

Kostenübersicht

Stand: 31.10.2023

Kostengruppe / Gewerk	Kostenberechnung Überdachung	Kostenberechnung PV-Anlage	
100 Grundstück (ohne Ansatz)			
200 Herrichten/Erschließen (ohne Ansatz)			
300 Bauwerk - Baukonstruktion	171.500 €		
Rohbauarbeiten (inkl. Rückbau+Entwässerungskanalarb.)	38.500 €		
Stahlbauarbeiten	111.000 €		
Gerüstbauarbeiten	7.500 €		
Klempnerarbeiten	3.000 €		
Absturzsicherung (Seilsystem)	6.500 €		
Kleinaufträge	5.000 €		
400 Bauwerk - Technische Anlagen	31.000 €	55.000 €	
Elektroinstallationen (Beleuchtung+Ladeeinheiten)	23.500 €		
Blitzschutzarbeiten	7.500 €		
PV-Anlage 20 kWp (inkl. Wechselrichter, Anschl.,UK)		55.000 €	
Zwischensumme KG 300+400	202.500 €	55.000 €	
500 Außenanlagen	21.500 €		
Außenanlagen (Ausbau Beläge+Wiederherstellung)	21.500 €		
600 Ausstattung (ohne Ansatz)			
Zwischensumme KG 200-600	224.000 €	55.000 €	
700 Baunebenkosten	22.000 €	6.000 €	
10% aus KG 200-600, gerundet	22.000 €	6.000 €	
Summe KG 200-700	246.000 €	61.000 €	
Sicherheitszulagen:			
Zulage für Unvorhergesehenes, gerundet	ca. 5%	12.000 €	3.000 €
Baupreisentwicklung bis Mitte 2024, gerundet	ca. 3,4%	9.000 €	2.000 €
Gesamt (KG 200-700, inkl. Sicherheitszul.; gerundet)	267.000 €	66.000 €	

aufgestellt_FB65-1_ts