



LUDWIGSBURG



Stadtteilausschuss Grünbühl-Sonnenberg

19. März 2024

Ludwigsburg inspiriert!



Tagesordnung

1. Sachstandsbericht STEP und Aktuelles
2. Beratungspunkte des Stadtteilausschusses
3. Verschiedenes



LUDWIGSBURG

TOP 1

Sachstandsbericht STEP und Aktuelles

Ludwigsburg inspiriert!

1.1 Soziale Stadt Grünbühl-Sonnenberg/Karlshöhe

Förderrahmen und Fördermaßnahmen

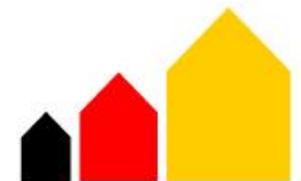
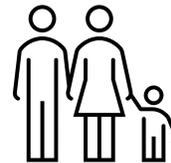
	Förderrahmen	Finanzhilfe
Bewilligt seit 2006	12.899.000	7.739.000
Aktuell noch verfügbar	2.983.000	1.789.000

→ Bewilligungszeitraum wurde verlängert bis 30.04.2027, um weiter anstehende Maßnahmen zu fördern (z. B. Abbrüche, „Grüne Anger“ Straßenumgestaltung)

1.2 Soziale Stadt: Umzugsmanagement

Unterstützung der sozialverträglichen Mieterumquartierung mit Zuschüssen und unter Begleitung der WBL-Sozialarbeiterin wird fortgeführt und voraussichtlich 2024 abgeschlossen.

- 149 Haushalte seit 2017 umquartiert
- 13 Haushalte müssen noch umquartiert werden
- 4 Haushalte sind aktuell in einer Zwischenlösung
- Ggf. können Mieter*innen auch in Bereich A einziehen



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden

1.2 Soziale Stadt: Nicht-investive Städtebauförderung

- Förderzeitraum 2020 – 2025
- Teilprojekt Grünbühler Heinzelmänner wurde beendet zum 30.09.23
- Nach Rückfrage konnte der verbleibende Förderanteil umverteilt werden auf die zwei anderen Teilprojekte Mittagstisch und Café L'Ink
- Erneuter Antrag bei diesjähriger Ausschreibung vorgesehen



