



Schnellinformation

zum BAUAUSSCHUSS

am Donnerstag, 02.05.2024, 17:00 Uhr, Rathaus, Sitzungssaal

ÖFFENTLICH

TOP 1 Realisierungswettbewerb mit Ideenteil
Kepler-Areal - Vorstellung der Ergebnisse
- Bezug zu Vorlage Nr. 094/23
- mündlicher Bericht

Beratungsverlauf:

Der **Leiter** des Fachbereiches Stadtplanung und Geoinformation und ein **Mitarbeiter** berichten anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt, zu TOP 1 und beantworten die Fragen des Gremiums.

TOP 2 Benennung eines Platzes im Stadtteil Vorl.Nr. 054/24
Eglosheim
(Vorberatung)

Beschlussempfehlung:

Der Vorplatz des Sportzentrums Eglosheim sowie der sich direkt südlich anschließende platzartig ausgebaute Bereich im Kreuzungsbereich Tammer Straße / Hirschbergstraße erhält den folgenden Namenszusatz:

„**Tammer Platz**“

Abstimmungsergebnis:

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der Beschluss wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig gefasst.

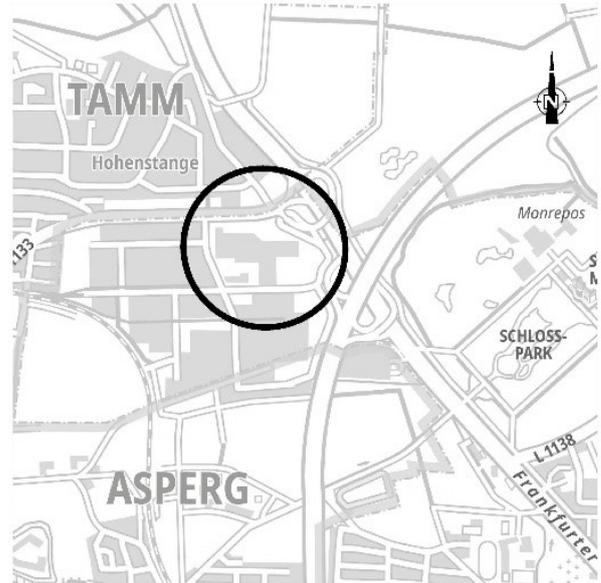
Der Beschluss erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

Beratungsverlauf:

Nachdem auf einen Sachvortrag verzichtet wird, lässt **BMin Schwarz** nach einer kurzen Aussprache über die Vorlage abstimmen.

Beschlussempfehlung:

- I. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Ludwigsburg Nord“ Nr. 070_12_00 wird beschlossen. Maßgebend für den Geltungsbereich ist der Übersichtsplan des Fachbereichs Stadtplanung und Geoinformation vom 12.04.2024 (Anlage 1).
- II. Ziel der Planung ist es, die zulässigen Verkaufs-, Gastronomie- und Dienstleistungsflächen sowie die Zahl der Stellplätze zu begrenzen und verbindlich festzusetzen. Dabei gilt es, zusätzliche negative Auswirkungen auf die Innenstadt von Ludwigsburg sowie auf die Nachbarkommunen zu vermeiden. Weiteres Ziel der Planung ist es, den Bestand des Breuningerlands Ludwigsburg zu sichern, in dessen Rahmen eine zukunftsfähige Entwicklung möglich ist.
- III. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der Beschluss wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig gefasst.

Der Beschluss erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

Beratungsverlauf:

Der **Leiter** des Fachbereiches Stadtplanung und Geoinformation geht anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt, auf die Vorlage ein.

Nach einer kurzen Aussprache stellt **BMin Schwarz** die Vorlage zur Abstimmung.

Beschlussempfehlung:

Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung, ein EU-weites Ausschreibungsverfahren zum Zwecke der Vergabe von Werberechten für Werbung im öffentlichen Raum durchzuführen. Die Stadtverwaltung behält es sich vor und bringt dies in der Ausschreibung zum Ausdruck, dass sie gegebenenfalls weitere, hier nicht benannte Flächen für Werbung oder soziale Appelle sowie Kampagnen für Kultur und Sport zu Verfügung stellt.

Abstimmungsergebnis:

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der Beschluss wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig gefasst.

Der Beschluss erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

Beratungsverlauf:

Die **stellvertretende Leiterin** des Fachbereiches Liegenschaften und Wohnen geht anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt, auf die Vorlage ein.

Nach einer kurzen Aussprache stellt **BMin Schwarz** die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:**Beschluss durch den Bildungs- und Sozialausschuss (BS):**

1. Dem standardisierten Raumprogramm in Anlage 1 für einen Erweiterungsbau für den Ausbau des Ganztags an einer Grundschule wird zugestimmt.
2. Der Erweiterung der Schubartschule für den Ganztags, entsprechend dem in Anlage 1 beschlossenen Raumprogramm, wird zugestimmt.

Beschluss durch den Bauausschuss (BA):

3. Dem von der Verwaltung vorgeschlagenen Verfahren für die Vergabe der Planungsleistungen sowie der Vergabe der Leistungen für die Verfahrensbetreuung an die REM ASSETS AG aus Stuttgart wird zugestimmt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis des beschlossenen Raumprogramms eine Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den Neubau an der Schubartschule zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der Beschluss zu Ziffer 3 und 4 wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen einstimmig gefasst.

Beratungsverlauf:

Die **stellvertretende Leiterin** des Fachbereiches Hochbau und Gebäudewirtschaft geht anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt, auf die Vorlage ein und beantwortet die Fragen des Gremiums.

BMin Schwarz lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschlussempfehlung:

Die überplanmäßigen Ausgaben des Fachbereichs Hochbau und Gebäudewirtschaft für das Jahr 2023 in Höhe von rd. 3,4 Mio. Euro werden genehmigt.
Die überplanmäßigen Ausgaben von 1 Mio. Euro, für „Strategische Gebäudesanierungen“, im Haushaltsplan 2023 investiv veranschlagt, haushaltsrechtlich konsumtiv verbucht, werden genehmigt.

Die Deckung erfolgt aus überplanmäßigen Zuweisungen des TH 90 Allgemeine Finanzwirtschaft und Mehreinnahmen an Gebühren des TH 57 Gesellschaftliche Teilhabe, Soziales und Sport.

Abstimmungsergebnis:

Die Abstimmung erfolgt offen.

Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen einstimmig gefasst.

Der Beschluss erfolgt als Empfehlung an den Gemeinderat.

Beratungsverlauf:

Der **Leiter** des Fachbereiches Hochbau und Gebäudewirtschaft geht anhand einer Präsentation, die dieser Niederschrift beiliegt, auf die Vorlage ein.
Der **Leiter** des Fachbereiches Hochbau und Gebäudewirtschaft und der **stellvertretende Leiter** des Fachbereiches Finanzen beantworten die Fragen des Gremiums.

BMin Schwarz lässt über die Vorlage abstimmen.