



LUDWIGSBURG

**Das Bewertungsgremium empfiehlt einstimmig die Verfasser der Arbeit mit der Tarnzahl 00101 mit der weiteren Bearbeitung zu beauftragen.**

**Nach intensiver Beratung und lebhafter Diskussion hat sich herauskristallisiert, dass dieser Entwurf in allen Belangen die Kriterien und die Anforderungen der Auslobung mit Abstand am Besten erfüllt.**

**Mit einfachsten städtebaulichen Mitteln gelingt es, sämtliche öffentliche Einrichtungen und Freiräume mit der neuen Bebauung einzubinden.**

**Es entsteht ein neues Ensemble mit einem klar formulierten Quartiersplatz, der das gesamte Umfeld ergänzt und neu definiert. Der kräftig gefasste Quartiersplatz besitzt durch seine Lage und Größe das Potential ein zukunftsweisendes gemeinsames 'Wohnzimmer' für beide Stadtteile werden zu können.**

**Der Umgang mit der Topographie und der stark befahrenen Straße im Norden des Grundstückes ist beispielhaft gut gelungen. Mit einer Selbstverständlichkeit werden die bestehenden Geländehöhen ohne größere Eingriffe des Hanges im Inneren des Gebäudes aufgenommen. Die differenzierten Freiräume umspielen das gesamte Gebäude, erweitern das ohnehin interessante Raumangebot und unterstützen die Nutzungsvielfalt der öffentlichen Einrichtungen.**

**Durch die Einschnitte in das Gebäudevolumen wird eine sehr gute natürliche Belichtung aller Aufenthaltsräume erreicht. Die Höfe als Zwischenräume werden sowohl als Erweiterung der Bildungsräume wie auch als Nischen im Bereich der Erschließung positiv bewertet. Dieser Vorschlag schlägt sich allerdings in einer vergrößerten Hüllfläche nieder und ist im Laufe der weiteren Bearbeitung zu optimieren.**

**Um das qualitativ hochwertige räumliche Konzept erhalten zu können, muss die Hülle des Baukörpers neu überlegt werden. Die Klarheit und die Disziplin der Grundrissstruktur sollte sich in der Gestaltung der Fassaden zwingend wiederfinden. In diesem Zusammenhang ist auch das Verhältnis von offenen zu geschlossenen Flächen aus energetischen Gründen zu verbessern.**

**Insgesamt handelt es sich um einen hervorragenden städtebaulichen und räumlichen Beitrag zur gestellten Aufgabe. Das Konzept besitzt die Kraft einer neuen Mitte, die beide Stadtteile vorbildlich zusammenfügt und aufwertet.**