Café L'ink



Mittagstisch
St. Elisabeth

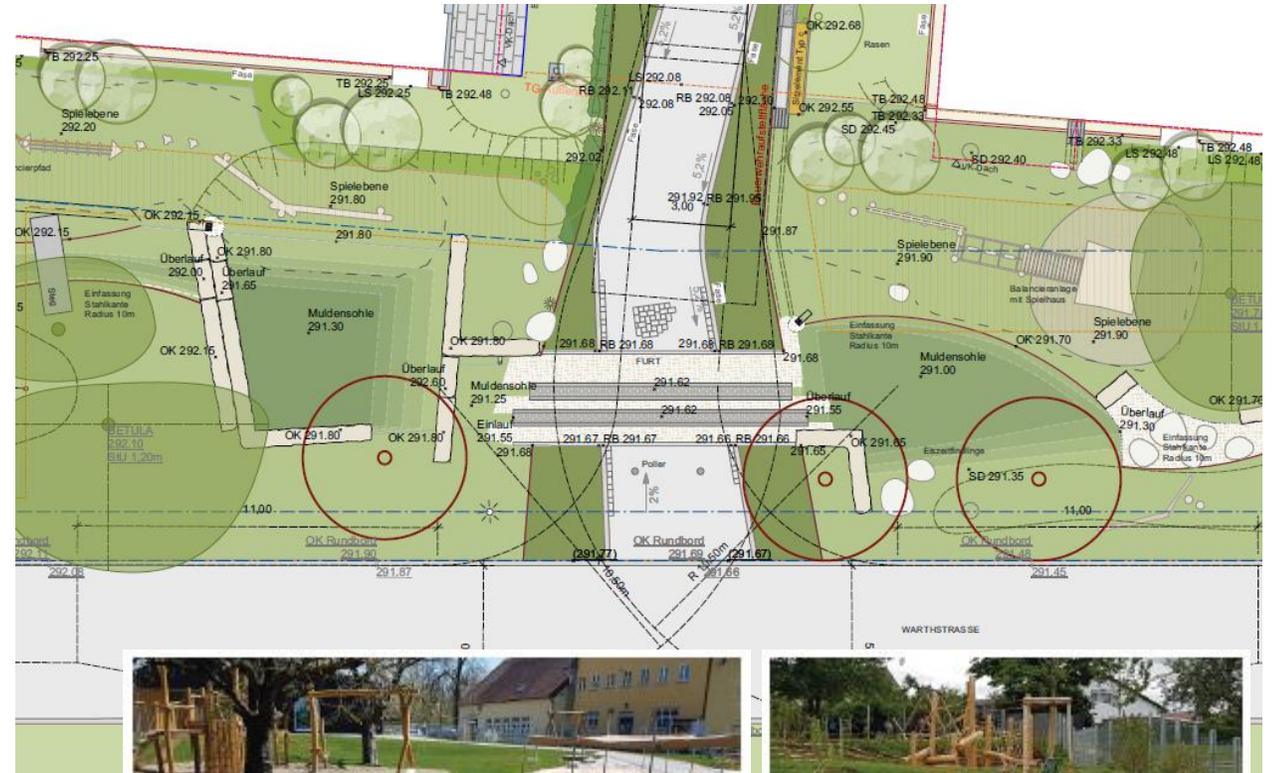
1.3 Grünbühl.living – 2. BA

- » Fertigstellung Mitte 2025
- » 74 WE, davon 27 ETW, 26 öffentlich geförderte, 21 Mietwohnungen
- » Im Frühjahr Fertigstellung der Musterwohnung, dann verstärkt Vermarktungsaktionen vor Ort



1.3 Grünbühl.living – Grüner Anger Weichselstraße

- » Mulden max. 30 cm tief
- » Spielparcours mit verschiedenen Spielgeräten
- » Furt für Feuerwehrezufahrt (Wasser fließt darunter durch)
- » Sitzmöglichkeiten
- » Vielzahl neuer Baumpflanzungen

