



LUDWIGSBURG

TOP 2

Erweiterung des Sanierungsgebiets „Jägerhofkaserne“

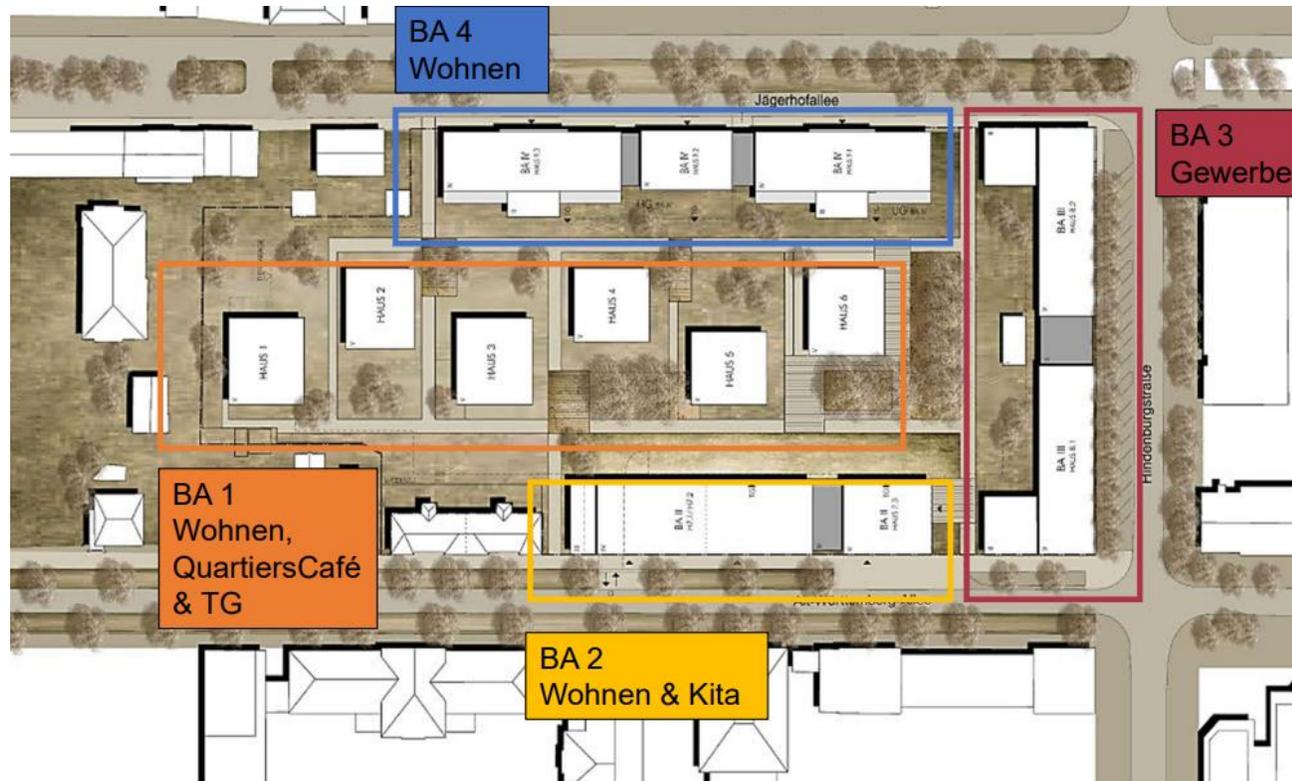
Donnerstag, 07. März 2024



Ludwigsburg inspiriert!

