)
 - Öffnung Stadionvorfeld (56 Stellplätze)

Stufe 1 - Stellplatzbilanz



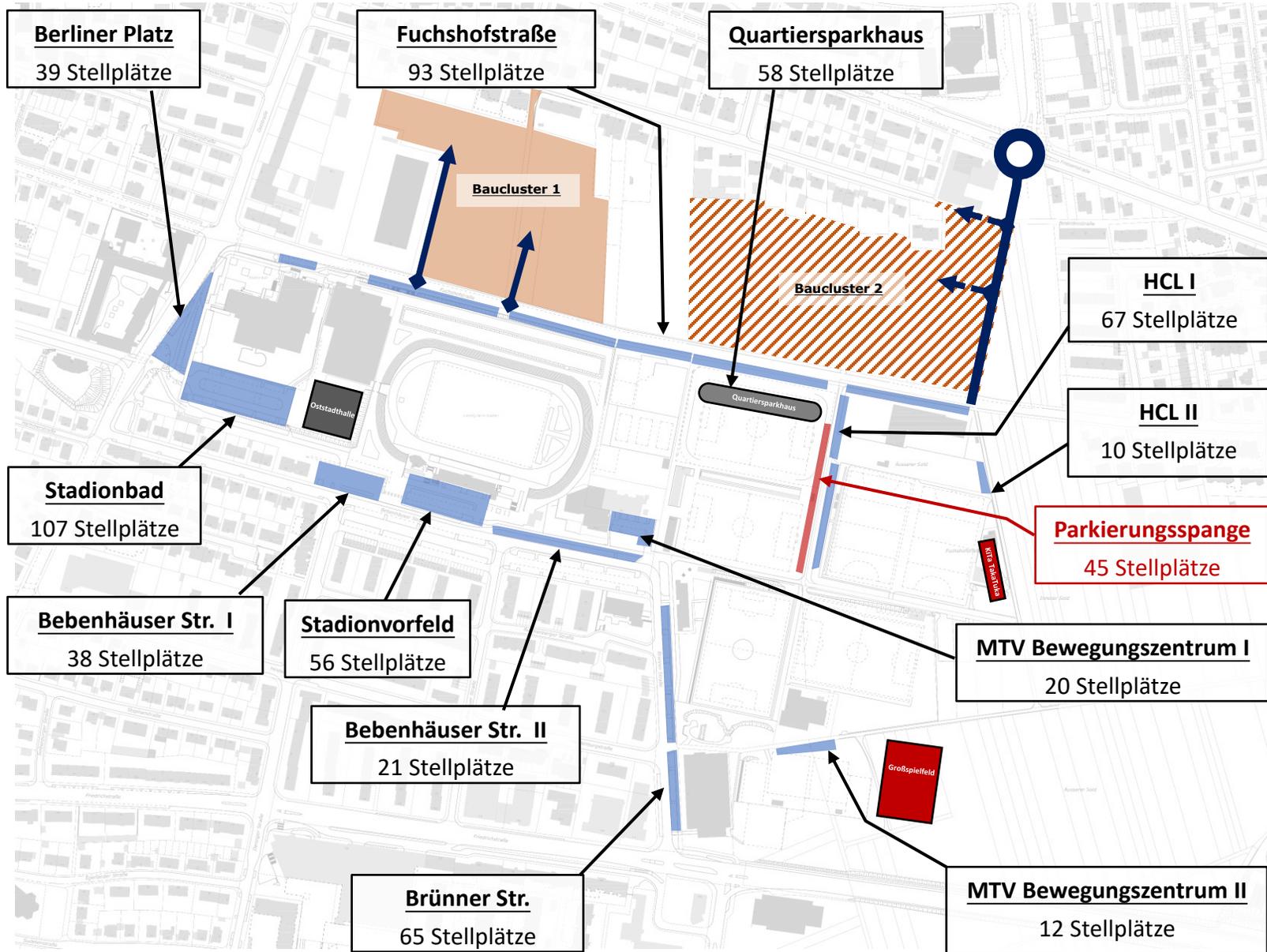
Stellplatzbilanz	
Berliner Platz:	39 Stellplätze
<i>Fuchshofstraße:</i>	<i>93 Stellplätze</i>
HCL I:	67 Stellplätze
HCL II:	10 Stellplätze
HCL III:	29 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum I:	20 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum II:	12 Stellplätze
Brünner Str.:	65 Stellplätze
Bebenhäuser Str. I:	38 Stellplätze
Bebenhäuser Str. II:	21 Stellplätze
<i>Stadionvorfeld</i>	<i>56 Stellplätze</i>
Stadionbad:	107 Stellplätze
Zwischensumme:	ca. 557 Stellplätze
<i>Zunahme gegenüber Bestand:</i>	<i>+ 11 Stellplätze</i>
- Bedarf Oststadthalle	ca. 25 Stellplätze
Frei werdende Stellplätze von Dauerparkern durch Bewirtschaftung	20 Stellplätze
Bedarf Oststadthalle kann rechnerisch gedeckt werden!	