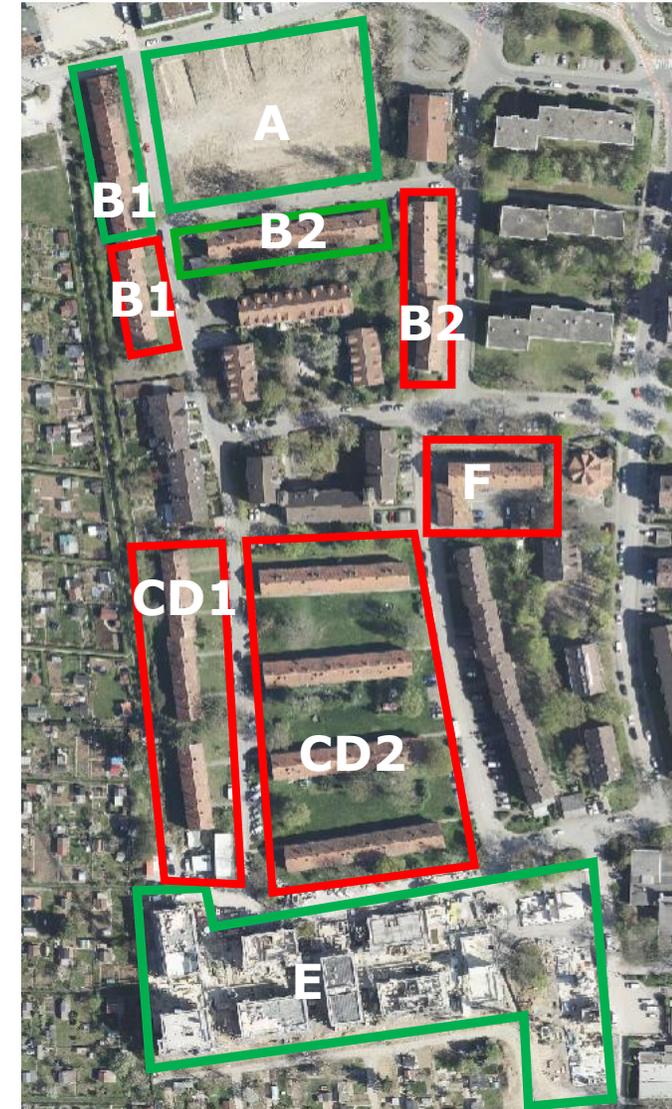


Beispielfotos



1.3 Grünbühl.living - Abbrüche

- » Abbruch Elbestraße 10 + 12 im Herbst 2024
- » Umsetzung B1 so schnell wie möglich
- » Sukzessiver Abbruch, wenn absehbare Aussicht auf Neubau oder neue Infrastruktur (z. B. Grüne Anger) besteht
- » Einsatz von Städtebaufördermitteln – aber wirtschaftliche Darstellbarkeit muss gegeben sein





1.4 Straßenumgestaltungen

Netzstraße:

- Baubeginn in den Pfingstferien (21.05.)
 - Abschnitt 1: Frauenried bis Moldaustraße
 - Abschnitt 2: Moldau- bis Eichendorffstraße
 - Vollsperrung für je 3 Monate
- ➔ **Bushaltestelle Netzstraße** entfällt während der Bauzeit ersatzlos, da alle Parallelstraßen zu schmal sind für den Busverkehr
- ➔ **Umleitung Linie 427:** Nach Haltestelle „Theo-Lorch-Werkstätten“ über Kreisverkehr Pattonville wieder zurück Richtung Bahnhof



1.4 Straßenumgestaltungen

Geplante Umgestaltung der **Weichsel-/Warthe- und Teil der Elbestraße** sowie **Neiße- und Pregelstraße**:

- Entwurfsplanung bereits 2018 erstellt
- Anpassung an aktuelle Gegebenheiten (TG-Zufahrten, Feuerwehrflächen usw.)
- Priorität hat der Bereich um den aktuellen Bauabschnitt (Weichselstraße)
- Bezuschussung mit Städtebaufördermitteln
- Entwurfs- und Baubeschluss im **Mobilitätsausschuss am 30.04.24**

1.5 Angebot Zivilcouragetraining

- » Angebot Kommunale Kriminalprävention und Gewaltprävention BW
- » Kostenloses Angebot für Erwachsene im Stadtteil
- » Strategien zur Konfliktlösung und Gewaltvermeidung im Alltag
- » Praxisorientierte Ansätze zur Selbstverteidigungstechnik

