



## Schnellinformation

### zum BAUAUSSCHUSS

am Donnerstag, 11.04.2024, 17:00 Uhr, Rathaus, Sitzungssaal

#### ÖFFENTLICH

##### TOP 1

**Franck-Areal – Weiteres Vorgehen  
(Vorberatung)**

**Vorl.Nr. 095/24**

---

#### **Beratungsverlauf:**

Der **stellvertretende Leiter** des Fachbereiches Bürgerbüro Bauen und ein **Mitarbeiter** des Fachbereiches Stadtplanung und Geoinformation gehen anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt, auf die Mitteilungsvorlage ein und beantworten die Fragen des Gremiums.

##### TOP 2

**Kita Oßweil Neubau SKS-Areal  
- mündl. Bericht nach Leistungsphase 2  
- Bezug zu Vorlage Nr. 113/22**

---

#### **Beratungsverlauf:**

Es erfolgt ein Bericht durch den **Leiter** und die **stellvertretende Leiterin** des Fachbereiches Hochbau und Gebäudewirtschaft anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt.

---

**Beschlussempfehlung:**

- I. Die im Rahmen der Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen (Anlage 4) werden zur Kenntnis genommen. Die Abwägungsvorschläge der Verwaltung werden entsprechend Anlage 4 beschlossen.
- II. Gemäß § 10 BauGB wird der Bebauungsplan "Stadionvorfeld" Nr. 049\_02\_01; Änderung des Bebauungsplans "Stadionvorfeld" Nr. 049/02 vom 21.03.2024 entsprechend der Anlagen 1 – 3 als Satzung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der Beschluss wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig gefasst.

Der Beschluss erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

**Beratungsverlauf:**

Nach einer kurzen Aussprache lässt BMin **Schwarz** über die Vorlage abstimmen.