

# ANTRAG

**Antragsteller:**

**Datum:**

18.09.2023

**Antrag:**

- Beratungspunkte des Stadtteilausschusses Oßweil
- Antrag für die Bereitstellung von Mittel zur Renovierung / Sanierung der Räumlichkeiten der neuen Mitte von Oßweil (SKS-Areal)
  - Antrag für die Sanierung des denkmalgeschützten Oßweiler Schlosses über Fördermittel
  - Antrag zur Verbesserung der Situation für Radfahrer und Fußgänger am Wettemarkt
  - Status zu den geplanten Flüchtlingsunterkünften auf dem Parkplatz der Mehrzweckhalle und Ostfriedhof
  - Antrag für die Belebung des Einzelhandels im Bereich Wettemarkt bis Mylius Apotheke
  - Antrag zu Baumpflanzaktionen auf bestehenden Rabatten und neuen Standorten und deren Pflege als Beitrag zum Klimaschutz
  - Schaltung der Kreuzungs-Ampelanlage Westfalenstraße/Neckarweihinger Straße
  - Verbesserung der Sicherheit von RadfahrerInnen in der Brandenburger Str. in/von Richtung HCL
  - Müll an den Haltestellen entlang der Friesenstraße
  - Ausweitung des Parkverbotes an der Brandenburger Straße / Aalener Straße

**Bezug SEK:**

**Bezug:**

**Anlagen:**

**Antragstext:**

## **TOP 1 – SKS-Areal inklusive Schloss als neue Mitte von Oßweil**

### **1.1 Antrag für die Bereitstellung von Mittel zur Renovierung / Sanierung der Räumlichkeiten der neuen Mitte von Oßweil (SKS-Areal)**

Hintergrund des Antrages sind die im Juli geführten Gespräche des Stadtteilausschusses und der Vereinsvertreter von Oßweil mit der Stadt zur Planung einer Bedarfsermittlung und besseren Auslastung der bestehenden Räumlichkeiten des Areals. Zur Bedarfsermittlung und Aufnahme weiterer Anforderungen und Ideen aus der Bürgerschaft erfolgt der Rundgang gemeinsam mit der Stadt durch die Räume des SVO Vereinsheim, August-Lämmle-Sporthalle, der Außenanlagen, der Schlossräume und der Mehrzweckhalle. Die Anforderungen werden im Anschluss an den Rundgang priorisiert und

der Mittelbedarf für Renovierungsmaßnahmen, Reparaturen und ggf. Sanierungen daraus abgeleitet.

## **1.2 Antrag für die Sanierung des denkmalgeschützten Oßweiler Schlosses über Fördermittel**

Hintergrund des Antrages ist die angespannte Haushaltssituation, die steigenden Baukosten und die Priorisierung auf den Bau von KiTa-Plätzen. Dadurch verschieben sich möglicherweise die notwendige Sanierung und Modernisierung des denkmalgeschützten Oßweiler Schlosses, sowie die nach dem KiTa/Pflegeheim vorgesehenen SKS-Umsetzungspläne vom Bebauungsbeschlusses 2019. Wie bereits im vergangenen Ausschuss angesprochen, erwartet der StA weiterhin die rechtzeitige Beantragung von geeigneten Fördermitteln auf Basis der Bedarfsermittlung (siehe Antrag 1.1) und entsprechender Baugutachten.

## **TOP 2 – Verkehr und Mobilität**

### **2.1 Antrag zur Verbesserung der Situation für Radfahrer und Fußgänger am Wettemarkt**

Hintergrund: RadfahrerInnen, die von der Westfalenstraße in den Bereich des Wettemarkts kommen, müssen regelkonform die Umrundung rechts vorbei am Wettemarkt nutzen. Sie benutzen aber den engen Fußgängerweg. Eine Möglichkeit zur Verbreiterung wäre die Entfernung der Betonklötze entlang des Weges. Bitte um Überprüfung und Vorschlag von Alternativen.

Stadtteilausschuss Oßweil | Anträge+Themen für Sitzung am 25.10.2023 | Eingereicht am 17.09.2023 - 2 –

## **TOP 3 – Umwelt, Soziales und Wohnen**

### **3.1 Status zu den geplanten Flüchtlingsunterkünften auf dem Parkplatz der Mehrzweckhalle und Ostfriedhof**

Konkret geht es um den Zeitplan, den Umsetzungsstand, Dauer der Einrichtungen, die Resultate aus der Unterschriftenaktion (hierzu wurden 700 Unterschriften eingeholt), die Belegung der Unterkünfte, Anzahl aktuell zu erwartender Flüchtlinge und ob es sich um Familien, Jugendliche usw. handelt, das geplante Sicherheitskonzept, das geplante Integrationskonzept und welche Aktionen dazu schon geplant sind.

Zusätzlich bitten wir um Information zur Anzahl der Bauanträge mit Bezug auf §55 Abs. 2 LBO aufgrund Nutzungsänderung eines Wohngebäudes in ein Flüchtlingswohnheim. Aktuell liegt uns für Oßweil bereits einer dieser Art vor.

### **3.2 Antrag für die Belebung des Einzelhandels im Bereich Wettemarkt bis Mylius Apotheke**

Hintergrund: Im Bereich Wettemarkt bis zur Friesenstraße (Höhe Mylius-Apotheke) werden immer mehr Geschäfte aufgegeben und werden keine neuen gegründet. Dieses führt allmählich zu einer „Geisterstadt“. Wie sehen die Pläne der Stadt für eine Belebung des Gebietes aus? Wie sehen die Stadtentwicklungspläne aus?

### **3.3 Antrag zu Baumpflanzaktionen auf bestehenden Rabatten und neuen Standorten und deren Pflege als Beitrag zum Klimaschutz**

Hintergrund: viele Rabatten sind nicht gepflegt und bepflanzt. Darüber hinaus gibt es Standorte, wo mal Bäume gepflanzt waren und bis jetzt nicht erneuert wurden (z.B. Westfalenstraße gegenüber dem Wettemarkt). Ebenfalls gibt es neue Standorte, wie z.B. am Kreisel auf der Schorndorfer Straße, die für neue Bäume genutzt werden sollten.

## **TOP 4 – Status offene Themen**

**4.1 Mobilität - Schaltung der Kreuzungs-Ampelanlage Westfalenstraße/Neckarweihinger Straße**

**4.2 Mobilität - Verbesserung der Sicherheit von RadfahrerInnen in der Brandenburger Str. in/von Richtung HCL**

**4.3 Umwelt - Müll an den Haltestellen entlang der Friesenstraße, insbesondere im Abschnitt zwischen Murrhardter Straße. und Herman-Löns-Straße**

**TOP 5 – geschlossene Themen (informativ)**

**5.1 Mobilität - Ausweitung des Parkverbotes an der Brandenburger Straße / Aalener Straße**

**Begründung:**

**Unterschriften:**

Verena Alexander (B90/Die Grünen)  
Oliver Ladenburger (CDU)  
Joachim Class (CDU)  
Marianne Landig (B90/Die Grünen)

Ulrich Harsch (FW)  
Christer Neimöck (FW)  
Jury Kovalev (B90/Die Grünen)  
Stefan Renz (FW)

Verteiler: D|-D|V, FB 13, R05

**Federführung:**

Geschäftsstelle Gemeinderat  
Referat Stadtentwicklung, Klima und Internationales

**Beratungsfolge**

**Sitzungsdatum**

**Sitzungsart**

---

Stadtteilausschuss Oßweil

25.10.2023

ÖFFENTLICH