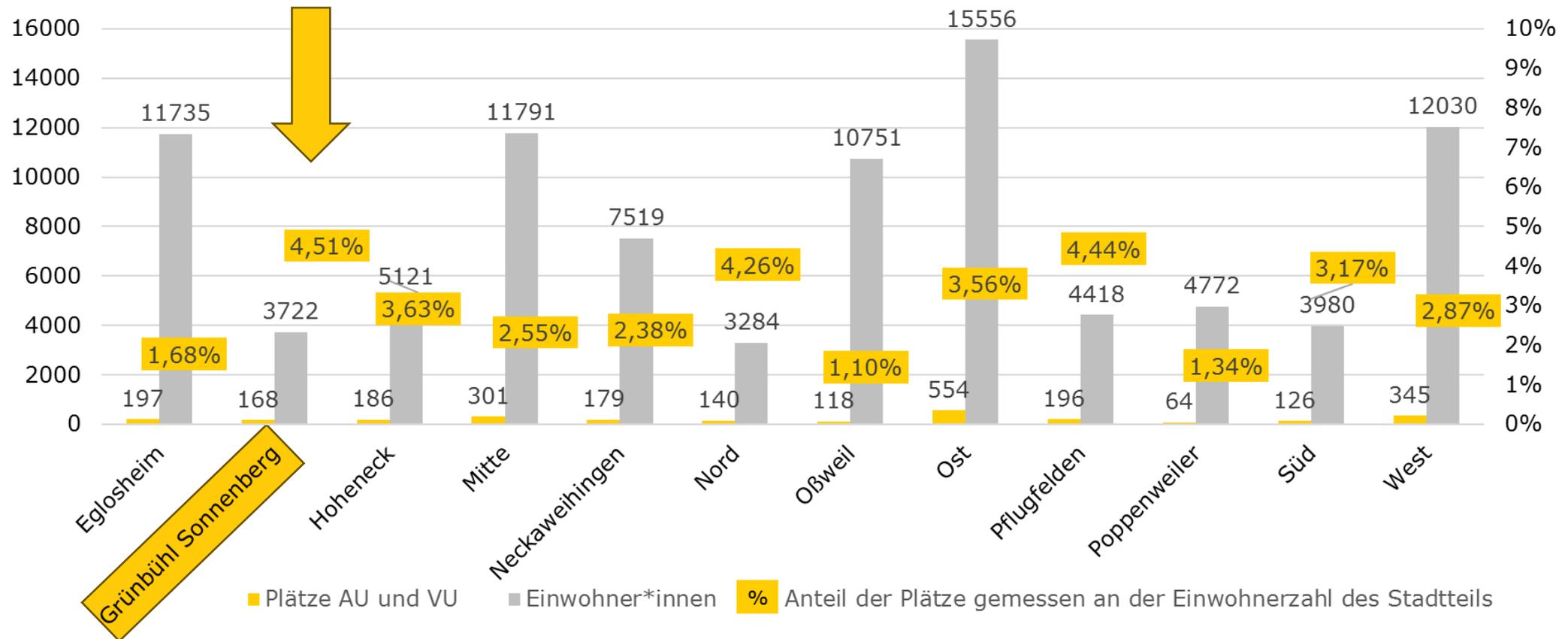
Termin: 27. Juni, 18 bis 21 Uhr im MGH-Pavillon (begrenzte Plätze)

Anmeldung unter kriminalpraevention@ludwigsburg.de



1.6 Unterkünfte für Geflüchtete

Anteil Unterbringungsplätze AU und VU

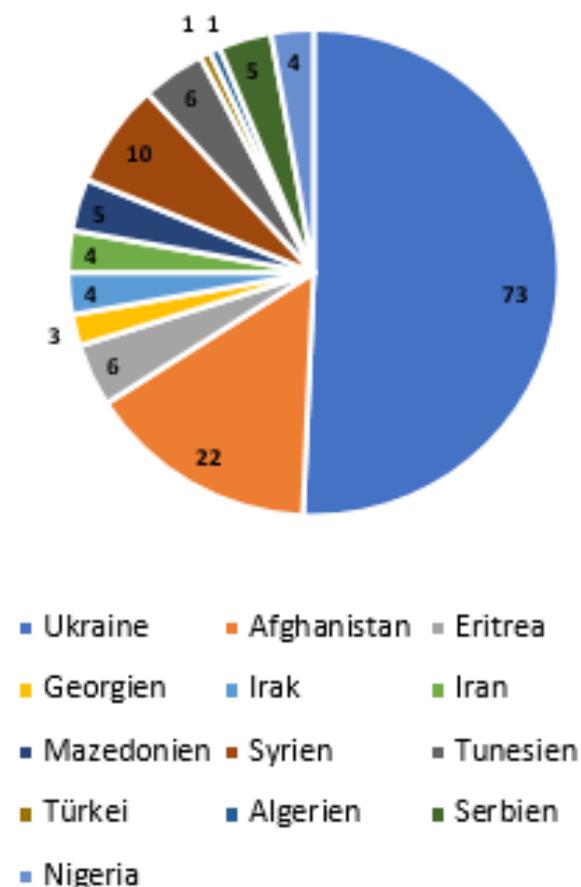


1.6 Unterkünfte für Geflüchtete: Sozialarbeit und Integrationsmanagement

Team Geflüchtete der Stadt Ludwigsburg

- » 144 Geflüchtete sozialarbeiterisch betreut
- » Individuelle Beratung zu sämtlichen Lebensbereichen
- » Vernetzung zu weiteren Regeldiensten, Behörden etc.
- » Sprechzeiten im MGH montags und freitags
- » Kommstruktur in die städtischen Büros

