
**LUDWIGSBURG**  
 Fachbereich  
 Stadtplanung  
 und Vermessung

**BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG**  
**"Stadionvorfeld"** 049\_02\_01  
 Änderung des Bebauungsplanes  
 "Stadionvorfeld" Nr. 049/02  
 ENTWURF  
 M 1:1000  
 Ludwigsburg, 16.11.2023



# Planzeichenerklärung

Gemäß § 2 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung)

Maß der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

0,6 Grundflächenzahl

OK 309,00 m Oberkante, als Höchstmaß

Füllschema der Nutzungsschablone

1	1 Bauweise
2	2 Grundflächenzahl GRZ
3	3 OK max in m über NN

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

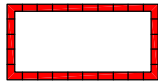
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

a Art der Bauweise: abweichend

 Baugrenze


Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz


(§ 9 Abs.6, § 172 Abs.1 BauGB)


 Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs.6 BauGB)

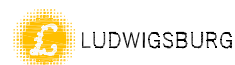
 Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes (§ 1 Abs.4, § 16 Abs.5 BauNVO)

 Streichung von Festsetzungen des B-Planes "Stadionvorfeld" Nr. 049/02



LUDWIGSBURG

Fachbereich  
Stadtplanung  
und Vermessung

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

**"Stadionvorfeld"** 049\_02\_01

Änderung des Bebauungsplanes  
"Stadionvorfeld" Nr. 049/02  
ENTWURF

M 1:1000  
Ludwigsburg, 16.11.2023