Stufe 2 - Annahmen



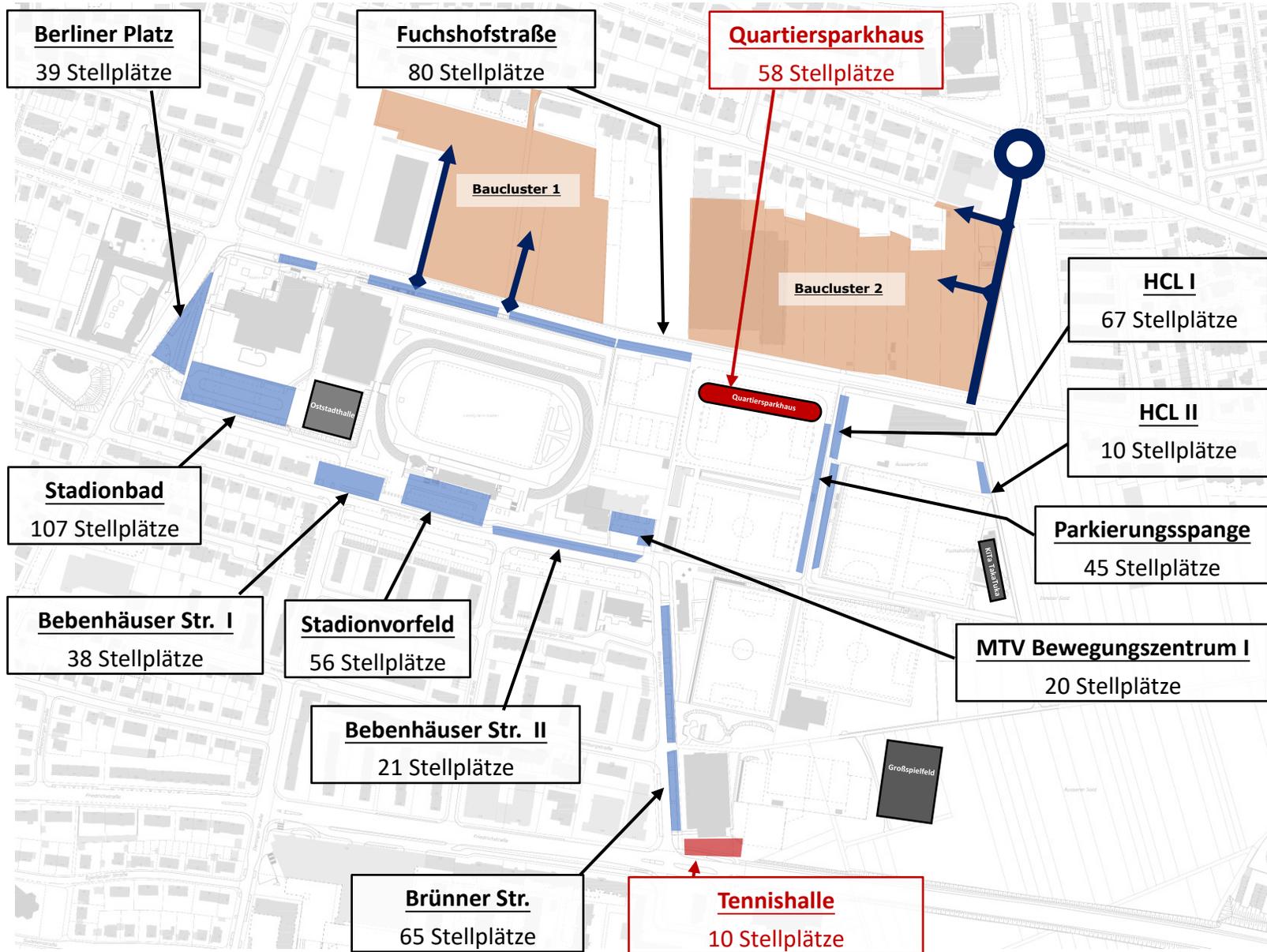
- Annahmen:**
- Bacluster 2 im Bau
 - Bau des Multifunktionsgebäudes TakaTuka (Entfall von 29 Stellplätzen)
 - Bau der Parkierungsspange am Kletterzentrum mit 45 Stellplätzen
 - Bau des Großspielfeldes mit Umkleide im Sportpark Südost (Bedarf: ca. 18 Stellplätze)