Staatsangehörigkeiten



1.6 Sozialberatung der AWO im MGH

AWO Ludwigsburg Fachbereich Migration und Flüchtlingssozialarbeit

- » Seit Juli 22 Sozialberatung für geflüchtete Menschen der Ukraine
- » Seit November 22 monatliche Kochnachmittage mit Geflüchteten und Menschen aus dem Stadtteil
- » Aktueller Stand
 - 27 Menschen, davon 9 Kinder
 - 5 alleinerziehende Mütter
 - 4 Familien
 - 2 alleinstehende Frauen





1.7 Bundesprogramm Mehrgenerationenhaus 2024

Rücknahme der Mittelkürzung

Am gesellschaftlichen
Zusammenhalt darf nicht
gespart werden!

 **Deine
Unterschrift
Gegen
Fördermittelkürzung
Mehrgenerationenhäuser**



Bundesnetzwerk
Mehr Generationen
Haus
Mitarbeiter - Förderer

Bundesnetzwerk Mehrgenerationenhäuser e.V.

Petition gegen Mittelkürzungen



Vernetzung bundesweit



MGH im Land BW



1.7 Bundesprogramm Mehrgenerationenhaus 2024

Miteinander Füreinander

- » Fördermittelantrag im Sept. 2023 für 2024 über 38.000€ gestellt
- » Aufstockungsantrag über 2.000€ im Februar 2024 gestellt

- » Angebote des MGH
 - » 58 verschiedene Aktionen und Angebote
 - » 61 ehrenamtlich Engagierte
 - » 39.000 Besucherinnen und Besucher
 - » Freundeskreis Grünbühl-Sonnenberg
 - » 29 Kooperationspartner stadt- und kreisweit
 - » Trägervielfalt im Haus

- » best Practice Beispiel in Baden-Württemberg

- » Mitglied der Bundesfachgruppe Qualitätskriterien



**Mehr
Generationen
Haus**

Miteinander – Füreinander



Miteinander - Füreinander

Beispiele und Angebote aus dem MGH



Mehr Generationen Haus

Miteinander – Füreinander



Sprechtreff für Ukrainer*innen



Wunschbaumaktion 2023



Kochnachmittag



1.7 Aktionen im und um das MGH/ KiFaZ 2024

- » „Engagiert für die Zukunft“ 31. Mai bis 16. Juni
- » Musikalische Osterwochen vom 23. März bis 2. April
- » Flohmarkt ist am 20.4. von 10 Uhr bis 13 Uhr



1.8 SportBox

- » Kick Off:
Samstag, 20. April von 12 Uhr bis 14 Uhr
mit Erster Bürgermeisterin Renate Schmetz
- » Kostenfreie Nutzung Spiel- und Sportequipment
- » Ziel ist es, Menschen für Sport zu begeistern und Räume für neue Begegnungen zu schaffen
- » Anmeldung: Smartphone und die SportBox-App



