



BESCHLUSSVORLAGE

Federführung:

FB Tiefbau und Grünflächen

VORL.NR. 262/23

Sachbearbeitung:

Mulfinger, Hans-Jörg

Scheyhing, Uwe

Zentgraf, Kerstin

Nagel, Andrea

Datum:

15.09.2023

Beratungsfolge

**Sitzungsdatu
m**

Sitzungsart

Mobilitäts- und Umweltausschuss

12.10.2023

ÖFFENTLICH

Betreff:

Sanierung Kunstrasenplatz MTV Ludwigsburg

Erneuerung des Kunststoffrasenbelags

- Bau- und Vergabeabschluss

Bezug SEK:

Handlungsfeld 10 – Sport und Gesundheit

Beschlussvorschlag:

Baubeschluss

Der Kunstrasen des Fußball- und Footballplatzes beim MTV Ludwigsburg wird erneuert.

Die Gesamtkosten in Höhe von 300.000,00 € (brutto) werden genehmigt.

Vergabeabschluss

Der Auftrag für die Sanierung des Sportplatzes wird an die Firma Sports and Leisure Group NV / Doma Sports Grass aus Sengenthal auf der Grundlage ihres Angebotes vom 05.09.2023 erteilt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme 269.291,82 €

+ Unvorhergesehenes ca. 9,5 % 25.708,18 €

Vergabesumme

295.000,00 € (brutto)

Bei Kostenüberschreitung von mehr als 10% wird das zuständige Gremium informiert.

Sachverhalt/Begründung:

Allgemeines

Der 2004 aufgebrauchte Kunstrasen auf dem Sportplatz des MTV Ludwigsburg wird neben der Nutzung als Fußballplatz seit einigen Jahren auch von der Football-Abteilung des MTV Ludwigsburg für ihren Spiel- und Trainingsbetrieb benutzt und befindet sich in einem erneuerungsbedürftigen Zustand. Infolge der sehr intensiven Nutzung ist er deutlich abgespielt und es mussten bereits Instandsetzungen vorgenommen werden. Ein ordnungsgemäßer Spielbetrieb ist daher spürbar eingeschränkt. Aufgrund des beschriebenen baulichen Zustandes und des Alters von 19 Jahren ist ein Austausch des Kunstrasens notwendig.

Der alte verschlissene Kunststoffrasen mit einer damaligen Polfüllung aus Sand und EPDM-Gummigranulat soll durch einen neuen, dem heutigen Standard entsprechenden Kunstrasen mit einer Polfüllung aus Quarzsand und Kork ersetzt werden. Im Zuge der Platzsanierung werden bei Bedarf höhenmäßige Anpassungsarbeiten an der Beregnungsanlage vorgenommen.

Der MTV 1846 e.V. Ludwigsburg hat (Stand: 01.01.2023) 6.995 Mitglieder (davon 3.079 Kinder und Jugendliche bis 18 Jahre, das entspricht einem Jugendanteil von gerundet 44 %).

Mitgliederentwicklung des MTV:

Jahr	männlich	weiblich	gesamt
2023	3.434	3.561	6.995
2022	3.245	3.265	6.510
2021	3.340	3.481	6.821
2020	3.519	3.864	7.383
2019	2.888	3.540	6.428

Der Kunstrasenplatz wird sowohl von der Abteilung Fußball als auch von der Abteilung American Football des MTV für den Trainings- und Punktspielbetrieb genutzt. Von Montag bis Freitag ist der Kunstrasenplatz in der Zeit von 16.00 bis 22.00 Uhr sowohl mit Jugendmannschaften als auch Aktiven belegt. An Wochenenden finden Punktspiele der beiden Abteilungen auf dem Platz statt. Darüber hinaus werden in den Schulferien Ferienbetreuungen auf dem Kunstrasenplatz durchgeführt (Fußballcamps, Ballsportcamps).

Stellungnahme Stadtverband für Sport Ludwigsburg e. V.

„Die starke Nutzung durch die beiden Sportarten ist, wie in der Vorlage ausgeführt, gewünscht und bringt Verschleiß mit sich. Der Sanierungsbedarf für den Platz besteht bereits seit einigen Jahren, das Spielfeld steht im aktuellen Zustand am Rand der Sperrung. Mit dem Dank für die jetzige Signalstellung auf Umsetzung sind der Beschluss, eine zeitnahe Realisierung und ökologisch

verbesserte Ausführung vor allem für die vielen Sportlerinnen und Sportler, die Fußball und Football auf der Fläche ausüben, zentral.“

Planung / Bau

Der bestehende Kunststoffrasenbelag mit einer Fläche von ungefähr 7.650 m² wird ausgebaut, die Elastikschicht gereinigt und, wo notwendig, ausgebessert. Die Beregnungsanlage wird überprüft und die Regner bei Bedarf auf die Höhe des neuen Kunststoffrasenbelages angepasst.

