



LUDWIGSBURG

Ausbau Ganztag an Ludwigsburger Grundschulen

Schubartschule

Planungsbeschluss

Vorl.-Nr. 006/24 Bauausschuss 02.05.2024

Raumprogramm

Standardisiertes Raumprogramm
für den Ausbau Ganzttag an 4
Grundschulen

- Mensa inkl. Nebenflächen
- 4 multifunktional nutzbare
Ganztagsräume

Vorlage 006/24 Anlage 1

Ausbau Ganzttag - Raumprogramm Erweiterungsbauten		
48+65/Bu, Sd, Mu, Sa, Bt, TS/Stand: 11.03.2024		
Bereich	notwendige Räume	m ²
Ganzttag	Ganztagsraum 1	72
	Ganztagsraum 2	72
	Ganztagsraum 3	72
	Ganztagsraum 4	72
	Büro Leitung Ganzttag	18
	Teamraum Ganzttag	24
Zwischensumme Ganztagsbereich		330
Mensa	Mensa mit 120 Sitzplätzen inkl. Nebenflächen	200
	Ausgabeküche inkl. Nebenflächen wie Lager, Umkleide- und Sanitärräume Personal	105
Zwischensumme Mensa und Küche		305
Nebenräume	Sanitärbereich	40
	Putzmittelraum	8
	Technikräume ohne Lüftung	30
Zwischensumme Nebenräume		78
Nutzflächen gesamt		713
+ Verkehrsflächen pauschal +25%		178
Gesamtnutzfläche		891

Projektentwicklung und Realisierung

- Durchführung eines EU-weiten Vergabeverfahrens für die Planungsleistungen für alle 4 Schulstandorte auf Grundlage des standardisierten Raumprogramms
- VgV-Verfahren mit **Lösungsideen für einen Baukörpertypus**
- **Planungskonzeption**, die schrittweise an den 4 Schulen in leicht geänderter Form, z.B. gedreht oder gespiegelt an den unterschiedlichen Standorten realisiert werden kann.

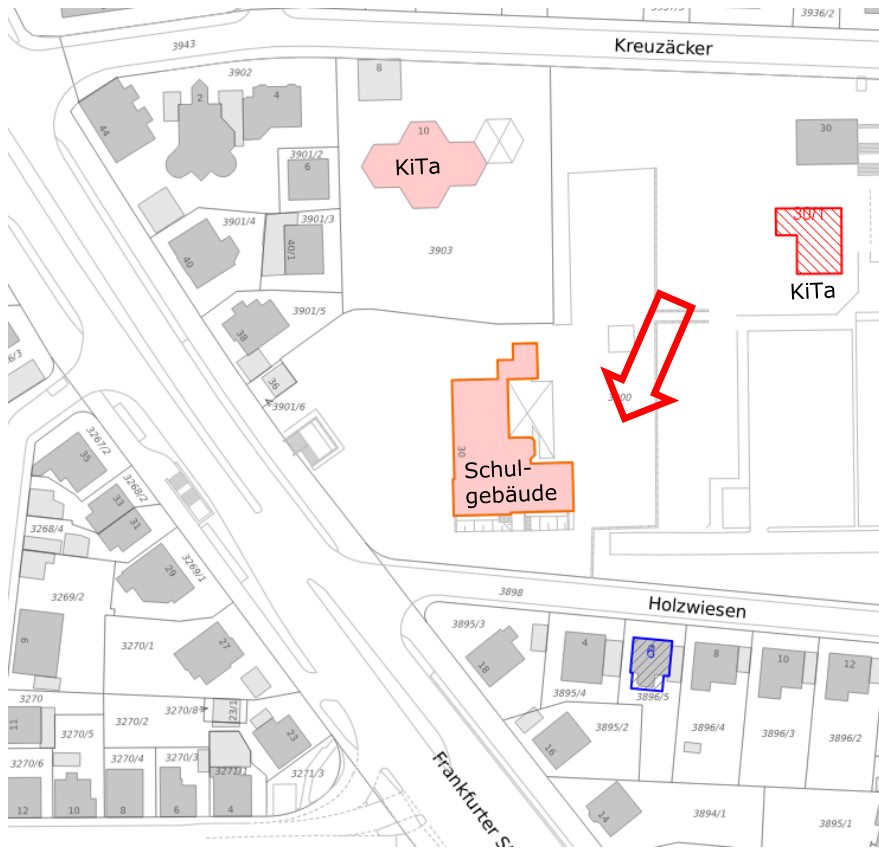
Ziel: Synergien im Planungs- und Bauprozess



LUDWIGSBURG

Schubartschule

Frankfurter Straße 30



Stadt Ludwigsburg - Ausbau Ganzttag an Grundschulen



BA 02.05.2024



Termine

- Beschluss Raumprogramm im BS ist erfolgt
- Planungsbeschluss

16.04.2022

02.05.2022



Durchführung VgV-Verfahren mit Lösungsvorschlag Objektplanung

- Veröffentlichung Vergabeverfahren
- Auswertung Teilnahmeanträge und Auswahl Büros
- Abgabe Lösungsvorschläge
- Auswertung
- VgV-Verfahren Objektplanung, HLS, Elektro, Tragwerksplanung, Freianlagen
- Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen

Ende 2024 / Anfang 2025

Termine

Terminablauf für den Erweiterungsbau an der Schubartschule

- | | |
|---|-----------------|
| ■ Projektstart | Anfang 2025 |
| ■ Vorplanung mit Kostenschätzung und mündlichem Bericht | Herbst 2025 |
| ■ Entwurfs- und Baubeschluss (Projektbeschluss) | 2. Quartal 2026 |
| ■ Werkplanung und Ausschreibung und Vergabe bis Baubeginn | |
| ■ Baubeginn mit Bauphase | 4. Quartal 2026 |
| ■ Bauphase ca. 12-14 Monate Bauzeit | |
| ■ angestrebte Inbetriebnahme | September 2028 |