JETZT VERFÜGBAR IN DEINEM





1.9 Freundeskreis Grünbühl-Sonnenberg

Miteinander - füreinander im Stadtteil

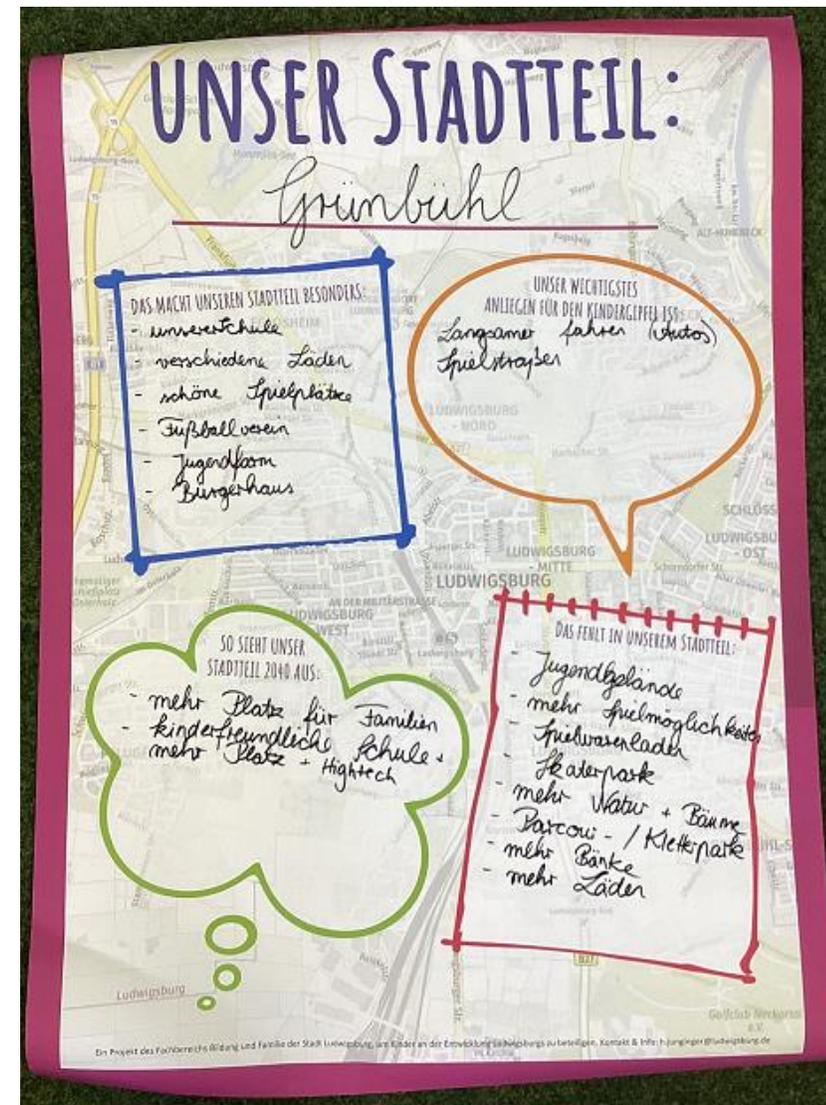
- » 2 Treffen jährlich
- » Rotierende Gastgeber*innen
- » Kennenlernen im Stadtteil
- » offen für alle Interessierten aus Haupt- und Ehrenamt
- » Stadtteilbezogenen Themen
- » Dienstag, 23. April, ab 17 Uhr,
Martinsgemeinde, Donaustr. 12



1.10 Kindergipfel 07. Juli 2023

Stadtteilbezogene und Stadtteilübergreifende Beteiligungsform

- » sozialräumliche Erkundung des Stadtteils, Stadtteilerforschung
- » Umsetzung im Rahmen des Grundschulunterrichts, Klassenstufe 3 mittels Ludwigsburg-spezifischer Arbeitsblätter
- » Teilgenommen haben alle 3. Klassen aus allen Grundschulen
- » Am Kindergipfel haben 64 Kinder aus 14 Grundschulen (pro Klasse zwei Delegierte) teilgenommen





1.11 Projekt „Starke Kinder – chancenreich“ in Ludwigsburg

Projektanlass und Projektzielsetzung

- » jedes fünfte Kind armutsgefährdet
- » erhebliche und lebenslange Auswirkungen auf Chancen der betroffenen Jungen und Mädchen
- » in Ludwigsburg Chancen auf ein gesundes Aufwachsen sowie Bildung und Teilhabe zu ermöglichen
- » Bedürfnisse und Notwendigkeiten von Kindern, ihren Familien und den Fachkräften in der Kommune kennen.





1.11 Auftaktveranstaltung in Grünbühl-Sonnenberg

am 12.03.2024 im Pavillon des Mehrgenerationenhauses



- » Kommunale Gesamtpräventionsstrategie
- » Übersichtlichkeit der Angebotslandschaft
- » Schaffung und Weiterentwicklung integrierter kommunaler Gesamtinfrastruktur mit Fokus Armutsprävention
- » Verknüpfung vorhandener Angebote, Strukturen, Netzwerke und Institutionen
- » Systemübergreifendes Arbeiten



LUDWIGSBURG

TOP 2

Beratungspunkte des Stadtteilausschusses

Ludwigsburg inspiriert!