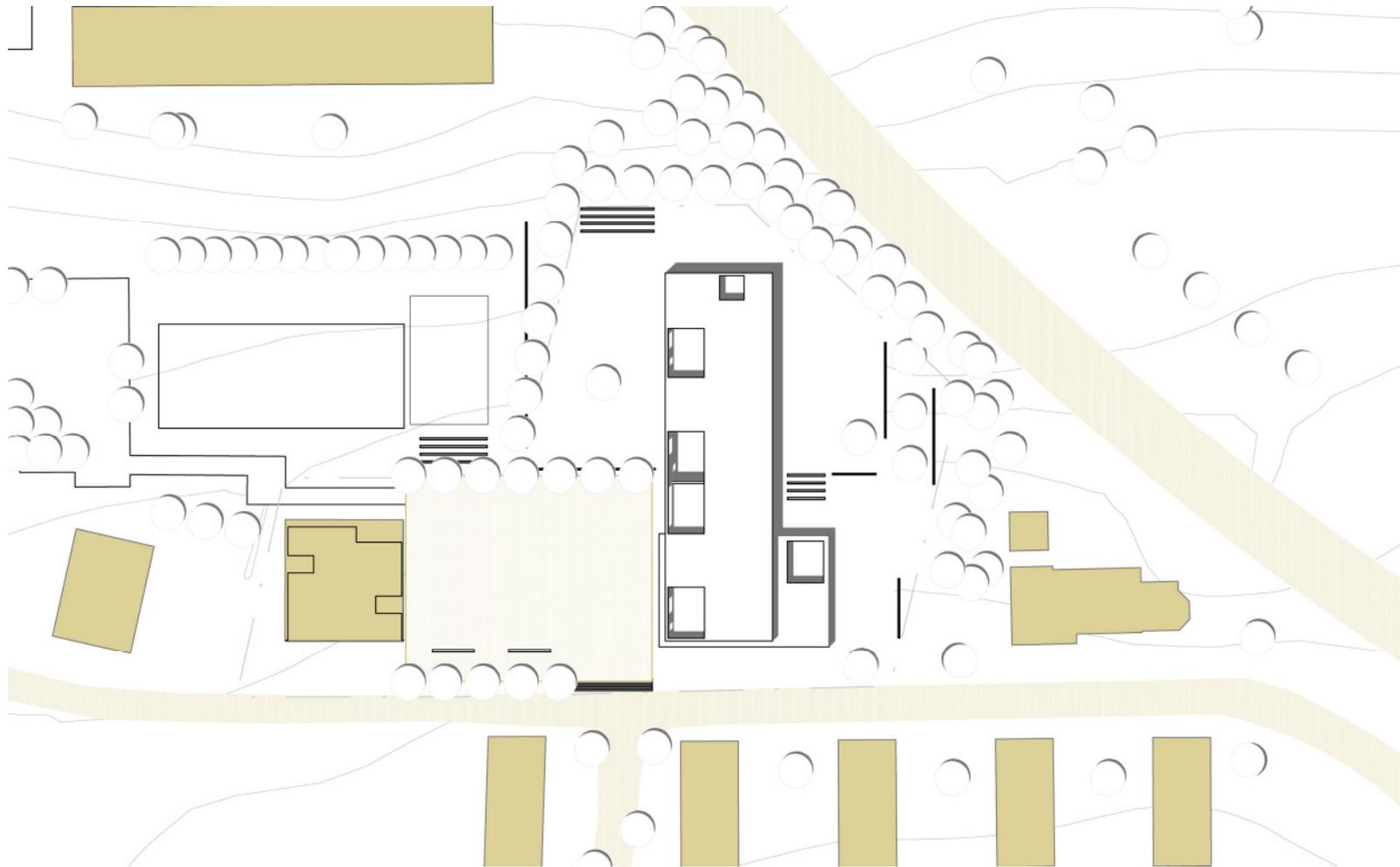
Anmerkung: Tarnzahl 00101 nach Aufhebung der Anonymität > Architekturbüro Michael Schelle, Ludwigsburg

**Beurteilung des Bewertungsgremiums zur Mehrfachbeauftragung, 12.05.2009**

**Anlage 1 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum**



LUDWIGSBURG



Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Lageplan**

Anlage 2.1 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



LUDWIGSBURG



Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

Grundriss Erdgeschoss

Anlage 2.2 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



LUDWIGSBURG



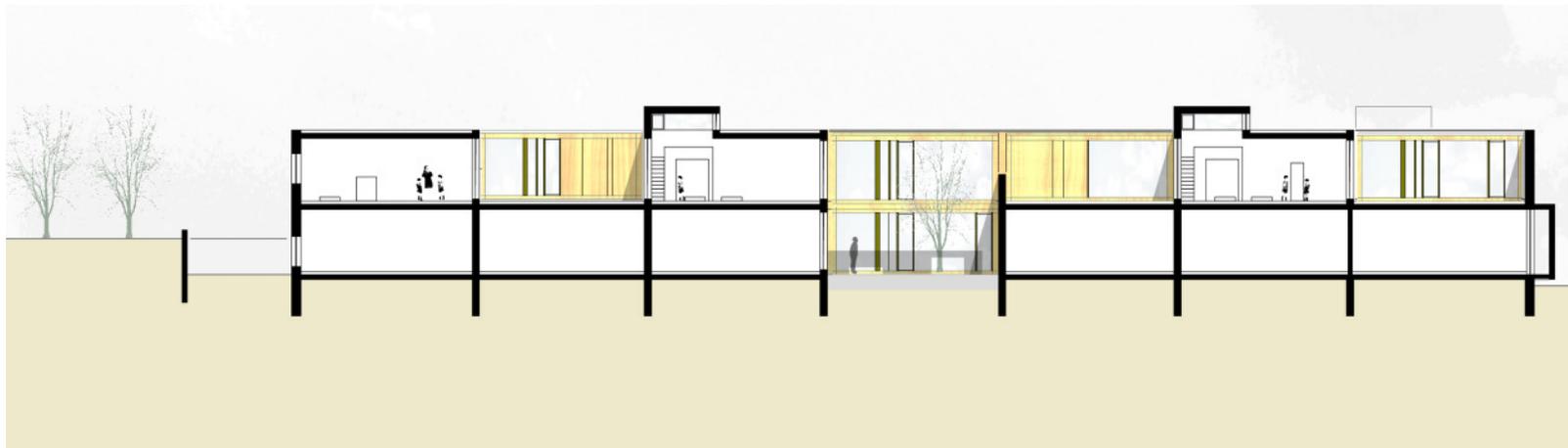
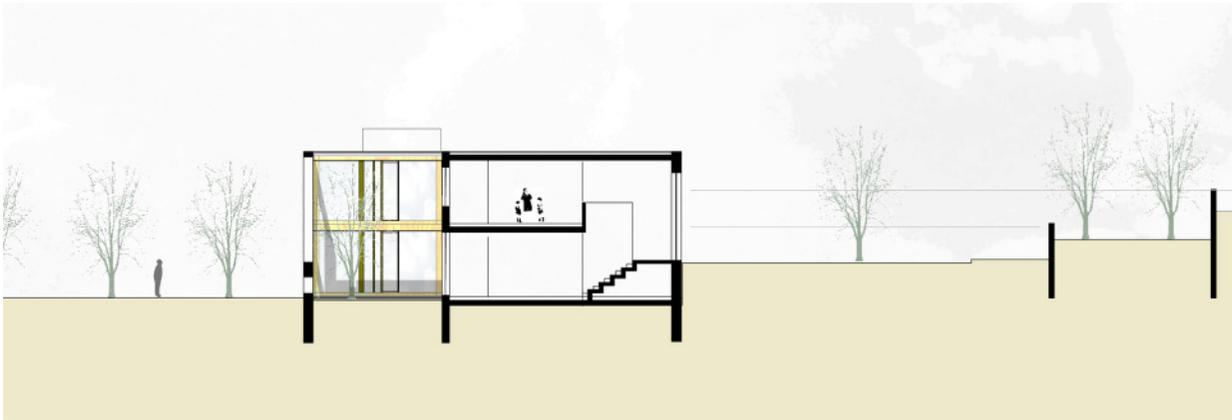
Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Grundriss Obergeschoss**

Anlage 2.3 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



LUDWIGSBURG



Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Schnitte**

Anlage 2.4 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



LUDWIGSBURG



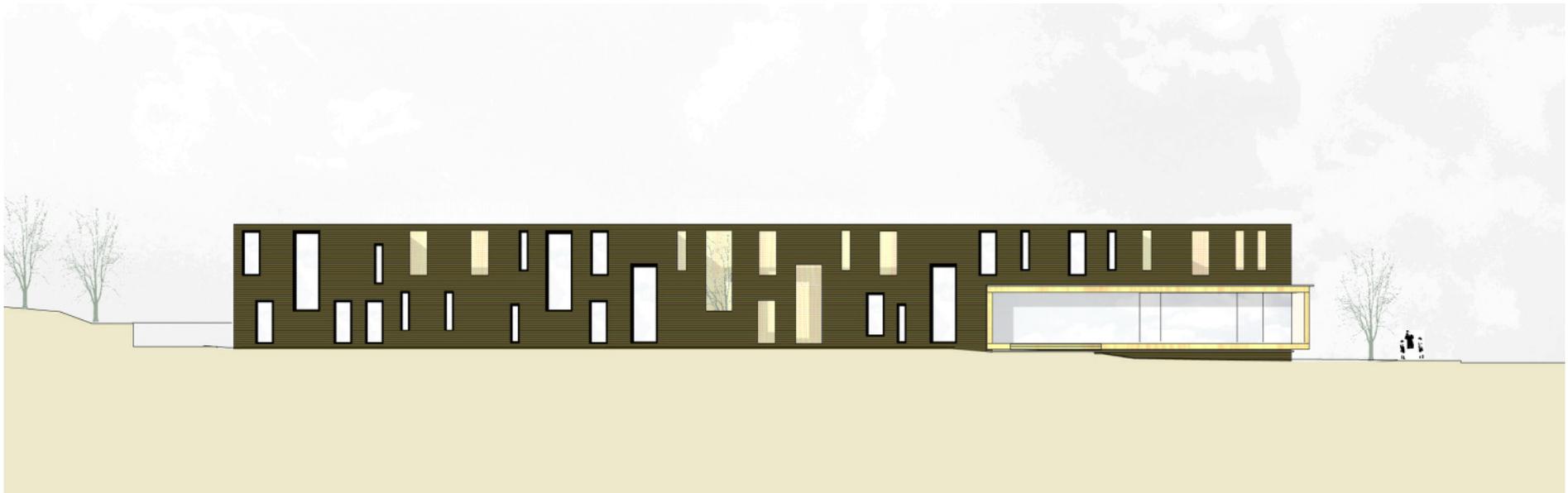
Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Ansicht Süd - Weichselstraße**

Anlage 2.5 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



LUDWIGSBURG



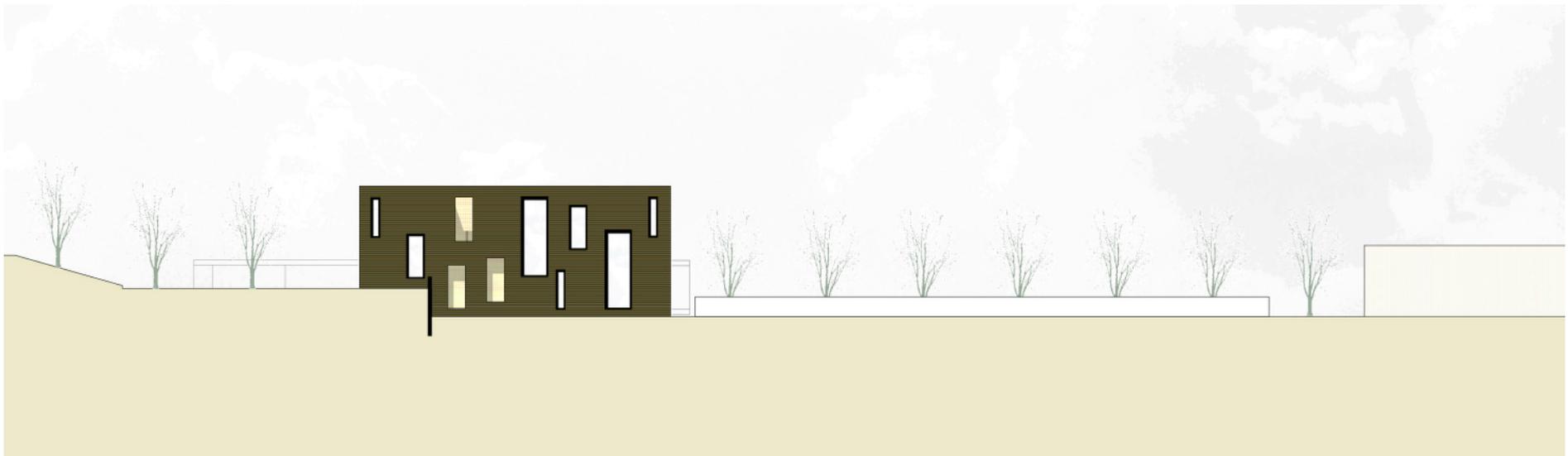
Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Ansicht West - Quartiersplatz**

Anlage 2.6 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



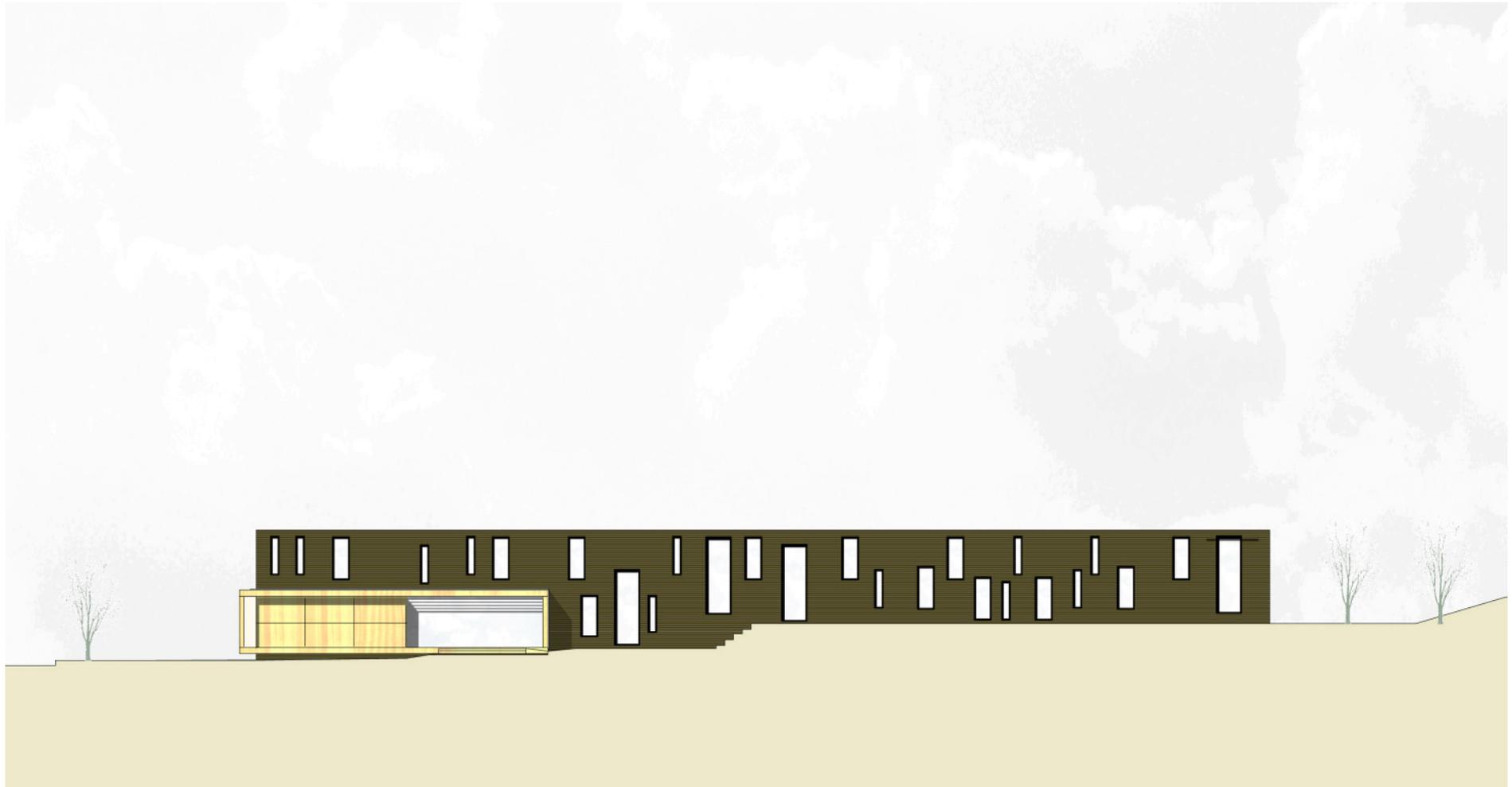
LUDWIGSBURG



Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Ansicht Nord - Garten**

Anlage 2.7 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum



Architekturbüro Michael Schelle, Stand 30.06.2009

**Ansicht Ost - Garten**

Anlage 2.8 zur Beschlussvorlage 257/09 – Mehrgenerationenhaus Ludwigsburg – Neubau Kinder- und Familienzentrum