Grundsätzlich ergeben sich aufgrund der Nutzung als Fußball- und Footballplatz unterschiedliche Beanspruchungen, die ihrerseits zu verschiedenen Kunststoffrasen in Faserlänge und -dichte sowie Polverfüllung führen würden. Um dennoch den Trainings- und Spielbetrieb sowohl für Fußball als auch Football zu ermöglichen, wurde der Rasen so gewählt, dass dies für beide Sportarten mit geringen, aber unerheblichen Einschränkungen möglich ist.

Linierungsmäßig sind eine komplette Football-Linierung sowie ein Großspielfeld und zwei E-Jugendfelder für den Fußballbetrieb vorgesehen.

Zur Ausführung kommt ein Kunststoffrasen mit einer Höhe von mind. 40 mm, kombinierter gerader und texturierter Faser mit einer Polfüllung von 22 kg/m² Quarzsand und 2,5 kg/m² Kork-Neu-granulat.

Die genannte Ausführung und Linierung sind mit dem MTV Ludwigsburg abgestimmt.

Für den oben beschriebenen Kunststoffrasen wurden die geforderten Prüfzeugnisse vorgelegt und geprüft. Der angebotene Kunstrasen erfüllt die der Ausschreibung zugrunde liegenden Anforderungen der neuen DIN EN 15330-1:2013-12.

Ausschreibung und Vergabe

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt forderten 3 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen an, zur Submission am 07.09.2023 wurden 3 Angebote eingereicht.

Nach Prüfung und Wertung der eingereichten Unterlagen hat die Sports and Leisure Group NV / Domo Sports Grass, Mühlweg 15 aus 92369 Sengenthal mit der Angebotssumme von 269.291,82 € einschließlich eines Nachlasses von 5 % das wirtschaftlichste Angebot eingereicht.

Der Fachbereich Tiefbau und Grünflächen schlägt deshalb vor, Firma Sports and Leisure Group NV / Domo Sports Grass mit der Sanierung des Kunststoffrasenbelags des MTV Ludwigsburg zu beauftragen. Das Unternehmen hat bereits Kunstrasenplätze in Ludwigsburg saniert, zuletzt den Hockeyplatz des TSV Ludwigsburg. Die Arbeiten wurden stets zur vollsten Zufriedenheit ausgeführt.

Die Vergabesumme beträgt

Angebotssumme	269.291,82 €
+ Unvorhergesehenes ca. 9,5 %	<u>25.708,18 €</u>

Vergabesumme **295.000,00 €** (brutto)

Baubeschluss

Die Gesamtkosten (brutto) stellen sich wie folgt dar:

Baukosten Austausch des Kunststoffrasenbelages	295.000,00 €
Anpassung der Beregnungsanlage	5.000,00 €
Gesamtkosten	<u>300.000,00 €</u> (brutto)

Folgekosten

Neben der im Durchschnitt zweimal im Monat erforderlichen Pflege und Reinigung der Kunst-
rasenfläche mit entsprechendem Gerät muss durch den Spielbetrieb mit einem jährlichen Bedarf von
ca. 4 Tonnen Korkmaterial für eine Nachverfüllung gerechnet werden. Daraus ergeben sich jährliche
Folgekosten von ca. 12.000 €.

Weiteres Vorgehen

Die Ausführung der Arbeiten ist nach vorheriger Abstimmung mit dem MTV Ludwigsburg
im November 2023 vorgesehen.

Unterschriften:

Ulrike Schmidtgen

Raphael Dahler

Finanzielle Auswirkungen?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten Maßnahme/Projekt: 300.000,00 EUR	
Ebene: Haushaltsplan	
Teilhaushalt 57	Produktgruppe 4241
ErgHH: Ertrags-/Aufwandsart	42 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen
FinHH: Ein-/Auszahlungsart	
Investitionsmaßnahmen	Bau von Sportplätzen
Deckung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja mit 525.000,00 EUR
	<input type="checkbox"/> Nein, Deckung durch
Ebene: Kontierung (intern)	

Konsumtiv			Investiv	
Kostenstelle	Kostenart	Auftrag	Sachkonto	Auftrag
57565402	42120010			

Klimatische Auswirkungen?

-
Negative Klimawirkung
Erläuterung:
Es handelt sich um eine unerhebliche Auswirkung, weil es sich bei der Maßnahme um den Austausch der bestehenden Kunstrasenbeschichtung handelt. Durch die Verwendung von Kork-Naturgranulat anstelle des vorhandenen Gummigranulates ergibt sich gegenüber dem Bestand eine ökologische Verbesserung.

Verteiler:

D III, FB Tiefbau und Grünflächen, FB Ges. Teilhabe, Soziales, Sport, FB Bürgerbüro Bauen, FB Stadtplanung und Vermessung, FB Finanzen, FB Revision



LUDWIGSBURG

NOTIZEN