2.1 Offene Punkte aus der letzten Sitzung

- » **Zwischenstand Fernwärme:** Zwischenzeitlich habe alle Abnehmer einen neuen Vertrag mit angepasster Preisformel bekommen und zugestimmt. Preis liegt damit nahe am Preisniveau des Verbundnetzes. Sobald Transformationsplan erstellt ist, wird gesondert von der SWLB informiert.
- » **Gutachten Heizkosten** Grünbühl.living – Infobrief an Eigentümer*innen; Veranstaltung sobald Gutachten vorliegt
- » **Wasserabfluss/Wasserstau** Weißestraße – neuer Ablaufschacht ist beauftragt
- » **Beschädigungen** Sitzgruppe am Platanenplatz/Sonnenberg: Neue Sitzauflagen sind bereits beauftragt, Lieferung/Reparatur voraus. bis Ostern

2.1 Offen Punkte aus der letzten Sitzung

Parkraumuntersuchung

Frage: Wer parkt wann und wo? Was sind die Möglichkeiten zur Entlastung des Parkdrucks?



- Aktuell Bestandserhebung (Stellplatzangebot)
- Planmäßige Durchführung der Erhebung im **April 2024**
- Ergebnisbericht voraussichtlich im **Herbst 2024**



2.2 Gebiet Pregelstraße/Bolzplatz

- » 2-teilige Abschränkung (April/Mai)
- » Kontrolle des Einfahrverbots/Anzeigen
- » Anschreiben an alle Gartenpächter (auch KWH) mit Hinweis auf Einfahrverbot
- » Bei Pächterwechsel oder Anpassung Pachtzins wird Gartenordnung dort ebenfalls in Verträge aufgenommen
- » Wildwuchs/Müllablagerung → bereits mehrfach abtransportiert, wöchentliche Kontrolle, Anschreiben und Aufforderung zur Ordnung und Ortstermin durch Fachbereich Liegenschaftten
- » Begrünung des Wegs entlang der Kleingärten und Blühstreifen an den Bäumen



Beispielabbildung

2.3 Eichendorffschule: Küche in der Turnhalle

Küchenbesichtigung durch Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft erfolgt:

- » Technische Geräte wie z. B. Spülmaschine und Kühlschränke funktionieren einwandfrei
- » Ablauf funktioniert, keine Verschmutzung und kein Schimmel.
- » Herr Konrath (Hausmeister) beobachtet bei aktueller Veranstaltung, wie die Nutzung abläuft → v. a. bezüglich Reinigung der Elektrogeräte
- » Beide Kühlschränke werden zukünftig aus hygienischen Gründen und aufgrund seltener Nutzung nach der Veranstaltung abgetaut und vom Stromnetz getrennt
- » Sollte ein Kühlschrank aufgrund seines Alters oder aus energetischen Gründen ausgetauscht werden, bitte Rückmeldung
- » Der Auftrag zur Reparatur der Schränke der Kücheneinrichtung liegt bei der TDL vor. Einen Ausführungstermin wird mitgeteilt, sobald dieser vorliegt



2.3 Eichendorffschule: Sonnenschutz

- » Test mit Sonnenschutzfolie in einem Raum ergab nur leicht sinkende Raumtemperatur um ca. 3 Grad, lässt aber aufgrund der Tönung weniger Licht durch das Fenster
- » Baubeschluss für Dachsanierung und Photovoltaikanlage gefasst
- » Umsetzung Photovoltaikanlage für Sporthalle 2024/25
- » Für energetische Sanierung Gebäudehülle (inkl. Fenster und Beschattung) erfolgt Planungsbeschluss Anfang 2024
- » Nach Ausschreibung und Vergabe Umsetzung 2025 gemeinsam mit Photovoltaikanlage auf dem Schuldach