Stufe 2 - Stellplatzbilanz



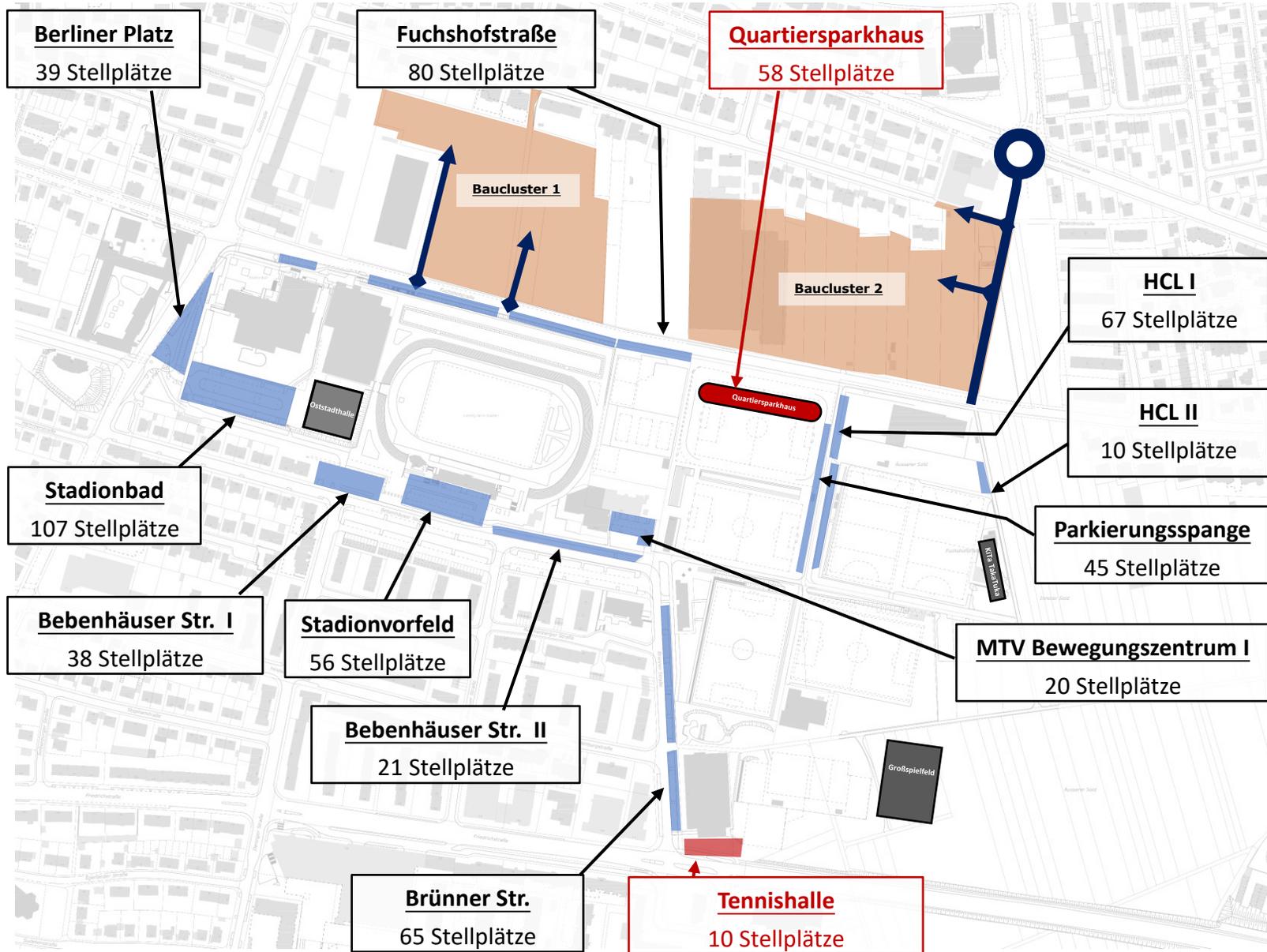
Stellplatzbilanz	
Berliner Platz:	39 Stellplätze
Fuchshofstraße:	93 Stellplätze
Parkierungsspanne:	45 Stellplätze
HCL I:	67 Stellplätze
HCL II:	10 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum I:	20 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum II:	12 Stellplätze
Brünner Str.:	65 Stellplätze
Bebenhäuser Str. I:	38 Stellplätze
Bebenhäuser Str. II:	21 Stellplätze
Stadionvorfeld:	56 Stellplätze
Stadionbad:	107 Stellplätze
Zwischensumme:	ca. 573 Stellplätze
Zunahme gegenüber Bestand:	+ 27 Stellplätze
- Bedarf Oststadthalle	ca. 25 Stellplätze
- Bedarf Großspielfeld	ca. 18 Stellplätze
Frei werdende Stellplätze von Dauerparkern durch Bewirtschaftung	20 Stellplätze
Bedarf kann rechnerisch gedeckt werden!	