Jägerhofkaserne

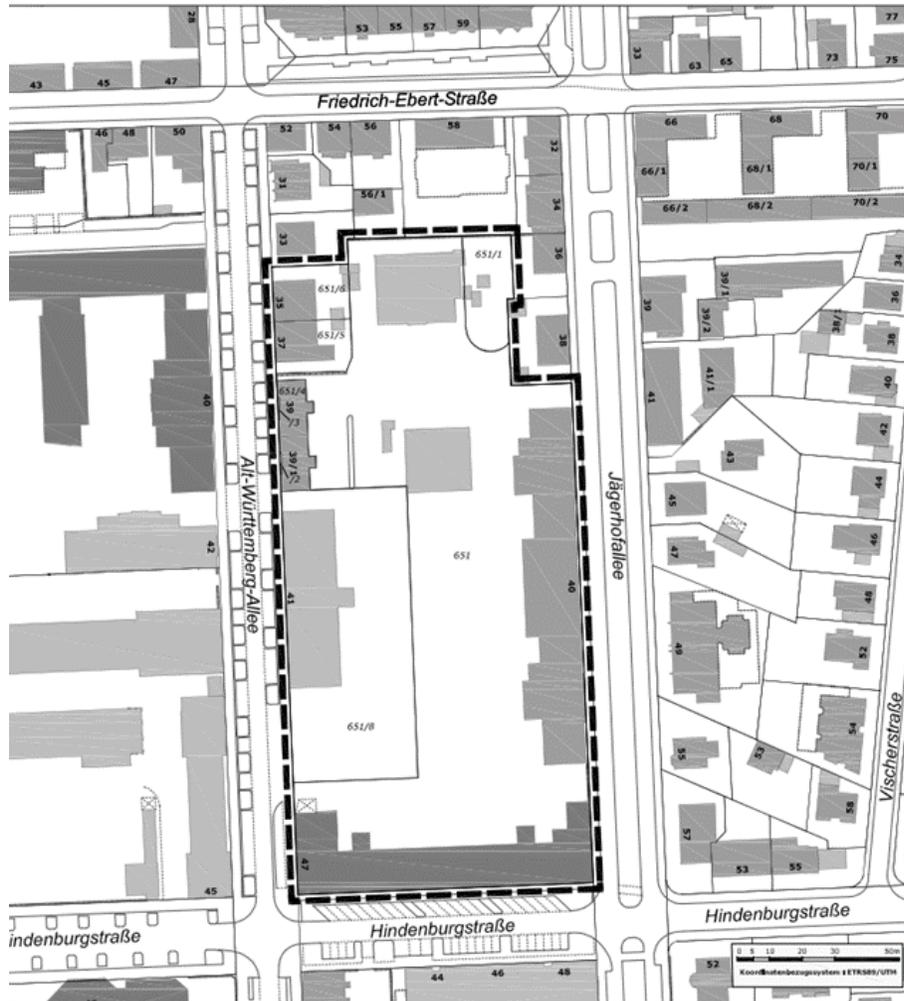
Vorhaben und Städtebauförderung



- » Förderrahmen: 4,5 Mio. €
- » Eigenanteil: 1.8 Mio. €
- » Bauliche Fertigstellung BA 2, BA 3 und BA 4 bis Anfang 2025 erwartet.



Förmliches Sanierungsgebiet „Jägerhofkaserne“



- » Aktuelle Abgrenzung des Sanierungsgebiets „Jägerhofkaserne“ als Bestandteil der Sanierungssatzung.
- » Satzungsbeschluss gem. § 142 Abs. 3 BauGB vom 21.03.2018.



Jägerhofallee

Zwischen Friedrich-Ebert-Straße und Hindenburgstraße

- » Der letzte unsanierte Abschnitt der Jägerhofallee – Sanierungsbedarf vorhanden.
- » Die Jägerhofallee steht als Sachgesamtheit historischen Alleen unter Denkmalschutz.
- » Allee stellt wichtige Grünverbindung mit hoher ökologischer Bedeutung zw. Salonwald u. Altem Friedhof dar.
- » Sanierung der Jägerhofallee ist in der Finanzplanung ab 2025 abgebildet.



Erweitertes Sanierungsgebiet „Jägerhofkaserne“



- » Erweiterung des Sanierungsgebiets „Jägerhofkaserne“ um den Straßenzug Jägerhofallee inkl. der angrenzenden Kreuzungsbereiche und somit Anpassung der Sanierungssatzung laut Beschlussvorschlag.
- » Schaffung der formalrechtlichen Voraussetzungen für die Förderfähigkeit durch Städtebaufördermittel.