2.4 Bebauung Sonnenberg-Südwest

- » Bebauungsplanverfahren kann nicht im beschleunigten Verfahren durchgeführt werden
- » Umweltprüfung und Umweltbericht ist erforderlich
- » Daher ergeben sich zeitliche Verzögerungen
- » Entsprechende Fachgutachten liegen frühestens im Sommer 2024 vor
- » Anschließend Erstellung Umweltbericht
- » Satzungsbeschluss voraus. Winter 2024





2.5 Jugendarbeit im Stadtteil

- » Jugendcafé ist mit einem Ehrenamtlichen besetzt
- » Aufgrund der Neubesetzung der Abteilungsleitung Jugend und aktueller Elternzeit der Kollegin erfolgt eine Präsentation in der Herbstsitzung

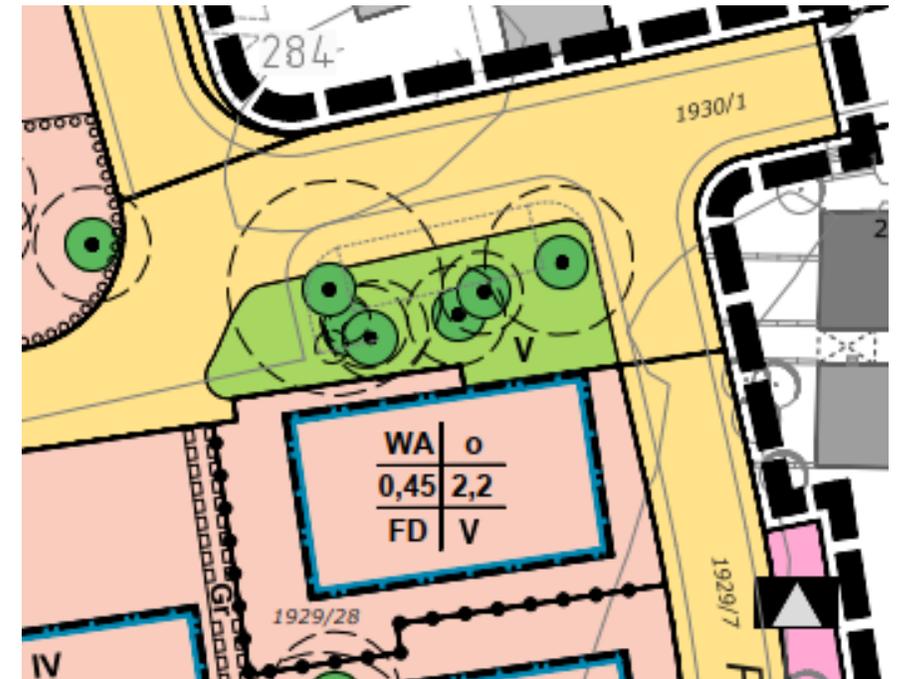
2.6 Müllproblematik Oder-/Elbestraße

- » Hausversammlung am 20. März im MGH
- » Aufräumaktion mit zuständigen Sozialarbeiterinnen
- » Räumung der Keller
- » Mülltrennung erfolgt nicht → Nur noch große Restmüllbehälter, kein Biomüll
- » Rausstellen der Mülleimer durch Verantwortliche in den Häusern oder AGH-Kraft
- » Regelmäßiges Aufräumen der Müllplätze und Grünflächen durch beauftragte Firma

2.7 Gehweg Weißestraße

Keine Verlegung Gehweg hinter Trafostation möglich:

- » Regelung laut Bebauungsplan
- » Fläche ist Eigentum der WBL
- » Ablehnung, da zu nah am Wohngebäude
- » Auf städtischer Fläche wären Bestandsbäume gefährdet





LUDWIGSBURG

TOP 3

Verschiedenes

Ludwigsburg inspiriert!



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Stadtteilbeauftragte STEP

Tanja Renner

t.renner@ludwigsburg.de

Tel. 07141 910-4624

Gemeinwesenbeauftragte

Katrin Ballandies

k.ballandies@ludwigsburg.de

Tel. 07141 910-3590