Stufe 3 - Annahmen



- Annahmen:**
- Quartiersparkhaus mit 58 öffentlichen Stellplätzen in Betrieb
 - Entfall von zusätzlichen 13 Stellplätzen an der Fuchshofstraße als Voraussetzung für die Förderung der Quartiersgarage (insgesamt 58 Stellplätze)
 - Entfall der 12 Stellplätze am MTV Bewegungszentrum II zur Vermeidung von Nutzungskonflikten
 - Erschließung Potentialfläche südlich der Tennishalle: ca. 10 Stellplätze

Stufe 3 - Stellplatzbilanz



Stellplatzbilanz	
Berliner Platz:	39 Stellplätze
<i>Fuchshofstraße:</i>	<i>80 Stellplätze</i>
<i>Quartiersparkhaus:</i>	<i>58 Stellplätze</i>
Parkierungsspanne:	45 Stellplätze
HCL I:	67 Stellplätze
HCL II:	10 Stellplätze
MTV Bewegungszentrum I:	20 Stellplätze
<i>Tennishalle</i>	<i>10 Stellplätze</i>
Brünner Str.:	65 Stellplätze
Bebenhäuser Str. I:	38 Stellplätze
Stadionvorfeld:	56 Stellplätze
Bebenhäuser Str. II:	21 Stellplätze
<u>Stadionbad:</u>	<u>107 Stellplätze</u>
Zwischensumme:	ca. 616 Stellplätze
<i>Zunahme gegenüber Bestand:</i>	<i>+ 70 Stellplätze</i>
- Bedarf Oststadthalle	ca. 25 Stellplätze
- <u>Bedarf Großspielfeld</u>	<u>ca. 18 Stellplätze</u>
Frei werdende Stellplätze von Dauerparkern durch Bewirtschaftung	20 Stellplätze
Bedarf kann rechnerisch gedeckt werden!	



LUDWIGSBURG

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit